



EDITAL N.º 02/2023

N.º de Registo 808 **Data** 11/01/2023 **Processo** 2023/150.10.701.02/1

-----Fermelinda de Jesus Pombo Carvalho, Presidente da Câmara Municipal do Município de Portalegre:-----

-----Torna público nos termos do disposto da alínea o) no n.º 1 do artigo 35.º do anexo I, da Lei 75/2013 de 12 de setembro, que a Câmara Municipal de Portalegre reunirá **ordinariamente** no próximo dia **16 de janeiro de 2023, pelas 09.30 horas, a qual se realizará no Centro do Congressos do edifício dos Paços do Concelho**, para análise dos seguintes assuntos:-----

1 - GAP- GABINETE DE APOIO À PRESIDÊNCIA/VEREAÇÃO

1.1. – Diversos

Ponto n.º 1.1.1. – Para conhecimento - Despachos de deferimento por delegação de competências da Câmara Municipal na Senhora Presidente - DOPGU. -----

Ponto n.º 1.1.2. – Para deliberar – Minuta de Protocolo de Instituição do Gabinete de Apoio ao Emigrante e minuta do Termo de Adesão à Rede de Apoio ao Investidor da Diáspora.-----

1.2. – Serviços Municipalizados de Águas e Transportes

Ponto n.º 1.2.1. – Para deliberar – Proposta de Tarifário para 2023 - Serviço de Abastecimento de Água, dos Serviços Municipalizados de Águas e Transportes. -----

Ponto n.º 1.2.2. – Para deliberar – Proposta de Tarifário para 2023 – Serviço de Saneamento, dos Serviços Municipalizados de Águas e Transportes. -----

Ponto n.º 1.2.3. – Para deliberar – Pedido de isenção do pagamento das tarifas previstas no Regulamento Municipal de Drenagem de Águas Residuais, solicitado pelo cliente n.º 10625.-----

Ponto n.º 1.2.4. – Para deliberar – Pedido de isenção do pagamento das tarifas previstas no Regulamento Municipal de Drenagem de Águas Residuais, solicitado pelo cliente n.º 251984.-----



2. – DAGF - DIVISÃO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL E FINANÇAS

2.1. – Serviço Contabilidade

Ponto n.º 2.1.1. – Para conhecimento - Resumo diário de Tesouraria retirado no dia 09 de janeiro de 2023:-----

Operações Orçamentais - 1.737.002,87€ (Um milhão setecentos e trinta e sete mil dois euros e oitenta e sete cêntimos).-----

Operações de Tesouraria - 127.775,19€ (Cento e vinte e sete mil setecentos e setenta e cinco euros e dezanove cêntimos).-----

Ponto n.º 2.1.2. – Para deliberar – 1.º Alteração ao Orçamento da Despesa 2023.-----

Ponto n.º 2.1.3. – Para deliberar – 1.º Alteração às Grandes Opções do Plano de 2023.-----

Ponto n.º 2.1.4. – Para deliberar – Constituição de Fundo de Maneio da DAGF.-----

Ponto n.º 2.1.5. – Para deliberar – Constituição de Fundo de Maneio da DOA.-----

Ponto n.º 2.1.6. – Para deliberar – Constituição de Fundo de Maneio da Divisão da Cultura, Juventude, Desporto, Assuntos Sociais, Educação e Turismo.-----

Ponto n.º 2.1.7. – Para deliberar – Constituição de Fundo de Maneio da CPCJ.-----

2.2. – Património

Ponto n.º 2.2.1. – Para deliberar – Alienação do fogo sito na Rua Coronel Jorge Velez Caroço, bloco 20 – 3º direito em Portalegre.-----

Ponto n.º 2.2.2. – Para deliberar – Alienação do fogo sito na Praça do Outeiro, nº 3, terceiro andar direito em Portalegre.-----

2.3. – Serviço Jurídico



Ponto n.º 2.3.1 – Para conhecimento - Legislação de interesse autárquico publicado em Diário da República no mês de dezembro de 2022.-----

Ponto n.º 2.3.2. – Para deliberar – Emissão de Parecer nos termos do disposto no n.º 4 do artigo 12.º da Lei n.º 39/2021, de 24 de Junho - reversão do processo de agregação das Freguesias de Carreiras e Ribeira de Nisa.-----

3.– DCJDASE - DIVISÃO DA CULTURA, JUVENTUDE, DESPORTO, ASSUNTOS SOCIAIS E EDUCAÇÃO

3.1 -Serviço de Cultura

Ponto n.º 3.1.1. – Para deliberar – Informação n.º 25223 do serviço de cultura (Museu das Tapeçarias) de 30 de dezembro de 2022, acompanhado do pedido do Instituto Politécnico de Portalegre, a solicitar a isenção do pagamento das taxas aquando de uma visita guiada para um grupo de cerca de 26 alunos no dia 13 de janeiro de 2023.-----

Ponto n.º 3.1.2. – Para deliberar – Informação n.º 25224 do serviço de cultura (Museu das Tapeçarias) de 30 de dezembro de 2022, acompanhado do pedido da União dos Sindicatos do Norte Alentejano, a solicitar a isenção do pagamento das taxas aquando da utilização do auditório do Museu para realização do 12º Congresso da USNA/cgtp-in, no dia 24 de Fevereiro de 2023.-----

Ponto n.º 3.1.3. – Para deliberar – Informação n.º 335 do serviço de cultura (Museu das Tapeçarias) de 6 de janeiro de 2023, acompanhado do pedido do Instituto para o Desenvolvimento, Cultura e Ciência, a solicitar a isenção do pagamento das taxas aquando da utilização do auditório do Museu para apresentação do livro " O QUE SE LEVA DESTA VIDA" da autoria do Professor Domingos Bucho no dia 28 de Janeiro pelas 16horas.-----

Ponto n.º 3.1.4. – Para conhecimento - Doação de prato de loiça de Sacavém com brasão de armas do 23º Bispo de Portalegre, D. António Moutinho.-----

3.2 - Serviço de Assuntos Sociais

Ponto n.º 3.2.1. – Para deliberar – Aprovação do PMIND – Plano Municipal para a Igualdade e Não Discriminação do concelho de Portalegre e submeter à aprovação da **Assembleia Municipal**.-----



4.- DIVISÃO DE OBRAS E AMBIENTE

4.1. - Serviço Obras

Ponto n.º 4.1.1. – Para ratificar – Requerimento da Associação Desporto Aventura de Portalegre - DAP a solicitar a cedência de equipamento (palcos, mesas e cadeiras e pódio) para os dias 14 e 15 de Janeiro, no valor estimado de 2.100,00€.

4.2. – Serviço Ambiente

Ponto n.º 4.2.1. – Para deliberar – Requerimento de Dimas José Mendes Teixeira Ferreira, a solicitar autorização para ocupação de um lugar ocasional nas feiras mensais de 2023, instruído com informação da DOA n.º 602/23 de 10.01.2023, a propor a atribuição do lugar.

Ponto n.º 4.2.2. – Para deliberar – Requerimento de Cristina Isabel Henriques Vaz Diogo, a solicitar autorização para ocupação de um lugar ocasional nas feiras mensais de 2023, instruído com informação da DOA n.º 611/23 de 10.01.2023, a propor a atribuição do lugar.

Ponto n.º 4.2.3. – Para deliberar – Requerimento de Érica Alexandra Realinho Cilheiro Marques, a solicitar autorização para ocupação de um lugar ocasional nas feiras mensais de 2023, instruído com informação da DOA n.º 598/23 de 10.01.2023, a propor a atribuição do lugar.

Ponto n.º 4.2.4. – Para deliberar – Requerimento de Estela da Conceição Gouveia Carmelo, a solicitar autorização para ocupação de um lugar ocasional nas feiras mensais de 2023, instruído com informação da DOA n.º 594/23 de 10.01.2023, a propor a atribuição do lugar.

Ponto n.º 4.2.5. – Para deliberar – Requerimento de Arménio de Jesus dos Santos, a solicitar autorização para ocupação de um lugar ocasional nas feiras mensais de 2023, instruído com informação da DOA n.º 639/23 de 10.01.2023, a propor a atribuição do lugar.

Ponto n.º 4.2.6. – Para deliberar – Requerimento de Carlos da Assunção Duarte dos Santos, a solicitar autorização para ocupação de um lugar ocasional nas feiras mensais de 2023, instruído com informação da DOA n.º 633/23 de 10.01.2023, a propor a atribuição do lugar.



Ponto n.º 4.2.7. – Para deliberar – Requerimento de António Luís Pereira Almeida, a solicitar autorização para ocupação de um lugar ocasional nas feiras mensais de 2023, instruído com informação da DOA n.º 649/23 de 10.01.2023, a propor a atribuição do lugar.-----

Ponto n.º 4.2.8. – Para deliberar – Requerimento de António Luís Belo Serra, a solicitar autorização para ocupação de um lugar ocasional nas feiras mensais de 2023, instruído com informação da DOA n.º 659/23 de 10.01.2023, a propor a atribuição do lugar.-----

5. - DIVISÃO DE ORDENAMENTO, PLANEAMENTO E GESTÃO URBANÍSTICA

5.1. - SERVIÇO DE ESTUDOS E PROJETOS:

INICIATIVA MUNICIPAL

Ponto n.º 5.1.1. – Para deliberar – Informação DOPGU n.º 24, de 02.01.2023, a propor a aprovação do Auto de Medição n.º 1, da empreitada de Recuperação e Renovação da Cobertura - Mercado Municipal de Portalegre, adjudicada à empresa Bernardo Pinto Duarte & Marques, Lda. no valor de 10.766,98 € + IVA.-----

Ponto n.º 5.1.2. – Para deliberar – Informação DOPGU n.º 27, de 02.01.2023, a propor a aprovação do Auto de Medição n.º 4 da empreitada de Requalificação da Rua da Fontinha - Alagoa, adjudicada à empresa Senpapor – Construções e Obras Públicas, Lda., no valor de 12.290,00 € + IVA.-----

Ponto n.º 5.1.3. – Para deliberar – Informação DOPGU n.º 536, de 09.01.2023, a propor a aprovação do Auto de Medição n.º 4 da empreitada de Execução de Rotunda na EN246 para Acesso à Zona Industrial de Portalegre, adjudicada à empresa Construções Pragosa, S.A., no valor de 57.100,16 € + IVA.-----

Ponto n.º 5.1.4. – Para deliberar – Informação DOPGU n.º. 586, de 10.01.2023, a propor a aprovação do Auto de Medição n.º 2, da empreitada de Expansão da Área de Acolhimento Empresarial de Portalegre, adjudicada à empresa Urbigav – Construções e Engenharia, S.A., no valor de 261.576,45 € + IVA.-----

Ponto n.º 5.1.5. – Para deliberar – Informação DOPGU n.º. 490, de 09.01.2023, a propor a aprovação do Auto de Medição n.º. 14, da empreitada de Reabilitação e Reconversão do Edifício dos Antigos Paços



do Concelho para Centro Documental de Património, adjudicada à empresa Índice R – Engenharia e Construção, Lda., no valor de 23.413,203 € + IVA.-----

Ponto n.º 5.1.6. – Para deliberar – Informação DOPGU n.º. 16262, de 18.08.2022, a propor que seja aprovado o valor atualizado para reparação das anomalias verificadas na empreitada de Reabilitação de 9 imóveis/20 fogos ao abrigo do Programa Pró-Habita em Portalegre, adjudicada à empresa Reilima – Sociedade de Construções, S.A, que cessou a posição contratual à empresa Betonit .- Engenharia e Construções, Lda, por deliberação de 18/02/2013, com acionamento das garantias bancárias respetivas.-----

O valor a aprovar é de 4.975,45 € + IVA e o procedimento a efetuar será o ajuste direto, ao abrigo do art.º. 128.º. do Código dos Contratos Públicos, à empresa F. Gil – Construções, Lda, o qual já se encontra devidamente cabimentado.-----

Ponto n.º 5.1.7. – Para deliberar – Informação DOPGU n.º. 24310, de 16.12.2022, a remeter as peças do procedimento para elaboração do projeto de execução da Estratégia Local de Habitação (ELH) - Reabilitação de 109 fogos – Portalegre, incluindo o programa de concurso e caderno de encargos, cuja estimativa orçamental importa na quantia de 243.902,00 € + IVA e um prazo de execução de 120 dias, para efeitos de aprovação das mesmas e decisão de abertura de concurso. Mais se propõe a nomeação dos seguintes elementos: Júri do concurso: Presidente: Eng.º. Joaquim Ferreira, Efetivos: Eng.º. Eduardo Bilé e Arqt.º. Gonçalo Alegre, Suplentes: Arqt.º. Hugo Espanhol e Eng.º. Anabela e como gestor do contrato: Eng.º. Joaquim Ferreira.-----

Ponto n.º 5.1.8. – Para deliberar – Informação DOPGU n.º. 24631, de 21.12.2022, complementada com a Inf.º. 392, de 06/01/2023, a propor a aprovação do 2.º. pedido de prorrogação de prazo relativo à empreitada de Reabilitação e Reconversão do Edifício dos Antigos Paços do Concelho para Centro Documental de Património, adjudicada à empresa Índice R - Engenharia e Construção, Lda, pelo período de 181 dias, com o término a 30.06.2023.-----

Considera-se que esta prorrogação de prazo se deve a factos imputáveis ao empreiteiro, pelo que este não terá direito a qualquer acréscimo do valor da revisão de preços em relação ao prazo acrescido, devendo esta fazer-se pelo plano de pagamentos que, na data da prorrogação de prazo, se encontrar em vigor, nos termos do previsto no n.º 2 do artigo 13.º do Decreto-Lei n.º 73/2021, de 18 de agosto, o qual altera o regime da revisão de preços das empreitadas de obras públicas e das obras particulares e de aquisição de bens e serviços, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 6/2004, de 6 de janeiro.-----



DIVERSOS:

Ponto n.º 5.1.9. – Para deliberar – Propõe-se que seja aprovado e manifestado o interesse do Município em aderir ao Projeto "+ Eficiência - Renovação Energética nas IPSS, Municípios, Associações e Coletividades", conforme proposta apresentada pela AREANATEjo e que seja considerada a remodelação/substituição das Lâmpadas Fluorescente tubulares T8 existentes no Edifício das Oficinas Municipais e a substituição da Caldeira existente nos Balneários do Estádio Municipal de Portalegre por sistema de Bomba de Calor, com apoio de sistema solar fotovoltaico.-----

SERVIÇO DE ORDENAMENTO, PLANEAMENTO, GESTÃO URBANÍSTICA E LICENCIAMENTO

OBRAS DE URBANIZAÇÃO DO LOTEAMENTO

Aprovar:

Ponto n.º 5.1.10. – Para deliberar – Requerimento de Nuno Ricardo Monteiro Assis, devidamente informado pelos serviços técnicos em 27.12.2022, referindo que se trata de uma alteração em obra (de urbanização do loteamento, com 1 lote) referente à tonalidade (cinza escuro) do material de revestimento do estacionamento automóvel (calçada de lajetas de betão pré-fabricado), de modo a destacar o símbolo e a perceção do lugar acessível, propondo a aprovação do pedido de alteração do processo em obra processo de loteamento, bem como do pedido de prorrogação de prazo.-----

Portalegre, 11 De janeiro de 2023

A Presidente da Câmara

**FERMELINDA DE
JESUS POMBO
CARVALHO**

Digitally signed by
FERMELINDA DE JESUS
POMBO CARVALHO
Date: 2023.01.11 19:11:05
+00:00

Fermelinda de Jesus Pombo Carvalho*

(*Por competência própria, Edital n.º 54/2021, de 26 de outubro e Despacho n.º 23740 de 6 de dezembro de 2021)