



EDITAL N.º 39/2022

N.º de Registo 24055 **Data** 14/12/2022 **Processo** 2022/150.10.701.02/27

-----**Fermelinda de Jesus Pombo Carvalho, Presidente da Câmara Municipal do Município de Portalegre:**-----

-----Torna público nos termos do disposto da alínea o) no n.º 1 do artigo 35.º do anexo I, da Lei 75/2013 de 12 de setembro, que a Câmara Municipal de Portalegre reunirá **ordinariamente** no próximo dia **19 de dezembro de 2022, pelas 09.30 horas, a qual se realizará na Sala do Capítulo do edifício dos Paços do Concelho**, para análise dos seguintes assuntos:-----

1 - GAP- GABINETE DE APOIO À PRESIDÊNCIA/VEREACÃO

1.1. – Aprovação de atas

Ponto n.º 1.1.1. – Aprovação de ata – Para discussão e aprovação, ata n.º 23 da reunião de 10 de outubro de 2022.-----

Ponto n.º 1.1.2. – Aprovação de ata – Para discussão e aprovação, ata n.º 24 da reunião de 24 de outubro de 2022.-----

Ponto n.º 1.1.3. – Aprovação de ata – Para discussão e aprovação, ata n.º 25 da reunião de 07 de novembro de 2022.-----

1.2. – Diversos

Ponto n.º 1.2.1. – Para conhecimento - Despachos de deferimento por delegação de competências da Câmara Municipal na Senhora Presidente - DOPGU.-----

Ponto n.º 1.2.2. – Para conhecimento - Despachos de deferimento por delegação de competências da Câmara Municipal na Senhora Presidente - DAGF. -----

Ponto n.º 1.2.3. - Para deliberação - Atualização das tarifas do Centro de Recolha Animal Canil e Gatil Municipal de Portalegre, nos termos do art.º 17º do Regulamento do Centro de Recolha Animal Canil e Gatil Municipal de Portalegre (CRACGMP).-----



2. – DAGF - DIVISÃO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL E FINANÇAS

2.1. – Serviço Contabilidade

Ponto n.º 2.1.1 – Para conhecimento - Resumo diário de Tesouraria retirado no dia 12 de dezembro de 2022:-----

Operações Orçamentais - 2.046.223,85€ (Dois milhões quarenta e seis mil duzentos e vinte e três euros e oitenta e cinco cêntimos).-----

Operações de Tesouraria - 126.731,51€ (Cento e vinte e seis mil setecentos e trinta e um euros e cinquenta e um cêntimo).-----

Ponto n.º 2.1.2. – Para deliberar – 8.ª Alteração ao Orçamento da Despesa 2022.-----

Ponto n.º 2.1.3. – Para deliberar – 8.ª Alteração às Grandes Opções do Plano de 2022.-----

Ponto n.º 2.1.4. – Para deliberar – 2.ª Revisão ao Orçamento da Despesa 2022.-----

Ponto n.º 2.1.5. – Para deliberar – 2.ª Revisão às Grandes Opções do Plano de 2022.-----

2.2. – Serviço de Taxas e Licenças

Ponto n.º 2.2.1. – Para deliberar – Redução de 60%, relativa às Licenças de Ruído e Prova Desportiva do evento “Grande Corrida de Natal”, que decorreu no Jardim da Corredoura e Edifício do Mercado Municipal de Portalegre, em Portalegre, no dia 10 de dezembro de 2022, requerido pela DAP – Associação de desporto e Aventura de Portalegre. -----

Ponto n.º 2.2.2. – Para deliberar – Redução de 60%, relativa às Licenças de Ruído, Recinto, Ocupação de Espaço Público e Prova Desportiva do evento “Caminhada Solidária”, que decorreu no Jardim do Tarro e Praça da República, em Portalegre, no dia 24 de novembro de 2022, requerido pela Associação de Atletismo do Distrito de Portalegre. -----

Ponto n.º 2.2.3. – Para deliberar – Isenção total da taxa (107,00€ + IVA) relativa à utilização do Centro de Congressos da Câmara Municipal, para realização da Concerto de Natal da Sociedade Musical Euterpe no dia 22 de dezembro, a partir das 21H00, nos termos do disposto no n.º 14, do art.º 21.º, do Regulamento da Tabela de Taxas do Município de Portalegre.-----



2.3. - Serviço Jurídico

Ponto n.º 2.3.1 – Para conhecimento - Legislação de interesse autárquico publicado em Diário da República no mês de novembro de 2022.-----

Ponto n.º 2.3.2. – Para deliberar – Projeto de alteração do Regulamento e Tabela de Taxas do Município de Portalegre (Taxas Gerais).-----

Ponto n.º 2.3.3. – Para deliberar – Projeto de alteração do Regulamento Municipal de Urbanização, Edificação e Taxas e Compensações Urbanísticas para o Concelho de Portalegre.-----

Ponto n.º 2.3.4. – Para deliberar – Projeto de Regulamento das Feiras, Venda Ambulante e atividades diversas do Município de Portalegre.-----

Ponto n.º 2.3.5. – Para deliberar – Aprovação das Segundas Adendas aos Contratos Interadministrativos de Delegação de Competências entre o Município e as Freguesias.-----

2.4. – Património

Ponto n.º 2.4.1. – Para deliberar – Cancelamento da reserva de propriedade referente ao imóvel sito na Rua Luís Pathé, bloco 4 – 1º direito em Portalegre.-----

Ponto n.º 2.4.2. – Para deliberar – Cancelamento da reserva de propriedade referente ao imóvel sito na Rua Padre Diogo Pereira Sotto Mayor, bloco 1 – R/C esquerdo em Portalegre.-----

Ponto n.º 2.4.3. – Para deliberar – Alienação do lote 360 da Zona Industrial à empresa CCLagarto, Electricidade e Telecomunicações, Lda. -----

Ponto n.º 2.4.4. – Para deliberar – Atribuição da Licença de Ocupação da loja n.º 122 do Mercado Municipal de Portalegre.-----

2.5. – Serviço de Candidaturas

Ponto n.º 2.5.1. – Para deliberar – Aprovação e outorga da minuta de "Aditamento ao Contrato de Participação para Acompanhamento Técnico (1º Direito)", no âmbito da elaboração da



Estratégia Local de Habitação, celebrado com o IHRU em 13/03/2020. As alterações efetuadas pelo IHRU, ao texto do contrato inicial, decorreram da integração da respetiva candidatura no PRR – Plano de Recuperação e Resiliência e, conseqüentemente, da necessidade de adequar o seu articulado ao disposto na Portaria n.º 138-C/2021, de 30/06 e no Aviso de Concurso n.º 01/C02-i01/2021. A candidatura em questão encontra-se concluída, quer física quer financeiramente, tendo o Município de Portalegre já recebido o valor total do correspondente cofinanciamento.-----

2.6. – Contratação Pública

Ponto n.º 2.6.1. – Para deliberar – Aquisição de contentores para Biorresíduos.-----

3.– DCJDASE - DIVISÃO DA CULTURA, JUVENTUDE, DESPORTO, ASSUNTOS SOCIAIS E EDUCAÇÃO

3.1.- Serviço de Educação

Ponto n.º 3.1.1. – Para ratificar – Informação n.º 22274 do serviço de Educação de 21 de novembro de 2022, a propor a aceitação do pedido dos alunos matriculados no Agrupamento de Escolas José Régio, no âmbito da Ação Social Escolar para efeitos de subsídio de refeição e material escolar.-----

Ponto n.º 3.1.2. – Para ratificar – Informação n.º 23500 do serviço de Educação de 07 de dezembro de 2022, a propor a aceitação do pedido dos alunos matriculados no Agrupamento de Escolas José Régio, no âmbito da Ação Social Escolar para efeitos de subsídio de refeição e material escolar.-----

Ponto n.º 3.1.3. – Para ratificar – Informação n.º 23115 do serviço de Educação de 05 de dezembro de 2022, a propor a aceitação do pedido dos alunos matriculados no Agrupamento de Escolas do Bonfim, no âmbito da Ação Social Escolar para efeitos de subsídio de refeição e material escolar.-----

Ponto n.º 3.1.4. – Para ratificar – Informação n.º 22651 do serviço de Educação de 25 de novembro de 2022, a propor a aceitação do pedido dos alunos matriculados no Agrupamento de Escolas do Bonfim, no âmbito da Ação Social Escolar para efeitos de subsídio de refeição e material escolar.-----

3.2. - Serviço de Assuntos Sociais



Ponto n.º 3.2.1. – Para deliberar – Aprovar a transferência da habitação, da inquilina Marta Raquel da Ascensão Mamede residente na Rua do Arco nº2 – 1º Esquerdo – para a habitação municipal que se encontra devoluta, de tipologia T1, na Rua 5 de Outubro nº 88 – 1º andar.-----

Ponto n.º 3.2.2. – Para deliberar - Aprovação da Minuta de Adenda ao Acordo de Cooperação entre o Município de Portalegre e a Cruz Vermelha Portuguesa no âmbito do SAAS e RSI.-----

Ponto n.º 3.2.3. – Para deliberar – Abertura de Período Prévio de Participação do Projeto de Regulamento Municipal de Atribuição de Apoios Económicos de Caracter Eventual a Pessoas em Situação de Vulnerabilidade Social e de Emergência Social do Concelho de Portalegre.-----

Ponto n.º 3.2.4. – Para deliberar – Email do Grupo de Humanização do Hospital Dr. José Maria Grande – Comissão Organizadora do Hospital Dr. José Maria Grande a solicitar apoio financeiro para realização da Festa de Natal para os doentes do Hospital Dr. José Maria Grande.-----

Ponto n.º 3.2.5. – Para deliberar – Proposta para aprovação da Minuta do Contrato-Programa de Apoio Financeiro entre o Município de Portalegre e a Associação de Amigos da Terceira Idade das Carreiras no seguimento da aprovação da Reunião de Câmara de 05 de Dezembro de 2022, a proposta para atribuição de subsídio à Associação de Amigos da Terceira Idade das Carreiras, para construção de uma Residência de Apoio Moderado de Cuidados Continuados Integrados de Saúde Mental, no valor de 20.000,00€.-----

Ponto n.º 3.2.6. – Para deliberar – Proposta para aprovação da Minuta do Contrato-Programa de Apoio Financeiro entre o Município de Portalegre e o Centro Social Paroquial S. Tiago de Urra no seguimento da aprovação da Reunião de Câmara de 05 de Dezembro de 2022, a proposta para atribuição de subsídio ao Centro Social Paroquial S. Tiago de Urra, para construção de uma Residência de Apoio Moderado de Cuidados Continuados Integrados de Saúde Mental, no valor de 20.000,00€.-----

3.3. - Serviço de Cultura

Ponto n.º 3.3.1. – Para deliberar – Informação n.º 22193 do serviço de cultura (Museu das Tapeçarias) de 18 de novembro de 2022 acompanhado do pedido da Upstream Portugal a solicitar a isenção do pagamento das taxas aquando da utilização do auditório do Museu das Tapeçarias para realização



do projeto da Entidade Regional do Turismo e do projeto POCTEP "Caminhos Jacobeus do Oeste Peninsular", no dia 7 de Dezembro.-----

Ponto n.º 3.3.2. – Para deliberar – Informação n.º 22322 do serviço de cultura (Museu das Tapeçarias) de 22 de novembro de 2022 acompanhado do pedido do Agrupamento de Escolas Severim de Faria a solicitar a isenção do pagamento das taxas aquando da visita ao Museu das Tapeçarias e ao Museu Municipal no dia 15 de dezembro de 2022.-----

Ponto n.º 3.3.3. – Para deliberar – Informação n.º 22139 do serviço de cultura (CAEP) de 17 de novembro de 2022 acompanhado do pedido da Policia de Segurança Publica de Portalegre a solicitar a isenção do pagamento das taxas aquando da utilização do grande auditório do Centro de Artes no dia 10 de janeiro de 2023, entre as 9h30 e as 16h30 para realização de dois concertos.-----

Ponto n.º 3.3.4. – Para deliberar – Informação n.º 23314 do serviço de cultura (Museu das Tapeçarias) de 06 de dezembro de 2022 acompanhado do pedido da União dos Sindicatos do Norte Alentejano a solicitar a isenção do pagamento das taxas aquando da utilização do auditório do Museu para realização do plenário regional de sindicatos do Distrito de Portalegre no dia 16 de dezembro de 2022.-----

Ponto n.º 3.3.5. – Para deliberar – Informação n.º 23511 do serviço de cultura (Museu das Tapeçarias) de 06 de dezembro de 2022 acompanhado do pedido do Grupo Missionário Ondjoyetu da Diocese Leiria Fátima a solicitar a isenção do pagamento das taxas aquando da utilização do auditório do Museu para apresentação do projeto Missionário e divulgação do "livro 34000 de Nós" no dia 18 de dezembro de 2022.-----

3.4. - Serviço de Desporto e Juventude

Ponto n.º 3.4.1. – Para deliberar – Email da Academia José Jacob de 2 de dezembro de 2022 a solicitar apoio financeiro para a participação no Meeting Jovem de Castro Verde no dia 4 de dezembro de 2022.-----

Ponto n.º 3.4.2. – Para deliberar – Email da Associação Desporto e Aventura de Portalegre de 6 de dezembro de 2022 a solicitar apoio financeiro para realização da Grande Corrida de Natal – Corrida Solidária no dia 10 de dezembro de 2022.-----



4. - DIVISÃO DE OBRAS E AMBIENTE

4.1. - Serviço Obras

Ponto n.º 4.1.1. – Para ratificar – Requerimento da Junta de Freguesia de Alagoa a solicitar a cedência de equipamento (Standes) para o dia 1 de Dezembro e 7 de Janeiro de 2023 no valor estimado de 186,08€.

Ponto n.º 4.1.2. – Para ratificar – Requerimento do Agrupamento de Escolas José Régio a solicitar a cedência de equipamento (cadeiras, palco e transporte de bancos) para o dia 15 de Dezembro no valor estimado de 306,60€.

Ponto n.º 4.1.3. – Para ratificar – Requerimento da Associação Porta Sénior 50 a solicitar a cedência de equipamento (aquecedores) para o dia 10 de Dezembro no valor estimado de 88,04€.

Ponto n.º 4.1.4. – Para ratificar – Requerimento do DAP Associação Desporto e Aventura a solicitar a cedência de equipamento (grades, podium e iluminação) para o dia 10 de Dezembro no valor estimado de 141,36€.

Ponto n.º 4.1.5. – Para ratificar – Requerimento da Associação Cultural Pedacos da Romaria a solicitar a cedência de equipamento (grades, Caixotes de Lixo e palco de estrados) para o dia 10 de Dezembro no valor estimado de 220,10€.

Ponto n.º 4.1.6. – Para deliberar – Requerimento da Camara Municipal de Coruche a solicitar a cedência de equipamento (podium) para o dia 27 de Dezembro.

5. - DIVISÃO DE ORDENAMENTO, PLANEAMENTO E GESTÃO URBANÍSTICA

5.1. - SERVIÇO DE ESTUDOS E PROJETOS:

INICIATIVA MUNICIPAL

Ponto n.º 5.1.1. – Para deliberar – Informação DOPGU n.º. 22720, de 25.11.2022, a propor a aceitação da viabilidade do depósito de solos que está a ser realizado nas proximidades da empreitada de Execução de Rotunda na EN246 para Acesso à Zona Industrial de Portalegre, atendendo a que o



mesmo não apresenta quaisquer condicionantes de ocupação de solo nos termos do PDM de Portalegre, tendo o depósito de solos respeitado as linhas de drenagem de águas pluviais existentes no local, sendo que o licenciamento do mesmo deverá ser efetuado junto das Infraestruturas de Portugal.-----

Ponto n.º 5.1.2. – Para deliberar – Informação DOPGU n.º 23034 de 02.12.2022, a propor a aprovação do Auto de Medição n.º 3 da empreitada de Execução de Rotunda na EN246 para Acesso à Zona Industrial de Portalegre, adjudicada à empresa Construções Pragosa, S.A., no valor de 144.147,16 € + IVA.-----

Ponto n.º 5.1.3. – Para deliberar – Informação DOPGU n.º 23036, de 02.12.2022, a propor a aprovação do Auto de Medição n.º 3, da empreitada de Requalificação da Rua da Fontinha - Alagoa, adjudicada à empresa Senpapor – Construções e Obras Públicas, Lda., no valor de 27.919,20 € + IVA.--

Ponto n.º 5.1.4. – Para deliberar – Informação DOPGU n.º. 23324, de 06.12.2022, a propor a aprovação do Auto de Medição n.º 1, da empreitada de Expansão da Área de Acolhimento Empresarial de Portalegre, adjudicada à empresa Urbigav – Construções e Engenharia, S.A., no valor de 136.554,69 € + IVA.-----

Ponto n.º 5.1.5. – Para deliberar – Informação DOPGU n.º. 23879, de 13.12.2022, a propor a aprovação do Auto de Medição n.º. 10 da empreitada de Remodelação do Centro Social e Jardim Infantil de São Cristóvão, adjudicada à empresa F. Gil – Construções, Lda., no valor de 13.239,12 € + IVA.-----

Ponto n.º 5.1.6. – Para deliberar – Informação DOPGU n.º. 23516, de 07.12.2022, a propor a aprovação do Auto de Medição n.º. 11 da empreitada de Requalificação e Ampliação da Escola Cristóvão Falcão, adjudicada ao consórcio DGPW/Rial Engenharia, no valor de 176.895,48 € + IVA.-----

Ponto n.º 5.1.7. – Para deliberar – Informação DOPGU n.º. 23911, de 13.12.2022, a propor a aprovação do Auto de Medição n.º. 1 da empreitada de Reabilitação das Áreas de Apoio Sócio-Cultural do CPT do Bairro Social do Atalaião, adjudicada à empresa F. Gil – Construções, Lda., no valor de 2.208,77 € + IVA.-----

Ponto n.º 5.1.8. – Para deliberar – Informação DOPGU n.º. 23764, de 12.12.2022, a propor a aprovação do Auto de Medição n.º. 13 da empreitada de Reabilitação e Reversão do Edifício dos Antigos



Paços do Concelho para Centro Documental de Património, adjudicada à empresa Índice R – Engenharia e Construção, Lda., no valor de 23.414,83 € + IVA.-----

Ponto n.º 5.1.9. – Para deliberar – Informação DOPGU n.º. 23903, de 13.12.2022, a propor a aprovação do pedido de prorrogação de prazo relativo à empreitada de Requalificação da Rua da Fontinha – Alagoa, adjudicada à empresa Senpapor – Construções e Obras Públicas, Lda., pelo período de 60 dias, a contar a partir do próximo dia 09.01.2023 e com o término a 07.03.2023.-----

Considera-se que esta prorrogação de prazo se deve a factos imputáveis ao empreiteiro, pelo que este não terá direito a qualquer acréscimo do valor da revisão de preços em relação ao prazo acrescido, devendo esta fazer-se pelo plano de pagamentos que, na data da prorrogação de prazo, se encontrar em vigor, nos termos do previsto no n.º 2 do artigo 13.º do Decreto-Lei n.º 73/2021, de 18 de agosto, o qual altera o regime da revisão de preços das empreitadas de obras públicas e das obras particulares e de aquisição de bens e serviços, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 6/2004, de 6 de janeiro.-----

Ponto n.º 5.1.10. – Para deliberar – Informação DOPGU n.º. 23044, de 02.12.2022 a propor a aprovação de aplicação da sanção contratual ao empreiteiro Bernardo Pinto Duarte & Marques, Lda., devido aos cinquenta e sete dias de atraso no início da execução da empreitada de Recuperação e Renovação da Cobertura - Mercado Municipal de Portalegre, por facto imputável ao mesmo, no valor de 17.066,59 €, com audiência prévia do interessado. Mais é referido que, nos termos da alínea c) do n.º 1 do artigo 405.º do CCP, pode o dono de obra deliberar sobre a resolução do contrato.-----

DIVERSOS:

Ponto n.º 5.1.11. – Para deliberar – Início do Procedimento Administrativo de Proposta de Classificação de Árvore de Interesse Público - Araucária do Antigo Passeio Público (atual Jardim da Avenida da Liberdade).-----

Ponto n.º 5.1.12. – Para conhecimento – Proposta da DOPGU a dar conhecimento que, no seguimento do convite da UNAC – União da Floresta Mediterrânica, no dia 18.11.2022, submeteu-se uma candidatura de uma velha (idade conjetural – 184 anos) e notável árvore, da espécie *Araucaria angustifolia (Bertoloni) Kuntze*, singular pelo seu exotismo formal, plantada por iniciativa do botânico e médico, José Maria Grande, em 1838, no antigo passeio público e atual Jardim da Avenida da Liberdade.-----



Tal como o Plátano do Rossio, esta Araucária integra o restrito património arbóreo oitocentista que ainda se mantém vivo.-----

Trata-se de um exemplar de extrema importância para a botânica nacional, de uma espécie classificada pela União Internacional para a Conservação da Natureza e dos Recursos Naturais na categoria de Perigo Crítico de Extinção, pelo que se considera que ao ser proposta como árvore do ano, poderá ser uma forma de a proteger e de sensibilizar a comunidade local e não só, sobre a importância de salvaguardar os poucos exemplares com notoriedade botânica e/ou histórica, digna de registo, que ainda existem no nosso concelho.-----

Esta candidatura teve e tem como propósito dar a conhecer o seu valor histórico, ornamental e botânico, enquanto parte integrante, de valia assinalável, da estrutura ecológica urbana.-----

Os resultados do concurso, ou seja, a divulgação das dez árvores que foram a votação nacional, foram disponibilizados pela UNAC, no dia 30.11.2022, sendo que, infelizmente a nossa araucária não foi selecionada no concurso.-----

Ponto n.º 5.1.13. – Para deliberar – Propõe-se que seja aprovado e manifestado o interesse do Município em aderir ao Projeto “Caderneta Energética – Ferramenta para a Gestão e Otimização Energética em Edifícios”, conforme proposta apresentada pela AREANATEjo, e a inclusão do Edifício da Piscina Municipal dos Assentos, como o edifício Municipal a auditar.-----

Ponto n.º 5.1.14 – Para deliberar - Cálculo do Imobilizado E REDES / rede de IP do Concelho de Portalegre Período 2002/2017.-----

Portalegre, 14 de dezembro de 2022

A Presidente da Câmara

**FERMELINDA DE
JESUS POMBO
CARVALHO**

Digitally signed by
FERMELINDA DE JESUS
POMBO CARVALHO
Date: 2022.12.14 20:16:28
+00:00

Fermelinda de Jesus Pombo Carvalho*

(*Por competência própria, Edital n.º 54/2021, de 26 de outubro e Despacho n.º 23740 de 6 de dezembro de 2021)