



## **EDITAL N.º 26/2021**

**N.º de Registo** 10816      **Data** 21/05/2021      **Processo** 2021/150.10.700.02/8

----- **Maria Adelaide Franco Lebreiro de Aguiar Marques Teixeira, Presidente da Câmara Municipal do Município de Portalegre:** -----

----- Torna público nos termos do disposto no n.º 2 do artigo 41.º, da Lei 75/2013, de 12 de setembro, que a Câmara Municipal de Portalegre reunirá **ordinariamente** no próximo dia **26 de maio de 2021, pelas 09.30 horas, a qual se realizará no Centro de Congressos do edifício dos Paços do Concelho,** para análise dos seguintes assuntos: -----

### **1 - GAP- GABINETE DE APOIO À PRESIDÊNCIA**

#### **1.1. – SMAT – Serviços Municipalizados de Águas e Transportes**

**Ponto n.º 1.1.1. – Para conhecimento** - Resumo Diário de Tesouraria retirado no dia 15 de abril de 2021: Operações Orçamentais – 432.352,95€ (Quatrocentos e Trinta e Dois Mil Trezentos e Cinquenta e Dois Euros e Noventa e Cinco Cêntimos).-----

Operações de Tesouraria – 60.777,90€ (Sessenta Mil Setecentos e Setenta e Sete Euros e Noventa Cêntimos).-----

**Ponto n.º 1.1.2. – Para deliberar** - Pedido de isenção do pagamento das tarifas previstas no Regulamento Municipal de Drenagem de Águas Residuais para o Concelho de Portalegre – Melanie Principal Alfaia Pacheco.-----

### **2. – DAGF - DIVISÃO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL E FINANÇAS**

#### **2.1. - Serviço de Finanças – Contabilidade**

**Ponto n.º 2.1.1. – Para conhecimento** - Resumo Diário de Tesouraria retirado no dia 06 de maio de 2021:-----

Operações Orçamentais – 502.344,00€ (Quinhentos e dois mil trezentos e quarenta e quatro euros).-----

Operações de Tesouraria – 77.265,38€ (Setenta e sete mil duzentos e sessenta e cinco euros e trinta e oito cêntimos).-----



**Ponto n.º 2.1.2. - Para deliberar** – 3ª Alteração Permutativa ao Orçamento 2021 (Corrigido).-----

**Ponto n.º 2.1.3. - Para deliberar** – 3ª Alteração Modificativa às Grandes Opções do Plano 2021 (Orçamento corrigido).-----

## **2.2. - Serviço de Taxas e Licenças**

**Ponto n.º 2.2.1. - Para deliberar** – Pedido de isenção total do evento Licença de Ruído e do Recinto, respetivamente, referente ao evento "Musica na Praça", solicitado pelo União de Freguesias da Sé e São Lourenço nos termos do disposto no nº1, do artº7º, do Regulamento da Tabela de Taxas do Município de Portalegre.-----

### **Ocupação de espaço público**

**Ponto n.º 2.2.2. - Para deliberar** – E-mail de OMD – Audição Portugal, Lda. (Grupo Saúde – O Meu Doutor), no qual solicita autorização para ocupar o espaço público com uma unidade móvel com 15m<sup>2</sup> e uma tenda de apoio com 5m<sup>2</sup> de área, destinada à realização de rastreios gratuitos e no âmbito de uma campanha de reabilitação auditiva, a acontecer por exemplo, na zona de calçada próximo do espelho de água grande do Jardim da Avenida da Liberdade, agendado para um dos próximos dias 6, 7, 8 ou 9 de julho de 2021, no horário das 10h30 até às 17 horas, de preferência junto a um ponto de luz.-----

## **2.3. - Serviço de Património**

**Ponto n.º 2.3.1. - Para deliberar** – Cancelamento da Cláusula de Reversão e do ónus de inalienabilidade do prédio sito na Rua Dr. Ernesto Subtil, lote 14-R/C Esq.º e 1º andar em Portalegre, da União das freguesias da Sé e São Lourenço, concelho de Portalegre.-----

**Ponto n.º 2.3.2. - Para deliberar** – Cedência da loja nº 21 da Praça do Outeiro, ao Centro Cultural e Desportivo Desportalegre.-----

**Ponto n.º 2.3.3. - Para deliberar** – Exercício do direito de preferência do prédio sito na Rua D. Augusto Eduardo Nunes, nºs 15 e 19 e Rua de São Tiago, nºs 2 e 4, da União das freguesias da Sé e São Lourenço, concelho de Portalegre. -----



## **2.4. - Serviço de Contratação Pública**

**Ponto n.º 2.4.1. - Para deliberar** – Apreciação de minuta do contrato Requalificação e ampliação da Escola Cristóvão Falcão.-----

## **2.5. - Serviço Jurídico**

**Ponto n.º 2.5.1. - Para conhecimento** – Relatório semestral (2.º semestre de 2020) enviado pela Junta de Freguesia de Fortios - Auto de transferência de competências.-----

**Ponto n.º 2.5.2. - Para conhecimento** – Relatório semestral (2.º semestre de 2020) enviado pela Junta de Freguesia de Fortios - Contrato Interadministrativo.-----

## **3.- DCJDASE - DIVISÃO DA CULTURA, JUVENTUDE, DESPORTO, ASSUNTOS SOCIAIS E EDUCAÇÃO**

### **3.1. – Mercado Municipal**

**Ponto n.º 3.1.1. – Para deliberar** – Informação n.º 10368 de 18 de maio de 2021 a remeter proposta de isenção do pagamento das rendas dos estabelecimentos comerciais e vendedores ocasionais do Mercado Municipal desde janeiro até maio de 2021, devido à pandemia do COVID19.-----

### **3.2. – Serviço de Educação**

**Ponto n.º 3.2.1. – Para deliberar** – Informação n.º 10415 do serviço de educação de 18 de maio de 2021 a propor a aceitação do pedido do aluno matriculado no Agrupamentos de Escolas José Régio no âmbito da Ação Social Escolar para efeitos de subsídio (subsídio de refeição e material escolar – escalão A – Assentos).-----

**Ponto n.º 3.2.2. – Para deliberar** – Informação n.º 10417 do serviço de educação de 18 de maio de 2021 a propor a aceitação do pedido de dois alunos matriculados no Agrupamentos de Escolas José Régio no âmbito da Ação Social Escolar para efeitos de subsídio (subsídio de refeição – escalão A – EB Assentos).-----



#### **4.- DIVISÃO DE OBRAS E AMBIENTE**

##### **4.1. – Serviço de Ambiente**

**Ponto n.º 4.1.1. - Para ratificar** - Requerimento de José Manuel Cordas Realinho, datado de 04.05.2021, no qual é requerida a inumação de Maria João Carrajola Cordas Realinho em sepultura temporária 712/R, no dia 04.05.2021.-----

**Ponto n.º 4.1.2. - Para ratificar** - Requerimento de José Maria Dias Camejo, datado de 13.05.2021, no qual é requerida a inumação de Diamantina Maria Trindade Damasceno Camejo em sepultura temporária 1/Q, no dia 13.05.2021.-----

**Ponto n.º 4.1.3. - Para ratificar** - Requerimento de Maria de Fátima Patrício Garcia Carriço, datado de 11.05.2021, no qual é requerida a inumação de António Velez Carriço em sepultura temporária 450/Q, no dia 11.05.2021.-----

**Ponto n.º 4.1.4. - Para ratificar** - Requerimento de João Daniel Brito Carrilho, datado de 08.05.2021, no qual é requerida a inumação de Daniel da Conceição Brito em sepultura temporária 770/R, no dia 08.05.2021.-----

**Ponto n.º 4.1.5. - Para deliberar** - Requerimento de Diamantino Jesus da Silva Prates, a solicitar autorização para ocupação de um lugar ocasional nas feiras mensais de 2021, instruído com informação da DOA n.º 9575/21 de 06/05/2021, a propor a atribuição do lugar.-----

**Ponto n.º 4.1.6. - Para deliberar** - Requerimento de João Carlos Romero Pires, a solicitar autorização para ocupação de um lugar ocasional nas feiras mensais de 2021, instruído com informação da DOA n.º 9763/21 de 10/05/2021, a propor a atribuição do lugar.-----

#### **5. - DIVISÃO DE ORDENAMENTO, PLANEAMENTO E GESTÃO URBANÍSTICA**

##### **5.1. - SERVIÇO DE ESTUDOS E PROJETOS:**

##### **INICIATIVA MUNICIPAL:**



**Ponto n.º 5.1.1. – Para deliberar** – Presente informação interna DOPGU n.º 10133 de 13/05/2021 a remeter auto de vistoria para efeitos de receção definitiva, para efeitos de Homologação e Libertação de Garantias Bancárias da empreitada de **Remodelação e Ampliação dos Complexos Desportivos de Urra e Caia**.-----

**Ponto n.º 5.1.2. – Para deliberar** – Informação interna DOPGU n.º 6064 de 19.03.2021 a propor a formalização da transferência dos contratos atualmente em vigor a GALP POWER, S.A., promovendo para o efeito o respetivo Ajuste Direto, por um período de 12 meses, ao abrigo do Acordo Quadro, relativo ao fornecimento de Energia Elétrica em MT, BTE, BTN e IP, bem com da respetiva minuta do Convite.-----

**Ponto n.º 5.1.3. – Para deliberar** – Informação interna DOPGU n.º 10521 de 19/05/2021 a propor a aprovação do Auto de Medição n.º3 referente á Empreitada de "Centro de Interpretação do Complexo Turístico da Quinta da Saúde", adjudicada á Empresa REERGUER, pelo valor de 651.003,48 Euros + IVA, com prazo de execução de 365 dias, consignada em 27/1/2021 e cujo PSS foi superiormente aprovado em 16/20/2021.-----

O Auto refere-se a trabalhos de Estaleiro (Cap.1), Demolições (Cap.2), Cobertura (9) e Estabilidade (20), num total de **24.922,78 + IVA**.-----

**Ponto n.º 5.1.4. – Para deliberar – RELATÓRIO FINAL DE ANÁLISE DE PROPOSTAS n.º 10666 de 20/05/2021** referente ao concurso público da empreitada de **Recuperação e Valorização dos Espaços Públicos do Bairro Social dos Assentos – Fase 1- Zona A e B**, para efeitos de aprovação do relatório final e deliberar a não adjudicação atendendo a que nenhum concorrente apresentou proposta. A decisão de não adjudicação determina a revogação da decisão de contratar.-----

**Ponto n.º 5.1.5. – Para deliberar** – Informação interna DOPGU n.º 10733 de 21/05/2021 a propor a aprovação do Auto de Medição n.º7 da empreitada de **REABILITAÇÃO E RECUPERAÇÃO DE EDIFÍCIOS/FRAÇÕES, PROPRIEDADE DO MUNICÍPIO - III FASE**, correspondente aos trabalhos realizados entre 1 e 30 de Abril de 2021, no valor de 29.969,12 €-----

**Ponto n.º 5.1.6. – Para ratificar** - Pedido n.º 12464 a propor a aprovação do pedido de validação de Subcontratação, no âmbito do Contrato de Gestão de Eficiência Energética, ao Abrigo do Decreto-Lei N.º 29/2011, de 28 de Fevereiro, para a Implementação de Medidas de Melhoria da Eficiência Energética no "Sistema de Iluminação Pública" (SIP) no Concelho de Portalegre, de forma a permitir a validação da Empresa Faixa Vertical - UNIPESSOAL LDA, junto do Concessionário da Rede



de Distribuição (E-Redes, S.A.), como entidade responsável pela instalação das 5.846 Luminárias previstas no presente Projeto.-----

## **SERVIÇO DE ORDENAMENTO, PLANEAMENTO, GESTÃO URBANÍSTICA E LICENCIAMENTO**

### **PROJETOS DE ARQUITETURA:**

**Ponto n.º 5.1.7. – Para deliberar** – Informação Final n.º 10297 de 17/05/2021 da DOPGU, referente ao processo n.º 525/2020 – Legalização de alteração de edifício de habitação, na Rua do Escalão, n.º 10, Freguesia da Urra, apresentado por Joaquina da Conceição Trindade Paiva Batista, a propor a revogação da deliberação tomada em reunião de 28/04/2021 e nova deliberação em sede de deliberação final e a consequente emissão de autorização de utilização, nos termos da informação do gestor de processo.-----

### **PROJETOS DE ESPECIALIDADES:**

**Ponto n.º 5.1.8. – Para deliberar** – Informação n.º 10166, de 14/05/2021, da DOPGU, referente ao processo n. 442/2020 – Alteração de Edifício de Habitação, sito em Santa Rita, união das freguesias da Sé e S. Lourenço, apresentado por LGCONSULT, Lda., a propor a aprovação dos projetos das especialidades em sede de deliberação final.-----

**Ponto n.º 5.1.9. – Para deliberar** – Informação n.º 10274, de 17/05/2021, da DOPGU, referente ao processo n. 620/2020 – Construção de Edifício de Habitação, sito na Rua do Monte da Estrada, 1, freguesia de Fortios, apresentado por Fernando Graça Vinagre Mouro, a propor a aprovação dos projetos das especialidades em sede de deliberação final.-----

**Ponto n.º 5.1.10. – Para deliberar** – Informação n.º 10114, de 13/05/2021, da DOPGU, referente ao processo n. 622/2020 – Construção de Habitação, sita nas Carvalhinhas II, Lote 15, união das freguesias da Sé e S. Lourenço, apresentado por Nuno Filipe Peixe Varandas., a propor a aprovação dos projetos das especialidades em sede de deliberação final.-----

**Ponto n.º 5.1.11. – Para deliberar** – Informação n.º 10001, de 12 de maio de 2021 da DOPGU, referente ao pedido de isenção de taxas, apresentado por Francisco Barradas dos Santos, relativas á ocupação da via pública com plataforma móvel elevatória no prédio sito na Travessa de S. Bento, 6,



União das freguesias da Sé e S. Lourenço, a propor a aprovação do pedido de isenção de taxas, em virtude da pretensão se enquadrar em Área de Reabilitação Urbana, ARU.-----

**Ponto n.º 5.1.12. – Para deliberar** – Informação n.º 10370, de 18/05/2021, da DOPGU, referente ao processo n. 1/2021 – legalização e ampliação de edifício, sita em Outeiro freguesia da Urra, apresentado por João da Silva Assunção, a propor a aprovação dos projetos das especialidades em sede de deliberação final.-----

### **Declaração Compatibilidade de Autorização com uso Industrial:**

**Ponto n.º 5.1.13. – Para deliberar** – Informação da DOPGU, datada de 17/05/2021, relativa ao pedido de declaração de compatibilidade de autorização de utilização com uso industrial, para o edifício sito na Rua Marcelino Batista Velez Tavares, 23, na freguesia de Fortios, apresentado por Nuno Miguel Roque Pimenta Varela, a propor o deferimento do pedido de emissão da declaração, ao abrigo do ponto 4 do artigo 18º do SIR.-----

### **ISENÇÃO DE TAXAS:**

**Ponto n.º 5.1.14. – Para deliberar** – Informação n. 10401, de 18/05/2021 da DOPGU, relativa ao pedido de isenção de taxas, para Ocupação de via publica com andaimes, na Rua Cândido dos Reis, 25 - 27, apresentado por Daniel Filipe Moreira Rabita, a propor a aprovação do pedido de isenção de taxas, em virtude da pretensão se inserir em área da ARU.-----

Portalegre, 21 de maio de 2021

A Presidente da Câmara

[Assinatura Qualificada]	Digitally signed by [Assinatura
MARIA ADELAIDE FRANCO	Qualificada] MARIA ADELAIDE
LEBREIRO DE AGUIAR	FRANCO LEBREIRO DE AGUIAR
MARQUES TEIXEIRA	MARQUES TEIXEIRA
	Date: 2021.05.21 19:33:54 +01:00

Maria Adelaide de Aguiar Marques Teixeira\*

(\*Por competência própria e pelo despacho n.º 15549, de 12 de julho de 2019)