



EDITAL N.º 30/2023

N.º de Registo 22836 **Data** 31/10/2023 **Processo** 2023/150.10.701.01/6

-----Fermelinda de Jesus Pombo Carvalho, Presidente da Câmara Municipal do Município de Portalegre:-----

-----Torna público nos termos do disposto da alínea o) no n.º 1 do artigo 35.º do anexo I, da Lei 75/2013 de 12 de setembro, que a Câmara Municipal de Portalegre reunirá **ordinariamente** no próximo dia **06 de novembro de 2023, pelas 09.30 horas, a qual se realizará no Centro do Congressos do edifício dos Paços do Concelho**, para análise dos seguintes assuntos:-----

1 - GAP- GABINETE DE APOIO À PRESIDÊNCIA/VEREACÃO

1.1. – Diversos

Ponto n.º 1.1.1. – Para conhecimento - Despachos de deferimento por delegação de competências da Câmara Municipal na Senhora Presidente - DAGF.-----

Ponto n.º 1.1.2. – Para conhecimento - Despachos de deferimento por delegação de competências da Câmara Municipal na Senhora Presidente - DOPGU.-----

1.2. – Serviços Municipalizados de Águas e Transportes

Ponto n.º 1.2.1. – Para conhecimento - Resumo diário de Tesouraria retirado no dia 26 de outubro de 2023:-----

Operações Orçamentais – 1.651.057,53€ (Um milhão, seiscentos e cinquenta e um mil e cinquenta e sete euros e cinquenta e três cêntimos).-----

Operações de Tesouraria – 53.779,26€ (Cinquenta e três mil setecentos e setenta e nove euros e vinte seis cêntimos).-----

Ponto n.º 1.2.2. – Para deliberar – Pedido de isenção do pagamento das tarifas previstas no Regulamento Municipal de Drenagem de Águas Residuais, solicitado pelo cliente n.º 289248.-----



Ponto n.º 1.2.3. – Para deliberar – 4ª Alteração Orçamental de 2023, dos Serviços Municipalizados de Águas e Transportes da Câmara Municipal de Portalegre.-----

2. – DAGF - DIVISÃO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL E FINANÇAS

2.1. – Serviço Contabilidade

Ponto n.º 2.1.1. – Para conhecimento - Resumo diário de Tesouraria retirado no dia 27 de outubro de 2023:-----

Operações Orçamentais - 4.285.051,86€ (Quatro milhões duzentos e oitenta e cinco mil e cinquenta e um euros e oitenta e seis cêntimos).-----

Operações de Tesouraria - 97.838,07€ (Noventa e sete mil oitocentos e trinta e oito euros e sete cêntimos).-----

Ponto n.º 2.1.2. – Para deliberar – 7ª Alteração ao Orçamento de 2023.-----

Ponto n.º 2.1.3. – Para deliberar – 7ª Alteração às Grandes Opções do Plano de 2023.-----

2.2. – Serviço de Taxas e Licenças

Ponto n.º 2.2.1. – Para deliberar – Isenção total, relativa às Licenças de Ruído e Recinto do evento “Magusto”, que irá decorrer na Praça da República, em Portalegre, no dia 10 de novembro de 2023, requerido pela CERCIPORTALEGRE. -----

2.3. – Serviço de Património

Ponto n.º 2.3.1. – Para deliberar – Exercício do direito de preferência do prédio sito na Rua da Misericórdia n.º19/21 e Rua dos Açougues n.º40, União de Freguesias da Sé e São Lourenço, concelho de Portalegre. -----

Ponto n.º 2.3.2. – Para deliberar – Exercício do direito de preferência do prédio sito na Rua 5 de Outubro n.º52/54, União de Freguesias da Sé e São Lourenço, concelho de Portalegre. -----

Ponto n.º 2.3.3. – Para deliberar – Proposta para fixação da Taxa Municipal de Direitos de Passagem (TMDP) para 2024.-----



Ponto n.º 2.3.4. – Para deliberar – Proposta para fixação do percentual da Derrama a cobrar no ano 2024. -----

Ponto n.º 2.3.5. – Para deliberar – Proposta para fixação do percentual da Participação Variável no Imposto sobre o Rendimento das Pessoas Singulares (IRS) para 2024.-----

Ponto n.º 2.3.6. – Para deliberar – Adjudicação da venda de Eucaliptos na Quinta da Cerca, União de Freguesias da Sé e São Lourenço, concelho de Portalegre. -----

2.4. – Serviço de Contratação Pública

Ponto n.º 2.4.1. – Para deliberar – Proposta de aprovação da substituição da retenção de 5% do valor da adjudicação da empreitada de Expansão de área de acolhimento empresarial de Portalegre e devolução dos valores já retidos, solicitado pela empresa Urbigav - Construções e Engenharia, SA.-----

3.- DCJDASE - DIVISÃO DA CULTURA, JUVENTUDE, DESPORTO, ASSUNTOS SOCIAIS E EDUCAÇÃO

3.1. – Serviço de Assuntos Sociais

Ponto n.º 3.1.1. – Para deliberar – Aprovação de despesa não comparticipada da Candidatura n.º ALT20-09-5864-FSE-000002 - Rede de Acesso aos Serviços de Interesse Geral, relativo à Carta Social Municipal.-----

Ponto n.º 3.1.2. – Para deliberar – Caducidade do contrato de arrendamento entre a Câmara Municipal de Portalegre e o inquilino, referente à habitação sita na Rua Luís Sousa Gomes – Bloco 13 – 1º Direito, em Portalegre.-----

Ponto n.º 3.1.3. – Para deliberar – Caducidade do contrato de arrendamento entre a Câmara Municipal de Portalegre e a inquilina, referente à habitação sita no Largo João Tavares – Bloco 2 – 1º Esquerdo, em Portalegre.-----

3.2. – Serviço de Cultura

Ponto n.º 3.2.1. – Para deliberar – Informação n.º 22203 do serviço de cultura (Casa Museu José Régio) de 24 de outubro de 2023, acompanhado do pedido da Escola Superior de Tecnologia e Gestão de



Portalegre, a solicitar a isenção do pagamento das taxas aquando da visita à Casa Museu no dia 2 de novembro.-----

Ponto n.º 3.2.2. – Para deliberar – Informação n.º 22488 do serviço de cultura (Museu da Tapeçaria) de 26 de outubro de 2023 acompanhado do pedido do Instituto Politécnico de Portalegre a solicitar a isenção do pagamento das taxas aquando da visita de estudo ao Museu no dia 18 e 19 de outubro.--

Ponto n.º 3.2.3. – Para deliberar – Informação n.º 22486 do serviço de cultura (Museu das Tapeçarias) de 26 de outubro de 2023 acompanhado do pedido do Turismo do Alentejo a solicitar a isenção do pagamento das taxas aquando da visita de estudo ao Museu no dia 20 de outubro.-----

Ponto n.º 3.2.4. – Para deliberar – Informação n.º 22761 do serviço de cultura (Museu das Tapeçarias) de 31 de outubro de 2023 acompanhado do pedido do Universidade de Sevilha a solicitar a isenção do pagamento das taxas aquando da visita de estudo ao Museu e Casa Museu no dia 2 de novembro.-----

Ponto n.º 3.2.5. – Para deliberar – Informação n.º 22302 do serviço de cultura (Museu da Tapeçaria) de 25 de outubro de 2023 acompanhado do pedido do Instituto Politécnico de Portalegre a solicitar a isenção do pagamento das taxas aquando da visita de estudo e utilização do auditório do mesmo no dia 2 de novembro para a realização da ação de formação- Entre pontos e linhas: o coaching no sucesso da tutoria.-----

Ponto n.º 3.2.6. – Para deliberar – Aprovação das normas referentes à campanha de apoio ao comércio e restauração local.-----

3.3. – Serviço de Turismo

Ponto n.º 3.3.1. – Para deliberar – Informação n.º 20946 do serviço de turismo de 10 de outubro de 2023, a propor que a entrada no evento " Vinhos de Atitude, Serra de São Mamede, que se irá realizar no dia 1 e 2 de dezembro, seja no valor de 3.00€ por pessoa com direito a um copo e respetiva bolsa e que o bilhete para os dois dias importe no valor de 5.00€.-----

3.4. – Mercado Municipal



Ponto n.º 3.4.1. – Para deliberar – Informação n.º 20541 do mercado municipal de 20 de outubro de 2023 acompanhado do pedido do Corpo Nacional de Escutas – Agrupamento 142, a solicitar a isenção do pagamento das taxas aquando da utilização da cozinha comunitária entre os dias 24 e 25 de novembro de 2023 para realização do XI Noite Escutista das Sopas.-----

4.- DIVISÃO DE OBRAS E AMBIENTE

4.1. – Serviço de Obras

Ponto n.º 4.1.1. – Para deliberar – Requerimento do Agrupamento de Escolas José Régio – Escola do Atalaião a solicitar a cedência de equipamento (Standes) para os dias de 8 a 10 de Novembro, no valor estimado de 195,90€.-----

Ponto n.º 4.1.2. – Para deliberar – Requerimento da União de Freguesias de Sé e São Lourenço a solicitar a cedência de equipamento (grades de proteção e caixotes de lixo) para o dia de 26 de Novembro, no valor estimado de 88,04€.-----

4.2. – Serviço de Ambiente

Ponto n.º 4.2.1 – Para deliberar – A não aplicação de penalidades por incumprimento de prazo de entrega – Estúdio D1 – Soluções de Manutenção e Equipamentos para Resíduos, Lda. -Consulta Prévia -AQUISIÇÃO DE 5.794 SACOS REUTILIZÁVEIS PARA RESÍDUOS VERDES, NO ÂMBITO DA CANDIDATURA AO AVISO POSEUR-11-2020-15.-----

5. - DIVISÃO DE ORDENAMENTO, PLANEAMENTO E GESTÃO URBANÍSTICA

5.1. - SERVIÇO DE ESTUDOS E PROJETOS:

INICIATIVA MUNICIPAL:

Ponto n.º 5.1.1. – Para deliberar – Informação DOPGU n.º. 22713, de 30.10.2023, a propor a aprovação do Auto de Medição n.º. 12, da empreitada de Reabilitação das Áreas de Apoio Sociocultural do CPT do Bairro Social do Atalaião, adjudicada à empresa F. Gil – Construções, Lda., no valor de 5.413,98 € + IVA.-----



Ponto n.º 5.1.2. – Para deliberar – Informação DOPGU n.º. 21889, de 19.10.2023, a propor a aprovação do Auto de Medição n.º. 1, de Trabalhos Complementares da empreitada de Execução de Infraestruturas do Loteamento da Ratinha, adjudicada à empresa Urbigav - Construções e Engenharia, S.A., no valor de 22.064,69 € + IVA.-----

Ponto n.º 5.1.3. – Para deliberar – Informação DOPGU n.º.22597, de 27.10.2023, a propor a aprovação do Auto de Medição n.º. 22, da empreitada de Requalificação e Ampliação da Escola Cristóvão Falcão, adjudicada ao consórcio DGPW/Rial Engenharia, no valor de 46.308,72 € + IVA, bem como a aprovação do Auto de Medição n.º.4 de Trabalhos Complementares 01 relativos ao Estudo de Vulnerabilidade sísmica e projeto de Reforço estrutural e sísmico da Escola Cristóvão Falcão, no valor de 181.930,98 € + IVA e do Auto de Medição n.º.4 de Trabalhos Complementares 02 relativos à Complementarização de trabalhos de Instalações Elétricas resultantes do reforço sísmico, no valor de 8.422,85 € + IVA.-----

Ponto n.º 5.1.4. – Para deliberar – Auto de Vistoria de Receção Definitiva da empreitada de Requalificação do Convento de Santa Clara, adjudicada à empresa Lovimec – Renovação Urbana e Construções Unipessoal, Lda, datado de 19.10.2023, do qual se propõe a sua homologação.-----

Ponto n.º 5.1.5. – Para conhecimento - Parecer Jurídico n.º. 109264-2023-DSAL/DAJ, de 08.09.2023, emitido pela Comissão de Coordenação e Desenvolvimento Regional do Alentejo, IP, relativo a Revisão Extraordinária de Preços nos Contratos de Empreitadas de Obras Públicas.-----

Ponto n.º 5.1.6. – Para deliberar – Informação DOPGU n.º. 22755, de 31.10.2023, a propor a aprovação do cálculo de Revisão de Preços Definitivo da empreitada de Qualificação da Área de Acolhimento Empresarial de Portalegre – Avenida Francisco Fino – 2ª. Fase, adjudicada á empresa Senpapor - Construções e Obras Públicas, Lda., no valor de 141.611,85 € + IVA. Atendendo a que anteriormente já foi aprovado o cálculo de Revisão de Preços Provisório, no valor de 142.127,30 € + IVA, o valor a liquidar pelo empreiteiro ao dono de obra corresponde à diferença entre ambos, no valor de 515,45 € + IVA. Mais é proposto a aprovação da respetiva Conta Final atualizada com a Revisão de Preços Definitiva, a qual já se encontra devidamente assinada pelo empreiteiro.-----



Município de Portalegre

www.cm-portalegre.pt

Câmara Municipal

Portalegre, 31 de outubro de 2023

A Presidente da Câmara

**FERMELINDA DE
JESUS POMBO
CARVALHO**

Digitally signed by
FERMELINDA DE JESUS
POMBO CARVALHO
Date: 2023.10.31 19:54:00
+00:00

Fermelinda de Jesus Pombo Carvalho*

(*Por competência própria, Editais n.ºs 54/2021 e 17/2022, de 26 de outubro de 2021 e 13 maio de 2022 e Despacho n.º 13321 de 13 de junho de 2023)