



EDITAL N.º 12/2021

N.º de Registo 6114 **Data** 19/03/2021 **Processo** 2021/150.10.701.02/13

----- **Maria Adelaide Franco Lebreiro de Aguiar Marques Teixeira, Presidente da Câmara Municipal do Município de Portalegre:** -----

----- Torna público nos termos do disposto no n.º 2 do artigo 41.º, da Lei 75/2013, de 12 de setembro, que a Câmara Municipal de Portalegre reunirá **ordinariamente** no próximo dia **24 de março de 2021, pelas 09.30 horas, a qual se realizará por meio eletrónico**, para análise dos seguintes assuntos: -----

1 - GAP- GABINETE DE APOIO À PRESIDÊNCIA

1.1 – Serviço de Proteção Civil e Defesa da Floresta

Ponto n.º 1.1.1. - Para deliberar – Relatório da Consulta Pública do Plano Municipal de Defesa da Floresta Contra Incêndios de Portalegre 2021-2030.-----

1.2 – Diversos

Ponto n.º 1.2.1. - Para deliberar – Alargamento do prazo da campanha de apoio ao comércio local II, uma iniciativa da Câmara Municipal de Portalegre, aprovada em reunião de Câmara de 20/01/2021, a decorrer de 25 de janeiro de 2021 a 5 de abril de 2021, prolongando o seu termo para 31 de maio de 2021.-----

2. – DAGF - DIVISÃO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL E FINANÇAS

2.1. - Serviço de Finanças – Contabilidade

Ponto n.º 2.1.1. – Para conhecimento - Resumo Diário de Tesouraria retirado no dia 15 de março de 2021:-----

Operações Orçamentais – 1.275.429,68€ (Um Milhão Duzentos e Setenta e Cinco Mil Quatrocentos e Vinte e Nove Euros e Sessenta e Oito Cêntimos).-----

Operações de Tesouraria – 152.208,15€ (Cento e Cinquenta e Dois Mil Duzentos e Oito Euros e Quinze Cêntimos).-----



2.2. - Serviço de Taxas e Licenças

Ocupação de espaço público

Ponto n.º 2.2.1 - Para deliberar – Requerimento de João Maria Vintém Garcia a solicitar a renovação da licença para ocupar o espaço público com uma esplanada aberta de apoio ao seu estabelecimento designado de "Gente Gira", disposta numa área de 13m², sito na Rua 1.º de Maio, n.º54, de 15 de janeiro até 31 de dezembro do corrente ano.-----

Ponto n.º 2.2.2 - Para deliberar – Requerimento de João José Baptista Vidal a solicitar a renovação da licença para ocupar o espaço público com uma esplanada aberta, de apoio ao seu estabelecimento designado "Café Vidal", composta por seis mesas e vinte e quatro cadeiras, sito no passeio e parte da rua contígua ao Centro Comercial do Bairro dos Assentos, de 1 de janeiro até 31 de dezembro do corrente ano.-----

2.3. – Serviço de Candidaturas

Ponto n.º 2.3.1 - Para deliberar – Termo de Aceitação e a Decisão Final de Aprovação da operação ALT20-02-5673-FEDER-000144 - Remoção do Fibrocimento na Escola Básica dos 2º e 3º Ciclos José Régio, apresentada no âmbito do Aviso Nº ALT20-73-2020-12, a qual visa a melhoria das condições de funcionamento e segurança das instalações da Escola Básica dos 2º e 3º Ciclos José Régio, designadamente a substituição das suas coberturas, atualmente, em chapas de fibrocimento, tendo em vista proteger a saúde pública infantil, tendo, a mesma, sido aprovada pela Autoridade de Gestão (Comissão Diretiva), em 17/03/2021.-----

2.4. - Serviço de Contratação Pública

Ponto n.º 2.4.1 - Para deliberar – Aprovação da repartição de encargos no montante de 224.324,00€ (duzentos e vinte e quatro mil trezentos e vinte e quatro euros), pelo prazo de 36 meses, de acordo com a alínea h) do n.º 1 do art.º 96º do CCP para o contrato de Fornecimento de gás propano a granel e gás natural – lote 2 – Gás natural e submissão à Assembleia Municipal para apreciação. -----



2.5. - Serviço Jurídico

Ponto n.º 2.5.1 - Para deliberar – Instauração de processo de contraordenação e nomeação de instrutor.-----

Ponto n.º 2.5.2 - Para conhecimento – Legislação de interesse autárquico publicado em Diário da República no mês de fevereiro de 2021.-----

3.- DCJDASE - DIVISÃO DA CULTURA, JUVENTUDE, DESPORTO, ASSUNTOS SOCIAIS E EDUCAÇÃO

3.1 – Serviço de Cultura

Ponto n.º 3.1.1. – Para deliberar - Informação n.º 5852 do chefe de divisão da DCJDAET de 17 de março de 2021 a propor a atribuição de um subsídio à Associação PTG 130 para organização do evento intitulado “S. Mamede Open Cycling”.-----

3.2. – Mercado Municipal

Ponto n.º 3.2.1. – Para deliberar - Ofício da CCD Segurança Social de 5 de março de 2021 a solicitar a isenção do pagamento das taxas nos dias 6,7,13,14,20,21,27 e 28 de março aquando da utilização da cozinha comunitária no Mercado Municipal.-----

4.- DIVISÃO DE OBRAS E AMBIENTE

4.1. – Serviço de Ambiente

Ponto n.º 4.1.1. - Para ratificar – Requerimento de Cândida Maria Raimundo Carrilho Semedo datado de 05.03.2021, no qual é requerida a inumação de Maria Dias Raimundo em sepultura perpétua 2477/Q, no dia 05.03.2021.-----

Ponto n.º 4.1.2. - Para ratificar – Requerimento de Maria Manuela Guedelha Ceia Espanhol datado de 06.03.2021, no qual é requerida a inumação de Domingos Manuel Bagina Espanhol em sepultura temporária 510/Q, no dia 06.03.2021.-----



Ponto n.º 4.1.3. - Para ratificar – Requerimento de Júlia Doroteia Mendonça Paixão Barbas datado de 02.03.2021, no qual é requerida a inumação de Carlos Alberto Rita Barbas em sepultura perpétua 1665/A, no dia 06.03.2021.-----

Ponto n.º 4.1.4. - Para ratificar – Requerimento de Custódio José de Cáceres Marques datado de 09.03.2021, no qual é requerida a inumação de Maria José Fronteira de Cáceres em sepultura temporária 462/Q, no dia 09.03.2021.-----

Ponto n.º 4.1.5. - Para ratificar – Requerimento de Maria Sofia Saporiti Telo Baptista da Silva Oliveira datado de 14.03.2021, no qual é requerida a inumação de Carlos Alberto Telo Gonçalves Batista em sepultura temporária 489/Q, no dia 14.03.2021.-----

Ponto n.º 4.1.6. - Para ratificar – Requerimento de Maria de Lurdes Castanho Pinheiro de Alcântara datado de 14.03.2021, no qual é requerida a inumação de Manuel César Barroqueiro de Alcântara em sepultura perpétua 2092/T, no dia 14.03.2021.-----

Ponto n.º 4.1.7. - Para ratificar – Requerimento de Filipe Joel Pereira Caldeira datado de 13.03.2021, no qual é requerida a inumação de Josefina Francisca Rijo Pereira em sepultura perpétua 2430/O, no dia 13.03.2021.-----

Ponto n.º 4.1.8. - Para ratificar – Requerimento de Pedro Jorge Mandeiro de Oliveira datado de 16.03.2021, no qual é requerida a inumação de Lourenço Carrufa de Oliveira em sepultura temporária 203/G, no dia 16.03.2021.-----

Ponto n.º 4.1.9. - Para ratificar – Requerimento de Elsa Margarida Alves de Sousa Mourato datado de 15.03.2021, no qual é requerida a inumação de Carolina da Encarnação de Sousa Mourato em sepultura temporária 486/Q, no dia 15.03.2021.-----

5. - DIVISÃO DE ORDENAMENTO, PLANEAMENTO E GESTÃO URBANÍSTICA

5.1. - SERVIÇO DE ESTUDOS E PROJETOS:

INICIATIVA MUNICIPAL:

Ponto n.º 5.1.1. – Para ratificar – Informação DOPGU n.º 5630 de 12/03/2021 do Procedimento Requalificação e Ampliação da Escola Cristóvão Falcão, a propor a aprovação do pedido de



prorrogação de prazo para entrega das propostas por 20 dias a contar da data de envio para publicação em Diário da República. -----

Ponto n.º 5.1.2. – Para deliberar – Início do procedimento regulamentar de projeto de alteração ao Regulamento Municipal de Urbanização, Edificação e de Taxas e Compensações Urbanísticas do Concelho de Portalegre (RMUETCU) - Que seja dado início ao procedimento de elaboração de um Projeto de alteração ao Regulamento Municipal de Urbanização, Edificação e de Taxas e Compensações Urbanísticas do Concelho de Portalegre (RMUETCU) e abertura de um período prévio de participação pública, com a duração de 10 dias úteis, para constituição de interessados no procedimento e para a recolha de contributos; -----

- Os particulares podem, no prazo referido no número anterior, constituir-se como interessados no procedimento regulamentar, mediante simples comunicação escrita, remetida por correio eletrónico através do e-mail municipio@cmportalegre.pt, dando conta da sua intenção, indicando para o efeito os dados necessários para ser identificado e notificado nos termos legais; -----

- A Câmara Municipal designou como responsável pela direção do procedimento regulamentar, nos termos do n.º 2 do artigo 55º do CPA, o signatário. (Senhor Vereador João Nuno Cardoso que assina a proposta); -----

- Após o termo do prazo de constituição de interessados, submeter o projeto de Regulamento a consulta pública para tal remetendo a publicação em Diário da República de que consta projeto de Regulamento publicado na página eletrónica do Município, para o mesmo efeito, no prazo de 30 dias; -----

- Publicite-se na página eletrónica do Município por 10 dias úteis. -----

Ponto n.º 5.1.3. – Para deliberar – Informação interna DOPGU n.º 5698 de 15.03.2021 a propor a aprovação do Auto de Medição n.º 4 da empreitada de Recuperação e Reconversão da antiga Igreja do Espírito Santo de Alegrete para Centro Cultural e Social, correspondente aos trabalhos realizados entre o dia 15 de fevereiro e o dia 15 de março de 2021, no valor de 14 141,22€ + IVA. -----

Ponto n.º 5.1.4. – Para deliberar – Informação interna DOPGU n.º 5693 de 15.03.2021 a propor a aprovação do Auto de Medição n.º 1, datado de 15 de março de 2021, no valor de 27 645,12 € + IVA, referente à empreitada "Reabilitação do Polidesportivo do Bairro Social dos Assentos", correspondente aos trabalhos realizados desde a data de comunicação ao empreiteiro da aprovação do PSS (2021.02.18) até ao dia 15 de março de 2021. -----

Ponto n.º 5.1.5. – Para deliberar – Informação técnica DOPGU n.º 5861 de 17/03/2021 a remeter Auto de Medição n.º 1 para efeitos de aprovação, referente à Empreitada de "Centro de Interpretação do



Complexo Turístico da Quinta da Saúde", adjudicada á Empresa REERGUER, pelo valor de 651.003,48 Euros + IVA, com prazo de execução de 365 dias, consignada em 27/1/2021 e cujo PSS foi superiormente aprovado em 16/20/2021. -----

O Auto de Medição para apreciação e aprovação refere-se a trabalhos de Estaleiro (Cap.1) e Demolições (Cap.2) num total de 9.593,53 + IVA. -----

Ponto n.º 5.1.6. – Para deliberar – Informação interna DOPGU n.º 5721 de 15.03.2021 a propor a aprovação, nos termos da alínea b) do artigo 7.º do RJUE que isenta de controlo prévio as operações urbanísticas promovidas pela administração pública, neste caso, promovida pela União de Freguesias da Ribeira de Nisa e Carreiras. -----

SERVIÇO DE ORDENAMENTO, PLANEAMENTO, GESTÃO URBANÍSTICA E LICENCIAMENTO

PROJETO DE ARQUITETURA

Aprovar

Ponto n.º 5.1.7. – Para deliberar – Processo n.º. 540/2018 – Legalização de alteração de edifício de habitação, Quinta de São Vicente, na união das freguesias da Sé e São Lourenço, apresentado por Bruno Miguel Ceia Camejo, instruído com a informação técnica nº5602 de 12/13/2021 a propor a aprovação do projeto de arquitetura e a solicitação dos projetos das especialidades. -----

Ponto n.º 5.1.8. – Para deliberar – Processo n.º. 489/2020 – Construção de 2 tanques de rega, Vigia 3, na união das freguesias de Ribeira de Nisa e Carreiras, apresentado por Beyondtejo Turismo, Unipessoal, Lda, instruído com a informação técnica nº4503 de 25/02/2021 a propor a aprovação do projeto de arquitetura e a solicitação dos projetos das especialidades. -----

DELIBERAÇÃO FINAL

Ponto n.º 5.1.9. – Para deliberar – Processo n.º 135/2019 – requerente Centro Bem-Estar Social do Reguengo, para licenciamento de obras de construção de edifício destinado a Lar, na Fonte do Açude – Largo da Casa do Povo, na freguesia de Reguengo, instruído com informação do DOPGU 5674 de 15/03/2021, a propor a aprovação do projeto em sede de deliberação final. -----

OPERAÇÃO DE LOTEAMENTO



Município de Portalegre

www.cm-portalegre.pt

Câmara Municipal

Aprovar

Ponto n.º 5.1.10. – Para deliberar – Processo n.º 2021/2, referente ao licenciamento de operação de loteamento, em Monte da Rolha – Fortios, de que é requerente a Nuno Ricardo Monteiro de Assis, com informação técnica da DOPGU n.º 5861 de 15/03/2021, a propor aprovação da operação de loteamento e solicitar ao requerente, a apresentação da comunicação prévia de obras de urbanização, no prazo de um ano, instruída com os elementos previstos no ponto 20 da Portaria 113/2015 de 22/04.-----

VISTORIAS

Ponto n.º 5.1.11. – Para deliberar – Vistoria nos termos do artº 89º do RJUE, ao prédio sito, Avª da Liberdade, nº8 – 1º, na união das freguesias da Sé e São Lourenço, requerida por Ana Paula Subtil Duarte Ventura da Luz Camilo Tavares, acompanhado do auto de vistoria nº5038 de 04/03/2021, a propor a homologação auto de vistoria e a notificação do proprietário para que no prazo de 30 dias procedam a todas as obras necessárias á manutenção da sua segurança, salubridade e arranjo estético do imóvel.-----

Ponto n.º 5.1.12. – Para deliberar – Vistoria nos termos do artº 89º do RJUE, ao prédio sito, na Quinta das Laranjeiras, na união das freguesias da Ribeira de Nisa e Carreiras, requerida por José Velez Pintão, acompanhado do auto de vistoria nº5349 de 09/03/2021, a propor homologação do auto de vistoria, a notificação das partes pare se pronunciarem nos termos do CPA, seguida da notificação do proprietário para no prazo de 30 dias proceder a todas as obras necessárias à manutenção da sua segurança, salubridade e arranjo estético., nos termos do artigo 89.º do RJUE na sua atual redação e do auto de vistoria.-----

COMPROPRIEDADE

Ponto n.º 5.1.13. – Para deliberar – Pedido de parecer favorável sobre a constituição de compropriedade, sobre os prédios descritos na freguesia da Urra, requerida por Jacques Yves Tillet, com informação DOPGU n.º 5749, de 16/03/2021, a propor a emissão de parecer favorável da Câmara Municipal.-----

ISENÇÃO DE TAXAS



Município de Portalegre

www.cm-portalegre.pt

Câmara Municipal

Ponto n.º 5.1.14. – Para deliberar – Informação n. 5687, de 15/03/2021 da DOPGU, relativa ao pedido de isenção de taxas, referente ao processo de obras n. 364/2019, para Ocupação de via publica com andaimes, depósito materiais, na Rua Guilherme Gomes Fernandes n.º 55, apresentado por Maria Armanda dos Reis Cardoso Santana, a propor a aprovação do pedido de isenção de taxas, em virtude da pretensão se inserir em área da ARU. -----

Portalegre, 19 de março de 2021

A Presidente da Câmara

[Assinatura Qualificada]	Digitally signed by [Assinatura
MARIA ADELAIDE FRANCO	Qualificada] MARIA ADELAIDE
LEBREIRO DE AGUIAR	FRANCO LEBREIRO DE AGUIAR
MARQUES TEIXEIRA	MARQUES TEIXEIRA
	Date: 2021.03.19 17:45:17 +00:00

Maria Adelaide de Aguiar Marques Teixeira*

(*Por competência própria e pelo despacho n.º 15549, de 12 de julho de 2019)