



EDITAL N.º 13/2021

N.º de Registo 6575 **Data** 26/03/2021 **Processo** 2021/150.10.701.02/14

----- **Maria Adelaide Franco Lebreiro de Aguiar Marques Teixeira, Presidente da Câmara Municipal do Município de Portalegre:** -----

----- Torna público nos termos do disposto no n.º 2 do artigo 41.º, da Lei 75/2013, de 12 de setembro, que a Câmara Municipal de Portalegre reunirá **ordinariamente** no próximo dia **31 de março de 2021, pelas 09.30 horas, a qual se realizará por meio eletrónico**, para análise dos seguintes assuntos: -----

1 - GAP- GABINETE DE APOIO À PRESIDÊNCIA

1.1 – Diversos

Ponto n.º 1.1.1. - Para Ratificar – Apoio em espécie ao Centro Cultural e Desportivo dos Trabalhadores do Município de Portalegre.-----

1.2. – SMAT – Serviços Municipalizados de Águas e Transportes

Ponto n.º 1.2.1. – Para conhecimento - Resumo Diário de Tesouraria retirado no dia 19 de março de 2021:-----

Operações Orçamentais – 587.428,70€ (Quinhentos e oitenta e sete mil e quatrocentos e vinte e oito euros e setenta cêntimos).-----

Operações de Tesouraria – 59.840,68€ (Cinquenta e nove mil e oitocentos e quarenta euros e sessenta e oito cêntimos).-----

Ponto n.º 1.2.2. – Para deliberar - 3ª Alteração Orçamental de 2021 dos Serviços Municipalizados de Águas e Transportes da Câmara Municipal de Portalegre.-----

Ponto n.º 1.2.3. – Para deliberar - 2ª Alteração de 2021 ao Plano Plurianual de Investimentos dos Serviços Municipalizados de Águas e Transportes da Câmara Municipal de Portalegre.-----



Ponto n.º 1.2.4. – Para deliberar - Abertura de procedimento por ajuste direto para fornecimento de energia elétrica às instalações alimentadas em Média Tensão, Baixa Tensão Especial, Baixa Tensão Normal e Iluminação Pública ao abrigo do Acordo Quadro 103 SCICC 2020 -CIMAA.-----

Ponto n.º 1.2.5. – Para deliberar - Pedido de isenção do pagamento das tarifas previstas no Regulamento Municipal de Drenagem de Águas Residuais para o Concelho de Portalegre – Manuel Casimiro Maçãs Serra.-----

Ponto n.º 1.2.6. – Para deliberar - Pedido de isenção do pagamento das tarifas previstas no Regulamento Municipal de Drenagem de Águas Residuais para o Concelho de Portalegre – Rui Manuel Duarte Rebelo.-----

2. – DAGF - DIVISÃO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL E FINANÇAS

2.1. - Serviço de Finanças – Contabilidade

Ponto n.º 2.1.1. – Para conhecimento - Resumo Diário de Tesouraria retirado no dia 22 de março de 2021: -----

Operações Orçamentais – 948.439,82€ (Novecentos e quarenta e oito mil quatrocentos e trinta e nove euros e oitenta e dois cêntimos).-----

Operações de Tesouraria – 152.171,01€ (Cento e cinquenta e dois mil cento e setenta e um euros e um cêntimo).-----

Ponto n.º 2.1.2. - Para deliberar – 2ª Alteração Permutativa ao Orçamento 2021 (Corrigido). -----

Ponto n.º 2.1.3. - Para deliberar – 2ª Alteração Modificativa às Grandes Opções do Plano 2021 (Orçamento Corrigido). -----

2.2. - Serviço de Taxas e Licenças

Ocupação de espaço público



Ponto n.º 2.2.1. - Para deliberar – E-mail de Delícias da Praça Unipessoal, Lda., no qual solicita a renovação da licença para ocupar o espaço público com uma esplanada aberta, de apoio ao seu estabelecimento designado “Delícias da Praça”, sito na área destinada ao estacionamento automóvel da Rua General Conde Jorge de Avillez, loja 101 – Mercado Municipal, a partir de 1 de abril a 30 de setembro do corrente ano, pretendendo colocar 10 mesas e 40 cadeiras.-----

Ponto n.º 2.2.2. - Para deliberar – E-mail de João José Aragonês, no qual solicita a renovação da licença para ocupar o espaço público com uma esplanada aberta, de apoio ao seu estabelecimento designado “ACJOTA3”, sito na Rua do Comércio, n.º 89, a partir de 1 de abril a 30 de novembro do corrente ano, pretendendo colocar 8 mesas e 30 cadeiras, numa área de 24m².

Ponto n.º 2.2.3. - Para deliberar – Requerimento de Raquel Alexandra da Silva Canário Sequeira, no qual solicita a renovação da licença para ocupar o espaço público com uma esplanada aberta, de apoio ao seu estabelecimento designado “Casa Facha”, sito no passeio da Rua D. Nuno Álvares Pereira, n.º1 e na Avenida da Liberdade, a partir de 1 de abril a 31 de outubro do corrente ano, pretendendo colocar duas mesas e bancos corridos. -----

Ponto n.º 2.2.4. - Para deliberar – Requerimento de João Carlos Vintém Bolou, no qual solicita a renovação da licença para ocupar o espaço público com uma esplanada aberta, de apoio ao seu estabelecimento designado “Restaurante Café Castro”, sito na Avenida da Liberdade, a partir de 5 de abril a 31 de outubro do corrente ano, pretendendo colocar 13 mesas e 53 cadeiras, numa área de 40m². -----

Ponto n.º 2.2.5. - Para deliberar – Requerimento de Mariya Kozubash, no qual solicita a renovação da licença para ocupar o espaço público com uma esplanada aberta, de apoio ao seu estabelecimento designado “Sabores da Terra II”, sito na zona contígua à galeria comercial do Edifício Navio, a partir de 5 de abril a 31 de dezembro do corrente ano, pretendendo colocar 4 mesas e 12 cadeiras, numa área de 15m².-----

Ponto n.º 2.2.6. - Para deliberar – Requerimento de Aline José Carujo Fernandes Simão, no qual solicita autorização para ocupar o espaço público com uma esplanada aberta, um cavalete tipo porta-ementa e floreiras, de apoio ao seu estabelecimento designado “Hokkaido”, sito na Avenida das Descobertas, loja 21B, a partir de 5 de abril do corrente ano até 5 de abril de 2022, pretendendo ocupar 40m².-----



Ponto n.º 2.2.7. - Para deliberar – Requerimento de Maria Beatriz Baptista Crastes, no qual solicita a renovação da licença para ocupar o espaço público com uma esplanada aberta, de apoio ao seu estabelecimento designado “O Cantinho do Pescador”, sito na área contígua ao edifício n.º36, Largo de Monte Carvalho, a partir de 5 de abril a 5 de setembro do corrente ano, pretendendo dispor mesas e cadeiras, numa área de 70m². -----

Ponto n.º 2.2.8. - Para deliberar – E-mail de Marco José Bruno Clemente, no qual solicita renovação da licença para ocupar o espaço público com uma esplanada aberta, de apoio ao seu estabelecimento designado “Tasca Moderna”, sito na Rua de Olivença, n.º 57, a partir de 1 de abril a 30 de setembro do corrente ano, pretendendo colocar 6 mesas e 26 cadeiras, numa área de 30m².-----

Ponto n.º 2.2.9. - Para deliberar – E-mail de Paula Sant’Ana, proprietária de um estabelecimento comercial de estética, sito na Rua 31 de Janeiro, n.º 24, no qual solicita autorização para fixar dois vasos de flores na calçada do passeio contíguo à sua loja no sentido de impedir que automóveis estacionem indevidamente junto à sua porta e dificultem o acesso dos seus clientes à mesma, assim como a visibilidade da sua montra.-----

2.3. – Serviço de Património

Ponto n.º 2.3.1. - Para deliberar – Exercício do direito de preferência do prédio sito na Rua da Mouraria n.º 90 da União das freguesias da Sé e São Lourenço, concelho de Portalegre. -----

Ponto n.º 2.3.2. - Para deliberar – Alienação do fogo sito na Rua Arsénio da Ressurreição, n.º 5, 1.º Esquerdo em Portalegre.-----

2.4. - Serviço Jurídico

Ponto n.º 2.4.1. - Para deliberar – Instauração de processo de contraordenação nos termos do Auto de Notícia n.º I 5563 de 12/03/2021; e nomeação de instrutor.-----

Ponto n.º 2.4.2. - Para deliberar – Instauração de processo de contraordenação nos termos do Auto de Notícia n.º I 5537 de 11/03/2021 e nomeação de instrutor.-----



Ponto n.º 2.4.3. - Para deliberar – Instauração de processo de contraordenação nos termos do Auto de Notícia n.º I 5494 de 11/03/2021 e nomeação de instrutor.-----

Ponto n.º 2.4.4. - Para deliberar – Autorização de tratamento de dados pela Portugal Telecom Data Center, SA. em sede de instrução de processos de contraordenação por estacionamento indevido. ---

2.5. - Serviço de Recursos Humanos

Ponto n.º 2.5.1. - Para deliberar – 4ª. Alteração Mapa de Pessoal 2018.-----

Ponto n.º 2.5.2. - Para deliberar – Suplemento de Penosidade e Insalubridade (artº. 24º. da lei nº. 75-B/2020, de 31 de dezembro).-----

3.- DCJDASE - DIVISÃO DA CULTURA, JUVENTUDE, DESPORTO, ASSUNTOS SOCIAIS E EDUCAÇÃO

3.1 – Serviço de Educação

Ponto n.º 3.1.1. – Para deliberar - Informação n.º 5330 do serviço de educação de 09 de março de 2021 a propor a aceitação do pedido do aluno matriculado nos Agrupamentos de Escolas José Régio no âmbito da Ação Social Escolar para efeitos reavaliação (subsídio de refeição – escalão A – JI Urra).-----

3.2. – Serviço de Assuntos Sociais

Ponto n.º 3.2.1. – Para deliberar - Estratégia Local de Habitação de Portalegre – Reforçar e renovar a centralidade regional de Portalegre e a capacidade de atração de novos residentes, nomeadamente para o seu centro histórico, e de investimento criador de dinâmicas de emprego, criatividade, tecnologia e competitividade.-----

4. - DIVISÃO DE ORDENAMENTO, PLANEAMENTO E GESTÃO URBANÍSTICA

4.1. - SERVIÇO DE ESTUDOS E PROJETOS:

INICIATIVA MUNICIPAL:



Ponto n.º 4.1.1. - Para deliberar – Informação técnica DOPGU n.º 5097 de 05/03/2021 a remeter o projeto de execução para a Centro Social e Jardim Infantil de São Cristóvão, cuja estimativa orçamental importa na quantia de 247.259,66€ + IVA, para aprovação. Mais se remete o processo de concurso, incluindo a minuta do anúncio, programa de concurso e caderno de encargos, para efeitos de aprovação das peças do procedimento e decisão de abertura de concurso, condicionado à aprovação da 2ª Alteração ao Orçamento e GOP's 2021, presentes a esta reunião. Mais se propõe a nomeação dos seguintes elementos: Júri do Concurso: Presidente de Júri, Arq. Gonçalo Alegre, Efetivos: Eng. Armando Campino e Eng. Eduardo Bilé, Suplentes: Eng. Luís Carvalho e Eng. Joaquim Ferreira; Fiscalização: Eng. Anabela Catalão e Arq. Hugo Espanhol; Coordenador de Segurança: Dr. Luís Nunes e Gestor de Contrato, nos termos do artigo 290-A, do CCP, na sua atual redação: Eng. Anabela Catalão.-----

Ponto n.º 4.1.2. - Para deliberar – Informação interna DOPGU n.º 6568 de 26/03/2021 a remeter o projeto de execução de arquitetura paisagista e especialidades para a “**Recuperação e Valorização dos Espaços Públicos do Bairro Social dos Assentos – Fase 1 – Zonas A e B**”, cuja estimativa orçamental importa na quantia de 279.356,59 € + IVA, para efeitos de aprovação e envio ao Serviço de Candidaturas. Mais se remete o processo de concurso, incluindo a minuta do anúncio, programa de concurso e caderno de encargos, para efeitos de aprovação das peças do procedimento e decisão de abertura de concurso, sendo que o procedimento deverá ser condicionado à aprovação da 2ª Alteração ao Orçamento e GOP's 2021, presentes a esta reunião. Mais se propõe a nomeação dos seguintes elementos: Júri do Concurso: Presidente de Júri, Eng. Anabela Catalão Efetivos: Eng. Joaquim Ferreira e Eng. Eduardo Bilé, Suplentes: Eng. Carvalho da Silva e Eng. Armando Campino; Fiscalização: Arq. Ana Santos, Arq. Susana Arias da Silva e Eng. Anabela Catalão; Coordenador de Segurança Dr. Luís Nunes e Gestor de Contrato, nos termos do artigo 290-A, do CCP, na sua atual redação: Eng. Anabela Catalão.-----

Ponto n.º 4.1.3. - Para deliberar – Presente informação interna DOPGU n.º 6146 de 22/03/2021 a propor a aprovação do averbamento proposto pelo requerente GLS-Portalegre, Ld.ª, referente à correção da morada da respetiva Sede Social e Local da Instalação, bem como da alteração do produto afeto à exploração, conforme proposto da informação Mydoc, registo I-6146, solicitando-se a re-emissão da respetiva Licença (licença de exploração n.º 02/08) com os averbamentos solicitados e nos termos do artigo 16.º do Decreto-Lei n.º 267/2002, de 26 de novembro, com a redação conferida pelo Decreto-Lei n.º 217/2012, de 9 de outubro.-----



PROJETO DE ARQUITETURA:

Aprovar:

Ponto n.º 4.1.4. - Para deliberar – Informação n.º 5836, de 17/03/2021, da DOPGU, referente ao processo n. 627/2020 – Construção de habitação unifamiliar, no loteamento da Carreira, lote 11, União das freguesias de Reguengo e S. Julião, apresentado por Patrícia Isabel Atanásio Grenho Romão, a propor a aprovação do projeto de arquitetura.-----

Ponto n.º 4.1.5. - Para deliberar – Processo n.º 511/2020 - referente ao pedido de licenciamento para construção de edifício destinado a farmácia veterinária e serviços de apoio, no local denominado Cabaça Nova, apresentado pela Associação de Agricultores do Distrito de Portalegre, instruído com informação da SPGUL n.º 6265 de 23/03/2021, a propor a aprovação do projeto de arquitetura e solicitação dos projetos das especialidades.-----

PROJETOS DAS ESPECIALIDADES:

Aprovar:

Ponto n.º 4.1.6. - Para deliberar – Informação n.º 5931, de 18/03/2021, da DOPGU, referente ao processo n. 318/2020 Alteração de edifício com alteração ao uso, sito na Rua 31 de Janeiro, 60 união das freguesias da Sé e S. Lourenço, apresentado por Rogério de Azevedo Coutinho Rosa Horta, a propor a aprovação dos projetos das especialidades em sede de deliberação final.-----

OCUPAÇÃO DE VIA PUBLICA:

A Deferir:

Ponto n.º 4.1.7. - Para deliberar – Informação n. 6179, de 22/03/2021 da DOPGU, relativa ao pedido de ocupação da via com depósito de matérias, para apoio à obra referente ao processo n.º 368/2020, sita na Tapada das Sobreiras, lote 5 na freguesia de Fortios, apresentado por Rui Filipe Serra Meira, a propor a aprovação do pedido de ocupação da via pública.-----



Ponto n.º 4.1.8. - Para deliberar – Informação n. 6197, de 22/03/2021 da DOPGU, relativa ao pedido de ocupação da via com andaimes, na Rua Benvindo Ceia, 17, na união das freguesias da Sé e S. Lourenço apresentado por Diogo Filipe Batista Gaspar, a propor a aprovação do pedido de ocupação da via pública.-----

Ponto n.º 4.1.9. - Para deliberar – Informação n. 6204, de 22/03/2021 da DOPGU, relativa ao pedido de ocupação da via com andaimes para apoio à obra referente ao processo n.º 398/2019, sita na Rua Cândido dos Reis, n.º 40 na união das freguesias da Sé e S. Lourenço, apresentado por Filipe Ribeiro Marmelo, a propor a aprovação do pedido de ocupação da via pública.-----

CANDIDATURA A BENEFÍCIOS FISCAIS:

Visita Técnica:

Ponto n.º 4.1.10. - Para deliberar – Pedido de vistoria para 1.ª Avaliação do Estado de Conservação do Imóvel, sito na Rua da Mouraria, n.ºs 83, apresentado por José Rui Coelho da Silva, acompanhado do auto de vistoria n. 5889 de 18/03/2021, a propor a homologação do auto de vistoria.-----

Ponto n.º 4.1.11. - Para deliberar – Pedido de vistoria para 1.ª Avaliação do Estado de Conservação do Imóvel, sito na Rua 5 de Outubro, n.ºs 106 - 108, apresentado por Maria João Ferreira Serra, acompanhado do auto de vistoria n. 6091 de 19/03/2021, a propor a homologação do auto de vistoria.-----

Ponto n.º 4.1.12. - Para deliberar – Pedido de vistoria para 1.ª Avaliação do Estado de Conservação do Imóvel, sito na Rua Luís Barahona, n.º 76, apresentado por Susana Videira Tavares Janeiro, acompanhado do auto de vistoria n. 5704 de 15/03/2021, a propor a homologação do auto de vistoria.-----

VISTORIAS:

Ponto n.º 4.1.13. - Para deliberar – Pedido de vistoria para 1.ª avaliação do Estado de Conservação do imóvel, sito na Rua 31 de Janeiro, n.º 102 e 104, em Portalegre, apresentado por Rui Manuel Afonso Canário, acompanhado do auto de visita técnica n.º 5729 de 16/03/2021, a propor a homologação do auto de visita técnica e o envio do auto ao requerente.-----



Ponto n.º 4.1.14. - Para deliberar – Pedido de vistoria para 1.ª avaliação do Estado de Conservação do imóvel, sito na Rua 31 de Janeiro, n.ºs 131, 133, 135 e 141, em Portalegre, apresentado por Velypsolis, Lda acompanhado do auto de visita técnica n.º 5730 de 16/03/2021, a propor a homologação do auto de visita técnica e o envio do auto ao requerente.-----

Ponto n.º 4.1.15. - Para deliberar – Vistoria nos termos do artigo 90.º do RJUE, na sua atual redação, ao imóvel sito na Rua das Flores, n.º 32 – Vila Nova em Portalegre, requerido pela União das Freguesias da Sé e Lourenço, acompanhado do auto de vistoria n.º 6009 de 18/03/2021, a propor a homologação do auto de vistoria.-----

Ponto n.º 4.1.16. - Para deliberar – Vistoria nos termos do artigo 90.º do RJUE, na sua atual redação, ao imóvel localizado na Rua 1.º de Maio, com implantação confinante com o Parque de Estacionamento de São Pedro em Portalegre, requerido pela união das freguesias da Sé e S. Lourenço, acompanhado do auto de vistoria n.º 5042 de 04/03/2021, a propor a homologação do auto de vistoria.-----

Ponto n.º 4.1.17. - Para deliberar – Vistoria nos termos do artigo 90.º do RJUE, na sua atual redação, ao imóvel sito na Rua Vale Serrão, n.º 43 – B, na freguesia dos Fortios, requerida por Gracinda Maria Esteves, acompanhado do auto de vistoria n.º 5516 de 11-03-2021, a propor a homologação do auto de vistoria.--

ISENÇÃO DE TAXAS:

Ponto n.º 4.1.18. - Para deliberar – Informação n.º 5933 de 18/03/2021 da DOPGU, referente ao pedido de isenção de taxas, apresentado por Rogério de Azevedo Coutinho Rosa Horta, relativo a emissão de alvarás de licenciamento de obras e autorização de utilização, do imóvel sito na Rua 31 de Janeiro, n.º 60, na União das Freguesias da Sé e S. Lourenço, a propor o deferimento do pedido de isenção de taxas nos termos da informação do gestor de processo.-----

Portalegre, 26 de março de 2021

A Presidente da Câmara

[Assinatura Qualificada]	Digitally signed by [Assinatura
MARIA ADELAIDE FRANCO	Qualificada] MARIA ADELAIDE
LEBREIRO DE AGUIAR	FRANCO LEBREIRO DE AGUIAR
MARQUES TEIXEIRA	MARQUES TEIXEIRA
	Date: 2021.03.26 21:19:56 +00:00

Maria Adelaide de Aguiar Marques Teixeira*

(*Por competência própria e pelo despacho n.º 15549, de 12 de julho de 2019)