



EDITAL N.º 38/2021

N.º de Registo 15835 **Data** 30/07/2021 **Processo** 2021/150.10.702.02/1

----- **Maria Adelaide Franco Lebreiro de Aguiar Marques Teixeira, Presidente da Câmara Municipal do Município de Portalegre:** -----

----- Torna público nos termos do disposto no n.º 2 do artigo 41.º, da Lei 75/2013, de 12 de setembro, que a Câmara Municipal de Portalegre reunirá **ordinariamente** no próximo dia **04 de agosto de 2021, pelas 09.30 horas, a qual se realizará no Centro de Congressos do edifício dos Paços do Concelho,** para análise dos seguintes assuntos: -----

1. – DAGF - DIVISÃO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL E FINANÇAS

1.1. - Serviço de Finanças – Contabilidade

Ponto n.º 1.1.1. – Para conhecimento - Resumo Diário de Tesouraria retirado no dia 27 de julho de 2021: Operações Orçamentais – 1.549.885,03€ (Um Milhão Quinhentos e Quarenta e Nove Mil Oitocentos e Oitenta e Cinco Euros e Três Cêntimos).-----
Operações de Tesouraria - 81.982,03€ (Oitenta e Um Mil Novecentos e Oitenta e Dois Euros e Três Cêntimos).-----

1.2. - Serviço de Património

Ponto n.º 1.2.1. – Para deliberar - Cancelamento da cláusula de reversão, do ónus de inalienabilidade e do pacto de preferência, que incidem sobre o imóvel sito na Rua Arsénio da Ressurreição, bloco 7 – 1º esqº em Portalegre. -----

Ponto n.º 1.2.2. – Para deliberar – Mudança de titularidade do imóvel sito na Rua Rosiel da Assunção, bloco 6 – R/C Esq.º em Portalegre. -----

Ponto n.º 1.2.3. – Para deliberar – Revogação da deliberação de câmara de 13/05/2020, no que concerne à venda dos lotes 319 e 320 da Zona Industrial de Portalegre à empresa BSG Pharmaceuticals – Produtos Farmacêuticos Inovadores, S.A. -----

Documento assinado digitalmente. Esta assinatura digital é equivalente à assinatura autógrafa¹

¹ Cópias do documento são validadas com selo branco em uso na instituição.

Rua Guilherme Gomes Fernandes, nº 28 – 7300-186 PORTALEGRE | NIPC 501 143 718
telef (+351) 245 307 400/401 | fax (+351) 245 307 470

municipio@cm-portalegre.pt



Ponto n.º 1.2.4. – Para deliberar – Alienação do lote 311/312/313 da Zona Industrial à empresa BSG Pharmaceuticals – Produtos Farmacêuticos Inovadores, S.A. -----

Ponto n.º 1.2.5. – Para deliberar – Cancelamento da cláusula de reversão – Traseiras da Rua Drº Galiano Tavares, nº 28 em Portalegre.-----

Ponto n.º 1.2.6. – Para deliberar – Cancelamento da cláusula de reversão e do pacto de preferência – Rua Coronel Jorge Velez Carçoço, bloco nº 1 – 3º esqº em Portalegre.-----

Ponto n.º 1.2.7. – Para deliberar - Cancelamento da cláusula de reversão e do ónus de inalienabilidade – Rua Engenheiro Cipriano Caleya, nº 10 em Portalegre.-----

1.3. - Serviço Jurídico

Ponto n.º 1.3.1. – Para conhecimento – Legislação de interesse autárquico referente ao mês de julho/2021. -----

2. - DIVISÃO DE ORDENAMENTO, PLANEAMENTO E GESTÃO URBANÍSTICA

2.1. - SERVIÇO DE ESTUDOS E PROJETOS:

INICIATIVA MUNICIPAL:

Ponto n.º 2.1.1. – Para deliberar – Informação da DOPGU n.º 15328 de 22/07/2021 a propor a aprovação do Auto de Medição n.º 9 da empreitada de **Reabilitação e Recuperação de Edifícios/Frações, propriedade do Município – III FASE** - correspondente aos trabalhos realizados entre 1 e 30 de Junho de 2021, no valor de 30.794,96 €. -----

Ponto n.º 2.1.2. – Para deliberar – Informação da DOPGU n.º 15714 de 29/07/2021, a propor a Propõe se a aprovação da proposta do Auto de Medição n.º 6 datado de 29 de julho de 2021, no valor de 38 204,47 € + IVA, referente à empreitada **“Incubadora de Empresas Não Tecnológicas de Portalegre”**, correspondente aos trabalhos realizados entre o 29 de junho e o dia 29 de julho de 2021. -----

Documento assinado digitalmente. Esta assinatura digital é equivalente à assinatura autógrafa¹

¹ Cópias do documento são validadas com selo branco em uso na instituição.

Rua Guilherme Gomes Fernandes, nº 28 – 7300-186 PORTALEGRE | NIPC 501 143 718

telef (+351) 245 307 400/401 | fax (+351) 245 307 470

municipio@cm-portalegre.pt



Ponto n.º 2.1.3. – Para deliberar – Informação da DOPGU n.º 15772 de 30/07/2021, a propor a aprovação do Auto n.º 8, referente à Empreitada do “Centro Cultural e Recreativo do Núcleo Histórico de Portalegre”, adjudicada à Empresa F.Gil, Construções, no valor de 16.141,70€ + IVA. -----

Ponto n.º 2.1.4. – Para deliberar – Informação da DOPGU n.º 5074 de 05/05/2021, a remeter o Projeto de Execução, Centro Social e Jardim Infantil de São Cristóvão, cuja estimativa orçamental importa em 247.259, 66€ mais IVA, para efeitos de aprovação e envio ao serviço de candidaturas. -----

Ponto n.º 2.1.5. – Para deliberar – Informação SPGUL – Análise Técnica MJP n.º 15606 de 27/07/2021, a remeter o projeto de execução para a Execução das Infraestruturas do Loteamento da Ratinha, cuja estimativa orçamental importa em euros 918.875,56 € com IVA incluído. -----

PROJETO DE ARQUITETURA E DE ESPECIALIDADES

Aprovar:

Ponto n.º 2.1.6. – Para deliberar – Informação n.º 15499 de 26/07/2021 da DOPGU, referente ao processo n.º 400/2021, alteração e ampliação da habitação existente - renovação do licenciamento, localizado em Covas de Belém, União das Freguesias da Sé e São Lourenço, apresentado por Vítor Manuel de Sousa Abreu, a propor a aprovação do projeto de arquitetura e de especialidades em sede de deliberação final. -----

OCUPAÇÃO DE VIA PÚBLICA

Diversos:

Ponto n.º 2.1.7. – Para deliberar – Informação n.º 15191 de 21/07/2021 da DOPGU, relativa ao pedido de ocupação do espaço público no Bairro Ferreira e Rainho, n.º 6 - C, União das Freguesias da Sé e São Lourenço, apresentado por Inês Isabel Carpinteiro Fernandes, a propor a aprovação do pedido de ocupação do espaço público. -----

Documento assinado digitalmente. Esta assinatura digital é equivalente à assinatura autógrafa¹

¹ Cópias do documento são validadas com selo branco em uso na instituição.

Rua Guilherme Gomes Fernandes, n.º 28 – 7300-186 PORTALEGRE | NIPC 501 143 718
telef (+351) 245 307 400/401 | fax (+351) 245 307 470

municipio@cm-portalegre.pt



Ponto n.º 2.1.8. – Para deliberar – Informação n.º 14877 de 16/07/2021 e 15234 de 21/07/2021 ambas da DOPGU, relativa ao pedido de isenção de taxas por ocupação de via pública, com andaimes na Rua Garrett, n.º 8, União das Freguesias da Sé e São Lourenço, apresentado por José Ambrósio Marchão Francisquinho, a propor a aprovação do pedido de isenção de taxas por ocupação do espaço público, com andaimes. -----

Ponto n.º 2.1.9. – Para deliberar – Informação n.º 14815 de 15/07/2021 e 15221 de 21/07/2021 ambas da DOPGU, relativa ao pedido de isenção de taxas por ocupação de via pública, com andaimes na Rua dos Açougues, n.º 19, União das Freguesias da Sé e São Lourenço, apresentado por Isaura Vaz Raimundo Leitão, a propor a aprovação do pedido de isenção de taxas por ocupação do espaço público, com andaimes. -----

Ponto n.º 2.1.10. – Para deliberar – Informação n.º 15426 de 23/07/2021 da DOPGU, relativa ao pedido de isenção de taxas por ocupação de via pública com andaimes, na Rua Luís Barahona, n.º 40, União das Freguesias da Sé e São Lourenço, apresentado por João Alberto Batista Neves, a propor a aprovação do pedido de isenção de taxas por ocupação do espaço público, com andaimes. -----

Portalegre, 30 de julho de 2021

A Presidente da Câmara

[Assinatura Qualificada]	Digitally signed by [Assinatura
MARIA ADELAIDE FRANCO	Qualificada] MARIA ADELAIDE
LEBREIRO DE AGUIAR	FRANCO LEBREIRO DE AGUIAR
MARQUES TEIXEIRA	MARQUES TEIXEIRA
	Date: 2021.07.30 17:43:10 +01:00

Maria Adelaide de Aguiar Marques Teixeira*

(*Por competência própria e pelo despacho n.º 15549, de 12 de julho de 2019)

Documento assinado digitalmente. Esta assinatura digital é equivalente à assinatura autógrafa¹

¹ Cópias do documento são validadas com selo branco em uso na instituição.

Rua Guilherme Gomes Fernandes, n.º 28 – 7300-186 PORTALEGRE | NIPC 501 143 718
telef (+351) 245 307 400/401 | fax (+351) 245 307 470

municipio@cm-portalegre.pt