

# EDITAL N.º 26/2022

N.º de Registo

16007

Data

10/08/2022

Processo

----- **Fermelinda de Jesus Pombo Carvalho, Presidente da Câmara Municipal do Município de Portalegre:**-----

----- Torna público nos termos do disposto no n.º 2 do artigo 41.º, da Lei 75/2013, de 12 de setembro, que a Câmara Municipal de Portalegre reunirá **ordinariamente** no próximo dia **16 de agosto de 2022, pelas 09.30 horas, a qual se realizará no Centro de Congressos do edifício dos Paços do Concelho**, para análise dos seguintes assuntos:-----

## **1 - GAP- GABINETE DE APOIO À PRESIDÊNCIA/VEREAÇÃO**

### **1.1 - Diversos**

**Ponto n.º 1.1.1. – Para conhecimento** - Relatório semestral (1.º semestre de 2022), no âmbito do contrato interadministrativo, enviado pela União de Freguesias de Sé e São Lourenço.-----

**Ponto n.º 1.1.2. – Para conhecimento** - Relatório semestral (1.º semestre de 2022), no âmbito do auto de transferência de competências, enviado pela União de Freguesias de Sé e São Lourenço e remeter à Assembleia Municipal. -----

**Ponto n.º 1.1.3. – Para conhecimento** - Despachos de deferimento por delegação de competências da Câmara Municipal, na Senhora Presidente - DOA.-----

**Ponto n.º 1.1.4 – Para ratificar** – O parecer específico no âmbito do Processo de avaliação de Impacte Ambiental n. 3473, relativamente ao projeto de aproveitamento hidráulico de Fins Múltiplos do Crato.-

### **1.2 – Serviços Municipalizados de Águas e Transportes**

**Ponto n.º 1.2.1. – Para deliberar** – Segunda Alteração Orçamental dos SMAT - Ano 2022.-----

**Ponto n.º 1.2.2. – Para deliberar** – Isenção do pagamento das tarifas previstas no regulamento Municipal de Drenagem de águas residuais, solicitada por Catarina Maria Barbosa da Conceição.-----

**Ponto n.º 1.2.3. – Para deliberar** – Isenção do pagamento das tarifas previstas no regulamento Municipal de Drenagem de águas residuais, solicitada por João Meira Calha – Cabeça de Casal.-----

**Ponto n.º 1.2.4. – Para deliberar** – Isenção do pagamento das tarifas previstas no regulamento Municipal de Drenagem de águas residuais, solicitada por Miguel Ângelo Lourenço Gonçalves. -----

**Ponto n.º 1.2.5. – Para deliberar** – Isenção do pagamento das tarifas previstas no regulamento Municipal de Drenagem de águas residuais, solicitada por Tiago Alexandre Dias Bagatelas. -----

**Ponto n.º 1.2.6. – Para conhecimento** - Resumo diário de Tesouraria retirado no dia 02 de agosto de 2022:-----

Operações Orçamentais – 516.917,50€ (Quinhentos de dezasseis mil, novecentos de dezassete euros e cinquenta cêntimos).-----

Operações de Tesouraria – 50.174,11€ (Cinquenta mil cento e setenta e quatro euros e onze cêntimos). -----

## **2. – DAGF - DIVISÃO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL E FINANÇAS**

### **2.1 – Serviço Contabilidade**

**Ponto n.º 2.1.1. – Para conhecimento** - Resumo diário de Tesouraria retirado no dia 05 de agosto de 2022:-----

Operações Orçamentais – 1.851.949,74€ (um milhão oitocentos e cinquenta e um mil novecentos e quarenta e nove euros e setenta e quatro cêntimos).-----

Operações de Tesouraria – 127.126,76€ (cento e vinte e sete mil cento e vinte e seis euros e setenta e seis cêntimos). -----

### **2.2 - Serviço Jurídico**

**Ponto n.º 2.2.1. – Para conhecimento** - Legislação de interesse autárquico, publicado em Diário da República, no mês de julho de 2022.-----

### **2.3 - Serviço de Taxas e Licenças**

**Ponto n.º 2.3.1. – Para deliberar** – Proposta de redução de 60%, relativa à Licença de Recinto do evento “Festejos dos Santos Populares”, que decorreu no Largo Professor Jaime Belém, de 08 a 10 de julho de 2022, requerida pelo “Centro Popular de Trabalhadores dos Assentos”.-----

**Ponto n.º 2.3.2. – Para deliberar** – Proposta de redução de 60%, das taxas de Licença de Ruído e Recinto, do evento "Festas em Honra de Nossa Senhora da Esperança", que ocorrerá no Largo do Monte Carvalho e Redondel do Monte Paleiros, de 27 a 29 de agosto de 2022, requerida pela União de Freguesias de Ribeira de Nisa e Carreiras.-----

**Ponto n.º 2.3.3. – Para deliberar** – Proposta de isenção das taxas, de Licença de Ruído e Recinto, dos eventos "Festejos em Honra de N. Senhora das Mercês", que ocorrerão no Largo da Igreja de 19 a 22 de agosto de 2022, requerida pela Fábrica da Igreja Paroquial da Freguesia de Urra. -----

## **2.4 – Serviço de Património**

**Ponto n.º 2.4.1. – Para deliberar** – Concessão de novo prazo para os lotes 291 e 292 da Zona Industrial de Portalegre, pertença da empresa Reerguer – Reconstrução e Construção, Lda.-----

## **2.5 – Serviço de Candidaturas**

**Ponto n.º 2.5.1 – Para deliberar** - Considerando que o Município de Portalegre apresentou a candidatura: **Residência de Estudantes do Ensino Superior**, ao Aviso Nº 02/C02-106/2022 – Alojamento Estudantil a Custos Acessíveis, a qual contempla a requalificação, ampliação e adaptação de um edifício, sito na Rua Conselheiro Temudo de Oliveira, n.º 4, para criação de uma residência para alunos do ensino superior, e que, a mesma, foi objeto de homologação pela Senhora Ministra da Ciência, Tecnologia e Ensino Superior, em 17 de julho de 2022.-----

# **3.– DCJDASE - DIVISÃO DA CULTURA, JUVENTUDE, DESPORTO, ASSUNTOS SOCIAIS E EDUCAÇÃO**

## **3.1 - Serviço de Assuntos Sociais**

**Ponto n.º 3.1.1 - Para ratificar** - Proposta para apoio em despesas de habitação, no valor de 260€, de acordo com a transferência de competências para os órgãos municipais e para as entidades intermunicipais no domínio da ação social.-----

**Ponto n.º 3.1.2 - Para ratificar** - Proposta para apoio em despesas de habitação, no valor de 290€, de acordo com a transferência de competências para os órgãos municipais e para as entidades intermunicipais no domínio da ação social.-----

**Ponto n.º 3.1.3 - Para ratificar** - Ratificar o despacho da Senhora Presidente de 04 de agosto de 2022, que aprovou a transferência dos agregados familiares residentes no Bairro do Bonfim para as novas habitações e a celebração dos novos contratos de arrendamento, conforme minuta aprovada em reunião do órgão executivo de 23 de janeiro de 2017, que constam em anexo e fazem parte integrante desta proposta.-----

### **3.2 - Serviço de Cultura**

**Ponto n.º 3.2.1- Para deliberar** - Informação n.º 15418 do serviço de cultura, (Museu das Tapeçarias) de 02 de agosto de 2022, acompanhada do pedido da Organização do Festival Periferias de Marvão, a solicitar a cedência gratuita do auditório do Museu para a exibição do documentário “Vieirarpad” do realizador João Mário Grilo sobre os artistas Vieira da Silva e Arpd Szenes, no dia 13 de agosto pelas 17h30.-----

### **3.3 - Serviço de Turismo**

**Ponto n.º 3.3.1- Para deliberar** - Informação n.º 15423 do serviço de cultura de 02 de agosto de 2022 a solicitar autorização para venda de 9 livros “Poemas a Portalegre... e não só”, de Manuel Alberto Carvalho Morujo no valor de 15 euros com IVA incluído. -----

### **3.4 - Mercado Municipal**

**Ponto n.º 3.4.1 Para deliberar** - Transmissão do direito à ocupação da Loja n.º108 do Mercado Municipal, de Patrícia Maria Paiva Saragoça para LUPA IMOBILIARIA Unipessoal, Lda., e posterior emissão de licença, bem como o pagamento da taxa prevista no Regulamento e Tabela de Taxas Administrativas do Município de Portalegre.-----

**Ponto n.º 3.4.2 – Para deliberar** - Requerimento de Manuel Carlos Silva Pereira & filhos, de 5 de agosto de 2022, a solicitar a caducidade da banca M16 e M17 do Mercado Municipal, a partir de 1 de setembro de 2022.-----

### **3.5 - Serviço de Educação**

**Ponto n.º 3.5.1 – Para deliberar** - Plano de Transportes Escolares do Concelho de Portalegre, para o ano letivo 2022/2023.-----

**Ponto n.º 3.5.2 - Para deliberar** - Aprovação da reabertura da valência de educação pré-escolar na Escola Básica da Alagoa.-----

**Ponto n.º 3.5.3 – Para deliberar** - Aprovação do Protocolo de Cooperação entre o Agrupamento de Escolas do Bonfim e o Município de Portalegre – Centro Tecnológico e Especializado (CTE) -Curso Profissional Técnico de Gestão de Equipamentos Informáticos e Curso Profissional Técnico de Gestão e programação e Sistemas Informáticos. -----

### **3. 6 - Serviço do Desporto e Juventude**

**Ponto n.º 3.6.1 – Para ratificar** - Informação n.º 15525 do serviço de desporto e da juventude, de 03 de agosto de 2022, a propor o acesso gratuito aos jovens com idades até aos 30 anos nos Equipamentos Culturais Municipais e nas Piscinas Municipais Descobertas no dia 12 de agosto.-----

**Ponto n.º 3.6.2 – Para deliberar** - Informação n.º 14059 do serviço de Desporto e da Juventude de 12 de julho de 2022 a propor a redução de 60% do valor da entrada nas Piscinas de Verão referente à CRIARTE.-----

**Ponto n.º 3.6.3 – Para deliberar** - Informação n.º 14059 do serviço de Desporto e da Juventude de 12 de julho de 2022, a propor a isenção do pagamento do valor da entrada nas Piscinas de Verão, solicitadas pela Associação Portuguesa de Pais e Amigos do Cidadão Deficiente Mental (APPACDM); Casa de Acolhimento de Nossa Senhora da Conceição; Centro Social Diocesano de Santo António; Centro Social e Jardim Infantil de S. Cristóvão; Centro Social Nossa Sra. Da Esperança e CERCIPORTALEGRE – Cooperativa de Educação e Reabilitação de Cidadãos com Incapacidade de Portalegre. -----

## **4.- DIVISÃO DE OBRAS E AMBIENTE**

### **4.1. - Serviço Obras**

**Ponto n.º 4.1.1 - Para deliberar** – Requerimento do Grupo Motard Cidade de Portalegre, a solicitar a cedência de equipamento (Stands, quadro de luz e máquinas), para o dia 20 de Agosto, no valor estimado de 687,42€.-----

**Ponto n.º 4.1.2 - Para deliberar** – Requerimento da Associação de Jovens do Reguengo, a solicitar a cedência de equipamento (Stands, Palcos e contentores de lixo), para os dias 5,6,7,10 e 11 de Setembro, no valor estimado de 1,763,24€.

## **5. - DIVISÃO DE ORDENAMENTO, PLANEAMENTO E GESTÃO URBANÍSTICA**

### **5.1. - SERVIÇO DE ESTUDOS E PROJETOS:**

#### **INICIATIVA MUNICIPAL**

#### **INICIATIVA MUNICIPAL:**

**Ponto n.º 5.1.1 – Para deliberar** - Informação DOPGU n.º. 15266, de 29.07.2022, a propor a aprovação do Auto de Medição n.º 5 da empreitada de Execução de Infraestruturas do Loteamento da Ratinha, adjudicada à empresa Urbigav - Construções e Engenharia, S.A., no valor de 62.738,47 € + IVA.

**Ponto n.º 5.1.2 – Para deliberar** - Informação DOPGU n.º 15458, de 02.08.2022, a propor a aprovação do Auto de Medição n.º 6 da empreitada de Recuperação e Valorização de Espaços Públicos do Bairro Social dos Assentos - Fase 1 - Zonas A e B, adjudicada à empresa Senpapor - Construções e Obras Públicas, Lda., no valor de 69.327,04 €+ IVA.

**Ponto n.º 5.1.3 – Para deliberar** - Informação DOPGU n.º 15655 de 05.08.2022 a propor a aprovação do Auto de Medição n.º 7 da empreitada de Recuperação e Valorização dos Espaços Públicos do Bairro Social dos Assentos - Fase 1 - Zonas A e B, adjudicada à empresa Senpapor - Construções e Obras Públicas, Lda., no valor de 15.046,61 €+ IVA, bem como a homologação do Auto de Vistoria de Receção Provisória da empreitada, datado de 04.08.2022 e aprovação da respetiva Conta Final, a qual já se encontra devidamente assinada pelo empreiteiro.

**Ponto n.º 5.1.4 – Para deliberar** - Informação DOPGU n.º. 15495, de 03/08/2022, a propor a aprovação do Auto de Medição n.º 20 (último), referente à empreitada Recuperação e Reconversão da antiga Igreja do Espírito Santo de Alegrete para Centro Cultural e Social, adjudicada à empresa Reerguer - Reconstrução e Construção de Imóveis, Lda, no valor de 8.479,21 € + IVA, bem como a homologação do Auto de Vistoria de Receção Provisória da empreitada, datado de 08.07.2022, anexando-se igualmente cópia do Livro de Obra, para conhecimento da forma como decorreram os trabalhos.

**Ponto n.º 5.1.5 – Para deliberar** - Informação DOPGU n.º. 15568, de 04.08.2022, a propor a aprovação do 2.º pedido de Prorrogação de Prazo da empreitada de Qualificação da Área de Acolhimento

Empresarial de Portalegre - Avenida Francisco Fino - 2ª fase, adjudicada à empresa Senpapor – Construções e Obras Públicas, Lda., até ao dia 16 de setembro de 2022.-----

**Ponto nº 5.1.6 – Para deliberar** - Informação DOPGU nº. 15879, de 09.08.2022, a propor a aprovação do Auto de Medição nº. 12 da empreitada de Qualificação da Área de Acolhimento Empresarial de Portalegre – Avenida Francisco Fino – 2ª. Fase, adjudicada à empresa Senpapor – Construções e Obras Públicas, Lda., no valor de 82.302,44 € + IVA.-----

**Ponto nº 5.1.7 – Para deliberar** - informação DOPGU nº. 15769, de 08.08.2022, a propor a aprovação do Auto de Medição nº. 5 da empreitada de Remodelação do Centro Social e Jardim Infantil de São Cristóvão, adjudicada à empresa F. Gil – Construções, Lda., no valor de 9.234,42 € + IVA.-----

**Ponto nº 5.1.8 – Para deliberar** - Informação DOPGU nº. 15787, de 08.08.2022, a propor a aprovação do Auto de Medição nº. 10 da empreitada de Reabilitação e Reconversão do Edifício dos Antigos Paços do Concelho para Centro Documental de Património, adjudicada à empresa Índice R – Engenharia e Construção, Lda., no valor de 21.991,67 € + IVA.-----

**Ponto nº 5.1.9 - Para deliberar** - Informação DOPGU n.º15653, de 05/08/2022, a propor que seja assumido o interesse do Município de Portalegre, em re-integrar a Candidatura conjunta denominada "Implementation of a renewable energy community in Alto Alentejo region", aderindo como Parceiro Associado no âmbito do Projeto EUCEF – European City Facility.-----

**Ponto nº 5.1.10 – Para deliberar** - Informação DOPGU nº. 15840, de 08.08.2022, a propor que seja considerado, a título gracioso, o averbamento na Licença de Exploração nº. 01/07 do Posto de Abastecimento, sito no gaveto entre a Estrada Nacional 19 e a nova via de Acesso ao IP2, da real capacidade dos depósitos (1 a 4) subterrâneos e dos correspondentes combustíveis em correção aos valores que por lapso constam na atual versão do documento.-----

**DIVISÃO DE ORDENAMENTO, PLANEAMENTO E GESTÃO URBANÍSTICA:**

## **5.2 - SERVIÇO DE ORDENAMENTO, PLANEAMENTO, GESTÃO URBANÍSTICA E LICENCIAMENTO**

Diversos:

**Ponto n.º 5.2.1 – Para deliberar** - Procedimento de classificação de diversos imóveis como Monumento de Interesse Municipal (MIM), com informação da DOPGU n.º 15225 de 28/07/2022, a propor que a Câmara delibere o seguinte:

- A decisão final do procedimento de classificação dos seguintes imóveis: ANTIGO EDIFÍCIO DOS CORREIOS, TELÉGRAFOS E TELEFONES; TRIBUNAL DE PORTALEGRE; PRAÇA DE TOUROS; CAPELA DE SÃO MATEUS; EDIFÍCIO DA FÁBRICA REAL; ESCOLA SECUNDÁRIA DE SÃO LOURENÇO; EDIFÍCIO DA SEGURANÇA SOCIAL; TORRE DO RELÓGIO; SANATÓRIO DE PORTALEGRE; QUINTA DA LAMEIRA; CONVENTO DE SANTO ANTÓNIO; ESCOLA DE HOTELARIA, como monumentos de interesse municipal (MIM), ao abrigo do ponto 1 do artigo 94º da Lei 107/2001 de 8 de setembro e do ponto 1 do artigo 57º do DL 309/2009 de 23 de outubro;
- Não estabelecer qualquer zona de proteção, visto que os instrumentos de gestão territorial em vigor asseguram o correto enquadramento à proteção e valorização do bem imóvel em questão;
- Publicar no Diário da República o aviso relativo à conclusão do procedimento de classificação, a publicitar também no site da Câmara;
- Dar conhecimento da decisão final à Direção Regional de Cultura do Alentejo, para efeitos de registo e divulgação pela Direção Geral do Património Cultural, nos termos do ponto 4 do artigo 94º da Lei 107/2001 de 8 de setembro;
- Dar conhecimento à **Assembleia Municipal** da classificação do imóvel como MIM.

#### **INFORMAÇÃO PREVIA:**

##### **Aprovar:**

**Ponto n.º 5.2.2 – Para deliberar - Informação** n.º 15704, de 08/08/2022, da DOPGU, referente ao pedido de informação prévia (PIP) – Central Solar Fotovoltaica sito em Falcato, na freguesia da Urra, apresentado por Ventoculto – Centrais Eólicas, Unipessoal, Lda., a propor que a Câmara viabilize o presente pedido de informação prévia, ao abrigo do artigo 16.º do RJUE.-----

**Ponto n.º 5.2.3 – Para deliberar** - Informação n.º 15871, de 09/08/2022, da DOPGU, referente ao pedido de informação prévia (PIP) – Linha Elétrica aérea, na união das freguesias de Reguengo e S. Julião, apresentado por Ventoculto – Centrais Eólicas, Unipessoal, Lda., a propor que a Câmara viabilize o presente pedido de informação prévia, ao abrigo do artigo 16.º do RJUE.-----

**Ponto n.º 5.2.4 – Para deliberar** - Informação n.º 15923, de 09/08/2022, da DOPGU, referente ao pedido de informação prévia (PIP) – alteração ao uso, no prédio sito na Avenida George Robinson 12, na união das Freguesias da Sé e S. Lourenço, apresentado por Maria Luísa Crisanto Durão, a propor que a Câmara viabilize o presente pedido de informação prévia, ao abrigo do artigo 16.º do RJUE.-----

A Presidente da Câmara

---

Fermelinda de Jesus Pombo Carvalho\*

*(\*Por competência própria, Edital n.º 54/2021, de 26 de outubro e Despacho n.º 23740 de 6 de dezembro de 2021)*