



## **EDITAL Nº 42/2021**

**N.º de Registo** 17785      **Data** 27/08/2021      **Processo** 2021/150.10.702.02/5

----- **Maria Adelaide Franco Lebreiro de Aguiar Marques Teixeira, Presidente da Câmara Municipal do Município de Portalegre:** -----

----- Torna público nos termos do disposto no n.º 2 do artigo 41.º, da Lei 75/2013, de 12 de setembro, que a Câmara Municipal de Portalegre reunirá **ordinariamente** no próximo dia **01 de setembro de 2021, pelas 09.30 horas, a qual se realizará no Centro de Congressos do edifício dos Paços do Concelho**, para análise dos seguintes assuntos: -----

### **1. – DAGF - DIVISÃO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL E FINANÇAS**

#### **1.1. - Serviço de Finanças – Contabilidade**

**Ponto n.º 1.1.1. – Para conhecimento** - Resumo Diário de Tesouraria retirado no dia 20 de agosto de 2021:-----

Operações Orçamentais - 2.388.554,17€ (Dois milhões trezentos e oitenta e oito mil quinhentos e cinquenta e quatro euros e dezassete cêntimos).-----

Operações de Tesouraria - 77.997,63€ (Setenta e sete mil novecentos e noventa e sete euros e sessenta e três cêntimos).-----

#### **1.2 - Serviço de Taxas e Licenças**

#### **Ocupação de Espaço Público**

**Ponto n.º 1.2.1. – Para deliberar** – E-mail da Universidade de Évora e em parceria com o Projeto CILIFO “Centro Ibérico de Investigação e Combate aos Incêndios Florestais”, solicita a ocupação de espaço público com uma carrinha e uma bancada, destinada à realização de uma campanha itinerante de sensibilização no Combate aos Incêndios Florestais, agendado para o dia 13 de setembro de 2021, no horário das 14h até às 17 horas.-----

Instruído com informação da DOPGU que sugere a aceitação da presente pretensão, propondo a colocação de bancada e material de sensibilização, na zona por baixo do Plátano do Rossio, e a carrinha em lugar de estacionamento próximo, junto do Plátano do Rossio / Jardim da Avenida da



Liberdade. Deverá, ser assegurada a circulação e segurança dos transeuntes e, do cumprimento atual de todas as normas impostas pela DGS referentes à pandemia COVID-19 e associadas à atividade em causa.-----

**Ponto n.º 1.2.2. – Para deliberar** – E-mail de Salete Nepomuceno, representante da Nowo (telecomunicações) do Alentejo - Portalegre, no qual solicita autorização para ocupar o espaço público com uma bancada, destinada à realização de uma campanha de ação de marketing e venda, com uma campanha específica para estudantes, a acontecer com a colocação de uma bancada e material de sensibilização, na zona da Praça da República, agendado a partir do dia 27 de setembro de 2021 até ao dia 1 de outubro.-----

Instruído com informação da DOPGU que sugere a aceitação da presente pretensão, devendo ser assegurada a circulação e segurança dos transeuntes, e do cumprimento atual de todas as normas impostas pela DGS referentes à pandemia COVID-19 e associadas à atividade em causa.-----

### **1.3. - Serviço de Património**

**Ponto n.º 1.3.1. – Para deliberar** – Exercício do direito de preferência do prédio sito na Rua Garret, n.ºs 17, 19 e 21, da União das freguesias da Sé e São Lourenço, concelho de Portalegre.-----

**Ponto n.º 1.3.2. – Para deliberar** – Exercício do direito de preferência do prédio sito na Rua dos Açougues, n.ºs 57 e 59, da União das freguesias da Sé e São Lourenço, concelho de Portalegre.-----

**Ponto n.º 1.3.3. – Para deliberar** – Exercício do direito de preferência do prédio sito no Largo de São Tiago, n.º 4, da União das freguesias da Sé e São Lourenço, concelho de Portalegre.-----

## **2.- DIVISÃO DE OBRAS E AMBIENTE**

### **2.1. – Serviço de Ambiente**

**Ponto n.º 2.1.1. – Para ratificar** – Presente requerimento de João José da Silva Maças, datado de 28.07.2021, no qual é requerida a inumação de Maria D'Assunção Pereira da Silva em jazigo de catacumba 159/F, no dia 28.07.2021.-----



## **2.2. – Serviço de Obras**

**Ponto n.º 2.2.1. – Para ratificar** – Pelo Senhor Vereador Nuno Lacão foi presente requerimento do Centro Hípico de Portalegre a solicitar a cedência de equipamento (vasos, mesas e cadeiras) para a realização do evento no dia 22 de Agosto.-----

## **3. - DIVISÃO DE ORDENAMENTO, PLANEAMENTO E GESTÃO URBANÍSTICA**

### **3.1. - SERVIÇO DE ESTUDOS E PROJETOS:**

#### **INICIATIVA MUNICIPAL:**

**Ponto n.º 3.1.1. – Para deliberar** - Informação interna DOPGU n.º 17324 de 23/08/2021 a remeter o RELATÓRIO FINAL / PROJETO DE DECISÃO - Recuperação e Valorização dos Espaços Públicos do Bairro Social dos Assentos, Fase 1, Zonas A e B, referente ao procedimento por Ajuste Direto - Regime Geral, para efeitos de adjudicação nos termos do n.º 1 do artigo 125.º do CCP.-----

**Ponto n.º 3.1.2. – Para deliberar** - Informação interna DOPGU n.º 8346 de 06/05/2020 com a proposta de medidas de delimitação de velocidade na Praça da Republica e colocação de passadeira desnivelada, na sequência de pedido de moradores, referindo o excesso de velocidade que se verifica naquelas artérias, aprovada pela Comissão Municipal de Trânsito do Concelho de Portalegre, realizada em 13/04/2021, para aprovação pela Digníssima Câmara e envio à DOA, para execução.---

**Ponto n.º 3.1.3. – Para deliberar** - Informação interna DOPGU n.º 15442 de 04/09/2020 com a proposta de indeferimento do pedido apresentado por Maria Manuel Trindade Fé Reia, para colocação de zebra amarela, na rua da Mouraria, 185 e manter os lugares de estacionamento concessionados, aprovada pela Comissão Municipal de Trânsito do Concelho de Portalegre, realizada em 13/04/2021, para aprovação pela Digníssima Câmara.-----

**Ponto n.º 3.1.4. – Para deliberar** - Informação interna DOPGU n.º 21548 de 26/11/2020 com a proposta para colocação de lombas redutoras de velocidade (bandas cromáticas), na Avª Vitorino Nemésio, na sequência de pedido apresentado por Fátima Maria Fernandes Ribeiro Ramalho, aprovada pela Comissão Municipal de Trânsito do Concelho de Portalegre, realizada em 13/04/2021, para aprovação pela Digníssima Câmara.-----



**Ponto n.º 3.1.5. – Para deliberar** - Informação interna DOPGU n.º 21486 de 25/11/2020 com a proposta para colocação de lombas redutoras de velocidade (bandas cromáticas), na Avº frei Amador Arrais, na sequência de pedido apresentado por Alda Cristina Pernão Nunes aprovada pela Comissão Municipal de Trânsito do Concelho de Portalegre, realizada em 13/04/2021, para aprovação pela Digníssima Câmara.-----

**Ponto n.º 3.1.6. – Para deliberar** - Informação interna DOPGU n.º 4415 de 24/02/2021 com a proposta para marcação de bandas cromáticas, no sentido descendente, junto ao n.º 36 do Bairro Ferreira e Rainho, na sequência de pedido apresentado Célia de Jesus Garção Magalhães, aprovada pela Comissão Municipal de Trânsito do Concelho de Portalegre, realizada em 13/04/2021, para aprovação pela Digníssima Câmara.-----

**Ponto n.º 3.1.7. – Para deliberar** - Informação interna DOPGU com a proposta de indeferimento do pedido apresentado por Loja de Condomínio de Portalegre (Figura de Destaque) para aplicação de sinalização cargas/descargas, na frente do portão da cave sita no prédio da Rua Sociedade Musical Alegretense, nº2, aprovada pela Comissão Municipal de Trânsito do Concelho de Portalegre, realizada em 13/04/2021, para aprovação pela Digníssima Câmara e que seja dado conhecimento ao requerente.-----

**Ponto n.º 3.1.8. – Para ratificar** - Informação interna DOPGU n.º 17443 de 24/08/2021 a propor a proposta para ratificação da correção do lapso no artigo 3.2 do mapa de trabalhos da empreitada de Recuperação e Renovação da Cobertura - Mercado Municipal de Portalegre, sendo que o valor correto é 800 m em vez de 1 m.-----

**Ponto n.º 3.1.9. – Para deliberar** - Informação interna DOPGU n.º 17705 de 27/08/2021 a propor a aprovação da proposta do Auto de Medição n.º 6, datado de 26 de agosto de 2021, no valor de 124 866,53 € + IVA, referente à empreitada "Requalificação da Piscina Municipal dos Assentos", correspondente aos trabalhos realizados desde o dia 29 de julho até ao dia 26 de agosto de 2021.-----

**Ponto n.º 3.1.10. – Para deliberar** - Informação interna DOPGU n.º 17719 de 27/08/2021 a propor a aprovação da proposta do Auto de Medição n.º 7, datado de 26 de agosto de 2021, no valor de 80 435,82 € + IVA, referente à empreitada "Incubadora de Empresas Não Tecnológicas de Portalegre", correspondente aos trabalhos realizados entre o 29 de julho e o dia 26 de agosto de 2021.-----



**SERVIÇO DE ORDENAMENTO, PLANEAMENTO, GESTÃO URBANÍSTICA E LICENCIAMENTO**

**Projetos das Especialidades:**

**Ponto n.º 3.1.11. – Para deliberar** - Informações n.º 17559 de 25/08/2021 da DOPGU, referentes ao Processo 339/2020 - Licenciamento – ampliação do edifício para habitação unifamiliar sita na localidade designada por Escalão da Freguesia de Urra, apresentado por Luís Miguel Silva Guedelha a propor a aprovação do processo em sede de deliberação final.-----

**Ponto n.º 3.1.12. – Para deliberar** - Informações n.º 16603 de 11/08/2021 da DOPGU, referentes ao Processo 540/2018 - Licenciamento – Alteração de dois edifícios de habitação, sita na E.N 246 - Vargem, União das freguesias de Ribeira de Nisa e Carreiras, apresentado por Bruno Miguel Ceia Camejo a propor a aprovação do processo em sede de deliberação final.-----

**Ocupação de via pública**

**A Deferir:**

**Ponto n.º 3.1.13. – Para deliberar** - Informação n. 17371 de 23/08/2021 da DOPGU, relativa ao pedido de ocupação do espaço público com estaleiro e grua, em Covas de Santana, n.º66, união das freguesias da Sé e S. Lourenço, apresentado por Martins & Irmãos, Lda, a propor a aprovação do pedido de prorrogação de ocupação do espaço publico, com estaleiro e grua.-----

**Ponto n.º 3.1.14. – Para deliberar** - Informação n. 17372 de 23/08/2021 da DOPGU, relativa ao pedido de ocupação do espaço público com andaimes, na Rua do Canto, n.º 2 , união das freguesias de Ribeira de Nisa e Carreiras apresentado por Florindo Cebolo Pires, a propor a aprovação do pedido de ocupação do espaço publico, com andaimes.-----

**Ponto n.º 3.1.15. – Para deliberar** - Requerimento apresentado por Inês Isabel Carpinteiro Fernandes, de 24 de agosto de 2021, referente ao pedido de ocupação da via pública no prédio sito no Bairro Ferreira Rainho, 6 União das Freguesias da Sé e S. Lourenço, com informação da DOPGU de 25 de agosto a propor a aprovação do pedido de ocupação de via publica nos termos do artigo 57º do RJUE e artigo 55º do RMUETCU.-----



## **Ratificar**

**Ponto n.º 3.1.16. – Para ratificar** - Informação n. 14936 de 16/07/2021 da DOPGU, relativa ao pedido de ocupação do espaço público, incluindo um lugar de estacionamento, com plataforma elevatória, na Rua Alexandre Herculano, n.º. 66 – 1, união das freguesias da Sé e S. Lourenço, apresentado por Maria de Lurdes Carrilho Raimundo Chambel, a propor a ratificação do despacho do Senhor Vereador de 24/08/2021 em que aprovou o pedido de ocupação do espaço público, com plataforma elevatória.-

## **Redução/Isenção de Taxas:**

### **Deferir:**

**Ponto n.º 3.1.17. – Para deliberar** - Informação n. 17269, de 20/08/2021 da DOPGU, relativa ao pedido de isenção de taxas, para ocupação do espaço público com andaimes, na Rua Sousa Larcher, 12 - 14, apresentado pela Carla Sofia das Dores Catalão a propor o deferimento do pedido de ocupação de via pública e de isenção de taxas, em virtude da pretensão se inserir em área da ARU.-----

**Ponto n.º 3.1.18. – Para deliberar** - Informação n. 17266, de 20/08/2021 da DOPGU, relativa ao pedido de isenção de taxas, por ocupação do espaço público com andaimes, na Rua 5 de Outubro, n.º 46, apresentado por Domingos da Conceição Guerra Conde – Cabeça de Casal da Herança de, a propor o deferimento do pedido de ocupação de via pública e de isenção de taxas, em virtude da pretensão se inserir em área da ARU.-----

**Ponto n.º 3.1.19. – Para deliberar** - Informação n.º. 17188, de 19 de agosto de 2021 da DOPGU, referente ao pedido de isenção de taxas, apresentado por Otilia Caldeira Arcangelo Calado Cabaço, relativas á ocupação da via pública com andaimes no prédio sito na Rua Marques de Pombal, n.º. 12 e 14 e Rua da Amoreira Velha, União das Freguesias da Sé e S. Lourenço, a propor a aprovação do pedido de ocupação de via publica e de isenção de taxas, em virtude da pretensão se enquadrar em Área de Reabilitação Urbana, ARU.-----

## **Caducidade**



## Município de Portalegre

www.cm-portalegre.pt

Câmara Municipal

**Ponto n.º 3.1.20. – Para deliberar** - Informação n. 16813, de 13/08/2021 da DOPGU, referente ao processo 96/2020 – Comunicação prévia para construção de um edifício destinado a indústria sita na Zona Industrial, lote 350, apresentado por EntoGenex Europe, Lda, a propor que seja declarada a caducidade do processo nos termos da informação do gestor, com audiência prévia do interessado.-

Portalegre, 27 de agosto de 2021

A Presidente da Câmara

[Assinatura Qualificada] MARIA ADELAIDE FRANCO LEBREIRO DE AGUIAR MARQUES TEIXEIRA	Digitally signed by [Assinatura Qualificada] MARIA ADELAIDE FRANCO LEBREIRO DE AGUIAR MARQUES TEIXEIRA Date: 2021.08.27 18:04:19 +01:00
---	---

**Maria Adelaide de Aguiar Marques Teixeira\***

(\*Por competência própria e pelo despacho n.º 15549, de 12 de julho de 2019)