



EDITAL N.º 20/2021

N.º de Registo 8543 **Data** 23/04/2021 **Processo** 2021/150.10.701.02/16

----- **Maria Adelaide Franco Lebreiro de Aguiar Marques Teixeira, Presidente da Câmara Municipal do Município de Portalegre:** -----

----- Torna público nos termos do disposto no n.º 2 do artigo 41.º, da Lei 75/2013, de 12 de setembro, que a Câmara Municipal de Portalegre reunirá **ordinariamente** no próximo dia **28 de abril de 2021, pelas 09.30 horas, a qual se realizará por meio eletrónico**, para análise dos seguintes assuntos: -----

1 - GAP- GABINETE DE APOIO À PRESIDÊNCIA

1.1. Aprovação de atas

Ponto n.º 1.1.1. – Aprovação de ata – Para discussão e aprovação, a ata n.º 8 da reunião de 24 fevereiro de 2021.-----

1.2. Diversos

Ponto n.º 1.2.1. – Para ratificar – Ratificar a aprovação da participação do Município de Portalegre no projeto de reabilitação do edifício sede da CIMAA, no valor de 87.743,57€. -----

Ponto n.º 1.2.2. – Para ratificar – Ratificar a aprovação da participação do Município de Portalegre no projeto de “Avaliação da sustentabilidade e desenvolvimento integrado dos recursos hídricos e energéticos do empreendimento de aproveitamento hidráulico de fins múltiplos do Crato” (Pisão), no valor de 15.580,00€ (valor com o IVA). -----

1.3. – SMAT – Serviços Municipalizados de Águas e Transportes

Ponto n.º 1.3.1. – Para conhecimento - Resumo Diário de Tesouraria retirado no dia 15 de abril de 2021:

Documento assinado digitalmente. Esta assinatura digital é equivalente à assinatura autógrafa¹

¹ Cópias do documento são validadas com selo branco em uso na instituição.

Rua Guilherme Gomes Fernandes, nº 28 – 7300-186 PORTALEGRE | NIPC 501 143 718
telef (+351) 245 307 400/401 | fax (+351) 245 307 470

municipio@cm-portalegre.pt

1/12

D1001V01 Pág.



Operações Orçamentais – 516.917,45€ (Quinhentos e Dezasseis Mil Novecentos e Dezassete Euros e Quarenta e Cinco Cêntimos).-----

Operações de Tesouraria – 60.576,30€ (Sessenta Mil Quinhentos e Setenta e Seis Euros e Trinta Cêntimos).-----

Ponto n.º 1.3.2. – Para deliberar – 5ª Alteração orçamental 2021 dos Serviços Municipalizados de Águas e Transportes da Câmara Municipal de Portalegre. -----

2. – DAGF - DIVISÃO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL E FINANÇAS

2.1. - Serviço de Finanças – Contabilidade

Ponto n.º 2.1.1. – Para conhecimento - Resumo Diário de Tesouraria retirado no dia 20 de abril de 2021:

Operações Orçamentais – 1.164.449,26€ (Um Milhão Cento e Sessenta e Quatro Mil Quatrocentos e Quarenta e Nove Euros e Vinte e Seis Cêntimos).-----

Operações de Tesouraria – 152.172,65€ (Cento e Cinquenta e Dois Mil Cento e Setenta e Dois Euros e Sessenta e Cinco Cêntimos).-----

2.2. - Serviço de Taxas e Licenças

Ocupação de espaço público

Ponto n.º 2.2.1. - Para ratificar – Despacho do Senhor Vereador Nuno Lacão, datado de 21 de abril de 2021, que autorizou o pedido do Grupo de apoio de Portalegre do Núcleo Regional do Sul da Liga Portuguesa Contra o Cancro, para instalar uma unidade móvel da medicina do trabalho, com 21m2 de área, sito no espaço destinado ao estacionamento automóvel da Rua de Olivença, agendado para o dia 23 do corrente mês, das 16h50 às 17h30. -----

Ponto n.º 2.2.2. - Para deliberar – Requerimento de Formato Especial Projetos de Media, Lda., no qual solicita autorização para ocupar o espaço público com um outdoor (8mx3m e com a mensagem publicitária “Bem-vindo Adega de Portalegre Winery”), sito num terreno privado contíguo ao IP2 – EN802. Instruído com informações da DOPGU e do Serviço Jurídico e, pareceres desfavoráveis da entidade Infraestruturas de Portugal – Gestão Regional de Évora e Portalegre. -----

Documento assinado digitalmente. Esta assinatura digital é equivalente à assinatura autógrafa¹

¹ Cópias do documento são validadas com selo branco em uso na instituição.

Rua Guilherme Gomes Fernandes, nº 28 – 7300-186 PORTALEGRE | NIPC 501 143 718
telef (+351) 245 307 400/401 | fax (+351) 245 307 470

municipio@cm-portalegre.pt



Ponto n.º 2.2.3. - Para deliberar – Requerimento de Caetano City, S.A., no qual solicita autorização para ocupar o espaço público com viaturas de exposição, implicando o corte de um acesso a uma zona de estacionamento automóvel livre, sito na Avenida Francisco Fino, de 13 a 15 de maio, por ocasião da realização de um evento no âmbito de uma campanha promocional da Mercedes-Benz e Toyota. -----

Ponto n.º 2.2.4. - Para deliberar – Requerimento de Arlindo Batista Cid Realinho, no qual solicita a licença para ocupar o espaço público com uma esplanada aberta, de apoio ao seu estabelecimento designado "O Retiro da Severa", sito no passeio da Rua de Oliveira, n.ºs 65 e 67, a partir de 1 de abril a 31 de outubro do corrente ano, pretendendo colocar mesas e cadeiras dispostas numa área com 8 m². -----

Ponto n.º 2.2.5. - Para deliberar – Requerimento de Rodrigo Traguil Pereira, no qual solicita autorização para ocupar o espaço público com uma esplanada aberta, de apoio ao seu estabelecimento designado "Café Manus", sito no passeio contíguo às traseiras da Rua Luís Pathé, n.º4, a partir de 19 de abril a 19 de outubro do corrente ano, pretendendo colocar mesas e cadeiras dispostas numa área com 30m². -----

Ponto n.º 2.2.6. - Para deliberar – Requerimento de José Pedro Capela de Almeida, no qual solicita autorização para ocupar o espaço público com uma esplanada aberta, de apoio ao seu estabelecimento, sito no Largo Camões, n.º4, a partir de 1 de maio do corrente ano a 1 de maio de 2022, pretendendo colocar 5 mesas, 12 cadeiras, 5 floreiras e guarda-sóis dispostas numa área de 23m². -----

Ponto n.º 2.2.7. - Para deliberar – Requerimento de Etelvina Belo Martins Bandola, no qual solicita a renovação da licença para ocupar o espaço público com uma esplanada aberta, de apoio ao seu estabelecimento designado "Pastelaria Vina's", composta por mesas e cadeiras, dispostas numa área de 11,25 m², sito na Rua do Semeador, 13, de 1 de maio data até 31 de outubro do corrente. -----

Ponto n.º 2.2.8. - Para deliberar – Requerimento de Pausas e Argumentos, Lda., no qual solicita a renovação da licença de ocupação do espaço público com uma esplanada, um estrado e uma

Documento assinado digitalmente. Esta assinatura digital é equivalente à assinatura autógrafa¹

¹ Cópias do documento são validadas com selo branco em uso na instituição.

Rua Guilherme Gomes Fernandes, nº 28 – 7300-186 PORTALEGRE | NIPC 501 143 718
telef (+351) 245 307 400/401 | fax (+351) 245 307 470

municipio@cm-portalegre.pt

3/12

D1001V01 Pág.



guarda de proteção, de apoio ao seu estabelecimento designado "Restaurante O Santos", composta por mesas, cadeiras e guarda-sóis, com publicidade, dispostos numa área de 40m², sito no Largo Serpa Pinto, de 5 de abril a 31 de outubro do corrente ano. -----

Provas Desportivas

Ponto n.º 2.2.9. - Para deliberar – Requerimento datado de 4 de abril de 2021, do Clube 4 Estilos, com sede na Rua Eufúquio Moreira, n.º. 3 – 2.º. Dt.º. em Portalegre, para realização prova desportiva intitulada " IV Duetlo Portalegre BTT ", a qual terá lugar no próximo dia 1 de Maio, entre as 08.00 e as 19.00 horas, na Herdade das Coutadas, Concelho de Portalegre. -----

2.3. - Serviço de Património

Ponto n.º 2.3.1. - Para deliberar – Alienação de cortiça existente na Tapada dos Carreiros e Rua Drº Feliciano Falcão (traseiras do NERPOR), propriedade do Município. -----

Ponto n.º 2.3.2. - Para deliberar – Instrução do processo tendo em vista a alteração da Escritura de Propriedade Horizontal, solicitada pelo senhor Hermógenes Roque Braz. -----

2.4. - Serviço de Recursos Humanos

Ponto n.º 2.4.1. - Para deliberar – Procedimento concursal comum para constituição de relação jurídica de emprego público por tempo indeterminado de 1 posto de trabalho da carreira/categoria de Assistente Técnico, Serviço de Comunicação. -----

3.- DCJDASE - DIVISÃO DA CULTURA, JUVENTUDE, DESPORTO, ASSUNTOS SOCIAIS E EDUCAÇÃO

3.1. – Serviço de Desporto e Juventude

Ponto n.º 3.1.1. – Para deliberar - Informação n.º 8427 do chefe de divisão da DCJDAET de 22 de abril de 2021 a propor a atribuição de subsídio no valor de 1250€ ao Clube 4 Estilos para realização do IV Duetlo Portalegre no próximo dia 1 de maio de 2021 na Herdade das Coutadas. -----

Documento assinado digitalmente. Esta assinatura digital é equivalente à assinatura autógrafa¹

¹ Cópias do documento são validadas com selo branco em uso na instituição.

Rua Guilherme Gomes Fernandes, nº 28 – 7300-186 PORTALEGRE | NIPC 501 143 718
telef (+351) 245 307 400/401 | fax (+351) 245 307 470

municipio@cm-portalegre.pt



3.2. – Serviço de Assuntos Sociais

Ponto n.º 3.2.1. – Para deliberar - Informação n.º 5412 do Serviço de Assuntos Sociais de 10 de março relativo à Proposta de assinatura do Protocolo de Cooperação, para a Igualdade e Não Discriminação | Nova Geração entre a Comissão para a Cidadania e a Igualdade de Género (CIG) da Presidência do Conselho de Ministros e o Município de Portalegre. -----

3.3. – Serviço de Educação

Ponto n.º 3.3.1. – Para deliberar – Informação n.º 7953 do Serviço de Educação de 16 de abril de 2021, a propor a aceitação do pedido do aluno matriculado no Agrupamento de Escolas José Régio no âmbito da Ação Social Escolar para efeitos de subsídio (subsídio de refeição e material escolar – escalão B – Assentos). -----

Ponto n.º 3.3.2. – Para deliberar – Informação n.º 7955 do Serviço de Educação de 16 de abril de 2021, a propor a aceitação do pedido do aluno matriculado no Agrupamento de Escolas do Bonfim no âmbito da Ação Social Escolar para efeitos de subsídio (subsídio de refeição e material escolar – escalão B – Corredoura). -----

Ponto n.º 3.3.3. – Para deliberar - Informação n.º 7962 do Serviço de Educação de 16 de abril de 2021, a propor a aceitação do pedido do aluno matriculado no Agrupamento de Escolas José Régio no âmbito da Ação Social Escolar para efeitos de subsídio (subsídio de refeição e material escolar – escalão B – Assentos). -----

4.- DIVISÃO DE OBRAS E AMBIENTE

4.1. – Serviço de Ambiente

Ponto n.º 4.1.1. - Para deliberar - Requerimento de Maria do Rosário Moura Rosa, a solicitar a desistência do lugar de venda n.º 76, instruído com informação da DOA n.º 7292/21, de 08/04/2021, com proposta de aceitação do pedido de desistência do direito ao espaço de venda n.º 76, nos termos do Artigo 13.º do Regulamento Municipal de Feiras, e proposta de declaração da caducidade

Documento assinado digitalmente. Esta assinatura digital é equivalente à assinatura autógrafa¹

¹ Cópias do documento são validadas com selo branco em uso na instituição.

Rua Guilherme Gomes Fernandes, n.º 28 – 7300-186 PORTALEGRE | NIPC 501 143 718
telef (+351) 245 307 400/401 | fax (+351) 245 307 470

municipio@cm-portalegre.pt

5/12

D1001V01 Pág.



do direito de ocupação do referido lugar de venda, com efeitos à data do requerimento, nos termos da alínea b) do n.º1 do Artigo 15.º do mesmo Regulamento. -----

Ponto n.º 4.1.2. - Para ratificar – Requerimento de Maria Antónia Rita Vivas Martinho datado de 17.04.2021, no qual é requerida a inumação de Benvindo de Matos Martinho em sepultura temporária 741/R., no dia 17.04.2021. -----

Ponto n.º 4.1.3. - Para ratificar - Requerimento de Maria de Lurdes Mouquinho Parelho Santos datado de 17.04.2021, no qual é requerida a inumação de Manuel Velez Parelho em sepultura temporária 456/Q., no dia 15.04.2021. -----

5. - DIVISÃO DE ORDENAMENTO, PLANEAMENTO E GESTÃO URBANÍSTICA

5.1. - SERVIÇO DE ESTUDOS E PROJETOS:

INICIATIVA MUNICIPAL:

Ponto n.º 5.1.1. – Para deliberar – RELATÓRIO FINAL DE ANÁLISE DE PROPOSTAS mydoc n.º 8051 de 19/04/2021, referente ao concurso público de **Requalificação e ampliação da escola Cristóvão Falcão**, a propor a aprovação do presente relatório e a adjudicação nos termos do n.º 4 do artigo 148.º do CCP ao Consórcio entre as empresas DGPW, S.A. e RIAL. -----
ENGENHARIA, LDA, pelo valor de 2.598.000,00€. -----
O prazo de execução previsto da empreitada é de 730 dias. -----

Ponto n.º 5.1.2. – Para deliberar – Informação interna DOPGU n.º 8090 de 19/04/2021 a propor a aprovação do Auto de Medição n.º2 referente á Empreitada de “Centro de Interpretação do Complexo Turístico da Quinta da Saúde”, adjudicada á Empresa REERGUER, pelo valor de 651.003,48 Euros + IVA, com prazo de execução de 365 dias, consignada em 27/1/2021 e cujo PSS foi superiormente aprovado em 16/20/2021. O Auto refere-se a trabalhos de Estaleiro (Cap.1), Demolições (Cap.2). Limpezas (3) e Estabilidade (20), num total de **17.359,20 + IVA**. -----

Ponto n.º 5.1.3. – Para deliberar – Informação interna DOPGU n.º 8439 de 22/04/2021 a propor a aprovação da proposta do Auto de Medição n.º 3, datado de 22 de abril de 2021, no valor de 104

Documento assinado digitalmente. Esta assinatura digital é equivalente à assinatura autógrafa¹

¹ Cópias do documento são validadas com selo branco em uso na instituição.

Rua Guilherme Gomes Fernandes, n.º 28 – 7300-186 PORTALEGRE | NIPC 501 143 718

telef (+351) 245 307 400/401 | fax (+351) 245 307 470

municipio@cm-portalegre.pt

6/12



768,67 € + IVA, referente à empreitada “Incubadora de Empresas Não Tecnológicas de Portalegre”, correspondente aos trabalhos realizados entre o dia 30 de março até ao 22 de abril de 2021. -----

Ponto n.º 5.1.4. – Para deliberar – Informação n.º 6499, de 26 de março, a propor a aceitação do convite do Presidente do Comité Internacional do Corredor Biológico Mundial, Dr. Jorge Extramiana. A adesão proposta não terá custos para o Município. -----

Ponto n.º 5.1.5. – Para deliberar – Informação interna DOPGU n.º 8110 e 8113 de 19/04/2021 a propor a Homologação do auto de vistoria para efeitos de receção provisória e a aprovação da conta final e da Empreitada de – **Sinalização Horizontal e Repavimentação – cidade de Portalegre**. -----

SERVIÇO DE ORDENAMENTO, PLANEAMENTO, GESTÃO URBANÍSTICA E LICENCIAMENTO

PROJETO DE ARQUITETURA:

Aprovar:

Ponto n.º 5.1.6. – Para deliberar – Informação n.º 8008, de 16/04/2021, da DOPGU, referente ao processo n. 237/2020 – Alteração de edifício, Praça da Republica, 72, união das freguesias da Sé e S. Lourenço, apresentado por Carla Sofia Rodrigues Isidoro, a propor a aprovação do projeto de arquitetura, condicionado ao parecer da DRCAleantejo. -----

Projetos das Especialidades:

Ponto n.º 5.1.7. – Para deliberar – Informação n.º 7842, de 15/04/2021, da DOPGU, referente ao processo n. 38/2020 Legalização de ampliação de habitação e de construção de apoio à atividade agrícola, no prédio sito em Carvalhal freguesia da Urra, apresentado por Nuno Miguel Gaito Trindade, a propor a aprovação dos projetos das especialidades em sede de deliberação final. -----

Documento assinado digitalmente. Esta assinatura digital é equivalente à assinatura autógrafa¹

¹ Cópias do documento são validadas com selo branco em uso na instituição.

Rua Guilherme Gomes Fernandes, n.º 28 – 7300-186 PORTALEGRE | NIPC 501 143 718

telef (+351) 245 307 400/401 | fax (+351) 245 307 470

municipio@cm-portalegre.pt

7/12

D1001V01 Pág.



Ponto n.º 5.1.8. – Para deliberar – Informações n.ºs 481 de 13/01/2021 e 7574 de 13/04/2021 da DOPGU, referentes ao Processo 01/2019/386 - Licenciamento – alteração e ampliação de edifício de habitação, sito na Estrada da Serra, n.º 57, da União das Freguesias da Sé e S. Lourenço, apresentado por João Daniel Frutuoso Lourenço, a propor a aprovação do processo em sede de deliberação final, nos termos das informações em anexo. -----

Ponto n.º 5.1.9. – Para deliberar – Informações n.ºs 7301 de 08/04/2021, 7969 de 16/04/2021 e 8244 de 20/04/2021 da DOPGU, referentes ao Processo 01/2020/525 - Licenciamento – legalização de alteração de edifício de habitação, sito na Rua do Escalão, n.º 10 - Caia, da Freguesia da Urra, apresentado por Joaquina da Conceição Trindade Paiva Batista, a propor a aprovação do processo em sede de deliberação final, nos termos das informações em anexo. -----

Ponto n.º 5.1.10. – Para deliberar – Informações n.ºs 7420 de 09/04/2021 e 8292 de 21/04/2021 da DOPGU, referentes ao Processo 01/2020/351 - Licenciamento – construção de edifício de habitação coletiva, localizado na Urbanização do Cidrais, lote 4, da União das Freguesias da Sé e S. Lourenço, apresentado por Seconfral Sociedade Empreitadas Cofragens Construções. Lda., a propor a aprovação do processo em sede de deliberação final, nos termos das informações em anexo e com as condicionantes previstas no parecer externo. -----

Ponto n.º 5.1.11. – Para deliberar – Informações n.ºs 6954 de 01/04/2021 e 8201 de 20/04/2021 da DOPGU, referentes ao Processo 01/2020/623 - Licenciamento – ampliação de edifício (comércio), localizado na Zona Industrial, lote 187/192, da União das Freguesias da Sé e S. Lourenço, apresentado por Chambel Moveis Eletrodomésticos, Lda., a propor a aprovação do processo em sede de deliberação final, nos termos das informações em anexo. -----

REDUÇÃO DE TAXAS:

Ponto n.º 5.1.12. – Para deliberar – Informação n. 7961, de 16/04/2021 da DOPGU, relativa ao pedido de isenção de taxas, referente ao processo de obras n. 470/2018, para Ocupação de via pública com estaleiro, referente à obra de reabilitação do edifício da Sé, sito na Praça do Município,

Documento assinado digitalmente. Esta assinatura digital é equivalente à assinatura autógrafa¹

¹ Cópias do documento são validadas com selo branco em uso na instituição.

Rua Guilherme Gomes Fernandes, n.º 28 – 7300-186 PORTALEGRE | NIPC 501 143 718

telef (+351) 245 307 400/401 | fax (+351) 245 307 470

municipio@cm-portalegre.pt

8/12

DI001V01 Pág.



apresentado pela Diocese de Portalegre e Castelo Branco, a propor a aprovação do pedido de isenção de taxas, em virtude da pretensão se inserir em área da ARU. -----

PROPRIEDADE HORIZONTAL

Aprovar

Ponto n.º 5.1.13. – Para deliberar – Processo 05/2021/84 de que é requerente José Maria Cruz Bonacho, referente ao pedido de vistoria de propriedade horizontal, ao prédio sito na Praça da República, 86-88, da União das Freguesias da Sé e S. Lourenço, acompanhado do auto de vistoria n.º 7694 de 14/04/2021, a propor a homologação do auto de vistoria e a emissão da certidão nos termos do referido auto. -----

Ponto n.º 5.1.14. – Para deliberar – Informação n.º. 8064, de 19 de abril de 2021 da DOPGU, referente ao pedido de isenção de taxas, apresentado por Helena Isabel Possidónio Miguéns de Almeida, relativas á ocupação da via pública com andaimes no prédio sito na Rua 15 de Maio, n.º. 14 e 16, União das freguesias da Sé e S. Lourenço, a propor a aprovação do pedido de ocupação de via publica e pedido de isenção de taxas, em virtude da pretensão se enquadrar em Área de Reabilitação Urbana, ARU. -----

Ponto n.º 5.1.15. – Para deliberar – Requerimento apresentado por Meo – Serviços de Comunicação Multimédia, de 9 de abril de 2021, referente ao pedido de ocupação da via pública com andaimes no prédio sito na Av. da Liberdade/Edifício Meo, União das freguesias da Sé e S. Lourenço, com informação da DOPGU de 16 de abril a propor a aprovação do pedido de ocupação de via publica nos termos do artigo 57º do RJUE e artigo 55º do RMUETCU. -----

Ponto n.º 5.1.16. – Para deliberar – Email apresentado por Francisco Barradas dos Santos, de 6 de abril de 2021, referente ao pedido de ocupação da via pública com plataforma móvel elevatória no prédio sito na Travessa de S. Bento, Largo Serpa Pinto e Rua da Paciência, União das freguesias da Sé e S. Lourenço, com informação da DOPGU de 19 de abril a propor a aprovação do pedido de ocupação de via publica nos termos do artigo 57º do RJUE e artigo 55º do RMUETCU e que se dê conhecimento ao requerente que poderá requerer isenção de taxas, por se localizar em ARU. -----

Documento assinado digitalmente. Esta assinatura digital é equivalente à assinatura autógrafa¹

¹ Cópias do documento são validadas com selo branco em uso na instituição.

Rua Guilherme Gomes Fernandes, nº 28 – 7300-186 PORTALEGRE | NIPC 501 143 718
telef (+351) 245 307 400/401 | fax (+351) 245 307 470

municipio@cm-portalegre.pt

9/12

D1001V01 Pág.



Ponto n.º 5.1.17. – Para deliberar – Informação n.º 8024 de 3 de abril de 2021 da DOPGU, referente ao pedido de isenção de taxas, apresentado por Centro de Bem Estar Social de Reguengo, referente ao alvará de obras de construção (Processo n.º. 01/135/2019), sito no prédio Fonte do Açude, União das Freguesias de Reguengo e S. Julião, a propor a aprovação do pedido de isenção de taxas e posteriormente remeter á Assembleia Municipal para aprovação. -----

Ponto n.º 5.1.18. – Para deliberar – Requerimento de Maria de Lurdes Elias de Moura Roque Lopes, de 30 de março de 2021, a solicitar a divisão em propriedade horizontal do prédio sito na Av. da Liberdade n.º 11 e 13, na União das freguesias da Sé e S. Lourenço, com informação da DOPGU de 16 de abril de 2021, a propor aprovação. -----

INICIATIVA MUNICIPAL

OPERAÇÃO DE LOTEAMENTO

Aprovação

Ponto n.º 5.1.19 – Para deliberar – Alteração ao alvará de loteamento 3/98 - lote 23 (municipal) - Lysias, localizado na união de freguesias da Sé e S. Lourenço, com informação da DOPGU n.º 8367 de 22.04.2021, a propor a aprovação da alteração ao alvará de loteamento 3/98, no que diz respeito aos parâmetros urbanísticos para a ocupação do lote 23 (mantendo-se a área total e uso), bem como a emissão da respetiva certidão para efeitos de registo, atendendo-se a que já decorreu o período de discussão pública e que não foram recebidas quaisquer reclamações, observações ou sugestões. -----

Ponto n.º 5.1.20. – Para deliberar – Alteração ao loteamento municipal do “Campo da Feira” – lote 1, localizado na união de freguesias da Sé e S. Lourenço, com informação da DOPGU n.º 8343 de 21.04.2021, a propor a aprovação da alteração ao loteamento municipal do “Campo da Feira” (aprovado em 19.03.1999), ao nível do lote n.º 1 (divisão em dois lotes e uso para comércio/serviços/equipamentos), bem como a emissão da respetiva certidão para efeitos de

Documento assinado digitalmente. Esta assinatura digital é equivalente à assinatura autógrafa¹

¹ Cópias do documento são validadas com selo branco em uso na instituição.

Rua Guilherme Gomes Fernandes, n.º 28 – 7300-186 PORTALEGRE | NIPC 501 143 718
telef (+351) 245 307 400/401 | fax (+351) 245 307 470

municipio@cm-portalegre.pt

10/12

D1001V01 Pág.



registo, atendendo-se a que já decorreu o período de discussão pública e que não foram recebidas quaisquer reclamações, observações ou sugestões. -----

OCUPAÇÃO DE VIA PÚBLICA

Diversos:

Ponto n.º 5.1.21. – Para deliberar – Informação n. 8033, de 19/04/2021 da DOPGU, relativa ao pedido de ocupação do espaço publico com andaimes, na Rua Marquês de Pombal, 38, 40 e 42, união das freguesias da Sé e S. Lourenço, apresentado por New Pastelaria, Lda., a propor a aprovação do pedido de ocupação do espaço publico, com andaimes. -----

Ponto n.º 5.1.22. – Para deliberar – Pedido de ocupação de via pública, com andaimes e de isenção de taxas (no valor de 30,00 euros), na Rua Marquês de Pombal, da União das Freguesias da Sé e São Lourenço, apresentado por João Pires Carvalho, com informações n.ºs 8092 de 19/04/2021 e 8191 de 20/04/2021 ambas da DPGU, a propor o deferimento dos pedidos em causa, em virtude da pretensão se inserir na Área de Reabilitação Urbana (ARU). -----

Ponto n.º 5.1.23. – Para deliberar – Informação n.º. 8064, de 19 de abril de 2021 da DOPGU, referente ao pedido de isenção de taxas, apresentado por Helena Isabel Possidónio Miguéns de Almeida, relativas á ocupação da via pública com andaimes no prédio sito na Rua 15 de Maio, n.º. 14 e 16, União das freguesias da Sé e S. Lourenço, a propor a aprovação do pedido de ocupação de via publica e pedido de isenção de taxas, em virtude da pretensão se enquadrar em Área de Reabilitação Urbana, ARU. -----

VISTORIAS ARTIGO 90º DO RJUE:

Ponto n.º 5.1.24. – Para deliberar – Vistoria nos termos do artigo 90.º do RJUE, na sua atual redação, ao edifício sito na Av.º de Santo António, 20 – Ed. Régio II, acompanhado do auto de vistoria n.º 7649 de 13/04/2021, a propor a: -----

- Homologação do auto de vistoria, -----

Documento assinado digitalmente. Esta assinatura digital é equivalente à assinatura autógrafa¹

¹ Cópias do documento são validadas com selo branco em uso na instituição.

Rua Guilherme Gomes Fernandes, n.º 28 – 7300-186 PORTALEGRE | NIPC 501 143 718
telef (+351) 245 307 400/401 | fax (+351) 245 307 470

municipio@cm-portalegre.pt

11/12

D1001V01 Pág.



Município de Portalegre

www.cm-portalegre.pt

Câmara Municipal

- A notificação do condomínio para se pronunciar nos termos do CPA, seguida da notificação do condomínio para no prazo de 30 dias proceder a todas as obras necessárias à manutenção da sua segurança, salubridade e arranjo estético, nos termos do artigo 89.º do RJUE na sua atual redação e do auto de vistoria. -----

Portalegre, 23 de abril de 2021

A Presidente da Câmara

[Assinatura Qualificada]	Digitally signed by [Assinatura
MARIA ADELAIDE FRANCO	Qualificada] MARIA ADELAIDE
LEBREIRO DE AGUIAR	FRANCO LEBREIRO DE AGUIAR
MARQUES TEIXEIRA	MARQUES TEIXEIRA
	Date: 2021.04.23 18:20:54 +01:00

Maria Adelaide de Aguiar Marques Teixeira*

(*Por competência própria e pelo despacho n.º 15549, de 12 de julho de 2019)

Documento assinado digitalmente. Esta assinatura digital é equivalente à assinatura autógrafa¹

¹ Cópias do documento são validadas com selo branco em uso na instituição.

Rua Guilherme Gomes Fernandes, nº 28 – 7300-186 PORTALEGRE | NIPC 501 143 718

telef (+351) 245 307 400/401 | fax (+351) 245 307 470

municipio@cm-portalegre.pt

12/12

D1001V01 Pág.