



Ata Nº 14

ABERTURA DA REUNIÃO: Pela Senhora Presidente foi a reunião declarada aberta eram 9:36H, passando a Câmara Municipal a tratar os assuntos constantes da ordem de trabalhos:

I - PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

INTERVENÇÕES DOS MEMBROS DO EXECUTIVO





Câmara Municipal de Portalegre As atividades decorreram no jardim da Avenida da Liberdade e contaram com a

participação de cerca de 1.100 crianças das escolas do concelho e às quais se associaram inúmeras entidades, nomeadamente a PSP, os Bombeiros, a Escola de Hotelaria e Turismo, a ULSNA, a Escola Superior de Saúde, o Centro Hípico de Portaleare, a Vetal, o CCD Desportalegre, a APPACDM, Margarida Fitness, Trupilariante, Fátima Reis, entre outras, a quem endereçamos os nossos agradecimentos.----No mesmo dia, recebi, nos Paços do Concelho, o Presidente do Município do Sal, de Cabo Verde, que se encontrava em Portalegre, para estabelecer uma parceria com o Instituto Politécnico, a fim de enquadrar a vinda de estudantes da ilha do Sal para estudarem na nossa cidade -----No dia 09, marquei presença na cerimónia religiosa do Crisma dos alunos do Centro de Formação da GNR.-----Posteriormente, inaugurei, em representação do Município, as Exposições no espaço do Museu da Tapeçaria de Portalegre, Guy Fino: "Arte no Feminino - Em Ponto de Portalegre", com curadoria de Vera Fino e Maria João de Melo, e "Arte no Feminino - Conceber e Tecer, Tecer e Conceber", com curadoria de Ana Maria Gonçalves, a quem felicitamos pela excelente exposição de trabalhos.--Também nesse dia, estive presente na inauguração da nova Sede do Clube Desportivo da Velha Guarda S. Mamede, a convite do presidente desta coletividade, Rogério Salgueiro, que juntou amigos e associados numa festa de comemoração.-----No dia 14 de junho, estive presente numa iniciativa levada a cabo por alunos da Escola da Corredoura, que entregaram cerca de dez cabazes com alimentos às famílias ucranianas alojadas na antiga residência de estudantes, gesto representativo da solidariedade da comunidade local para com os refugiados de guerra.------Nesse mesmo dia, estive presente na inauguração da Exposição de Pintura ASSP, do Ateliê de Desenho e Pintura da Associação de Solidariedade Social dos Professores de Portalegre, com a supervisão de Aurélio Bentes Bravo, que teve lugar na Biblioteca Municipal, felicito todos aqueles que contribuíram para a realização da exposição.-----No dia 15/06 marquei presença no centésimo quadragésimo quarto aniversário do Comando Distrital de Portalegre da PSP, que foi assinalado no Centro de Artes do Espetáculo.----Informo que reabriram as piscinas da Quinta da Saúde e da Ribeira de Nisa.-----Dou ainda nota que se realizará a cerimónia militar do Compromisso de Honra do quadragésimo sexto Curso de Formação de Guardas no dia 22 de junho de 2022, com início às 10H00, na Avenida do Movimento das Forças Armadas (em frente ao Centro Comercial Fontedeira".----





Passando às felicitações:

Começou por felicitar "os promotores da exposição "Imagines Nostrae Animae -Animanostra 30:11", inaugurada no dia 07/06, no Museu da Tapeçaria de Portalegre, que promove trabalhos de 11 ilustradores que realizaram filmes para a Animanostra, uma produtora de referência de animação portuguesa. A exposição ficará patente até final de junho, através de uma parceria entre o Município e o Instituto Politécnico de Destacamos os 1000 atletas inscritos no evento de ciclismo São Mamede Granfondo, que realizaram no dia 12 o percurso pelo Parque Natural da Serra de São Mamede. A organização deste evento esteve a cargo da Associação de Desporto e Aventura de Portalegre e teve como objetivo promover a prática do desporto e a divulgação do património cultural e natural na nossa região.-----Realizou-se o torneio de ténis Masters 1000 Portalegre, inserido no circuito ATP Alentejo Tour Masters, no fim-de-semana de 11 e 12 de junho, organizado pela Academia de Ténis de Portalegre. Esta iniciativa contou com a participação de 24 jogadores do O Município de Portalegre congratula-se ainda pela atribuição da Grande Medalha de Ouro (na referência da categoria Vinhos Tranquilos) ao vinho Mensagem de Syrah-2015, da marca Altas Quintas, no Il Concurso Cidades do Vinho, realizado na Escola de Hotelaria e Turismo de Setúbal, onde esteve em competição com 346 vinhos de 55 municípios, contribuindo assim para a promoção e divulgação da excelência dos vinhos da nossa região.----Felicito, de igual forma, a Casa da Urra, que recebeu recentemente o Prémio de "Melhor Quinta Rural do Mundo" de 2022, uma distinção da Travel & Hospitality Awards. Aos dezassete restaurantes, unidades hoteleiras e gelatarias do Concelho de Portalegre que aderiram à primeira Quinzena Gastronómica da Cereja de São Julião - que teve início no dia 15 e termina dia 30 de junho - o Município de Portalegre agradece o contributo nesta iniciativa de promoção da cereja de São Julião, um dos produtos mais caraterísticos e apreciados do nosso concelho.----Congratulamo-nos com o grande número de portalegrenses que participaram na caminhada matinal no passado sábado, dia 18 de junho, também no âmbito da Quinzena Gastronómica da Cereja de São Julião, com a tradicional apanha da cereja. Aproveito para dar nota de que a SIC Notícias exibiu ontem uma peça jornalística alusiva à Quinzena Gastronómica, que promove este produto emblemático do concelho, evento que suscitou também o interesse da comunicação social,------





Também no dia 18, Portalegre recebeu no Jardim da Avenida da Liberdade o Convívio da Federação das Associações de Dadores de Sangue, uma iniciativa solidária que merece ser homenageada por todos.-----Por último, felicitamos a organização e os participantes da iniciativa Caminhada Sénior (com uma distância de 5km) que se realizou no domingo, dia 19, no âmbito da XX Edição dos Jogos do Alto Alentejo 2022, com almoço incluído e que proporcionou aos inscritos um dia de agradável convívio.-----Felicito ainda a CERCIPORTALEGRE pelo seu 42.º Aniversário, que se realizou no dia 18 de junho. Aproveito para enaltecer o trabalho de cariz social realizado por esta entidade.----Felicito o Centro Comercial Fontedeira, que também no dia 18 celebrou o seu 29.º Felicitar a Academia José Jacob, pela brilhante participação nos Campeonatos Nacionais de Atletismo Sub 18, que se disputaram em Viana do Castelo, neste último fim-de-semana. Obtiveram o 3.º lugar nas provas do lançamento do peso e do lançamento do dardo, o que é relevante.----Termino felicitando o CAEP Voices, que comemorou o seu 8.º Aniversário, no passado dia 17 de junho, com um espetáculo no Centro de Artes do Espetáculo".-----Usou da palavra a Senhora Vereadora Margarida Curinha e cumprimentou a Senhora Presidente, os Senhores Vereadores, os funcionários do município e os que nos ouvem lá Pediu informação sobre dois assuntos; os lotes da zona industrial n.ºs 291 e 292 e o assunto de resolução e caducidade do contrato de arrendamento entre a Câmara Municipal e a inquilina, presentes na reunião de 24 de maio e não constam nesta ordem de trabalhos. ------Relembrou que a Senhora Vereadora Dr.º Sónia Silva tinha requerido o relatório de endividamento de todas as entidades participadas e ainda não foi rececionado. -----A Senhora Presidente informou que a documentação dos lotes está a ser compilada, e em relação à resolução e caducidade do contrato, foi entendimento cumprir a Lei. Não é fácil arranjar a procuração, uma vez que a inquilina permanece nos cuidados Tomou a palavra o Senhor Vereador Luís Testa cumprimentou a Senhora Presidente, os Senhores Vereadores, os funcionários do município.-----Recordou que, no início deste mandato e após a tomada de posse do Conselho de Administração dos SMAT, deu a entender a esta Câmara, a necessidade da elaboração

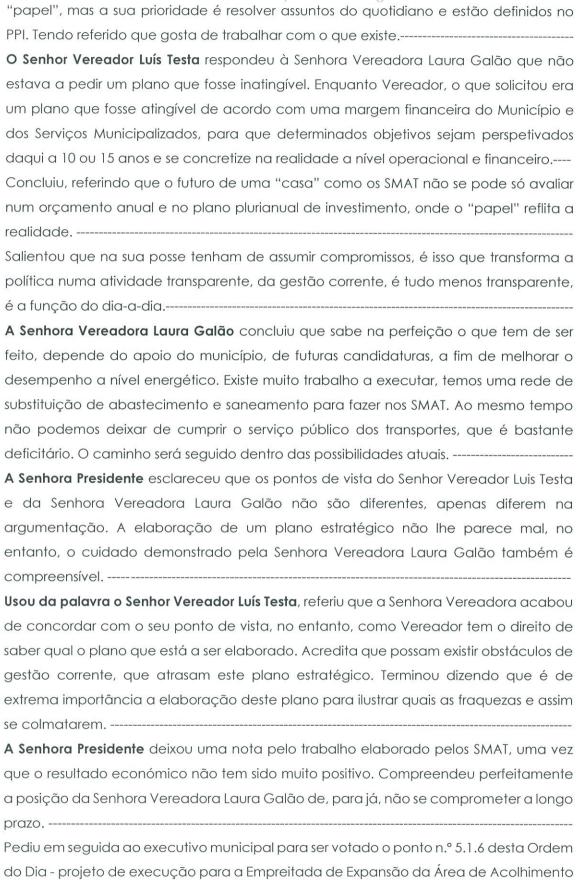




de um plano estratégico, para perceber a componente pública. Fornecia os estudos a realizar e sobre o caminho a adotar, no setor dos transportes e das águas. ------Salientou que estes serviços devem deter práticas saudáveis que indiquem uma transição energética e ambiental em Portalegre, consubstanciado num plano estratégico e num plano de investimento a longo prazo objeto de um estudo sobre o futuro dos Serviços Municipalizados. Foi definido por todos um prazo de 6 meses e deveriam estar a debater a otimização dos SMAT. -----Perguntou se a elaboração desse plano está em curso e se existe perspetiva de uma data.-----A Senhora Presidente passou a palavra à Senhora Vereador Laura Galão,------Usou da palavra a Senhora Vereadora Laura Galão, que cumprimentou todos os Informou que estão a trabalhar nesse plano, através do orçamento e do plano plurianual de investimentos aprovado, que é do conhecimento de todos. ------Relativamente à melhoria da eficiência energética, esta acarreta custos muito elevados e neste momento, tendo em conta a situação dos SMAT, não é possível para já encaixar grandes investimentos nesta área. ------Manifestou interesse em concorrer para uma eficiência energética dos Serviços e dos SMAT, têm de priorizar o serviço público e está a ser realizado em alguns setores. No entanto, possuem algumas dificuldades orçamentais resultantes da pandemia, devido ao acréscimo de custos de matérias-primas e dos combustíveis. A prioridade é equilibrar as contas e prestar um serviço público de qualidade à população. ---------------Concordou com a elaboração de um plano estratégico num planeamento a longo prazo, mas precisam de verbas. -----O Senhor Vereador Luís Testa disse que provavelmente não se explicou bem.-----O plano estratégico irá completar a aprovação do PPI. Perguntou " o que é que querem a longo prazo, daqui a dez ou quinze anos para os SMAT". Referiu que a Senhora Vereadora salientou a necessidade deste plano. Acrescentou que quanto mais raros são os recursos a disponibilizar para o serviço público, maior é a necessidade de planeamento. Há a necessidade imperativa que o plano estratégico possa ser orçamentado. -----Voltou em seguida a colocar a questão; como é que está a ser pensada a elaboração deste plano estratégico? E qual o prazo previsível para que ele possa ser apresentado em reunião de Câmara?-----A Senhora Vereadora Laura Galão afirmou que compreendeu o que o Senhor Vereador disse, salientando que não pretende ter um plano estratégico apenas delineado no











Empresarial de Portalegre - para lançar o concurso ainda hoje, o qual foi aceite por unanimidade.

503– Para deliberar - Informação DOPGU n.º 12153 de 14/06/2022, a remeter o projeto de execução para a Empreitada de Expansão da Área de Acolhimento Empresarial de Portalegre, cuja estimativa orçamental importa na quantia de 3 061 907,37 Euros + IVA, para efeitos de aprovação e envio ao Serviço de Candidaturas. Mais se remete o processo de concurso, incluindo o programa de concurso e caderno de encargos, para efeitos de aprovação das peças do procedimento e decisão de abertura de concurso, previamente cabimentado. Mais se propõe a nomeação dos seguintes elementos: Júri do Concurso:

Presidente de Júri, Eng. Anabela Catalão Efetivos: Eng. Carvalho da Silva e Eng. Eduardo Bilé, Suplentes: Arq. Hugo Espanhol e D. Rosalina Morgado; Fiscalização: Eng. Joaquim Ferreira e Eng. Luís Carvalho; Coordenador de Segurança Luís Nunes e Gestor de Contrato, nos termos do artigo 290-A, do CCP, na sua atual redação: Eng. Joaquim Ferreira.

II - PERÍODO DE INTERVENÇAO DO PÚBLICO

Nos termos da norma estipulada pelo n.º 1 do artigo 49.º da Lei n,º 75/201 3, de 12 de setembro, na sua atual redação a Senhora Presidente deu a palavra ao público presente na sala, não se verificando no entanto, qualquer intervenção. -----

III - PERÍODO DA ORDEM DO DIA

GAP- GABINETE DE APOIO À PRESIDÊNCIA/VEREAÇÃO

Diversos



504 - Para conhecimento - Presente os despachos de deferimento por delegação de
competências da Câmara Municipal, na Senhora Presidente - DAGF
DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento
505 - Para conhecimento - Presente os despachos de deferimento por delegação de
competências da Câmara Municipal na Senhora Presidente - DOPGU
DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento
506 - Para conhecimento - Presente os despachos de deferimento por delegação de
competências da Câmara Municipal na Senhora Presidente - DOA
DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento

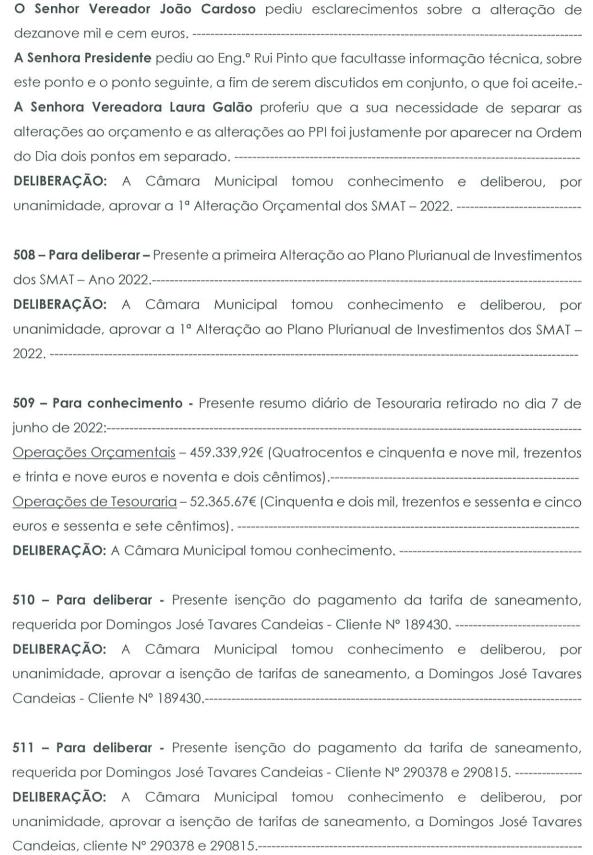
Serviços Municipalizados de Águas e Transportes

507 - Para deliberar - Presente a primeira Alteração Orçamental dos SMAT - Ano 2022.-A Senhora Vereadora Laura Galão adicionou informação e procedimentos sobre as alterações efetuadas. -----Usou da palavra o Senhor Vereador Luís Testa acrescentou que estas alterações refletem bem a necessidade da elaboração de um plano estratégico. Por outro lado, em sede de município, podem adotar um reforço do capital estatutário dos próprios SMAT. Quando chegam à circunstância de estar a fazer alterações orçamentais, para acomodar aumentos de despesa, na ordem de centenas de euros, quer dizer que a casa está a ser gerida ao tostão. É essencial que possam discutir de forma aberta um reforço do capital estatutário dos SMAT, nomeadamente, injetando dinheiro para que as rubricas não sejam consumidas para além do limite da segurança da gestão corrente. Alertou que deve existir folga nas rubricas associadas à gestão corrente". ----A Senhora Vereadora Laura Galão explicou esta alteração no valor de dezanove mil e cem euros como forma de antecipar despesas. É uma alteração pequena, entre as necessidades e o que se pretende no orçamento e não no final, as contas estejam certas e exista uma gestão corrente das necessidades. Elucidou que não existiu nenhum serviço dos SMAT que estivesse parado à espera desta alteração. Estas alterações refletem a boa-fé de forma clara.----O Senhor Vereador Luís Testa respondeu que existem mecanismos de acordo com a Lei para ultrapassar as questões emergentes. -----



Coulo do clim

Câmara Municipal de Portalegre







Carrara Morricipar de l'Orralegie
512 - Para deliberar - Presente isenção do pagamento da tarifa de saneamento
requerida por Domingos José Tavares Candeias. – Cliente Nº 290840 e 290823
DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, po
unanimidade, aprovar a isenção de tarifas de saneamento, a Domingos José Tavare
Candeias, cliente N° 290840 e 290823
513 - Para deliberar - Presente isenção do pagamento da tarifa de saneamento
requerida por Francisco Humberto Mantas Nepomuceno
DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, po
unanimidade, aprovar a isenção de tarifas de saneamento, a Francisco Humberto
Mantas Nonomucono

DAGF - DIVISÃO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL E FINANÇAS

Serviço Jurídico

- **514 Para deliberar -** Presente início de procedimento regulamentar Elaboração do Projeto de Regulamento Municipal de Gestão do Arvoredo em Meio Urbano. ------**DELIBERAÇÃO:** A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade:
- Iniciar um procedimento que terá por objeto a elaboração do projeto de Regulamento Municipal de Gestão do Arvoredo em Meio Urbano e abertura de um período prévio de participação pública, com a duração de 10 dias úteis contados da publicação em Edital, para constituição de interessados no procedimento e para a recolha de contributos para a elaboração do referido Regulamento;
- Que os particulares podem constituir-se como interessados, no procedimento regulamentar, no prazo referido, mediante simples comunicação escrita, remetida por correio eletrónico para município@cm-portalegre.pt dando conta da sua intenção, indicando para o efeito os dados necessários para ser identificado e notificado nos termos legais;
- A publicitação, na página eletrónica do Município por 10 dias úteis nos termos legais, da abertura do procedimento regulamentar, bem como da forma como se pode processar a constituição de interessados e a apresentação de contributos para a elaboração do referido Regulamento;
- Designar como responsável pela direção do procedimento regulamentar, nos termos do n.º 2 do artigo 55.º do CPA, a Senhora Vereadora Laura Galão.-----





515 - Para deliberar - Presente proposta para designar o Representante da Comissão de Acompanhamento do Ninho de Empresas de Portalegre. ------DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, designar como representante do Município de Portalegre na Comissão de Acompanhamento do Ninho de Empresas de Portalegre, o Senhor Vereador Nuno Lação, a quem são conferidos todos os poderes necessários para nela intervir, deliberar e votar, praticando tudo quanto se mostre necessário ou conveniente.-----516 - Para deliberar - Presente Acordo de Gestão entre o Município de Portalegre e as Infraestruturas de Portugal, S.A para execução de uma rotunda na EN246 ao km 31,300.-A Senhora Presidente dirigiu-se ao Senhor Vereador João Cardoso, pois tinha perguntado por este ponto.-----Acrescentou que têm de revogar algumas partes desta deliberação, não foi assinado o acordo e persistia a necessidade de alterar alguns representantes, bem como alguns acertos na minuta anterior. -----Tomou a palavra o Senhor Vereador João Cardoso e salientou que já tinha proferido anteriormente, relativamente à nomenclatura desta rotunda. Saudou os proprietários envolventes à rotunda, que gratuitamente ofereceram os terrenos ao município,-----A Senhora Presidente agradeceu a cedência destes terrenos e pediu que ficasse registado em ata. -----Usou da palavra a Senhora Vereadora Margarida Curinha e verificou algumas alterações à minuta que foi aprovada em 2017. Perguntou se para além da alteração dos representantes, quais foram os motivos das alterações. -----Respondeu a Senhora Presidente e explicou em pormenor as alterações propostas de acordo com a legislação.-----O Senhor Vereador João Cardoso referiu que a falta de acordo advém de ser uma estrada nacional, da responsabilidade das infraestruturas de Portugal e sendo o município a construir a rotunda, de quem é a responsabilidade da manutenção.-----A Senhora Presidente respondeu que esta questão foi abordada e assumiu que a responsabilidade devia ser das infraestruturas de Portugal. No entanto, já existem outros espaços da responsabilidade das infraestruturas de Portugal, como por exemplo a rotunda da Penha, sendo o município que executa a sua manutenção. Na verdade, é o Município que precisa da rotunda e não vê prejuízo por executar a manutenção da O Senhor Vereador Luís Testa identificou a intervenção do Senhor Vereador João Cardoso como relevante. Facultou a sua posição; as infraestruturas de Portugal – Estado,





continua a considerar as estradas nacionais, itinerários principais ou complementares ou estradas nacionais, que passam por aglomerados urbanos, por uma questão de continuidade da rede viária. É essencial para que não haja excessiva interposição de obstáculos, naquilo que são itinerários que fazem parte de uma rede nacional. Existem itinerários que embora permanecendo na rede nacional, passam a fazer parte do espaço urbano consolidado. ------Com a construção desta rotunda estamos a alargar o espaço urbano consolidado do concelho de Portaleare, -----Colocou a questão material da obrigação da gestão urbana e se as estradas de acesso são do município ou das infraestruturas de Portugal. Entendeu que estas obrigações passam a ser do município, pelas razões já apresentadas pela Senhora Presidente. Sendo o município a executar o ajardinamento da rotunda, a limpeza dos passeios, a iluminação púbica da própria rotunda isto é "fazer cidade". Concluiu que não lhe parece bem, o município de Portalegre alargar o espaço urbano e à posteriori dizer às entidades públicas nacionais isto é espaço urbano consolidado, mas a responsabilidade da sua manutenção passa a permanecer nas infraestruturas de Portugal. -----O Senhor Vereador João Cardoso proferiu que esta questão não é muito diferente das escolas. As Infraestruturas de Portugal recebem verba do Estado para gerir a rede rodoviária nacional. Fazer a rotunda e facultar apoio na manutenção é uma mais-valia para as infraestruturas de Portugal.-----Comunicou que concordou com o Protocolo e sendo uma necessidade do Município a construção desta rotunda, acredita que o município consiga realizar melhor a manutenção deste espaço, pela sua proximidade. No entanto ressalvou aqui algum cuidado nesta situação.----Respondeu a Senhora Presidente que possui conhecimento do que foi proferido pelos Senhores Vereadores. A decisão tomada foi consciente pelas razões já apresentadas e referiu que têm de ser colaborantes para que as entidades de igual forma cooperem com o Município. Sublinhou que foi o município que decidiu a construção desta rotunda e entendeu ser legítimo ser o município a contribuir na sua manutenção, por uma questão de equidade. -----O Senhor Vereador Luís Testa explicou que as Infraestruturas de Portugal possuem empresas para a manutenção de espaços, e nestes casos a verba dessa manutenção reverta para o município de Portalegre. Salientou que este caso é diferente, uma vez que a necessidade única e exclusiva é do município de Portalegre, ------A Senhora Presidente esclareceu que, no caso da rotunda da Penha, sempre que se verifique a necessidade de manutenção, as Infraestruturas de Portugal são notificadas,





mas pela ausência de resposta, acaba por ser o município a intervir. Clarificou que não é da responsabilidade do município, mas este caso em concreto é completamente diferente. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade:

- Revogar a deliberação de 31/10/2017 (n.º 1390) no que concerne à aprovação da minuta do Acordo de Gestão para a execução de uma rotunda, na E. N.246, ao KM 31+300;
- Aprovar esta nova minuta do Acordo de Gestão, que tem por objeto a execução de uma rotunda na EN246 ao km 31,300 (cujas coordenadas, no sistema ETRS89, são 61.905 e 44.705), de acordo com o Projeto de Execução e esboço corográfico que constituem os anexos I e II ao presente acordo, e que consta em anexo e faz parte integrante desta deliberação." -----

Serviço de Finanças – Contabilidade

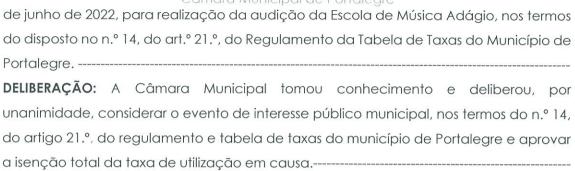
517 – Para conhecimento – Presente resumo Diário de Tesouraria retirado no dia 8 de
junho de 2022:
<u>Operações Orçamentais</u> - 1.204.660,92€ (Um milhão duzentos e quatro mil, seiscentos e
sessenta euros e noventa e dois cêntimos)
<u>Operações de Tesouraria</u> – 100.450,02€ (Cem mil, quatrocentos e cinquenta euros e dois
cêntimos)
DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento

Serviço de Taxas e licenças

- 518 Para deliberar: Presente proposta para cedência do Centro de Congressos da Câmara Municipal, nos dias 27, 28 e 29 de junho de 2022, para a realização da audição da Escola de Música Adágio. ------DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, autorizar a cedência do Centro de Congressos da Câmara Municipal, nos dias 27, 28 e 29 de junho de 2022, para a realização da audição da Escola de Música Adáaio .----
- 519 Para deliberar Presente proposta para isenção total da taxa (214,80€ + IVA), relativa à utilização do Centro de Congressos da Câmara Municipal, nos dias 27, 28 e 29









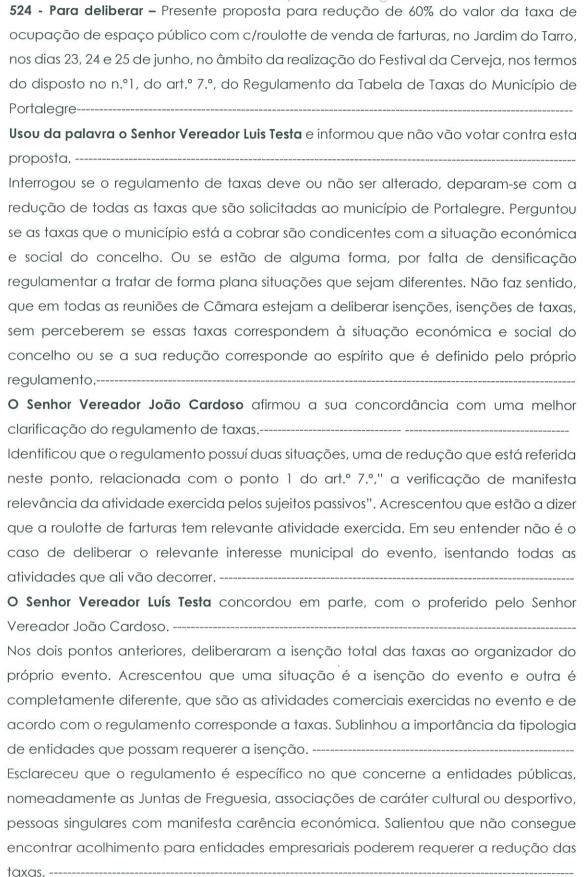


termos do ponto 9 do já referido artigo e regulamento e aprovar a isenção total de 28,00 euros da Licença de Ruído (25 de junho),-----

522 - Para deliberar – Presente proposta para isenção total da taxa, relativa às Licenças de Ruido (46,60€) e Recinto (50,00) do evento "Lagóias Beer Fest – Festival da Cerveja Artesanal", no Jardim da Avenida da Liberdade, solicitada pela "União de Freguesias da Sé e São Lourenço" nos termos do disposto no n.º1, do art.º7.º, do Regulamento da Tabela de Taxas do Município de Portalegre.-----DELIBERAÇÃO: Considerando que a "União de Freguesias da Sé e São Lourenço", promove o evento em prol do concelho, enquadrável no presente regulamento nos termos do disposto no n.º7, do art.º7.º, as associações e instituições sem fins lucrativos ou similares, não enquadrados nos n.ºs 2, 3 e 4, os estabelecimentos de ensino e associações a estes ligadas, as Juntas de Freguesia e outras instituições públicas, bem como entidades de carácter cooperativo, que desenvolvam atividade em prol do concelho. A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, o Manifesto e relevante interesse Municipal do evento nos termos do ponto 6 do artigo 7.º do Regulamento e tabela de Taxas do município de Portalegre, a respetiva isenção nos termos do ponto 9 do já referido artigo e regulamento e aprovar a isenção total de 96,60 euros das Licença de Ruído e Recinto (dias 23, 24 e 25 de junho).-----











Leu o regulamento de taxas e transmitiu que a grande questão é; " podemos estar contra ou a favor do aferido no regulamento, mas é o regulamento que temos e não encontra nada no regulamento, que sustente ou fundamente a redução ou isenção deste tipo de taxas. -----Existem duas alternativas, se não concordam com o regulamento," tem de ser alterado, não podem deixar de o aplicar, sob pena da responsabilidade pessoal. A Lei é muito clara no que concerne às responsabilidades, quanto à atribuição deste tipo de apoios, isenções / reduções, executadas ao contrário do regulamento".-----A Senhora Presidente referiu que este é um problema já antigo e sempre foi este o procedimento. O interesse público é subjetivo, a atividade que o Senhor Vereador referiu é pertinente e muito levantada essa questão por parte de entidades privadas, que pagam os seus impostos e veem outras organizações que não pagam a praticar a mesma atividade e os municípios a isentar. É uma questão que deve ser refletida, quando uma entidade tem uma atividade e se passa a executar outro tipo de atividade, nomeadamente a restauração, não é o propósito inicial dessa entidade. No entanto, este procedimento tem sido aceite pelo município. -----Concordou com o Senhor Vereador Luis Teste quando disse que em todas as reuniões camarárias deliberam por isenções de taxas. Outra questão é se município tem condições financeiras para o fazer, mas a questão mais relevante é se o município tem legitimidade para o fazer. -----Usou da palavra o Senhor Vereador Luís Testa e salientou "que a grande questão que se coloca perceber em que medida, é que se separam os eventos das atividades comerciais que nele estão contidas. Informou que o regulamento faz essa distinção de isenção redução de taxas ao próprio evento, nunca se refere às atividades comerciais que dele constam. Deu vários exemplos e a questão é a interpretação da Lei. ------A Senhora Presidente respondeu que este ponto é semelhante a um já deliberado hoje e como tantos outros que já foram deliberados. ------O assunto foi longamente debatido.-----DELIBERAÇÃO: Considerando que o evento é promovido em prol do concelho, enquadrável no presente regulamento nos termos do disposto no nº1, do art.º7.º, as isenções do pagamento de taxas ou reduções do respetivo valor determinadas nos termos do presente Regulamento, visam promover e incentivar o desenvolvimento económico, cultural e social do município. -----A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por maioria, com as abstenções dos Senhores Vereadores Luís Testa e Margarida Curinha, nos termos do ponto 9 do artigo 7.º do Regulamento e tabela de Taxas do Município de Portalegre, aprovar a



redução de 60% da taxa a aplicar. -----

Serviço de Património

525 - Para deliberar - Presente proposta tendo em vista a adjudicação do
arrendamento da loja sita na Rua 5 de Outubro, nº 90 em Portalegre, a Andreia Filipa
Aragonês Vidal, pelo valor de 182,00 € mensais
O Senhor Vereador Luis Testa discordou por ter sido entregue a chave à arrendatária,
sem antes ter sido deliberada em reunião camarária
O Senhor Vereador João Cardoso usou da palavra para se associar ao proferido pelo
Senhor Vereador Luís Testa. Perguntou em seguida qual o tipo de negócio se vai instalar
neste espaço
A Senhora Presidente respondeu que a futura arrendatária é Designer e a chave foi
entregue para a execução de limpezas. A concretização do contrato só é legitimada
após a deliberação de hoje,
O Senhor Vereador Luís Testa terminou dizendo que em caso algum esta questão de
procedimento pode ser repetida
DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por
unanimidade, aprovar o relatório final elaborado pelo júri do concurso, referente à
adjudicação do arrendamento da loja sita na Rua 5 de Outubro, nº 90 em Portalegre, a
Andreia Filipa Aragonês Vidal, pelo valor de 182,00 € mensais
DCJDASE - DIVISÃO DA CULTURA, JUVENTUDE, DESPORTO, ASSUNTOS SOCIAIS E
EDUCAÇÃO

Serviço de Desporto e Juventude

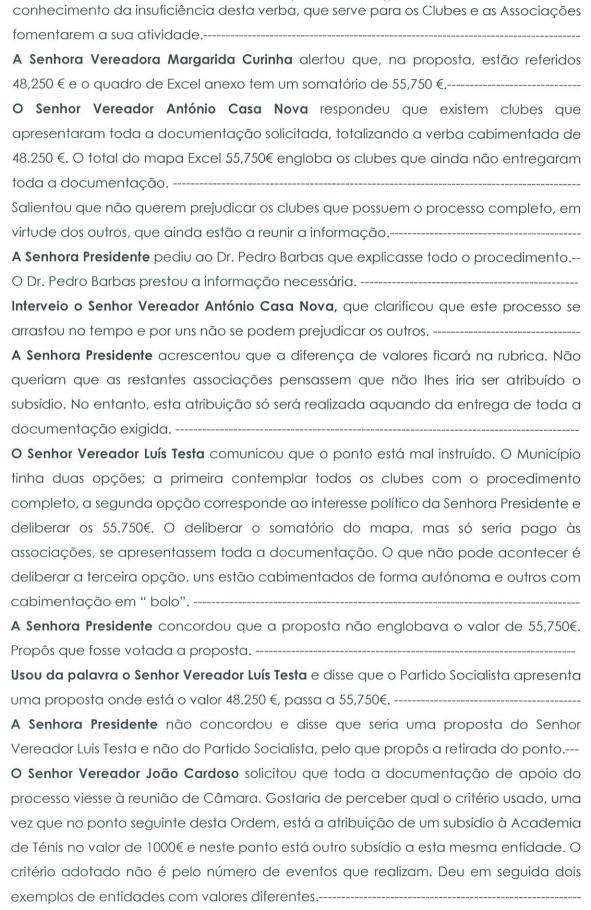
526 - Para deliberar – Presente informação n.º 11206 do DCJDAET de 31 de maio de 2022, a remeter proposta de atribuição de subsídios a várias Associações do Concelho de Portalegre.

Tomou a palavra o Senhor Vereador António Casa Nova e explicou que nas Grandes Opções do Plano foram inscritas verbas para apoio aos Clubes e Associações e grandes eventos num total de 60 mil euros.

Foram elencadas todas as Associações com atividades com interesse municipal e solicitadas às direções alguns elementos e analisada a documentação. Referiu ter

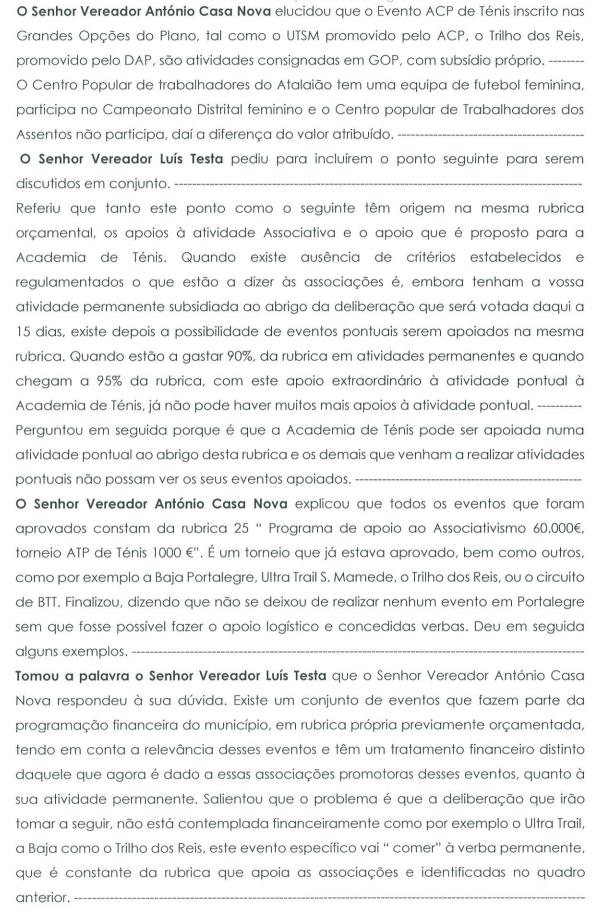






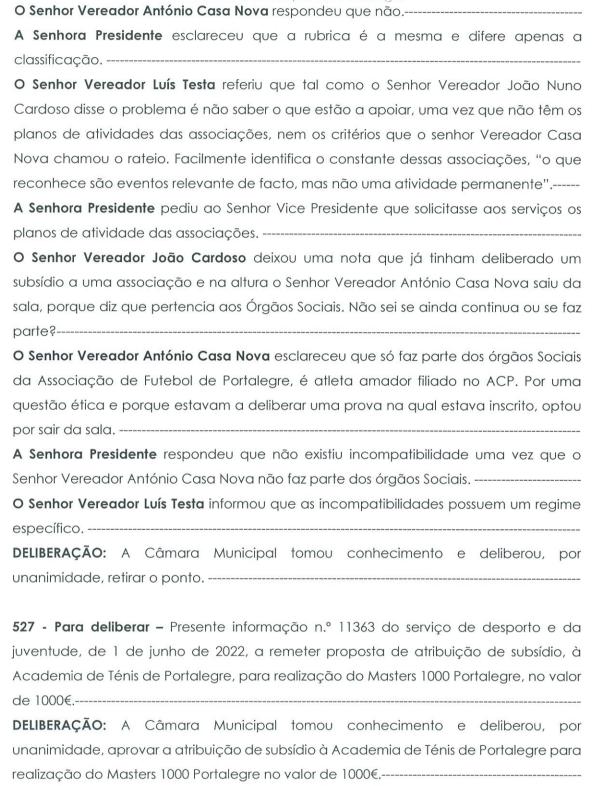












Serviço de habitação

528 - Para deliberar – Presente informação n.º 12046 do serviço de habitação, a propor autorização do pagamento da dívida de rendas em prestações e aprovar a minuta de







Acordo de Regularização da dívida de rendas, referente à habitação municipal, sita na Rua Coronel Jorge Velez Caroço – Bloco 37 – R/Chão Esquerdo.-----A Senhora Vereadora Margarida Curinha referiu que não lhe foi facultado o nome da arrendatária, o contrato de arrendamento, não está o pedido da requerente, o extrato dos pagamentos efetuados e em falta. Desconhecem quem é a beneficiária desta deliberação e o objeto da mesma e julga estar em falta a fundamentação. ------A Senhora Presidente pediu aos serviços para alterar o procedimento. Quando existem isenções os nomes são divulgados, mas quando existem dívidas não o são e em seu entender não concorda.----O Senhor Vereador Luís Testa esclareceu que a Lei que rege a proteção de dados, nunca pode colocar em causa a obstrução do conhecimento desses dados. Aqui a incongruência é que o nome vem rasurado, mas a morada não. Se o objetivo era ocultar com base na proteção de dados, o dado morada tem tanta relevância jurídica A Senhora Presidente informou que a nível de documentação, está inclusa e falta o nome e o requerimento que determinou o desencadear do processo. Referiu que o nome não podia ser ocultado e deve haver transparência nos processos. -----DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, autorizar o pagamento da dívida de rendas em prestações, aprovando a minuta de Acordo de Regularização de Dívida.----

Serviço de Assuntos Sociais:





intermunicipais no domínio da ação social. Informou explicitamente o art.º 10.º n.º 3 que é da competência da Câmara Municipal a atribuição destes subsídios,------Acrescentou que foi deliberado em reunião anterior, não delegar na Senhora Presidente a atribuição destes subsídios. Em seu entender, muito menos fará sentido não delegar na Senhora Presidente e delegar no Senhor Chefe de divisão. -----A Senhora Presidente explicou que a Câmara é soberana para deliberar e reúne de 15 em 15 dias, perguntando como se processa o pagamento de despesas imediatas.----A Senhora Vereadora Margarida Curinha acrescentou que o artigo 35.º, n.º 3 do Regime Jurídico das Autarquias Locais, permite que a Senhora Presidente em circunstâncias excecionais, por motivos urgentes, não seja possível reunir extraordinariamente a Câmara Municipal a praticar atos da competência desta e ficando os mesmos sujeitos a ratificação, na primeira reunião a realizar posteriormente. -----Em relação à questão do autocarro a documentação facultada dizia que o senhor iria viajar no dia 6. Ninguém diz que existia a possibilidade dele viajar no dia 7 ou 8, a não ser que o caso tenha informação que não foi facultada e que o senhor tivesse manifesta urgência em ir naquele dia. -----A Senhora Presidente perguntou à Senhora Vereadora Margarida Curinha se o entendimento recai sobre o fundo de maneio ficar na responsabilidade do Senhor Chefe de divisão. -----O Senhor Vereador Luís Testa argumentou que as competências exercidas neste âmbito são competências do órgão Câmara Municipal e podem ser delegadas na Senhora Presidente. Não o tendo sido, continuam a ser competências da Câmara Municipal. Proferiu que a constituição do fundo de maneio não obriga à ratificação. ------O Dr. Pedro Barbas referiu que o procedimento administrativo leva muito tempo e estas necessidades possuem um caráter imediato,-----A Senhora Presidente deu vários exemplos de situações que merecem ser tratadas com caracter urgente.----O Senhor Vereador Luís Testa disse que a Câmara tem um limite para executar despesa. A Senhora Presidente disse que pareceu aos serviços a melhor forma de contornar a situação e o importante é resolver a situação às pessoas. ------A Senhora Margarida Curinha referiu que a Câmara Municipal decidiu protocolar referente ao RSI e ao SAAS com a Cruz Vermelha. Ficou com a competência prevista na alteração na alínea e) do n.º 3 do art.º 3.º. Em relação a este assunto urge regulamentar esta situação. -----A Senhora Presidente perguntou ao Dr. Pedro Barbas se essas questões estão salvaguardadas e regulamentadas.-----







atendimento que estão a falar e sim destes apoios. Se existe Regulamento desconhece e não está disponível no Portal. ------O Dr. Pedro Barbas prestou as informações solicitadas.----A Senhora Vereadora Margarida Curinha salientou que o Município tem de ciar uma norma regulamentar que se aplique aos cidadãos do Concelho, beneficiários destes A Senhora Presidente explicou que aceitaram esta delegação de competências baseadas nas regras emanadas pela Segurança Social. Acolheu em seguida a sugestão da Senhora Vereadora Margarida Curinha que lhe pareceu vantajosa para todos.-----O Senhor Vereador Luis Testa perguntou se a verba proveniente do Orçamento de Estado, transferida para o Município, na ordem dos 240 mil euros e uma parte é para estabelecer o contrato protocolado com a Cruz Vermelha e a outra parte é para fazer face a este género de despesa. -----Questionou a gestão anual destes montantes e perguntou se é utilizada a técnica dos duodécimos variáveis e se está a ser utilizada esta técnica financeira, ------A Senhora Presidente respondeu que mensalmente os valores são analisados, no sentido de controlar e de apoiar quem precisa. -----O Senhor Vereador Luis Testa salientou que perante a situação em que estão a viver existe a probabilidade de aumentarem as necessidades das pessoas e no caso de não existir uma gestão financeira eficiente podem ocorrer sobressaltos. -----A Senhora presidente concluiu que em virtude de haver entendimentos divergentes à constituição do fundo de maneio, pediu para retirar o ponto. -----DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal de Portalegre tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, retirar o ponto.----530 - Para deliberar: Presente proposta da lista de candidaturas a Juízes Sociais para aprovação e remeter à Assembleia Municipal.----Tomou a palavra o Senhor Vereador Luís Testa e confirmou a aprovação dos juízes Sociais, no entanto, alguns poderão estar impedidos de exercer esta função por motivos de incompatibilidade, por exemplo o caso da CPCJ.-----Propôs a abertura de um procedimento onde a sociedade civil se possa candidatar a esta causa, o município possa fazer essa avaliação e posteriormente ser objeto de deliberação da Câmara Municipal. -----A Senhora Presidente confirmou que a lista é vasta e no caso da CPCJ será decidido pelo Tribunal. -----O Senhor Vereador João Cardoso sublinhou que já tinha alertado para o caso da CPCJ.



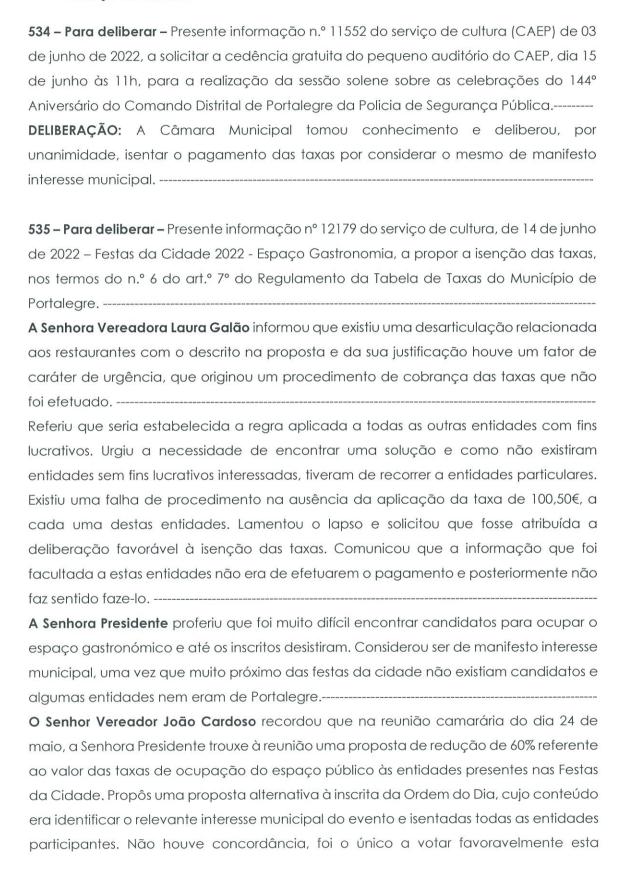


DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal Tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta de lista de candidaturas a Juízes Sociais e remeter o assunto à **Assembleia Municipal.**------



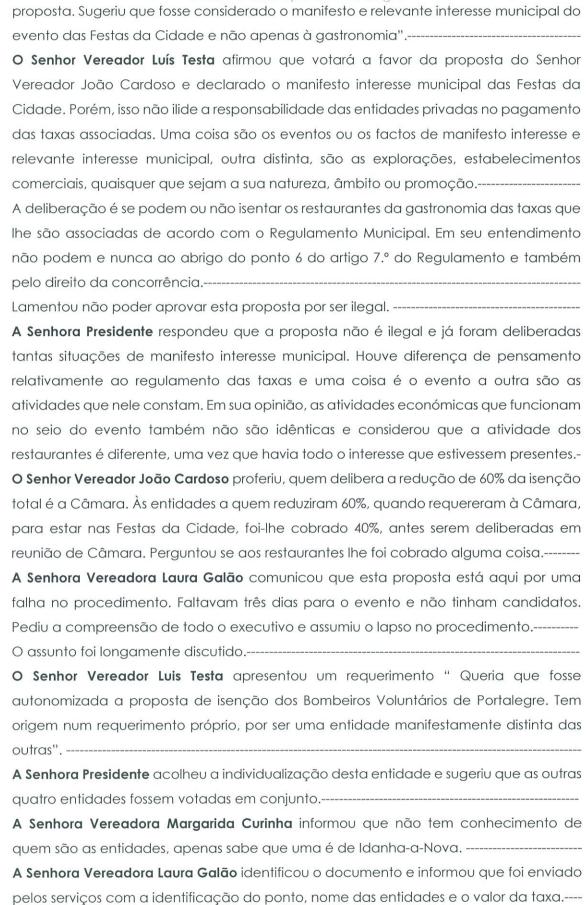


Serviço de Cultura



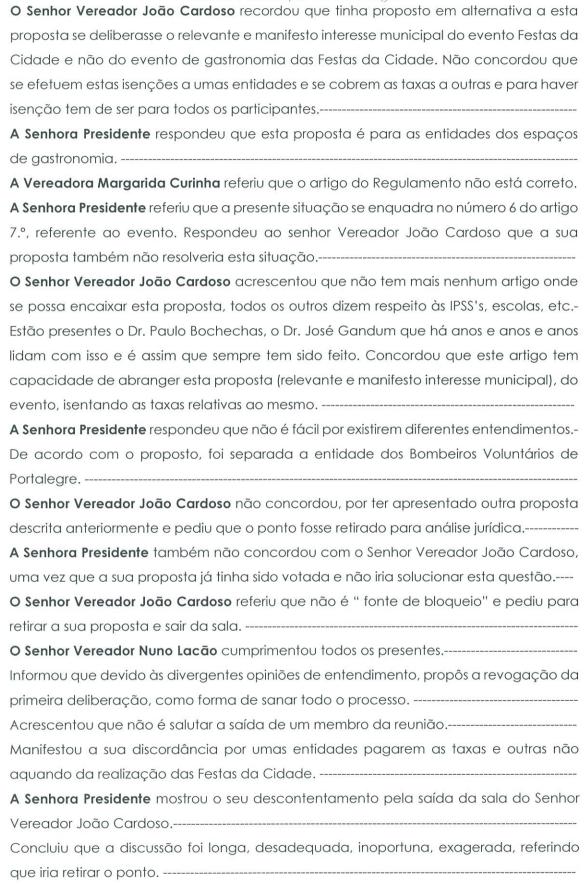
















SAÍDA DE VEREADOR:

Saiu da sala o Senhor Vereador João Cardoso, eram 13.58H.

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, retirar o ponto. ------

ENTRADA DE VEREADOR:

Voltou a entrar na sala o Senhor Vereador João Cardoso, eram 14.02H.

536 – Para deliberar – Presente proposta de caducidade da licença de ocupação da loja n.º 110 do Mercado Municipal, revogar a deliberação constante no ponto n.º 2.3.2 da ata n.º 13 de 6/06/2022 e aprovar o programa de concurso para atribuição da nova licença.------

A Senhora Vereadora Margarida Curinha disse que após ter analisado o regulamento do Mercado Municipal, o art.º 26 diz respeito à caducidade da Licença de ocupação "deve ser declarada a caducidade de ocupação, quando o titular da Licença deixar de satisfazer o pagamento da taxa de ocupação no prazo devido, mais de duas vezes no mesmo ano". Relembrou que a instrução do ponto 2.3.2 era composto por um requerimento da arrendatária, datado de 1 de junho de 2022, onde se "lê dirigiu-se ao serviço de atendimento para entregar a chave da loja 10 do Mercado Municipal e solicitou o término do contrato. Foi recebida pelo Dr. José Gandum que ficou com a chave na sua posse. Liquidou todos os valores que estavam a pagamento". Partindo desta informação, em seu entender não pode ser declarada a caducidade do direito de ocupação, com fundamento na alínea a) do art.º 26, uma vez que aceitaram o pagamento em dívida. Poderá ser encaixada na alínea g), embora em termos jurídicos não concorde. Perguntou quais as rendas que pagou, e alertou que o contrato só terminará a 1 de julho e só nesta data é que se poderá proceder à caducidade do contrato e posterior abertura de procedimento.----A Senhora Presidente referiu que a Senhora Vereadora Laura Galão é que acompanhou A Senhora Vereadora Laura Galão explicou que a arrendatária pagou as rendas até ao

mês de maio.-----

O Senhor Vereador Luís Testa informou que neste caso existem três hipóteses;

- O município decretar a caducidade pela falta de pagamento das rendas, o que não aconteceu;
- A resolução do contrato de comum acordo, entre as partes;







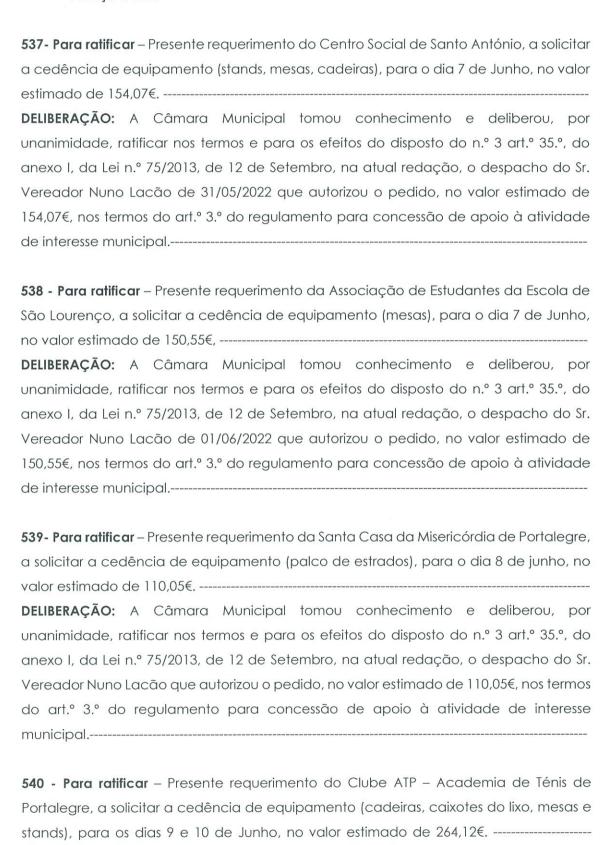
regulamento. -----A Senhora Vereadora Laura Galão acrescentou que a 18 de maio, a arrendatária foi informada que estava em incumprimento. Inicialmente a caducidade do contrato foi proposta pelo Município e em 1 de junho foi proposta pela arrendatária. ------A Senhora Vereadora Margarida Curinha disse que, de acordo com a documentação anexa, o município tentou notificar a arrendatária, mas não conseguiu. -----A Senhora Vereadora Laura Galão respondeu, mesmo que a arrendatária não tenha recebido a carta, a própria rescindiu o contrato a 1 de junho. ------O Senhor Vereador Luís Testa, após análise que fez do processo, referiu que o município devia ter notificado a arrendatária, aquando da sua vinda à Câmara e ao aceitar o pagamento anulou o incumprimento e deixou de ter a possibilidade deste contrato. Existe agora um espaço de tempo necessário até ela se efetivar. Podem lançar o concurso e entrar em vigor a partir de 1 de julho.-----A Senhora Vereadora Laura Galão comunicou que "estamos a 20 de junho e lançar o procedimento de concurso, a loja não será ocupada antes do dia 1 de julho".-----A Senhora Vereadora Margarida Curinha perguntou se a renda está paga até maio, como vão proceder. -----A Senhora Vereadora Laura Galão respondeu que será regularizada a renda em falta.-Usou da palavra o Senhor Vereador João Cardoso e relembrou que na última reunião tinha alertado para esta situação, se estava tudo correto, se não tinham de deliberar a caducidade do contrato. -----Foi proposto que a deliberação fosse dividida em 3 partes.----DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, revogar a deliberação constante no ponto n.º 2.3.2 da ata n.º 13 de DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, declarar a caducidade da licença de ocupação da loja n.º 110 do Mercado Municipal, ao abrigo da alínea g) do artigo 26 do Regulamento do Mercado Municipal, a partir do dia 1/7/2022.-----DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar o respetivo programa de concurso e atribuição da nova licença de ocupação da loja n.º 110, a partir do dia 2/7/2022 e aprovar como júri do concurso: o Dr. Pedro Barbas como presidente, como vogais a Dr.ª Ester Sequeira e a D. Isabel Gonçalves, e como suplentes: o Dr. José Gandum e o Senhor António Bezerra.-----





DIVISÃO DE OBRAS E AMBIENTE

Serviço Obras







544 - Para deliberar – Presente requerimento da União de Freguesias de Ribeira de Nisa / Carreiras, a solicitar a cedência de equipamento (palco, barracas, cadeiras, mesas, contentores do lixo, focos, grinaldas e quadro de luz), para os dias 15 e 16 de Julho, no valor estimado de 1.520,84€. -------



and chilles

Câmara Municipal de Portalegre

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar o apoio logístico, no valor estimado de 1.520,84€, nos termos do n.º 3 art.º 3 do regulamento para concessão de apoio à atividade de interesse municipal.-----

546 - Para deliberar – Presente requerimento da Associação Covões, a solicitar a cedência de equipamento (stand), para o dia 24 junho, no valor estimado de 155,06€. **DELIBERAÇÃO:** A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar o apoio logístico, no valor estimado de 155,06€, nos termos do n.º 3 art.º 3 do regulamento para concessão de apoio à atividade de interesse municipal.-----

DIVISÃO DE ORDENAMENTO, PLANEAMENTO E GESTÃO URBANÍSTICA

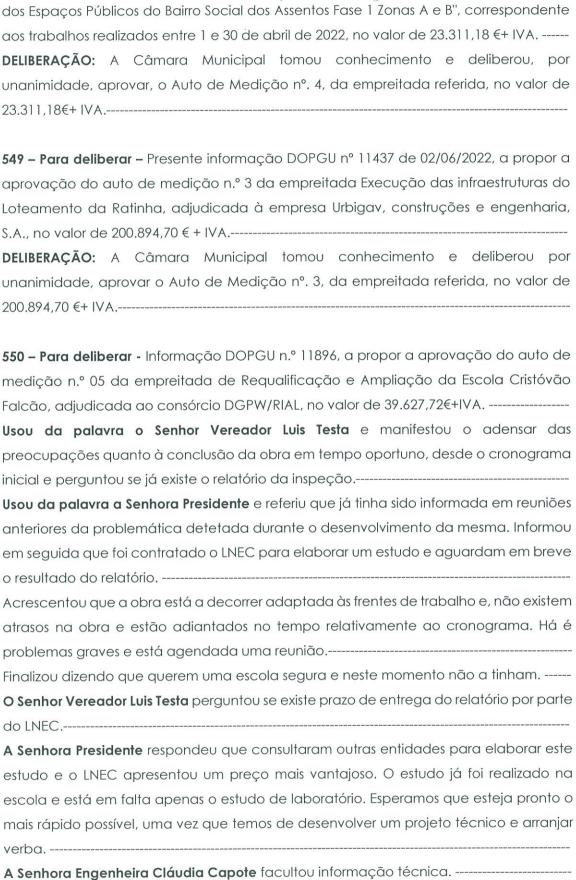
SERVIÇO DE ESTUDOS E PROJETOS:

INICIATIVA MUNICIPAL:

548 – Para deliberar – Presente informação DOPGU n.º 11579 de 06/06/2022, a propor a aprovação do Auto de Medição n.º 4, da empreitada de "Recuperação e Valorização



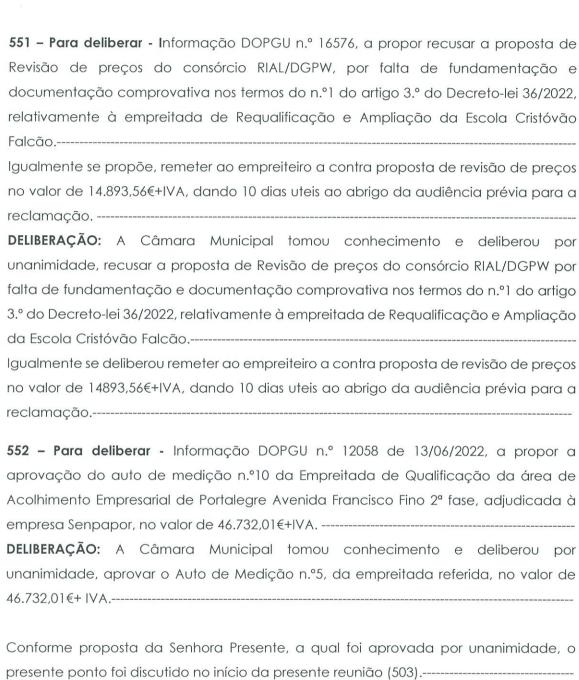








DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar o Auto de Medição n.º5, da empreitada referida, no valor de 39.627,72 €+ IVA.-----



SERVIÇO DE ORDENAMENTO, PLANEAMENTO, GESTÃO URBANÍSTICA E LICENCIAMENTO

OBRAS DE URBANIZAÇÃO

Aprovar





554 - APROVAÇÃO EM MINUTA

De acordo com o disposto nos n.ºs 3 e 4 do Regime Jurídico das Autarquias Locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a ata em minuta, a fim das respetivas deliberações produzirem efeitos imediatos.

555 - ENCERRAMENTO DA REUNIAO

E não havendo mais assuntos a tratar, pela Senhora Presidente foi encerrada a reunião, eram 14.41 Horas, da qual se lavrou a presente ata que vai ser assinada pela Senhora Presidente e por mim, Paulo Bochechas, que a secretariei.

Dull Jucher

A Presidente da Câmara

O Secretário