



## **EDITAL N.º 40/2021**

**N.º de Registo** 16836      **Data** 13/08/2021      **Processo** 2021/150.10.702.02/3

----- **María Adelaide Franco Lebreiro de Aguiar Marques Teixeira, Presidente da Câmara Municipal do Município de Portalegre:** -----

----- Torna público nos termos do disposto no n.º 2 do artigo 41.º, da Lei 75/2013, de 12 de setembro, que a Câmara Municipal de Portalegre reunirá **ordinariamente** no próximo dia **18 de agosto de 2021, pelas 09.30 horas, a qual se realizará no Centro de Congressos do edifício dos Paços do Concelho**, para análise dos seguintes assuntos: -----

### **1 - GAP- GABINETE DE APOIO À PRESIDÊNCIA**

#### **1.1. – SMAT – Serviços Municipalizados de Águas e Transportes**

**Ponto n.º 1.1.1. – Para conhecimento** - Resumo Diário de Tesouraria retirado no dia 27 de julho de 2021:

Operações Orçamentais – 610.293,04€ (Seiscentos e Dez Mil Duzentos e Noventa e Três Euros e Quatro Cêntimos).-----

Operações de Tesouraria – 63.783,62€ (Sessenta e Três Mil e Setecentos e Oitenta e Três Euros e Sessenta e Dois Cêntimos).-----

**Ponto n.º 1.1.2. – Para deliberar** - Pedido de isenção do pagamento das tarifas previstas no Regulamento Municipal de Drenagem de Águas Residuais para o Concelho de Portalegre – Ana Cristina David de Sousa Lopes.-----

**Ponto n.º 1.1.3. – Para deliberar** - Pedido de isenção do pagamento das tarifas previstas no Regulamento Municipal de Drenagem de Águas Residuais para o Concelho de Portalegre – Sara Conceição Azeitona Cidrais Cid.-----

Documento assinado digitalmente. Esta assinatura digital é equivalente à assinatura autógrafa<sup>1</sup>

<sup>1</sup> Cópias do documento são validadas com selo branco em uso na instituição.

Rua Guilherme Gomes Fernandes, nº 28 – 7300-186 PORTALEGRE | NIPC 501 143 718  
telef (+351) 245 307 400/401 | fax (+351) 245 307 470

[municipio@cm-portalegre.pt](mailto:municipio@cm-portalegre.pt)



**Ponto n.º 1.1.4. – Para deliberar** - Pedido de isenção do pagamento das tarifas previstas no Regulamento Municipal de Drenagem de Águas Residuais para o Concelho de Portalegre – Manuel Llano Alvarez.-----

## **2. – DAGF - DIVISÃO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL E FINANÇAS**

### **2.1. - Serviço de Finanças – Contabilidade**

**Ponto n.º 2.1.1. – Para conhecimento** - Resumo Diário de Tesouraria retirado no dia 06 de agosto de 2021:-----

Operações Orçamentais – 1.683.597,89€ (Um milhão seiscentos e oitenta e três mil quinhentos e noventa e sete euros e oitenta e nove cêntimos).-----

Operações de Tesouraria – 82.150,85€ (Oitenta e dois mil cento e cinquenta euros e oitenta e cinco cêntimos).-----

**Ponto n.º 2.1.2. – Para deliberar** – Proposta de 5ª Alteração Modificativa ao Orçamento 2021 (Corrigido).-----

**Ponto n.º 2.1.3. – Para deliberar** – Proposta de 5ª Alteração Modificativa às Grandes Opções do Plano 2021 (Orçamento Corrigido).-----

### **2.2. - Serviço Recursos Humanos**

**Ponto n.º 2.2.1. – Para deliberar** – Procedimento concursal comum para o recrutamento de 1 posto de trabalho da carreira/categoria de Técnico Superior -Enfermagem Veterinária.-----



### **3.- DCJDASE - DIVISÃO DA CULTURA, JUVENTUDE, DESPORTO, ASSUNTOS SOCIAIS E EDUCAÇÃO**

#### **3.1. – Serviço de Desporto**

**Ponto n.º 3.1.1. – Para ratificar** - Informação n.º 16449 do Serviço de Desporto e da Juventude de 10 de agosto de 2021, a propor o acesso gratuito aos jovens com idades até aos 30 anos nos Equipamentos Culturais Municipais e nas Piscinas Municipais Descobertas no dia 12 de agosto. -----

#### **3.2. – Serviço de Cultura**

**Ponto n.º 3.2.1. – Para deliberar** – Informação n.º 16000 do serviço de cultura (Museu das Tapeçaria) de 03 de agosto de 2021 acompanhado do pedido do Corpo Nacional de Escutas, Escutismo Católico Português a solicitar a isenção do pagamento das taxas aquando da utilização do auditório no dia 5 de setembro.-----

**Ponto n.º 3.2.2. – Para deliberar** – Informação n.º 16249 do serviço de cultura (Museu das Tapeçaria) de 5 de agosto de 2021 a solicitar a fixação dos preços dos postais e livros de trabalhos de artistas representados no museu pertencentes à Manufactura de Tapeçarias de Portalegre: Postais (0.80€); Conjunto de postais Graça Morais (6.50€); Livro Nós na Arte – Exposições no Douro (10€); A tapeçaria de Portalegre – Exposição em Itália (1.50€); A Arte da Tapeçaria – Exposição no Brasil (5.50€) e Tapeçaria Rogério Ribeiro - livros - (45€).-----

**Ponto n.º 3.2.3. – Para deliberar** – Informação n.º 16362 do serviço de cultura (Museu das Tapeçaria) de 07 de agosto de 2021 acompanhado do pedido da CRIARTE e a Cooperativa Operária Portalegrense a solicitar a isenção do pagamento das taxas aquando da entrada gratuita no dia 12 de setembro.-----



### **3.3. – Serviço de Educação**

**Ponto n.º 3.3.1. – Para deliberar** – Aprovação de protocolos de colaboração com o Agrupamento de Escolas do Bonfim, Agrupamento de Escolas José Régio e Associação Tempos Brilhantes no âmbito específico das Atividades de Enriquecimento Curricular no 1º ciclo do Ensino Básico das escolas de 1º ciclo do Agrupamento de Escolas José Régio, para o ano letivo 2021/2022. -----

### **3.4. - Subsídios**

**Ponto n.º 3.4.1. – Para deliberar** - Atribuição de um subsídio no valor de 5 mil euros ao Centro de Bem Estar Social da Freguesia da Urra.-----

## **4. - DIVISÃO DE ORDENAMENTO, PLANEAMENTO E GESTÃO URBANÍSTICA**

### **4.1. - SERVIÇO DE ESTUDOS E PROJETOS:**

#### **INICIATIVA MUNICIPAL:**

**Ponto n.º 4.1.1. – Para deliberar** – Informação interna DOPGU n.º 15210 de 21/07/2021 a propor a emissão de Licença de Exploração Provisória, pelo período de 1 ano, de forma a permitir assegurar o cumprimento de todos os procedimentos necessários de tendo em vista o licenciamento efetivo deste Posto de Abastecimento de Combustíveis (PAC), incluindo a execução de todas as obras de remodelação/requalificação necessárias ao cumprimento da legislação competente atualmente em vigor.-----

**Ponto n.º 4.1.2. – Para deliberar** – Informação interna DPGU n.º16338 de 06/08/2021 a propor a aprovação do Auto de Medição nº1 da Empreitada de **Reabilitação e Reconversão de Edifícios dos Antigos Paços do Concelho para Centro Documental do Património**, adjudicada à Empresa Índice da Razão, pelo valor de 974.998,35Euros + IVA, com prazo de execução de 365 dias, consignada em 28/4/2021 e cujo PSS foi superiormente aprovado em 21/06/2021.-----

O Auto refere-se a trabalhos de Estaleiro (Cap.1), num total de 3.428,75 + IVA.-----

Documento assinado digitalmente. Esta assinatura digital é equivalente à assinatura autógrafa<sup>1</sup>

<sup>1</sup> Cópias do documento são validadas com selo branco em uso na instituição.

Rua Guilherme Gomes Fernandes, nº 28 – 7300-186 PORTALEGRE | NIPC 501 143 718  
telef (+351) 245 307 400/401 | fax (+351) 245 307 470

[municipio@cm-portalegre.pt](mailto:municipio@cm-portalegre.pt)



**Ponto n.º 4.1.3. – Para deliberar** – Informação interna DOPGU n.º 16459 de 10.08.2021 a propor a aprovação da proposta do Auto de Medição n.º 9 da empreitada **de Recuperação e Reversão da Antiga Igreja do Espírito Santo de Alegrete para Centro Cultural e Social**, correspondente aos trabalhos realizados entre o dia 15 de julho e o dia 10 de agosto de 2021, no valor de 9 585,96 € + IVA.-

**Ponto n.º 4.1.4. – Para deliberar** – Informação interna DOPGU n.º 16519 de 10/08/21 a propor a Aprovação do Auto de Medição n.º 10 da empreitada **REABILITAÇÃO E RECUPERAÇÃO DE EDIFÍCIOS/FRAÇÕES, PROPRIEDADE DO MUNICÍPIO - III FASE**, correspondente aos trabalhos realizados entre 1 e 31 de Julho de 2021, no valor de 28.623,73 €.

**Ponto n.º 4.1.5. – Para deliberar** – Auto de Medição n.º 1 da **Empreitada de Qualificação da Área de Acolhimento Empresarial de Portalegre - Avenida Francisco Fino - 2º Fase**, adjudicada à Empresa Senpapor, pelo valor de 979.369,50 Euros + IVA, com prazo de execução de 365 dias no valor de 11.626,73 + IVA, para superior apreciação e aprovação.

**Ponto n.º 4.1.6. – Para deliberar** – Esclarecimento de medições referente ao pedido de revisão de quantidades dos artigos 2.1/ 3.1.1 a 3.1.3 (Trabalhos Preparatório e Pavimentação), apresentado pela empresa Senpapor, referente à empreitada de Qualificação da Área de Acolhimento Empresarial de Portalegre - Avenida Francisco Fino- 2ª Fase, **e da qual se informa que as quantidades definidas no procedimento nos artigos 2.1; 3.1.1; 3.1.2 e 3.1.3 são as corretas e correspondem aos trabalhos a executar.** Propondo o indeferimento do pedido do empreiteiro.

**Ponto n.º 4.1.7. – Para ratificar** – Informação técnica DOPGU n.º 16876 de 13/08/2021 a remeter o projeto de execução para a **projeto de Execução das Infraestruturas do Loteamento da Rafinha**, cuja estimativa orçamental importa em Euros 866.769,00 €, acrescido de IVA. Mais se remete o processo de concurso, incluindo o programa de concurso e caderno de encargos, para efeitos de aprovação das peças do procedimento e decisão de abertura de concurso, previamente cabimentada. Propõe que não se proceda à revisão do projeto nos termos do parecer da CCDRC, em anexo, uma vez que se trata de uma obra de conclusão das infraestruturas, não apresentando elevada complexidade técnica. Mais se propõe a nomeação dos seguintes elementos: Júri do Concurso: Presidente de Júri:

Documento assinado digitalmente. Esta assinatura digital é equivalente à assinatura autógrafa<sup>1</sup>

<sup>1</sup> Cópias do documento são validadas com selo branco em uso na instituição.



Eng. Anabela Catalão, Efetivos: Eng. Joaquim Ferreira e Eng. Eduardo Bilé, Suplentes: Arq. Gonçalo Alegre e Eng. Armando Campino; Fiscalização: Eng. João Carvalho da Silva e Eng. Luís Carvalho; Coordenador de Segurança: Dr. Luís Nunes e Gestor de Contrato, nos termos do artigo 290-A, do CCP, na sua atual redação: Eng. João Carvalho da Silva.-----

**Ponto n.º 4.1.8. – Para deliberar** – Informação técnica DOPGU n.º 16819 de 13/ 03/2021 remeter o projeto de execução para a Remodelação do Centro Social e Jardim Infantil de São Cristóvão, cuja estimativa orçamental importa na quantia de 247.259,66€ + IVA, para aprovação. Mais se remete o processo de concurso por consulta prévia, incluindo convite e caderno de encargos, para efeitos de aprovação das peças do procedimento e decisão de abertura de concurso, previamente cabimentado. Mais se propõe a nomeação dos seguintes elementos: Júri do Concurso: Presidente de Júri, Arq. Gonçalo Alegre, Efetivos: Eng. Armando Campino e Eng. Eduardo Bilé, Suplentes: Eng. Luís Carvalho e Eng. Joaquim Ferreira; Fiscalização: Eng. Anabela Catalão e Arq. Hugo Espanhol; Coordenador de Segurança: Dr. Luís Nunes e Gestor de Contrato, nos termos do artigo 290 A, do CCP, na sua atual redação: Eng.ª Anabela Catalão. As empresas a convidar são: F. Gil Construções; Reerguer, Reconstrução e Construção de Imóveis, Lda.; DGPW, S.A.; Wikibuild S.A.; Damião & Belo, Lda. e Rial Construções, Lda.-----

## **SERVIÇO DE ORDENAMENTO, PLANEAMENTO, GESTÃO URBANÍSTICA E LICENCIAMENTO**

### **Redução/Isenção de Taxas:**

**Ponto n.º 4.1.9. – Para deliberar** – Pedido de ocupação de via pública e de isenção de taxas (no valor de 142.50 euros), na Rua Cândido dos Reis, n.º 4, União das Freguesias da Sé e São Lourenço, apresentado pela Luís Filipe Dias Branquinho, instruído com informações n.º 16242, de 5 de agosto de 2021 da DOPGU, a propor a aprovação do pedido em causa em virtude da pretensão se inserir na Área de Reabilitação Urbana (ARU).-----



**Ponto n.º 4.1.10. – Para deliberar** – Pedido de ocupação de via pública e de isenção de taxas (no valor de 15,00 euros), na Rua Artilharia Montanha, n.º 18, União das Freguesias da Sé e São Lourenço, apresentado por Serafim Coelho de Azevedo, instruído com informações n. e 16287, de 10 de agosto da DOPGU, a propor a aprovação do pedido em causa em virtude da pretensão se inserir na Área de Reabilitação Urbana (ARU).-----

### **Vistoria de Alojamento Local:**

**Ponto n.º 4.1.11. – Para deliberar** – Proc. N.º 60/2020, apresentado por Aida Maria Fernandes do Nascimento, a solicitar o pedido de vistoria para Alojamento Local ao prédio sito em Joinal, união das freguesias da Sé e S. Lourenço, acompanhado do Auto de Vistoria n.º 16411, de 9 de agosto de 2021, a propor a homologação do auto de vistoria.-----

### **Projetos das Especialidades:**

### **Retificação da área intervencionada:**

**Ponto n.º 4.1.12. – Para deliberar** – Informação 16545 de 11/08/2021, da DOPGU, referente ao processo n. 547/2020 – Alteração de edifício para ginásio, no sítio da Perninha, união das freguesias da Sé e S. Lourenço, apresentado por Deepsymbol, Lda..., a propor a aprovação em sede de deliberação final, a retificação da área intervencionada, bem como a redução da calendarização.-----

### **VISTORIAS ARTIGO 90º DO RJUE:**

**Ponto n.º 4.1.13. – Para deliberar** – Vistoria nos termos do artigo 90.º do RJUE, na sua atual redação, ao edifício sito na Rua do Alecrim, 13, acompanhado do auto de vistoria n.º 15573 de 27/07/2021, a propor a:-----

- Homologação do auto de vistoria, a notificação das partes para se pronunciarem nos termos do CPA, seguida da notificação do proprietário para no prazo de 30 dias proceder a todas as obras

Documento assinado digitalmente. Esta assinatura digital é equivalente à assinatura autógrafa<sup>1</sup>

<sup>1</sup> Cópias do documento são validadas com selo branco em uso na instituição.

Rua Guilherme Gomes Fernandes, n.º 28 – 7300-186 PORTALEGRE | NIPC 501 143 718  
telef (+351) 245 307 400/401 | fax (+351) 245 307 470

[municipio@cm-portalegre.pt](mailto:municipio@cm-portalegre.pt)



# Município de Portalegre

www.cm-portalegre.pt

Câmara Municipal

necessárias à manutenção da sua segurança, salubridade e arranjo estético., nos termos do artigo 89.º do RJUE na sua atual redação e do auto de vistoria, precedido do respetivo processo de licenciamento. Que seja dado conhecimento ao queixoso.-----

Portalegre, 13 de agosto de 2021

A Presidente da Câmara

[Assinatura Qualificada]	Digitally signed by [Assinatura
MARIA ADELAIDE FRANCO	Qualificada] MARIA ADELAIDE
LEBREIRO DE AGUIAR	FRANCO LEBREIRO DE AGUIAR
MARQUES TEIXEIRA	MARQUES TEIXEIRA
	Date: 2021.08.13 19:50:31 +01:00

Maria Adelaide de Aguiar Marques Teixeira\*

(\*Por competência própria e pelo despacho n.º 15549, de 12 de julho de 2019)

Documento assinado digitalmente. Esta assinatura digital é equivalente à assinatura autógrafa<sup>1</sup>

<sup>1</sup> Cópias do documento são validadas com selo branco em uso na instituição.

Rua Guilherme Gomes Fernandes, nº 28 – 7300-186 PORTALEGRE | NIPC 501 143 718  
telef (+351) 245 307 400/401 | fax (+351) 245 307 470

[municipio@cm-portalegre.pt](mailto:municipio@cm-portalegre.pt)

DI001V01 Pág. 8/8