



EDITAL N.º 18/2023

N.º de Registo 12407 **Data** 31/05/2023 **Processo** 2023/150.10.701.02/11

-----**Fermelinda de Jesus Pombo Carvalho, Presidente da Câmara Municipal do Município de Portalegre:**-----

-----Torna público nos termos do disposto da alínea o) no n.º 1 do artigo 35.º do anexo I, da Lei 75/2013 de 12 de setembro, que a Câmara Municipal de Portalegre reunirá **ordinariamente** no próximo dia **05 de junho de 2023, pelas 09.30 horas, a qual se realizará no Centro do Congressos do edifício dos Paços do Concelho**, para análise dos seguintes assuntos:-----

1. - GAP- GABINETE DE APOIO À PRESIDÊNCIA/VEREACÃO

1.1. – Diversos

Ponto n.º 1.1.1. – Para conhecimento - Despachos de deferimento por delegação de competências da Câmara Municipal na Senhora Presidente - DAGF. -----

Ponto n.º 1.1.2. – Para conhecimento - Despachos de deferimento por delegação de competências da Câmara Municipal na Senhora Presidente - DOA. -----

Ponto n.º 1.1.3. – Para conhecimento - Despachos de deferimento por delegação de competências da Câmara Municipal na Senhora Presidente - DOPGU. -----

Ponto n.º 1.1.4. – Para deliberar – Protocolo de Colaboração entre a Escola Secundária de S. Lourenço e o Município de Portalegre – Centro Tecnológico Especializado (CTE).-----

1.2. – Serviços Municipalizados de Águas e Transportes

Ponto n.º 1.2.1. – Para conhecimento - Resumo diário de Tesouraria retirado no dia 24 de maio de 2023:-----

Operações Orçamentais – 1.089.576,93 € (Um milhão e oitenta e nove mil, quinhentos e setenta e seis euros e noventa e três centimos).-----

Operações de Tesouraria – 56.292,05€ (Cinquenta e seis mil, duzentos e noventa e dois euros e cinco centimos).-----



Ponto n.º 1.2.2. – Para deliberar – Pedido de isenção do pagamento das tarifas previstas no Regulamento Municipal de Drenagem de Águas Residuais, solicitado pelo cliente n.º 282723.-----

Ponto n.º 1.2.3. – Para deliberar – 1ª Revisão ao Plano Plurianual de Investimentos de 2023, dos Serviços Municipalizados de Águas e Transportes da Câmara Municipal de Portalegre e remeter à **Assembleia Municipal**.-----

Ponto n.º 1.2.4. – Para deliberar – 1.ª Revisão Orçamental de 2023, dos Serviços Municipalizados de Águas e Transportes da Câmara Municipal de Portalegre e remeter à **Assembleia Municipal**.-----

2. – DAGF - DIVISÃO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL E FINANÇAS

2.1. – Serviço Contabilidade

Ponto n.º 2.1.1. – Para conhecimento - Resumo diário de Tesouraria retirado no dia 29 de maio de 2023:-----

Operações Orçamentais - 2.543.400,64€ (Dois milhões quinhentos e quarenta e três mil quatrocentos euros e sessenta e quatro cêntimos).-----

Operações de Tesouraria - 127.495,91€ (Cento e vinte e sete mil quatrocentos e noventa e cinco euros e noventa e um cêntimos).-----

2.2. – Serviço de Taxas e Licenças

Ponto n.º 2.2.1. – Para deliberar – Isenção total, relativa às Licenças de Ruído e Recinto do evento “Bailes no Mercado”, que decorreu no edifício do Mercado Municipal de Portalegre, em Portalegre, no dia 27 de maio de 2023, requerido pela União de Freguesias da Sé e São Lourenço.-----

Ponto n.º 2.2.2. – Para deliberar – Isenção total, relativa às Licenças de Ruído e Recinto do evento “Centenário Festa dos Aventais”, que decorreu no edifício do Mercado Municipal de Portalegre, em Portalegre, no dia 27 e 28 de maio de 2023, requerido pela Associação Grupo Pro-Portalegre.-----

Ponto n.º 2.2.3. – Para deliberar – Isenção total, relativa às Licenças de Ruído e Recinto do evento “Jantar Concerto Solidário”, que irá decorrer no Pátio exterior da santa Casa da Misericórdia, em Portalegre, no dia 16 de junho de 2023, requerido pela Santa Casa da Misericórdia de Portalegre.-----



Ponto n.º 2.2.4. – Para deliberar – Isenção total, relativa à Licença de Ruído do evento “Desfile da Marcha dos Santos Populares da Escola Básica do Atalaião”, que irá decorrer pelas ruas do Atalaião, em Portalegre, no dia 30 de junho de 2023, requerido pela Escola Básica de Atalaião.-----

Ponto n.º 2.2.5. – Para deliberar – Isenção total, relativa à Licença de Ruído do evento “I Torneio de Futsal”, que decorreu em Alegrete, no dia 26 de maio de 2023, requerido pela CERCIPORTALEGRE. ----

Ponto n.º 2.2.6. – Para deliberar – Isenção total relativa à taxa de utilização do Centro de Congressos da Câmara Municipal, para uma palestra pública sobre o Convento de São Bernardo, que se realizou no dia 26 maio, requerido pela GNR/Portalegre. -----

2.3. – Património

Ponto n.º 2.3.1. – Para ratificar – Exercício do direito de preferência do prédio sito na Rua da Infância 22, n.º 10 – 2.º Dt.º, em Portalegre.-----

Ponto n.º 2.3.2. – Para ratificar – Contrato de Arrendamento das pastagens da Herdade da Coutada.--

Ponto n.º 2.3.3. – Para deliberar – Cancelamento da cláusula de reversão do imóvel sito no Bairro do Atalaião (junto ao bloco 3 – Garagem n.º 1), em Portalegre.-----

Ponto n.º 2.3.4. – Para deliberar – Exercício do direito de preferência do prédio sito na Travessa do Marçal, n.º 1 – 3.º Dt.º, em Portalegre. -----

Ponto n.º 2.3.5. – Para deliberar – Intenção de reversão do lote de terreno n.º 350-B, da Zona Industrial de Portalegre, propriedade da empresa Finao Biotech, Lda. -----

Ponto n.º 2.3.6. – Para deliberar – Prorrogação de prazo para entrega da comunicação prévia do lote 350-A da Zona Industrial de Portalegre pertença da empresa Finao Biotech Lda.-----

Ponto n.º 2.3.7. – Para deliberar – Condições de exploração do Bar do Centro de Artes do Espetáculo de Portalegre.-----

2.4. – Serviço de Candidaturas



Ponto n.º 2.4.1. – Para deliberar – Proposta para aprovação e ratificação da outorga da Carta de Compromisso que instruiu a candidatura “TEUNESCO - TERRITÓRIOS UNESCO DA EUROACE”, submetida, em 30/05/2023, ao Programa de Cooperação INTERREG VI A - Espanha – Portugal (POCTEP) 2021-2027, em parceria com diversas entidades portuguesas e espanholas, na qual a Diputación de Cáceres assume a função de Chefe de Fila, com um investimento total previsto para o Município de Portalegre de 191.000,00€, um cofinanciamento comunitário de 143.250,00€ (75%), e uma contrapartida municipal de 47.750,00€, a qual contempla: a valorização do Miradouro de Portalegre, a criação do Roteiro Transfronteiriço de Tascas e Bodegas, a realização do Festival Transfronteiriço de Tascas e Bodegas, a realização do Encontro Transfronteiriço de Autocaravanistas e a disponibilização de informação turística através de QR Code.-----

Ponto n.º 2.4.2. – Para deliberar – Proposta para aprovação e ratificação da outorga da Carta de Compromisso que instruiu a candidatura “INNO-ART - Promoção da modernização digital, sustentabilidade, empreendedorismo e inovação no setor artesanal na EUROACE”, ao Programa de Cooperação INTERREG VI A - Espanha – Portugal (POCTEP) 2021-2027, em parceria com diversas entidades portuguesas e espanholas, na qual a Diputación de Cáceres assume a função de Chefe de Fila, com um investimento total previsto para o Município de Portalegre de 120.710,04€, um cofinanciamento comunitário de 90.532,53€ (75%), e uma contrapartida municipal de 30.177,51€, a qual contempla, entre outras, as seguintes ações: a criação da Rota Kaminos, em termos físicos e virtuais, entre Cáceres – Marvão – Castelo Vide – Portalegre; e a criação do Núcleo de Interpretação da Cultura Judaica, a instalar no futuro Centro Documental do Património.-----

3.- DCJDASE - DIVISÃO DA CULTURA, JUVENTUDE, DESPORTO, ASSUNTOS SOCIAIS E EDUCAÇÃO

3.1. - Serviço de Assuntos Sociais

Ponto n.º 3.1.1. – Para deliberar – Resolução de contrato de arrendamento por falta de pagamento de rendas, ausência do arrendatário e permanência na habitação, de pessoa que não pertence ao agregado familiar, sem autorização prévia - habitação municipal sita na Rua Luís Sousa Gomes – Bloco 13 – R/Chão Direito.-----

3.2. – Serviço de Cultura



Ponto n.º 3.2.1. – Para deliberar – Informação n.º 7781 do serviço de cultura (Museu das Tapeçarias) de 29 de março de 2023 acompanhado do pedido Juventude Socialista de Portalegre a solicitar a isenção do pagamento das taxas aquando da realização de um debate no dia 5 de março.-----

Ponto n.º 3.2.2. – Para deliberar – Email do Centro de Formação de Portalegre de 24 de maio de 2023 a solicitar 80 entradas gratuitas nos diversos Museus da Cidade para participantes na II estafeta Convento de São Bernardo.-----

Ponto n.º 3.2.3. – Para deliberar – Informação n.º 9752 do serviço de cultura (Centro de Artes) de 26 de abril de 2023, acompanhado do pedido Partido Comunista Português, a solicitar a isenção do pagamento das taxas aquando da realização de uma iniciativa sobre a Defesa da Constituição da Republica Portuguesa entre as 15h30 e as 18h00 no dia 6 de maio.-----

Ponto n.º 3.2.4. – Para deliberar – Informação n.º 10527 do serviço de cultura (Centro de Artes) de 08 de maio de 2023 acompanhado do pedido Liga Portuguesa Contra o Cancro, a solicitar a isenção do pagamento das taxas aquando da realização de um espetáculo para apresentação de vários grupos artísticos de Portalegre no dia 4 de outubro pelas 21h30.-----

Ponto n.º 3.2.5. – Para deliberar – Ofício do Agrupamento de Escolas do Bonfim de 25 de maio de 2023 a solicitar a cedência gratuita de 9 bilhetes de cinema para serem oferecidos a jovens até aos doze anos como forma de prémios aos três primeiros finalistas de cada escalão do concurso "Concurso do 24" e "Concurso de Xadrez ".-----

3.3. – Serviço de Desporto

Ponto n.º 3.3.1. – Para deliberar – Informação da DCJDAET de 10 de maio de 2023 a propor a atribuição de 10 bolas de andebol ao Ginásio de Andebol de Portalegre e 3 bolas de basquetebol à Associação de Estudantes da Escola de S. Lourenço.-----

3.4. – Mercado Municipal

Ponto n.º 3.4.1. – Para deliberar – Informação n.º 9987 do Mercado Municipal de 10 de maio de 2023 acompanhando do pedido da Rádio Portalegre a solicitar a cedência gratuita da cozinha comunitária no dia 16 de setembro para lançamento do livro 'Gentes da Gente - Volume 4.-----



4.- DIVISÃO DE OBRAS E AMBIENTE

4.1. – Serviço Obras

Ponto n.º 4.1.1. – Para deliberar – Requerimento da Junta de Freguesia de Alegrete, a solicitar a cedência de equipamento (palco e contentores do lixo) para os dias 7 até 11 de Junho, no valor estimado de 176,08€.

Ponto n.º 4.1.2. – Para deliberar – Requerimento da Junta de Freguesia de Alegrete, a solicitar a cedência de equipamento (extensões, standes, cabo trifásico, quadros, mesas e palco,) para os dias 21 até 23 de Julho, no valor estimado de 1.578,87€.

Ponto n.º 4.1.3. – Para deliberar – Requerimento do XXXII Jogos Nacionais do CDCR dos CTT, a solicitar a cedência de equipamento (palco e som) para os dias 8 até 11 de Junho, no valor estimado de 162,42€.

Ponto n.º 4.1.4. – Para ratificar – Requerimento da Associação do Grupo de Forcados Amadores de Portalegre, a solicitar a cedência de equipamento (stand) para o dia 19 de Maio, no valor estimado de 132,06€.

Ponto n.º 4.1.5. – Para ratificar – Requerimento do Agrupamento de Escolas do Bonfim, a solicitar a cedência de equipamento (floreiras) para o dia 29 de Maio, no valor estimado de 66,03€.

Ponto n.º 4.1.6. – Para ratificar – Requerimento da Associação Grupo Pró- Portalegre, a solicitar a cedência de equipamento (stand, Gambiarras, mesas, cadeiras caixotes do lixo, Palco e quadro elétrico) para os dias 27 e 28 de Maio, no valor estimado de 395,04€.

Ponto n.º 4.1.7. – Para deliberar – Plano Municipal de Adaptação às Alterações Climáticas -Abertura de Concurso e cabimento – CIMAA.

5. - DIVISÃO DE ORDENAMENTO, PLANEAMENTO E GESTÃO URBANÍSTICA

5.1. - SERVIÇO DE ESTUDOS E PROJETOS:

INICIATIVA MUNICIPAL



Ponto n.º 5.1.1. – Para deliberar – Informação DOPGU n.º. 11595, de 19.05.2023, a remeter, para efeitos de homologação, o Auto de Vistoria para efeitos de Receção Definitiva da empreitada de Reabilitação de 9 imóveis/20 fogos ao abrigo do Programa Pró-Habita, em Portalegre, adjudicada à empresa Reilima – Sociedade de Construções, Lda., que cessou a sua posição contratual, conforme deliberação do Executivo de 18.02.2013, à empresa Betonit – Engenharia e Construções, Lda., datado de 19.05.2023.-----

Ponto n.º 5.1.2. – Para conhecimento – Email da empresa Bertar- Estudos e Projetos de Estabilidade, Lda. – Entrada n.º. 15969, de 17.05.2023, a remeter o esclarecimento a prestar à Direção Regional de Cultura do Alentejo, relativo ao projeto de execução para a empreitada de Reabilitação e Reconversão do Edifício dos Antigos Paços do Concelho para Centro Documental de Património, sobre as tintas a aplicar na Fachada, para efeitos de conhecimento.-----

Ponto n.º 5.1.3. – Para deliberar – Informação DOPGU n.º. 12032, de 26.05.2023, complementada com o Parecer Jurídico n.º. 17163, de 29.05.2023, a propor o indeferimento do pedido de Revisão de Preços Extraordinária da empreitada de Reabilitação e Reconversão do Edifício dos Antigos Paços do Concelho para Centro Documental de Património, adjudicada à empresa Índice R – Engenharia e Construção, Lda., nos termos da informação técnica.-----

Ponto n.º 5.1.4. – Para deliberar - Informação técnica da DOPGU n.º 12379, de 31 de maio de 2023, relativo à proposta de Criação de um parque de estacionamento para autocaravanas, em fase de execução, por administração direta, conforme despacho da Sr.ª Vereadora do Turismo, Laura Galão e das indicações do Sr. Chefe de Divisão da DOA, José Calha, a propor a aprovação da mesma.-----

Ponto n.º 5.1.5. – Para deliberar – Informação DOPGU n.º. 12244, de 30.05.2023, a propor a aprovação do Auto de Medição n.º. 17, da empreitada de Requalificação e Ampliação da Escola Cristóvão Falcão, adjudicada ao consórcio DGPW/Rial Engenharia, no valor de 28.833,77 € + IVA.-----

Ponto n.º 5.1.6. – Para deliberar – Informação DOPGU n.º. 12398, de 31.05.2023, a propor a aprovação do Auto de Medição n.º. 18, da empreitada de Reabilitação e Reconversão de edifícios dos Antigos Paços do Concelho para Centro Documental de Património, adjudicada Empresa Índice da Razão, no valor de 43.291,80 € +IVA.-----

Ponto n.º 5.1.7. – Para deliberar – Informações DOPGU n.ºs. 11652 e 11912, datadas de 19.05.2023 e 25.05.2023, respetivamente, a proporem a aprovação do Estudo Prévio da Elaboração do projeto de



Execução da Estratégia Local de Habitação (ELH) - Reabilitação de 109 fogos - Portalegre - Lote 1, adjudicado à empresa Nuno Rafael Fernandes Unipessoal, Lda. e informar o adjudicatário para efeitos de dar seguimento para o projeto de execução.-----

Ponto n.º 5.1.8. – Para deliberar – Informações DOPGU n.ºs. 7794 e 12108, datadas de 29.03.2023 e 29.05.2023, respetivamente, a propor a aprovação da prorrogação de prazo da empreitada de Recuperação e Renovação da Cobertura - Mercado Municipal de Portalegre, adjudicada à empresa Bernardo Pinto Duarte & Marques, Lda., por 90 dias, com o término a 05.08.2023.-----
Considera-se que esta prorrogação de prazo se deve a factos imputáveis ao empreiteiro, pelo que este não terá direito a qualquer acréscimo do valor da revisão de preços em relação ao prazo acrescido, devendo esta fazer-se pelo plano de pagamentos que, na data da prorrogação de prazo, se encontrar em vigor, nos termos do previsto no n.º 2 do artigo 13.º do Decreto-Lei n.º 73/2021, de 18 de agosto, o qual altera o regime da revisão de preços das empreitadas de obras públicas e das obras particulares e de aquisição de bens e serviços, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 6/2004, de 6 de janeiro.-----

5.2. - SERVIÇO DE ORDENAMENTO, PLANEAMENTO, GESTÃO URBANÍSTICA E LICENCIAMENTO:

PROCESSO DE LOTEAMENTO:

A aprovar:

Ponto n.º 5.2.1. – Para deliberar – Informação técnica da DOPGU n.º 6932 de 20 de março de 2023, relativo ao pedido de correção do 6.º aditamento ao alvará de loteamento 4/98 – processo 49/2021, apresentado por Martins & Irmão, Lda, a propor a aprovação da correção do aditamento ao alvará de loteamento.-----

Portalegre, 31 de maio de 2023

A Presidente da Câmara

**FERMELINDA DE
JESUS POMBO
CARVALHO**

Digitally signed by
FERMELINDA DE JESUS
POMBO CARVALHO
Date: 2023.05.31 20:57:40
+01:00

Fermelinda de Jesus Pombo Carvalho*

(*Por competência própria, Edital n.º 54/2021, de 26 de outubro e Despacho n.º 23740 de 6 de dezembro de 2021