



EDITAL N.º 31/2021

N.º de Registo 12898 **Data** 18/06/2021 **Processo** 2021/150.10.700.02/12

----- **Maria Adelaide Franco Lebreiro de Aguiar Marques Teixeira, Presidente da Câmara Municipal do Município de Portalegre:** -----

----- Torna público nos termos do disposto no n.º 2 do artigo 41.º, da Lei 75/2013, de 12 de setembro, que a Câmara Municipal de Portalegre reunirá **ordinariamente** no próximo dia **23 de junho de 2021, pelas 09.30 horas, a qual se realizará no Centro de Congressos do edifício dos Paços do Concelho,** para análise dos seguintes assuntos: -----

1 - GAP- GABINETE DE APOIO À PRESIDÊNCIA

1.1. – Diversos

Ponto n.º 1.1.1. - Para deliberar – Informação interna DOPGU n. 12680 de 17/06/2021 devidamente fundamentada a propor para nomeação do Diretor do Heliporto Municipal, Engenheiro Pedro Sotero Comandante Operacional Municipal do Serviço de Proteção Civil e Defesa da Floresta da Câmara Municipal de Portalegre, e Substituto/adjunto do Diretor de Portalegre, Engenheiro João Cal do Serviço de Proteção Civil e Defesa da Floresta da Câmara Municipal de Portalegre. Acompanhada do respetivo Curriculum Vitae.-----

Ponto n.º 1.1.2. - Para deliberar – Moção - Contributos da Câmara Municipal de Portalegre para o Plano Ferroviário Nacional.-----

1.2. – SMAT – Serviços Municipalizados de Águas e Transportes

Ponto n.º 1.2.1. – Para conhecimento - Resumo Diário de Tesouraria retirado no dia 09 de junho de 2021: -----

Operações Orçamentais – 553.193,13€ (Quinhentos e Cinquenta e Três Mil Cento e Noventa e Três Euros e Treze Cêntimos).-----

Operações de Tesouraria – 62.011,39€ (Sessenta e Dois Mil e Onze Euros e Trinta e Nove Cêntimos). -----



Ponto n.º 1.2.2. – 1º Revisão Orçamental dos Serviços Municipalizados de Águas e Transportes.-----

Ponto n.º 1.2.3. – Prestações de Contas de 2020 dos Serviços Municipalizados de Águas e Transportes da Câmara Municipal de Portalegre.-----

2. – DAGF - DIVISÃO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL E FINANÇAS

2.1. - Serviço de Finanças – Contabilidade

Ponto n.º 2.1.1. – **Para conhecimento** - Resumo Diário de Tesouraria retirado no dia 14 de junho de 2021:-----

Operações Orçamentais – 563.203,80€ (Quinhentos e sessenta e três mil duzentos e três euros e oitenta cêntimos).-----

Operações de Tesouraria – 77.308,83€ (Setenta e sete mil trezentos e oito euros e oitenta e três cêntimos).-----

Ponto n.º 2.1.2. – Prestações de Contas e Relatório de Gestão de 2020.-----

2.2. - Serviço de Taxas e Licenças

Ocupação de Espaço Público/ Publicidade

Ponto n.º 2.2.1. - **Para deliberar** – Proposta à reunião de Câmara para deliberar a isenção total da instalação de carrosséis da Licença de Ruído, Recinto, Ocupação do Terrado Carrossel e Ocupação de 2 Roulottes, solicitado pelo Joaquim António Meira Tavares nos termos do disposto no nº1, do artº7º, do Regulamento da Tabela de Taxas do Município de Portalegre.-----

Ponto n.º 2.2.2. - **Para deliberar** – Proposta à reunião de Câmara para deliberar a isenção total da prorrogação da instalação de carrosséis da Licença de Ruído, Recinto, Ocupação do Terrado Carrossel e Ocupação de 2 Roulottes, solicitado pelo Joaquim António Meira Tavares nos termos do disposto no nº1, do artº7º, do Regulamento da Tabela de Taxas do Município de Portalegre. -----



Ponto n.º 2.2.3. - Para deliberar – Requerimento de Rosária Maria Mendes Rosado Maroco, no qual solicita autorização para instalar dois toldos (já instalados) na fachada do seu estabelecimento, rebatíveis, com sanefa frontal, águas sem quaisquer inscrições, brancos, com 3,50m de comprimento e 1,20m de saída, sito na Rua General Conde Jorge Avilez, no Mercado Municipal, loja n.ºs 6 e 7. Instruído com informação da DOPGU que sugere a aceitação da pretensão.-----

Ponto n.º 2.2.4. - Para deliberar – Requerimento de Victor Francisco Conchinha Faustino, no qual solicita a renovação da licença de ocupação de espaço público com uma esplanada coberta, estrado e guarda de proteção, de apoio ao seu estabelecimento designado “Cervejaria de Santo André”, composta por mesas, cadeiras e guarda-sóis, disposta numa área de 18m², sito no passeio da Rua Alexandre Herculano e em lugares reservados ao estacionamento automóvel concessionado à RESOPARK, contíguo ao edifício n.º34, a partir de 1 de junho a 30 de setembro de 2021.-----
Instruído com informação da DOPGU que sugere a aceitação da presente pretensão, condicionada ao cumprimento das condições nela referidas, acompanhado de parecer favorável da Resopre.-----

Ponto n.º 2.2.5. - Para deliberar – Requerimento de António Cardona Casanova, no qual solicita autorização para aumentar a área ocupada pela sua esplanada de apoio ao estabelecimento designado “X – Terna Bar”, por mais 18m², pretendendo dispor mesas e cadeiras em frente à fonte das 3 bicas, sito no Largo Alves de Sousa, por ocasião dos santos populares e, se possível, durante todo o verão.-----
Instruído com informação da DOPGU que sugere a aceitação da presente pretensão, condicionada ao cumprimento das condições nela referidas e, acompanhado de parecer da Resopre.-----

Ponto n.º 2.2.6. - Para deliberar – E-mail de Marisa Eduarda Dias Ramos Almeida, no qual solicita autorização para colocar uma placa identificativa na fachada do seu gabinete de solicitadoria, com 2,56mx0,60m, sito na Rua 31 de Janeiro, n.º73, em Portalegre.-----
Instruído com informação da DOPGU que sugere a aceitação da presente pretensão.-----

Isenções

Ponto n.º 2.2.7. - Para deliberar – Isenção total do pagamento das taxas de ocupação de espaço público com a instalação de 1 roulotte-bar e 1 roulotte para venda de pipocas/ algodão doce e gelados, sito no Parque de Feira e Mercados, no período compreendido entre os dias 21 de junho e 18 de julho de 2021, no âmbito do evento “Carrosséis/ Pista de Carros de Diversão e Outros divertimentos”, conforme solicitado por Marcos Paulo Lota Tavares, nos termos do disposto no n.º1, do



artº7º, do Regulamento da Tabela de Taxas do Município de Portalegre, devendo para tal o evento em causa ser considerado de manifesto interesse municipal.-----

Ponto n.º 2.2.8. - Para deliberar – Isenção total do pagamento das taxas de ocupação de espaço público com a instalação de 1 roulotte para venda de faturas, sito no Parque de Feira e Mercados, no período compreendido entre os dias 21 de junho e 18 de julho de 2021, no âmbito do evento "Carrosséis/ Pista de Carros de Diversão e Outros divertimentos", conforme solicitado por Áurea da Encarnação Ferreira, nos termos do disposto no nº1, do artº7º, do Regulamento da Tabela de Taxas do Município de Portalegre, devendo para tal o evento em causa ser considerado de manifesto interesse municipal. -----

Ponto n.º 2.2.9. - Para deliberar – Proposta à reunião de Câmara para deliberar a isenção total do evento Alto Alentejo Inmotion – Forum Empresarial, solicitado pela NERPOR – Associação Empresarial da Região de Portalegre nos termos do disposto no nº1, do artº7º, do Regulamento da Tabela de Taxas do Município de Portalegre.-----

2.3. - Serviço de Património

Ponto n.º 2.3.1. - Para deliberar – Alienação imóvel sito no Barreiro – Reguengo.-----

3.- DCJDASE - DIVISÃO DA CULTURA, JUVENTUDE, DESPORTO, ASSUNTOS SOCIAIS E EDUCAÇÃO

3.1. – Serviço de Cultura

Ponto n.º 3.1.1. – Para deliberar – Informação n.º 12499 do Serviço de Cultura (Biblioteca Municipal) de 15 de junho de 2021, acompanhado do pedido da Sociedade Musical Euterpe a solicitar a isenção do pagamento das taxas aquando da utilização dos claustros para realização de audições dos alunos no âmbito do trabalho realizado ao longo do ano no dia 26 de junho. -----

Ponto n.º 3.1.2. – Para deliberar – Informação n.º 12212 do Serviço de Cultura (Biblioteca Municipal) de 09 de junho de 2021, acompanhado do pedido da Associação Académica do Instituto Politécnico de Portalegre a solicitar a isenção do pagamento das taxas aquando da utilização dos claustros para realização da "MONUMENTAL SERENATA no dia 21 de junho de 2021. -----



Ponto n.º 3.1.3. – Para deliberar – Informação n.º 12720 do chefe de divisão da CJDAET de 17 de junho de 2021 a solicitar a fixação dos preços de merchandising: T-shirt_Adulto (12€); T-shirt_criança (7€); Sacos de Pano dos Museus – 5€; Cadernos A5 Museus – 5€; Cadernos Agrafados Museus – 4€; Canecas Museus - 10€; Garrafas Térmicas Adultos - 12€; Garrafas Térmicas Crianças - 12€; Sweatshirt Museus - 22€ para venda nos diversos espaços culturais.-----

4.- DIVISÃO DE OBRAS E AMBIENTE

4.1. – Serviço de Obras

Ponto n.º 4.1.1. - Para ratificar - Requerimento da PODIUM EVENTOS – 38.ª Volta ao Alentejo a solicitar a cedência de equipamento (quadro elétrico, contentores de lixo) para os dias 23 e 27/06/2021. -----

Ponto n.º 4.1.2. - Para deliberar - Requerimento da Santa Casa da Misericórdia a solicitar a cedência de equipamento (cadeiras e mesas) para o dia 28/06/2021. -----

4.2. – Serviço de Ambiente

Ponto n.º 4.2.1. - Para ratificar - Requerimento de Maria Filomena Mourato Monteiro, datado de 08.06.2021, no qual é requerida a inumação de Augusto Carreira Monteiro em sepultura temporária 719/R., no dia 07.06.2021. -----

Ponto n.º 4.2.2. - Para ratificar - Requerimento de João Manuel Quezada de Almeida, datado de 02.06.2021, no qual é requerida a inumação de Júlia da Conceição Cardoso Quezada Geraldês Dias em sepultura temporária 717/R., no dia 02.06.2021. -----

5. - DIVISÃO DE ORDENAMENTO, PLANEAMENTO E GESTÃO URBANÍSTICA

5.1. - SERVIÇO DE ESTUDOS E PROJETOS:

INICIATIVA MUNICIPAL:

Ponto n.º 5.1.1. – Para deliberar – Atendendo a que no prazo previsto, no âmbito do processo de concurso por Ajuste Direto ao abrigo do Acordo Quadro 078SCICC2020 **Fornecimento de gás propano a granel e gás natural (LOTE 2 – Gás Natural)**, apenas foi apresentada uma proposta e verificando-se



que a mesma cumpre os requisitos formais previstos nas respetivas peças de concurso, julga-se integralmente cumprido o previsto no artigo 125.º do Código da Contratação Pública, dispensando-se a elaboração dos relatórios preliminar e final, bem como a correspondente Audiência Prévia, propõe-se, nos termos do projeto de decisão n.º 12392 de 14/06/2021, a adjudicação do presente procedimento à firma **Galp Power, S.A.** pelo valor proposto de **224.324,20 € (duzentos e vinte e quatro mil, trezentos e vinte e quatro Euros e vinte Cêntimos)**, para um período de 36 meses.-----

Ponto n.º 5.1.2. - Para deliberar – Projeto de decisão n.º 12294 de 11/09/2021 a propor a sua aprovação e a adjudicação do Ajuste Direto ao abrigo do Acordo Quadro 103SCICC2020, que visa o **Fornecimento de energia elétrica às instalações alimentadas em Média Tensão, Baixa Tensão Especial, Baixa Tensão Normal e Iluminação Pública** à firma **Galp Power, S.A.** pelo valor proposto, para um período de 12 meses, por lote, de:-----

- Lote 1 – Locais de consumo abastecidos em Média Tensão - 7.953,27€;-----
- Lote 2 – Locais de Consumo abastecidos em Baixa Tensão Especial - 116.565,05€;-----
- Lote 3 - Locais de Consumo abastecidos em Baixa Tensão Normal - 37.260,76€;-----
- Lote 4 - Locais de Consumo de Iluminação Pública - 230.414,50€;-----

Ponto n.º 5.1.3. - Para deliberar – Informação DOPGU n.º12715 de 17.06.2021 a propor a aprovação da proposta de Auto de Medição n.º 4, datado de 15 de junho de 2021, no valor de 15 819,57 € + IVA, referente à empreitada “Reabilitação do Polidesportivo do Bairro Social dos Assentos”, correspondente aos trabalhos realizados desde o dia 13 de maio até ao dia 15 de junho de 2021.-----

Ponto n.º 5.1.4. - Para deliberar – Informação técnica DOPGU n.º 5097 de 05/03/2021 a remeter o projeto de execução para a Centro Social e Jardim Infantil de São Cristóvão, cuja estimativa orçamental importa na quantia de 247.259,66€ + IVA, para aprovação. Mais se remete o processo de concurso, incluindo a minuta do anúncio, programa de concurso e caderno de encargos, para efeitos de aprovação das peças do procedimento e decisão de abertura de concurso, previamente cabimentado. Mais se propõe a nomeação dos seguintes elementos: Júri do Concurso: Presidente de Júri, Arq. Gonçalo Alegre, Efetivos: Eng. Armando Campino e Eng. Eduardo Bilé, Suplentes: Eng. Luís Carvalho e Eng. Joaquim Ferreira; Fiscalização: Eng. Anabela Catalão e Arq. Hugo Espanhol; Coordenador de Segurança: Dr. Luís Nunes e Gestor de Contrato, nos termos do artigo 290-A, do CCP, na sua atual redação: Eng. Anabela Catalão.-----



Ponto n.º 5.1.5. – Para deliberar – Informação interna DOPGU n.º 12689 de 17/06/2021 a propor a Aprovação do Auto de Medição nº8 da empreitada referida em epígrafe, correspondente aos trabalhos realizados entre 1 e 31 de Maio de 2021, no valor de 26.292,00 €.

SERVIÇO DE ORDENAMENTO, PLANEAMENTO, GESTÃO URBANÍSTICA E LICENCIAMENTO

PROJETO(S) DE ARQUITETURA:

Ponto n.º 5.1.6. – Para deliberar – Processo n.º. 01/181/2021 de 31 de março de 2021, apresentado por Joana do Carmo Elias de Moura Roque Lopes para substituição da cobertura, na Rua 19 de junho, 48, União das Freguesias da Sé e S. Lourenço, com informação da DOPGU de 15 de junho de 2021, a propor a aprovação do projeto de arquitetura condicionado ao parecer da DRCA, devendo manter-se a cota dos beirados existentes, sendo ainda acautelados os efeitos de condensação no interior do desvão, decorrente da aplicação da subtelha e solicitar a apresentação dos projetos das especialidades.

Projetos das Especialidades:

Ponto n.º 5.1.7. – Para deliberar – Informações n.ºs 10757 de 21/05/2021, 12319 de 14/06/2021 e 12595 de 16/06/2021 da DOPGU, referentes ao Processo 01/2020/433 - Licenciamento para Legalização de alteração e ampliação de fração habitacional (fração F) sito na Avenida Pio XII, 3 R/C-Dto da União das Freguesias da Sé e S. Lourenço, apresentado por Sérgio Manuel Azeitona Cidrais Cid a propor a aprovação do processo em sede de deliberação final, nos termos das informações anexas.

Ponto n.º 5.1.8. – Para deliberar – Informação 12508, de 15/06/2021, da DOPGU, referente ao processo n. 576/2020 – Alteração e ampliação de Edifício com alteração ao uso sito em Rua de Oliveira, 9, união das freguesias da Sé e S. Lourenço, apresentado por Parcelas Imparciais Unipessoal, Lda, a propor a aprovação dos projetos das especialidades em sede de deliberação final.

DESTAQUE(S):

Ponto n.º 5.1.9. – Para deliberar – Informação 12404, de 14/06/2021, da DOPGU, referente ao processo n. 185/2021 – Destaque de um parcela de terreno, do prédio sito em Monte de Baixo, na freguesia de Alagoa, apresentado por Alcide Cândida Lacão Martins, a propor o indeferimento do pedido de destaque por não cumprir os requisitos.



REDUÇÃO DE TAXAS:

Ponto n.º 5.1.10. – Para deliberar – Informação n.º 12568 de 16/06/2021 da DOPGU, relativa ao pedido de redução de taxa de 70% requerido por Ricardo José Machado Pereira, referente ao processo de comunicação prévia n.º 560/2020, a propor o deferimento da redução dos 70%.-----

Ponto n.º 5.1.11. – Para deliberar – Informação n. 12096, de 08/06/2021 da DOPGU, relativa ao pedido de isenção de taxas, para Ocupação de via publica com andaimes, na Torre do Pessegueiro, 11, apresentado por Hugo Filipe Rebelo Guedelha, a propor o indeferimento do pedido por falta de enquadramento no conceito de reabilitação urbana.-----

OCUPAÇÃO DE VIA PÚBLICA E ISENÇÃO DE TAXAS

Diversos:

Ponto n.º 5.1.12. – Para deliberar – Pedido de ocupação de via pública e de isenção de taxas (no valor de 100,00 euros), na Rua 15 de Maio, n.º3, da União das Freguesias da Sé e São Lourenço, apresentado por Liga dos Combatentes, instruído com informações n.ºs 12444 e 12478, ambas da DPGU, a propor o deferimento dos pedidos em causa em virtude da pretensão se inserir na Área de Reabilitação Urbana (ARU).-----

VISTORIAS ARTIGO 90º DO RJUE:

Ponto n.º 5.1.13. – Para deliberar – Vistoria nos termos do artigo 90.º do RJUE, na sua atual redação, ao edifício sito na Rua da Carqueja, 3 – 1.º G, acompanhado do auto de vistoria n.º 12198 de 09/06/2021, a propor a:-----

- Homologação do auto de vistoria.-----
- A notificação das partes para se pronunciarem nos termos do CPA, seguida da notificação do proprietário e do condomínio para no prazo de 30 dias proceder a todas as obras necessárias à manutenção da sua segurança, salubridade e arranjo estético, nos termos do artigo 89.º do RJUE na sua atual redação e do auto de vistoria.-----



Ponto n.º 5.1.14. – Para deliberar – Vistoria nos termos do artigo 90.º do RJUE, na sua atual redação, ao edifício sito na Rua Luís de Sousa Gomes, 15, acompanhado do auto de vistoria n.º 12825 de 18/06/2021, a propor a:-----

- Homologação do auto de vistoria.-----
- A notificação das partes para se pronunciarem nos termos do CPA, seguida da notificação do proprietário e do condomínio para no prazo de 30 dias proceder a todas as obras necessárias à manutenção da sua segurança, salubridade e arranjo estético, nos termos do artigo 89.º do RJUE na sua atual redação e do auto de vistoria.-

Portalegre, 18 de junho de 2021

A Presidente da Câmara

Maria Adelaide de Aguiar Marques Teixeira*

(*Por competência própria e pelo despacho n.º 15549, de 12 de julho de 2019)