



EDITAL N.º 60/2021

N.º de Registo 25266 **Data** 16/12/2021 **Processo** 2021/150.10.701.02/21

----- **Fermelinda de Jesus Pombo Carvalho, Presidente da Câmara Municipal do Município de Portalegre:**-----

----- Torna público nos termos do disposto no n.º 2 do artigo 41.º, da Lei 75/2013, de 12 de setembro, que a Câmara Municipal de Portalegre reunirá **ordinariamente** no próximo dia **20 de dezembro de 2021, pelas 09.30 horas, a qual se realizará no Centro de Congressos do edifício dos Paços do Concelho**, para análise dos seguintes assuntos:-----

1 - GAP- GABINETE DE APOIO À PRESIDÊNCIA/VEREAÇÃO

1.1. – Aprovação de ata

Ponto n.º 1.1.1. – Aprovação de ata – Para discussão e aprovação, a ata n.º 45 da reunião de 06 de dezembro de 2021.-----

1.2. – Diversos

Ponto n.º 1.2.1 – Para conhecimento - Despachos de deferimento por delegação de competências da Câmara Municipal na Senhora Presidente - DOPGU.-----

Ponto n.º 1.2.2 – Para conhecimento - Despachos de deferimento por delegação de competências da Câmara Municipal na Senhora Presidente - DOA.-----

Ponto n.º 1.2.3. – Para deliberar - Alargamento do prazo para utilização dos vouchers da campanha de "Apoio ao Comércio Local II".-----

Ponto n.º 1.2.4. – Para deliberar – Projecto nº 931_2021 – Empresa Morais, Morais & Santos, Lda, para reconhecimento do interesse municipal da instalação do povoamento puro de castanheiros e respetivas infraestruturas agrícolas de apoio à plantação, na União das Freguesias de Reguengo e S. Julião.-----



Ponto n.º 1.2.5. – Para ratificar – Ratificação dos contratos interadministrativos entre o Município e as Juntas de Freguesia e aprovação da adenda.-----

1.3. – SMAT – Serviços Municipalizados de Águas e Transportes

Ponto n.º 1.3.1. – Para conhecimento - Resumo diário da Tesouraria retirado no dia 09 de dezembro de 2021:-----

Operações Orçamentais – 709.174,57€ (Setecentos e nove mil cento e setenta e quatro Euros e Cinquenta e Sete Cêntimos).-----

Operações de Tesouraria – 60.370,47€ (Sessenta Mil Trezentos e Setenta Euros e Quarenta e Sete cêntimos).-----

Ponto n.º 1.3.2. – Para deliberar - Pedido de isenção do pagamento das tarifas previstas no Regulamento Municipal de Drenagem de Águas Residuais para o Concelho de Portalegre – Eduardo Garcia.-----

Ponto n.º 1.3.3. – Para deliberar - Pedido de isenção do pagamento das tarifas previstas no Regulamento Municipal de Drenagem de Águas Residuais para o Concelho de Portalegre – Filipa Isabel Trindade Ramalho.-----

Ponto n.º 1.3.4. – Para deliberar - Pedido de isenção do pagamento das tarifas previstas no Regulamento Municipal de Drenagem de Águas Residuais para o Concelho de Portalegre – Narcisa Alexandra C. Sequeira.-----

2. – DAGF - DIVISÃO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL E FINANÇAS

2.1. - Serviço de Finanças – Contabilidade

Ponto n.º 2.1.1. – Para conhecimento - Resumo Diário de Tesouraria retirado no dia 03 de dezembro de 2021:-----

Operações Orçamentais - 1.859.049,92€ (Um milhão oitocentos e cinquenta e nove mil quarenta nove euros e noventa e dois cêntimos).-----

Operações de Tesouraria - 98.589,42€ (Noventa e oito mil quinhentos e oitenta e nove euros e quarenta e dois cêntimos).-----



Município de Portalegre

www.cm-portalegre.pt

Câmara Municipal

Ponto n.º 2.1.2. – Para deliberar – Orçamento e Plano Orçamental Plurianual 2022/2026.-----

2.2. - Serviço de Património

Ponto n.º 2.2.1. – Para deliberar – Fixação da Taxa Municipal de Direitos de Passagem (TMDP) para 2022.-----

Ponto n.º 2.2.2. – Para deliberar – Fixação da percentagem da Derrama a cobrar no ano 2022.-----

Ponto n.º 2.2.3. – Para deliberar – Participação Variável no Imposto sobre o Rendimento das Pessoas Singulares (IRS) – ano de 2022.-----

Ponto n.º 2.2.4. – Para deliberar – Fixação da Taxa do Imposto Municipal sobre Imóveis (IMI).-----

Ponto n.º 2.2.5. – Para deliberar – Aprovação da minuta de revogação de acordo celebrado em 26 de setembro de 2005 entre o Município de Portalegre e a Coopor, Cooperativa Agrícola do Concelho de Portalegre, C.R.L, e aprovação da minuta do contrato de arrendamento não habitacional a celebrar com a Coopor.-----

Ponto n.º 2.2.6. – Para deliberar – Aprovação da revogação do contrato de arrendamento de duração limitada, celebrado em 2/09/2004, entre o Município de Portalegre e o senhor João Serrano Sequeira, referente ao imóvel sito no Parque Miguel Bombarda n.º 10 em Portalegre.-----

2.3. - Serviço de Contratação Pública

Ponto n.º 2.3.1. – Para deliberar – Recuperação e renovação da cobertura Mercado Municipal de Portalegre.-----

2.4. - Serviço Jurídico

Ponto n.º 2.4.1. - Para conhecimento - Legislação de interesse autárquico publicado em Diário da República no mês de novembro de 2021.-----

3.– DCJDASE - DIVISÃO DA CULTURA, JUVENTUDE, DESPORTO, ASSUNTOS SOCIAIS E EDUCAÇÃO



3.1. – Serviço de Educação

Ponto n.º 3.1.1. – Para deliberar – Informação n.º 23720 do serviço de educação de 24 de novembro de 2021 a propor a aceitação do pedido do aluno matriculado no Agrupamento de Escolas do Bonfim no âmbito da Ação Social Escolar para efeitos de subsídio de refeição e material escolar – escalão A – 2 ano.-----

Ponto n.º 3.1.2. – Para deliberar – Informação n.º 24122 do serviço de educação de 30 de novembro de 2021 a propor a aceitação do pedido do aluno matriculado no Agrupamento de Escolas do Bonfim no âmbito da Ação Social Escolar para efeitos de subsídio de refeição – escalão B – JI.-----

Ponto n.º 3.1.3. – Para deliberar – Informação n.º 24056 do serviço de educação de 29 de novembro de 2021 a propor a aceitação do pedido dos alunos matriculados no Agrupamento de Escolas José Régio no âmbito da Ação Social Escolar para efeitos de subsídio de refeição – escalão A.-----

3.2. – Serviço de Cultura

Ponto n.º 3.2.1. – Para deliberar – Informação n.º 20740 do serviço de cultura (Casa Museu José Régio) de 7 de dezembro de 2021 a propor a aceitação de 3 doações dos desenhos de José Régio pertença de Justina Oliveira para integrar o acervo da Câmara Municipal de Portalegre/Casa Museu José Régio.-----

Ponto n.º 3.2.2. – Para deliberar – Email de Marcos Paulo Lota Tavares de 16 de novembro de 2021 a solicitar a isenção do pagamento das taxas aquando da montagem dos divertimentos na Jardim da Av. da Liberdade e na Praça da Republica nos dias 3 de dezembro a 8 de janeiro de 2022 por ocasião do evento “Natal em Portalegre”.-----

Ponto n.º 3.2.3. – Para deliberar – Informação n.º 23821 do serviço de cultura de 25 de novembro de 2021 a propor a isenção do pagamento das taxas dos vários requerentes relacionados com a venda de pipocas e faturas entre os dias 8 de dezembro a 6 de janeiro de 2022 no âmbito do “Natal em Portalegre”.-----

3.3. – Serviço de Desporto e Juventude



Ponto n.º 3.3.1. – Para deliberar – Informação n.º 23590 de 22 de novembro de 2021 a propor a atribuição de um subsídio, no valor de 1500€, ao Clube de Natação de Portalegre para fazer face às despesas de transporte dos seus alunos/atletas para a Piscina de Arronches uma vez que a Piscina dos Assentos está encerrada para obras.-----

4.- DIVISÃO DE OBRAS E AMBIENTE

4.1. – Serviço de Obras

Ponto n.º 4.1.1. – Para ratificar – Requerimento pela União de Freguesias de Ribeira de Nisa / Carreiras a solicitar a cedência de equipamento (stands).-----

4.2. – Serviço de Ambiente

Ponto n.º 4.2.1. – Para deliberar – Requerimento de José Marques dos Ramos, a solicitar autorização para ocupação de um lugar ocasional nas feiras mensais de 2022, instruído com informação da DOA n.º 23844/21 de 25/11/2021, a propor a atribuição do lugar.-----

Ponto n.º 4.2.2. – Para deliberar – Requerimento de Jorge Miguel Carola Bravo, a solicitar autorização para ocupação de um lugar ocasional nas feiras mensais de 2021, instruído com informação da DOA n.º 22864/21 de 10/11/2021, a propor a atribuição do lugar.-----

Ponto n.º 4.2.3. – Para deliberar – Requerimento de Prazeres Laurinda Martins Prates, a solicitar autorização para ocupação de um lugar ocasional nas feiras mensais de 2022, instruído com informação da DOA n.º 23847/21 de 25/11/2021, a propor a atribuição do lugar.-----

Ponto n.º 4.2.4. – Para deliberar – Requerimento de Maria Alice Lopes Sampaio, a solicitar autorização para ocupação de um lugar ocasional nas feiras mensais de 2022, instruído com informação da DOA n.º 23832/22 de 25/11/2021, a propor a atribuição do lugar.-----

5. - DIVISÃO DE ORDENAMENTO, PLANEAMENTO E GESTÃO URBANÍSTICA

5.1. - SERVIÇO DE ESTUDOS E PROJETOS:

INICIATIVA MUNICIPAL:



Ponto n.º 5.1.1. – Para deliberar – Auto de Medição n.º4 (mydoc n.º 24474 de 06/12/2021) da empreitada de **“Qualificação da Área de Acolhimento Empresarial de Portalegre Avenida Francisco Fino – 2ª fase”**, adjudicada à Empresa Senpapor, pelo valor de 979.369,50 Euros + IVA, com prazo de execução de 365 dias, consignada em 31/5/2021 e cujo PSS foi superiormente aprovado em 7/06/2021.-----

O Auto refere-se a trabalhos de Estaleiro (Cap.1), Trabalhos Preparatórios (Cap.2), Pavimentação (Cap.3), Infraestruturas Elétricas (Cap.7) e Infraestruturas de Telecomunicações (Cap.9), num total de **39.894,26 + IVA, para superior apreciação e aprovação.**-----

Ponto n.º 5.1.2. – Para deliberar – Propõe-se a aprovação do cálculo da revisão de preços provisório (Interno n.º 22852 de 10.11.2021), datado de 10 de novembro de 2021, referente à empreitada **“Reabilitação do Polidesportivo do Bairro Social dos Assentos”**, o qual, tendo em conta os índices conhecidos até ao presente (março de 2021), apresenta um valor de 19 218,44 €, considerando já descontado o valor da primeira revisão de preços, no valor de 7 213,22 €.-----

Ponto n.º 5.1.3. – Para deliberar – Proposta de aprovação de Revisão de preços da **Empreitada de Reabilitação de imóvel da Rua da Mouraria, n.º32 e n.º34**, 2 Fogos de habitação, de tipologia T1 e T2, em Portalegre, P.E.D.U. P.A.I.C.D. 07 (mydoc n.º 23043 de 12/11/2021), pelo valor de 4.228,22€ + IVA.----

Ponto n.º 5.1.4. – Para deliberar – Propõe-se a aprovação do cálculo da revisão de preços provisório, datado de 13 de outubro de 2021, referente à empreitada **“Incubadora de Empresas Não Tecnológicas de Portalegre”** (mydoc n.º 20693 de 14.10.2021), o qual, tendo em conta os índices conhecidos até ao presente (março de 2021), apresenta um valor de 11 075,82 €.-----

Ponto n.º 5.1.5. – Para deliberar – Auto de Medição n.º10 referente à Empreitada de **“Centro de Interpretação do Complexo Turístico da Quinta da Saúde”** (mydoc n.º 24914 de 10/12/2021), adjudicada à Empresa REERGUER, pelo valor de 651.003,48 Euros + IVA, com prazo de execução de 365 dias, consignada em 27/1/2021 e cujo PSS foi superiormente aprovado em 16/2/2021.-----
O Auto refere-se a trabalhos de Estaleiro (Cap.1), Alvenarias (Cap.4), Revestimento (Cap.5), Equipamento Sanitário (11), Cantarias (14), Diversos (Cap.15), Rede de Abastecimento de Água (16), Estabilidade (20), Instalações de Infraestruturas de baixa tensão (21), Meios Mecânicos de elevação (22) e Rede de Gás (23) num total de 75 773,08 + IVA, para apreciação e superior aprovação.-----



Ponto n.º 5.1.6. – Para deliberar – Propõe-se a aprovação da proposta do Auto de Medição n.º 13 da empreitada **de Recuperação e Reconversão da antiga Igreja do Espírito Santo de Alegrete para Centro Cultural e Social** (mydoc n.º 24984 de 13.12.2021), correspondente aos trabalhos realizados entre o dia 10 de novembro e o dia 13 de dezembro de 2021, no valor de 24 342,83 € + IVA.-----

Ponto n.º 5.1.7. – Para deliberar – Informação interna DOPGU n.º 24930 de 13/12/2021 a propor a homologação do auto de suspensão da empreitada de **"Requalificação e Ampliação da Escola Cristóvão Falcão"** pelo período compreendido entre 10 a 17 de Dezembro de 2021, auto anexo à informação.-----

Ponto n.º 5.1.8. – Para deliberar – Presente informação interna DOPGU n.º 25163 de 14/15/2021 a propor a aprovação do auto de medição n.º13, pelo valor de 6.598,45€ +IVA relativa à empreitada de "CENTRO CULTURAL E RECREATIVO DO NÚCLEO HISTÓRICO DE PORTALEGRE".-----

Ponto n.º 5.1.9. – Para deliberar – Auto de Medição nº4 da Empreitada de Reabilitação e Reconversão de Edifícios dos Antigos Paços do Concelho para Centro Documental do Património, adjudicada à Empresa Índice da Razão, pelo valor de 974.998,35Euros + IVA (mydoc n.º 25124 de 14/12/2021), com prazo de execução de 365 dias, consignada em 28/4/2021 e cujo PSS foi superiormente aprovado em 21/06/2021.-----

O Auto refere-se a trabalhos de Demolição (Cap.1.2), num total de 9.587,07 + IVA, para apreciação e superior aprovação.-----

Ponto n.º 5.1.10. – Para deliberar – Auto de Medição nº5 da empreitada de " Qualificação da Área de Acolhimento Empresarial de Portalegre Avenida Francisco Fino – 2ª fase, adjudicada á Empresa Senpapor, pelo valor de 979.369,50 Euros + IVA(mydoc n.º 23536 de 14/12/2021), com prazo de execução de 365 dias, consignada em 31/5/2021 e cujo PSS foi superiormente aprovado em 7/06/2021.-----

O Auto refere-se a trabalhos de Estaleiro (Cap.1), Trabalhos Preparatórios (Cap.2), Pavimentação (Cap.3), Infraestruturas Elétricas (Cap.7) e Infraestruturas de Telecomunicações (Cap.9), num total de 30.104,57 + IVA, para apreciação e superior apreciação.-----

SERVIÇO DE ORDENAMENTO, PLANEAMENTO, GESTÃO URBANÍSTICA E LICENCIAMENTO

SERVIÇO DE ESTUDOS E PROJETOS:



REDUÇÃO/ISENÇÃO DE TAXAS:

Aprovar:

Ponto n.º 5.1.11. – Para deliberar – Informação n.º 24866 de 10 de dezembro de 2021 da DOPGU, referente ao pedido de isenção de taxas, apresentado por Centro Social Diocesano de Santo António, processo de licenciamento - Alteração e ampliação de edifício, sito na Avenida de Santo António, n.º 20, União das Freguesias da se e S-Lourenço, a propor a reunião de Câmara para efeitos de apreciação do pedido bem como da documentação entregue. Compete à Câmara, decidir ou não, pela sua rejeição e reconhecer o interesse público do empreendimento. Deverá posteriormente o pedido ser enviado à Assembleia Municipal para aprovação.-----

Portalegre, 15 de dezembro de 2021

A Presidente da Câmara

Assinado por : **FERMELINDA DE JESUS POMBO
CARVALHO**

Num. de Identificação: 09907951

Fermelinda de Jesus Pombo Carvalho*

(*Por competência própria, Edital n.º 54/2021, de 26 de outubro e Despacho n.º 23740 de 6 de dezembro de 2021)