



EDITAL N.º 01/2024

N.º de Registo	'entrada n.º'	Data	'data de entrada'	Processo	2023/150.10.700.01/6
-----------------------	---------------	-------------	-------------------	-----------------	----------------------

-----**Fermelinda de Jesus Pombo Carvalho, Presidente da Câmara Municipal do Município de Portalegre:**-----

-----Torna público nos termos do disposto da alínea o) no n.º 1 do artigo 35.º do anexo I, da Lei 75/2013 de 12 de setembro, que a Câmara Municipal de Portalegre reunirá **ordinariamente** no próximo dia **03 de janeiro de 2024, pelas 09.30 horas, a qual se realizará no Centro do Congressos do edifício dos Paços do Concelho**, para análise dos seguintes assuntos:-----

1 - GAP- GABINETE DE APOIO À PRESIDÊNCIA/VEREAÇÃO

1.1. – Aprovação de ata

Ponto n.º 1.1.1 – Para deliberar – Ata n.º 20 da reunião de 11 de setembro de 2023, para discussão e aprovação. -----

1.2. – Diversos

Ponto n.º 1.2.1 – Para conhecimento - Despachos de deferimento por delegação de competências da Câmara Municipal na Senhora Presidente - DOPGU.-----

1.3. – Serviços Municipalizados de Águas e Transportes

Ponto n.º 1.3.1 – Para conhecimento - Resumo diário de Tesouraria retirado no dia 21 de dezembro de 2023:-----

Operações Orçamentais – 1.255.545,40€ (Um milhão, duzentos e cinquenta e cinco mil e quinhentos e quarenta e cinco euros e quarenta cêntimos).-----

Operações de Tesouraria – 52.452,71€ (Cinquenta e dois mil quatrocentos e cinquenta e dois euros e setenta e um cêntimos).-----

Ponto n.º 1.3.2 – Para deliberar – Pedido de isenção do pagamento das tarifas previstas no Regulamento Municipal de Drenagem de Águas Residuais, solicitado pelo cliente n.º282103 .-----



2. – DAGF - DIVISÃO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL E FINANÇAS

2.1. – Serviço Contabilidade

Ponto n.º 2.1.1 – Para conhecimento - Resumo diário de Tesouraria retirado no dia 02 de dezembro de 2023:-----

Operações Orçamentais - 1.779.612,63€ (Um milhão setecentos e setenta e nove mil seiscentos e doze euros e sessenta e três cêntimos).-----

Operações de Tesouraria - 101.233,59€ (Cento e um mil duzentos e trinta e três euros e cinquenta e nove cêntimos).-----

2.2. – Serviço de Taxas e Licenças

Ponto n.º 2.2.1 – Para deliberar – Isenção total, relativa às Licenças de Ruído e Recinto para a realização do evento “Festejar o Natal”, que decorreu nas Antigas Instalações da Casa do Povo de Alagoa, em Alagoa, no dia 23 de dezembro de 2023, requerido pela Junta de Freguesia de Alagoa.---

Ponto n.º 2.2.2 – Para deliberar – Isenção total, relativa às Licenças de Ruído e Prova Desportiva do evento “Corrida dos Príncipes e Trilho dos Reis”, que irá decorrer na Zona do Mercado Municipal de Portalegre e Jardim da Avenida da Liberdade, em Portalegre, nos dias 13 e 14 de janeiro de 2024, requerido pela DAP – Associação de desporto e Aventura de Portalegre. -----

2.3. – Serviço de Património

Ponto n.º 2.3.1 – Para ratificar – Exercício do direito de preferência do prédio sito na Rua dos Besteiros n.ºs 17,19 e 21, União de Freguesias da Sé e São Lourenço, concelho de Portalegre.-----

Ponto n.º 2.3.2. – Para ratificar – Exercício do direito de preferência do prédio sito na Rua Garret n.º 5 – R/C Drt., União de Freguesias da Sé e São Lourenço, concelho de Portalegre.-----

Ponto n.º 2.3.3 – Para deliberar – Mudança de titularidade do imóvel sito na Rua da Fontedeira, Bloco n.º 1 –1.º Drtº em Portalegre.-----

Ponto n.º 2.3.4 – Para deliberar – Proposta para aprovação do plano de pagamento referente ao imóvel sito na Drº Ernesto Subtil, bloco 10 – r/c em Portalegre.-----



Ponto n.º 2.3.5 – Para deliberar – Liberação de garantia bancária no montante de 62.997,20 €, referente ao lote 439/440/447/448/449, sito da Zona Industrial, propriedade da empresa J.D.Portalegre, Lda .-----

2.4. – Serviço de Contratação Pública

Ponto n.º 2.4.1 – Para deliberar – Proposta para deliberar a aprovação e ratificação da Adenda ao Contrato de Financiamento, assinada no passado dia 19 de dezembro – prorrogação da operação até 30/06/2023, para "Aquisição de equipamento de projeção digital de cinema (DCP) e de vídeo, imagem e tecnologia para cineteatros e centros de arte contemporânea públicos", co-financiado pelo PRR – Plano de Recuperação e Resiliência, através da Medida C04-i01-m01 – Modernização da Infraestrutura tecnológica da rede de equipamentos culturais da componente de investimento RE-C04-i01 - Redes Culturais e Transição Digital.-----

Ponto n.º 2.4.2 – Para deliberar – Liberação de garantia bancária referente ao contrato de construção de 50 fogos no Bairro dos Assentos, financiado pelo INH.-----

3.– DCJDASE - DIVISÃO DA CULTURA, JUVENTUDE, DESPORTO, ASSUNTOS SOCIAIS E EDUCAÇÃO

3.1 - Serviço de Educação

Ponto n.º 3.1.1 - Para ratificar - Informação n.º 25537 do serviço de Educação de 07 de dezembro de 2023, a propor a aceitação do pedido dos alunos matriculados no Agrupamento José Régio e no Agrupamento de Escolas do Bonfim, no âmbito da Ação Social Escolar, para efeitos de subsídio de refeição e material escolar. -----

Ponto n.º 3.1.2 - Para ratificar - Informação n.º 25886 do serviço de Educação de 12 de dezembro de 2023, a propor a aceitação do pedido dos alunos matriculados no Agrupamento José Régio no âmbito da Ação Social Escolar, para efeitos de subsídio de refeição e material escolar.-----

Ponto n.º 3.1.3 - Para ratificar - Informação n.º 26357 do serviço de Educação de 15 de dezembro de 2023, a propor a aceitação do pedido dos alunos matriculados na Escola da Corredoura no âmbito da Ação Social Escolar, para efeitos de subsídio de refeição e material escolar.-----



3.2 - Serviço de Cultura

Ponto n.º 3.2.1 – Para deliberar - Informação n.º 25759 do serviço de Cultura (Museu da Tapeçaria) de 12 de dezembro de 2023, acompanhada do pedido da União dos Sindicatos do Norte Alentejano, a solicitar a isenção do pagamento das taxas, aquando da utilização do auditório do Museu para realização Plenário Regional de Sindicatos de Portalegre, no dia 14 de dezembro de 2023.-----

Ponto n.º 3.2.2 – Para deliberar – Informação n.º 25917 do serviço de Cultura, acompanhada do pedido do Grupo Motard da cidade de Portalegre, a solicitar a isenção do pagamento das taxas aquando da visita ao Museu Municipal e Museu da Tapeçaria, no dia 13 de dezembro, para 100 pessoas. -----

4.- DIVISÃO DE OBRAS E AMBIENTE

4.1. – Serviço de Obras

Ponto n.º 4.1.1 - Para ratificar – Requerimento do Grupo Humanitário do Hospital, a solicitar equipamento (palco, cadeiras e alcatifa), para o dia 14 de Dezembro, no valor estimado de 180,60€.

Ponto n.º 4.1.2 - Para ratificar – Requerimento da DAP - Associação de Desporto e Aventura de Portalegre, a solicitar equipamento (grades, estacas, arcos de meta e pódio), para o dia 16 de Dezembro, no valor estimado de 132,06€.-----

Ponto n.º 4.1.3 - Para ratificar – Requerimento da União das Freguesias da Sé e São Lourenço, a solicitar equipamento (Stand), para o dia 20 de Dezembro, no valor estimado de 86,84€.-----

Ponto n.º 4.1.4 - Para deliberar – Requerimento da Grupo Desportivo Fortios a solicitar a cedência de equipamento (aquecedores) para o dia 06 de Janeiro 2024, no valor estimado de 66,070€.-----

4.2. – Serviço de Ambiente

Ponto n.º 4.2.1 - Para deliberar – Aplicação de penalidades por incumprimento do prazo de entrega à empresa Estúdio D1 – Soluções de Manutenção e Equipamentos para Resíduos, Lda.-----



5. - DIVISÃO DE ORDENAMENTO, PLANEAMENTO E GESTÃO URBANÍSTICA

5.1. - SERVIÇO DE ESTUDOS E PROJETOS:

INICIATIVA MUNICIPAL:

Ponto n.º 5.1.1 - Para ratificar – Propõe-se a ratificação do despacho de 20.12.2023 exarado na informação DOPGU n.º. 25342, de 06.12.2023, a propor a aprovação do Auto de Medição n.º.2 da empreitada de Repavimentação e trabalhos diversos na E.M. 517 e 517-2, adjudicada à empresa Urbigav - Construções e Engenharia, S.A., no valor de 16.672,50 € + IVA, bem como a aprovação do cálculo de revisão de preços provisório, datado de 04.12.2023, no valor de 2.297,08 € + IVA. Mais é proposta a aprovação da respetiva Conta Final, remetida pela informação DOPGU n.º. 25343, de 06.12.2023, a qual já se encontra devidamente assinada pelo empreiteiro. Propõe-se igualmente a homologação do Auto de Receção Provisória, datado de 04.12.2023, remetido pela informação DOPGU n.º. 25344, de 06.12.2023, livro de obra para conhecimento da forma como decorreram os trabalhos e plano de gestão dos RCD'S.-----

Ponto n.º 5.1.2 - Para ratificar – Propõe-se a ratificação do despacho datado de 22.12.2023, exarado na informação DOPGU n.º 27012, de 22.12.2023, a propor a aprovação do Auto de Medição n.º 3, referente à empreitada de Reabilitação do Edifício da Residência de Estudantes, Rua Temudo de Oliveira, Portalegre, adjudicada à empresa Damião & Belo, Lda., no valor de 75 145,93 € + IVA.-----

Ponto n.º 5.1.3 - Para ratificar – Propõe-se a ratificação do despacho datado de 22.12.2023, exarado na informação DOPGU n.º. 26972, de 22.12.2023, a propor a aprovação do Auto de Medição n.º. 8 da empreitada de Execução de Infraestruturas do Loteamento da Ratinha, adjudicada à empresa Urbigav - Construções e Engenharia, S.A., no valor de 26.268,70 € + IVA.-----

Ponto n.º 5.1.4 - Para ratificar – Propõe-se a ratificação do despacho de 22.12.2023 exarado na informação DOPGU n.º. 27030, de 22.12.2023, a propor a aprovação do Auto de Medição n.º. 14 da empreitada de Reabilitação das Áreas de Apoio Sociocultural do CPT do Bairro Social do Atalaião, adjudicada à empresa F. Gil – Construções, Lda., no valor de 81.716,68 € + IVA.-----

Ponto n.º 5.1.5 - Para ratificar – Propõe-se a ratificação do despacho de 22.12.2023, exarado na informação DOPGU n.º. 26985, de 22.12.2023, a propor a aprovação do Auto de Medição n.º. 23 da empreitada de Reabilitação e Reconversão do Edifício dos Antigos Paços do Concelho para Centro



Documental de Património, adjudicada à empresa Índice R – Engenharia e Construção, Lda., no valor de 17.351,74 € + IVA.-----

Ponto n.º 5.1.6 - Para ratificar – Propõe-se a ratificação do despacho de 22.12.2023 exarado na informação DOPGU n.º.26839, de 21.12.2023, a propor a aprovação do Auto de Medição n.º. 24 da empreitada de Requalificação e Ampliação da Escola Cristóvão Falcão, adjudicada ao consórcio DGPW/Rial Engenharia, no valor de 50.881,52 € + IVA, bem como a aprovação do Auto de Medição n.º.6 de Trabalhos Complementares 01 relativos ao Estudo de Vulnerabilidade sísmica e projeto de Reforço estrutural e sísmico da Escola Cristóvão Falcão, no valor de 139.117,81 € + IVA e do Auto de Medição n.º.6 de Trabalhos Complementares 02 relativos à Complementarização de trabalhos de Instalações Elétricas resultantes do reforço sísmico, no valor de 7.623,64 € + IVA.-----

Ponto n.º 5.1.7 - Para deliberar – Informação DOPGU n.º 26686, de 19.12.2023, a propor a homologação do Auto de Vistoria para efeitos de Liberação de Caução, datado de 15.12.2023 e a propor a liberação de 30% do valor da caução correspondente ao 2.º. Ano de garantia, após a Receção Provisória que ocorreu em 17.11.2021, da empreitada de Reabilitação de Imóvel da Rua da Mouraria, n.º 32 e n.º 34, 2 Fogos de Habitação, de Tipologia T1 e T2, em Portalegre, P.E.D.U. – P.A.I.C.D. 07, adjudicada à empresa Reerguer – Reconstrução e Construção de Imóveis, Lda., uma vez que se verifica a inexistência de defeitos de obra.-----

Ponto n.º 5.1.8 - Para ratificar – Propõe-se a ratificação do despacho de 22.12.2023 exarado na informação DOPGU n.º. 26846, de 21.12.2023, a propor a aprovação do 4.º. cálculo de Revisão de Preços Extraordinária, datado de 20.12.2023, da empreitada de Requalificação e Ampliação da Escola Cristóvão Falcão, adjudicada ao consórcio DGPW/Rial Engenharia, no valor de 540.329,37 € + IVA. Atendendo a que anteriormente já foi aprovado o valor de revisão de 509.147,51 € + IVA, o valor atual a liquidar ao empreiteiro corresponde à diferença entre ambos, no valor de 31.181,86 € + IVA.----

5.2. - SERVIÇO DE ORDENAMENTO, PLANEAMENTO, GESTÃO URBANÍSTICA E LICENCIAMENTO:

INFORMAÇÃO PRÉVIA (PIP):

Ponto n.º 5.2.1 - Para deliberar – Informação n.º 26871, de 21.12.2023 da DOPGU, referente ao processo Pedido de Informação Prévia (PIP) n.º 3/2022, relativo a “construção de edifício para apoio à atividade agrícola” na Herdade da Coutada Nova, freguesia de Fortios, apresentado pela Empresa



Município de Portalegre

www.cm-portalegre.pt

Câmara Municipal

Imonarpol – Sociedade Imobiliária Unipessoal, Lda., a propor a viabilização do processo de PIP, ao abrigo do artigo 16º do RJUE, nos termos da informação técnica.-----

Portalegre, 27 de dezembro de 2023

A Presidente da Câmara

**FERMELINDA DE
JESUS POMBO
CARVALHO**

Digitally signed by
FERMELINDA DE JESUS
POMBO CARVALHO
Date: 2023.12.27 20:29:07
+00:00

Fermelinda de Jesus Pombo Carvalho*

(*Por competência própria, Editais n.ºs 54/2021 e 17/2022, de 26 de outubro de 2021 e 13 maio de 2022 e Despacho n.º 13321 de 13 de junho de 2023)