



EDITAL N.º 39/2021

N.º de Registo	16360	Data	06/08/2021	Processo	2021/150.10.702.02/2
-----------------------	-------	-------------	------------	-----------------	----------------------

----- **João Nuno Cativo Cardoso, Vice-Presidente da Câmara Municipal do Município de Portalegre:** --

----- Torna público nos termos do disposto no n.º 2 do artigo 41.º, da Lei 75/2013, de 12 de setembro, que a Câmara Municipal de Portalegre reunirá **ordinariamente** no próximo dia **11 de agosto de 2021, pelas 09.30 horas, a qual se realizará no Centro de Congressos do edifício dos Paços do Concelho**, para análise dos seguintes assuntos: -----

1 – DAGF - DIVISÃO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL E FINANÇAS

1.1. - Serviço de Finanças – Contabilidade

Ponto n.º 1.1.1. – Para conhecimento - Resumo Diário de Tesouraria retirado no dia 30 de julho de 2021: Operações Orçamentais – 2.041.194,26€ (Dois milhões Quarenta e Um Mil Cento e Noventa e Quatro Euros e Vinte e Seis Cêntimos).-----

Operações de Tesouraria - 82.140,21€ (Oitenta e Dois Mil Cento e Quarenta Euros e Vinte e Um Cêntimos).-----

Ponto n.º 1.1.2. – Para deliberar – Proposta de 4.ª alteração modificativa ao Orçamento de 2021 (Corrigido).-----

Ponto n.º 1.1.3. – Para deliberar - Proposta de 4.ª alteração modificativa às Grandes Opções do Plano de 2021 (Orçamento Corrigido).-----

Documento assinado digitalmente. Esta assinatura digital é equivalente à assinatura autógrafa¹

¹ Cópias do documento são validadas com selo branco em uso na instituição.

Rua Guilherme Gomes Fernandes, n.º 28 – 7300-186 PORTALEGRE | NIPC 501 143 718
telef (+351) 245 307 400/401 | fax (+351) 245 307 470

municipio@cm-portalegre.pt



1.2. - Serviço de Taxas e Licenças

Isenções

Ponto n.º 1.2.1. - Para deliberar – Isenção total do evento Licença de Ruído e do Recinto, respetivamente, referente ao evento "Concerto na Igreja", solicitado pela União de Freguesias da Sé e São Lourenço nos termos do disposto no n.º1, do art.º7º, do Regulamento da Tabela de Taxas do Município de Portalegre. -----

Ponto n.º 1.2.2. - Para deliberar – Isenção total do evento Licença de Ruído e do Recinto, respetivamente, referente ao evento "Música na Praça", solicitado pela União de Freguesias da Sé e São Lourenço nos termos do disposto no n.º1, do art.º7º, do Regulamento da Tabela de Taxas do Município de Portalegre. -----

Ponto n.º 1.2.3. - Para deliberar – Isenção total do evento Licença de Ruído e do Recinto, respetivamente, referente ao evento "Concerto em homenagem a Nossa Senhora da Alegria", solicitado pela União de Freguesias da Sé e São Lourenço nos termos do disposto no n.º1, do art.º7º, do Regulamento da Tabela de Taxas do Município de Portalegre. -----

Ocupação de Espaço Público/ Publicidade

Ponto n.º 1.2.4. - Para deliberar – Requerimento de DS, Lda., no qual solícita autorização para ocupar o espaço público com um outdoor (8mx3m), sito num espaço público contíguo à rotunda entre a Nacional 246 com a Nacional 359 no sentido IP2 (EN246-Km 29 + 000, lado direito da Rotunda da Bandeira de Portugal, do lado do E. Leclerk), a partir de 1 de agosto de 2021 e pelo prazo de 12 meses, com publicidade ao Lidl. -----

1.3. - Serviço de Património

Ponto n.º 1.3.1. – Para deliberar - Alienação do fogo sito na Rua Coronel Jorge Velez Caroço, bloco 21 – rés-do-chão esquerdo em Portalegre.-----

Documento assinado digitalmente. Esta assinatura digital é equivalente à assinatura autógrafa¹

¹ Cópias do documento são validadas com selo branco em uso na instituição.

Rua Guilherme Gomes Fernandes, n.º 28 – 7300-186 PORTALEGRE | NIPC 501 143 718
telef (+351) 245 307 400/401 | fax (+351) 245 307 470

municipio@cm-portalegre.pt



Ponto n.º 1.3.2. – Para deliberar – Prorrogação de prazo para entrega da comunicação prévia do lote 302 da Zona Industrial de Portalegre pertença da empresa Solar Valley Lda. -----

2.- DCJDASE - DIVISÃO DA CULTURA, JUVENTUDE, DESPORTO, ASSUNTOS SOCIAIS E EDUCAÇÃO

2.1. - Subsídios

Ponto n.º 2.1.1. – Para deliberar - Atribuição de um subsídio no valor de 5 mil euros à Fábrica da Igreja Paroquial da freguesia de São Lourenço, Portalegre, condicionado à aprovação da Alteração Orçamental presente a esta reunião do executivo e consequente cabimentação. -----

Ponto n.º 2.1.2. – Para deliberar – Atribuição de um Subsídio no valor de 5 mil euros à Associação Sete Montes do São Julião, condicionado à aprovação da alteração orçamental presente a esta reunião do executivo e consequente cabimentação. -----

3.- DIVISÃO DE OBRAS E AMBIENTE

3.1. – Serviço de Obras

Ponto n.º 3.1.1. – Para deliberar - Requerimento do Grupo Motard Novo Milénio Cidade de Portalegre a solicitar a cedência de equipamento (grades e cadeiras) para a realização do evento no dia 14 de Agosto – Kartódromo. -----

Ponto n.º 3.1.2. – Para deliberar – Requerimento da Associação de Modelismo a solicitar a cedência de equipamento (retro e cilindro) para a arranjo da pista de modelismo. -----

Documento assinado digitalmente. Esta assinatura digital é equivalente à assinatura autógrafa¹

¹ Cópias do documento são validadas com selo branco em uso na instituição.

Rua Guilherme Gomes Fernandes, n.º 28 – 7300-186 PORTALEGRE | NIPC 501 143 718
telef (+351) 245 307 400/401 | fax (+351) 245 307 470

municipio@cm-portalegre.pt



Ponto n.º 3.1.3. – Para deliberar - Requerimento da Sociedade Recreativa Musical Alegretense a solicitar a cedência de equipamento (palco e cadeiras) para a realização do evento nos dias 14 e 15 de Agosto – Alegrete. -----

3.2. – Serviço de Veterinário

Ponto n.º 3.2.1. – Para deliberar – Pedido de isenção nos termos do art.º 18º do Regulamento do Centro de Recolha Animal Canil e Gatil Municipal de Portalegre, do pagamento das tarifas de recolha e alojamento. -----

4. - DIVISÃO DE ORDENAMENTO, PLANEAMENTO E GESTÃO URBANÍSTICA

4.1. - SERVIÇO DE ESTUDOS E PROJETOS:

INICIATIVA MUNICIPAL:

Ponto n.º 4.1.1. – Para deliberar – Informação da DOPGU n.º 15766 de 30 de Julho de 2021, a propor a aprovação da proposta do Auto de Medição n.º 5, datado de 29 de julho de 2021, no valor de 115 574,01 € + IVA, referente à empreitada **“Requalificação da Piscina Municipal dos Assentos”**, correspondente aos trabalhos realizados desde o dia 30 de junho até ao dia 29 de julho de 2021. -----

Ponto n.º 4.1.2. – Para deliberar – Informação DOPGU n.º 15957 de 02.08.2021, a remeter o projeto de execução para a Recuperação e Renovação da Cobertura - Mercado Municipal de Portalegre, cuja estimativa orçamental importa na quantia de 318 849,97 € + IVA, para efeitos de aprovação e envio ao Serviço de Candidaturas. Mais se remete o processo, incluindo a minuta do anúncio, programa e caderno de encargos, para efeitos de aprovação das peças do procedimento e decisão de abertura do procedimento por consulta prévia às empresas constantes na proposta, que deverá ser previamente cabimentado e ficando o mesmo condicionado à aprovação da Alteração Orçamental presente a esta reunião de executivo. Mais se propõe a nomeação dos seguintes

Documento assinado digitalmente. Esta assinatura digital é equivalente à assinatura autógrafa¹

¹ Cópias do documento são validadas com selo branco em uso na instituição.

Rua Guilherme Gomes Fernandes, n.º 28 – 7300-186 PORTALEGRE | NIPC 501 143 718
telef (+351) 245 307 400/401 | fax (+351) 245 307 470

municipio@cm-portalegre.pt



elementos: Júri do Concurso: Presidente de Júri, Joaquim Ferreira, Efetivos: Anabela Catalão e Eduardo Bilé, Suplentes: Hugo Espanhol e Rosalina Morgado; Fiscalização: Joaquim Ferreira; Coordenador de Segurança Luís Nunes e Gestor de Contrato, nos termos do artigo 290-A, do CCP, na sua atual redação: Joaquim Ferreira. -----

Ponto n.º 4.1.3. – Para deliberar – Informação DOPGU n.º 14834 de 15.07.2021, a remeter os Relatórios de inspeção resultantes das vistorias realizadas aos espaços de jogo e recreio (ejr) de Urra, Caia, Rua da Igreja de São Tiago e do Largo Carlos Alberto Ribeiro Rebelo, também em São Tiago, elaborados pela Comissão Técnica de Acompanhamento de Espaços de Jogo e Recreio, de acordo com Decreto – Lei n.º 203/2015, de 17 de Setembro, para superior conhecimento e decisão. -----

Ponto n.º 4.1.4. – Para deliberar – Informação n.º 15685 de 28/07/2021 da DOPGU, referente ao processo n.º 6/2020 – Alteração de edifícios de habitação e anexo localizado em Cubos – Ribeira de Arronches, freguesia de Alegrete, apresentado por Rui Manuel Martins Vaz a propor a aprovação do projeto de arquitetura. -----

Ponto n.º 4.1.5. – Para deliberar – Informação n.º 16309 de 06/08/2021, a remeter o projeto de Execução das Infraestruturas do Loteamento da Ratinha, bem como o processo de concurso, para efeito de aprovação das peças do procedimento e decisão de abertura de concurso, cuja estimativa orçamental importa em Euros 866.769,00 €, acrescido de IVA.-----

SERVIÇO DE ORDENAMENTO, PLANEAMENTO, GESTÃO URBANÍSTICA E LICENCIAMENTO

PROJETO DE ARQUITETURA:

Informação Prévia de construção:

Ponto n.º 4.1.6. – Para deliberar – Informação 15951 de 02/08/2021, da DOPGU, referente ao processo PIP n. 21/2021 – Instalação de unidade de produção de autoconsumo (UPAC), painéis fotovoltaicos, na Quinta de S. Vicente, 245, União das Freguesias de Ribeira de Nisa e Carreiras, apresentado por Evertis Ibérica S.A., a propor a viabilização do processo de PIP, nos termos da informação técnica. ----

Aprovar:

Documento assinado digitalmente. Esta assinatura digital é equivalente à assinatura autógrafa¹

¹ Cópias do documento são validadas com selo branco em uso na instituição.

Rua Guilherme Gomes Fernandes, n.º 28 – 7300-186 PORTALEGRE | NIPC 501 143 718
telef (+351) 245 307 400/401 | fax (+351) 245 307 470

municipio@cm-portalegre.pt



Ponto n.º 4.1.7. – Para deliberar – Informação n.º 15556 de 27/07/2021, da DOPGU, referente ao processo n. 515/2020 – Construção de edifício de habitação unifamiliar, sito na Horta do Ribeiro - União das Freguesias da Sé e São Lourenço, apresentado por Nuno Jorge Roque Martins a propor, a aprovação do projeto de arquitetura e a notificação ao requerente para apresentar os projetos das especialidades. -----

Ponto n.º 4.1.8. – Para deliberar – Informação n.º 16203 de 04/08/2021, da DOPGU, referente ao processo n. 448/2021 – Construção de edifício de habitação unifamiliar, sito no Rego ao Jogo da Bola 5, Freguesia de Alegrete, apresentado por Carlos Manuel Morgado Fonseca, a propor a aprovação do projeto de arquitetura e a notificação ao requerente para apresentar os projetos das especialidades. -----

PROJETO DAS ESPECIALIDADES:

Aprovar:

Ponto n.º 4.1.9. – Para deliberar – Informações n.ºs 13180 de 23/06/2021 e 16123 de 04/08/2021, ambas da DOPGU, referentes ao Processo 162/2021 - Licenciamento para construção de um edifício de habitação unifamiliar, localizado nas Carvalhinhas, 16A da União das Freguesias da Sé e São Lourenço, apresentado por Orlando Sanches Gil a propor a aprovação do processo em sede de deliberação final, nos termos das informações anexas. -----

OPERAÇÃO DE LOTEAMENTO

Aprovar

Ponto n.º 4.1.10. – Para deliberar – Informação n.º 15568 de 27/07/2021 da DOPGU, referente ao processo n.º 20/2021 – Alteração ao alvará de loteamento n.º 1/81, localizado no Areeiro, lote 18, União das Freguesias da Sé e São Lourenço, apresentado por Antónia José Nabais Garção, a propor a aprovação da alteração ao alvará de loteamento. -----

Documento assinado digitalmente. Esta assinatura digital é equivalente à assinatura autógrafa¹

¹ Cópias do documento são validadas com selo branco em uso na instituição.

Rua Guilherme Gomes Fernandes, n.º 28 – 7300-186 PORTALEGRE | NIPC 501 143 718
telef (+351) 245 307 400/401 | fax (+351) 245 307 470

municipio@cm-portalegre.pt



Ponto n.º 4.1.11. – Para deliberar – Informação n.º 16204 de 04/08/2021 da DOPGU, referente ao processo n.º 27/2021 – Alteração ao alvará de loteamento n.º 6/87, localizado em Vale de Lemos, lote 4, freguesia da Urra, apresentado por Sérgio Manuel Moreira Gonçalves, a propor a aprovação da alteração ao alvará de loteamento. -----

OCUPAÇÃO DE VIA PÚBLICA E ISENÇÃO DE TAXAS

Diversos:

Ponto n.º 4.1.12. – Para deliberar – Pedido de ocupação de via pública e de isenção de taxas (no valor de 115,00 euros), na Rua Mouzinho de Albuquerque, n.º 37, União das Freguesias da Sé e São Lourenço, apresentado pela Tomásia da Conceição Bezerra Martins, instruído com informação n.º 15619 e de 27/07/2021 da DPGU, a propor a aprovação dos pedidos em causa em virtude da pretensão se inserir na Área de Reabilitação Urbana (ARU). -----

Ponto n.º 4.1.13. – Para deliberar – Pedido de ocupação de via pública e de isenção de taxas (no valor de 60,00 euros), na Rua 19 de Junho, n.ºs 7 e 9, da União das Freguesias da Sé e São Lourenço, apresentado pela Almerinda Raimundo dos Santos Nunes Capela, instruído com informação n.º 15541 de 26/07/2021 da DPGU, a propor a aprovação dos pedidos em causa em virtude da pretensão se inserir na Área de Reabilitação Urbana (ARU). -----

HOMOLOGAÇÃO:

Ponto n.º 4.1.14. – Para deliberar – Pedido de vistoria para 1.ª avaliação do Estado de Conservação do imóvel, sito na Rua de São Martinho, n.º 9 e 11, em Portalegre, apresentado por Elisabete Carina Gonçalves da Silva Tomás de Almeida, acompanhado do auto de vistoria n.º 15728 de 29/07/2021, a propor a homologação do auto de vistoria. -----

OBRAS DE URBANIZAÇÃO

Aprovar

Ponto n.º 4.1.15. – Para deliberar – Processo n.º 2/2021, apresentado por Nuno Ricardo Monteiro de Assis, referente ao licenciamento de uma operação de loteamento – constituição de 1 lote, em Documento assinado digitalmente. Esta assinatura digital é equivalente à assinatura autógrafa¹

¹ Cópias do documento são validadas com selo branco em uso na instituição.



Monte da Rolha, freguesia dos Fortios, com informação técnica da DOPGU de 06/08/2021, a propor a aprovação da operação de loteamento (infraestruturas) em sede de deliberação final e emissão. ----

INICIATIVA MUNICIPAL:

Ponto n.º 4.1.16. – Para deliberar – Informação DOPGU n.15901, de 20-07-2021, a propor a aprovação do Auto de Medição n.º 5 (último), datado de 29 de junho de 2021, no valor de 5 237,01 € + IVA, referente à empreitada “Reabilitação do Polidesportivo do Bairro Social dos Assentos”, correspondente aos trabalhos realizados desde o dia 15 de junho até ao dia 29 de junho de 2021, bem como aprovação do cálculo da revisão de preços da empreitada, o qual, tendo em conta os índices conhecidos até ao presente, apresenta um valor de 7 213,22 €, e ainda a homologação do Auto de Vistoria de Receção Provisória da empreitada e aprovação da respetiva Conta Final. Também se anexa cópia do Livro de Obra, para conhecimento da forma como decorreram os trabalhos. -----

Portalegre, 06 de agosto de 2021

O Vice-Presidente

Assinado por: **JOÃO NUNO CATIVO CARDOSO**

Num. de Identificação: BI104839562

Data: 2021.08.06 20:52:27+01'00'

João Nuno Cativo Cardoso*

(*Despachos n.ºs 15549 e 15628, de 12 de julho de 2019)