



Handwritten signature or initials in the top right corner.

## Ata Nº 24

Ao sexto dia do mês de novembro de dois mil e vinte e três, neste concelho de Portalegre e no Centro de Congressos do edifício dos Paços do Concelho, compareceram: Fermelinda de Jesus Pombo Carvalho, Presidente da Câmara Municipal, Laura Ivone Velez Galão, Marco Sales Cardoso, Ana Margarida Curinha, Sónia Ceia da Silva, Nuno Gonçalo Franco Lacão e João Nuno Cardoso, na qualidade de Vereadores, para realizarem a reunião Ordinária de Câmara.-----

Estiveram presentes os seguintes dirigentes e trabalhadores: Cláudia Capote, chefe da Divisão de Ordenamento, Planeamento e Gestão Urbanística; José Calha, chefe da Divisão de Obras e do Ambiente; Rui Pinto, chefe da Divisão dos SMAT e Maria Ester Sequeira, chefe intermédia de 3º da Divisão de Administração Geral e Finanças, tendo a reunião sido secretariada pela assistente técnica Umbelina Fernandes.-----

**ABERTURA DA REUNIÃO:** A reunião foi declarada aberta pela Senhora Presidente eram 9:35H, passando a Câmara Municipal a tratar os assuntos constantes da ordem de trabalhos:-----

### **FALTAS JUSTIFICADAS:**

Não esteve presente na reunião o Senhor Vereador Luís Moreira Testa, nos termos do art.º 78.º da Lei 169/99 de 18 de Setembro.-----

A Câmara Municipal, nos termos da alínea c) do artigo 39.º do anexo 1, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, deliberou considerar justificada a falta dada pelo membro atrás referido.-----

### **A. Substituições**

O Senhor Vereador Luís Moreira Testa fez-se substituir nos termos do artigo 78.º e 79.º da Lei nº169/99, de 18 de Setembro, na sua atual redação, pela Senhora Vereadora Sónia Ceia da Silva, atenta a ordem da lista do Partido Socialista sujeita a sufrágio.-----

### **1 - PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA**



R  
W

## I - PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

### INTERVENÇÕES DOS MEMBROS DO EXECUTIVO

**A Senhora Presidente** cumprimentou os Senhores Vereadores, os técnicos do Município e todos os que assistem via redes sociais.-----

"Destaco algumas informações relativas à atividade do Executivo, que se realizaram desde a última reunião ordinária desta Câmara:

No dia 23 de Outubro, recebi nos Paços do Concelho o Sr. Ministro da Saúde, Dr. Manuel Pizarro, por ocasião da visita ao distrito no âmbito da iniciativa "Saúde Aberta", onde tive oportunidade de lhe transmitir as preocupações que o Município sente em relação ao tema Saúde, assim como a disponibilidade total do Município para ser parte na resolução de alguns dos problemas diagnosticados. Tem colaborado com a ULSNA na cedência de habitações para os médicos, apoio financeiro para uma parte do centro de saúde do Bairro dos Assentos e cedência de terrenos; um nas Carreiras e outro em S. Julião. Tem sido notícia os problemas a nível do serviço de urgências de uma forma transversal no país e transmiti a minha preocupação em relação ao serviço de urgências do Hospital de Portalegre. Falei também com o Senhor Presidente do Conselho de Administração e expressei a minha preocupação pelo facto do serviço de urgências cirúrgicas estar indisponível, alguns dias até final de novembro e foi-lhe explicado as dificuldades abordadas na comunicação social da indisponibilidade dos médicos executarem mais horas extraordinárias além daquelas que estão obrigados a fazer (150 anuais). Foi-lhe explicado que o Hospital de Elvas dá resposta porque existe por parte da equipa médica do Hospital de Elvas uma disponibilidade de fazer mais horas do que as obrigatórias fazer.-----

No dia 26, marquei presença na Cerimónia de partida da trigésima sétima Baja Portalegre, que decorreu no jardim da Avenida da Liberdade e que levou mais uma vez milhares de pessoas até ao coração da cidade, enchendo as principais artérias de cor e de vida.-----

No dia 28, estive presente na entrega de prémios da trigésima sétima Baja Portalegre que decorreu no edifício do NERPOR, aproveito também para felicitar todos os concorrentes do concelho de Portalegre.-----

Um destaque especial para os portalegrenses que alcançaram o pódio, nos automóveis o navegador Filipe Palmeiro, que alcançou o primeiro lugar da geral, bem como Nuno Matos, que com Ricardo Claro, conquistaram a categoria T8 sangrando-se assim campeões nacionais de T8.-----



Nas motos, os grandes vencedores Portalegrenses foram, na categoria Mini Baja, Francisco Porto Nunes, que liderou entre os Infantis, reforçando o seu título de Campeão Nacional.-----

O piloto Vicente Caeiro alcançou o segundo lugar na mesma categoria, sendo o piloto mais jovem em prova.-----

Ainda nas motos, Luís Rodrigues alcançou em primeiro lugar, na categoria Hobby/Moto; Nuno Silva também em primeiro lugar, na categoria Moto TT4;

José Gaiato, foi 2º classificado, na classe Hobby/Quads, assim como Daniel Russo, que também se classificou em segundo lugar, mas na categoria Hobby/SSV.-----

Na Maxi Baja S1, Francisco Jacinto alcançou o primeiro lugar.-----

Joana Silva, a única piloto mulher nas motos a participar nesta edição, conseguiu o terceiro lugar, na categoria Open Moto.-----

No dia 25 de outubro, a Sra. Vereadora Laura Galão representou o Município no evento coorganizado entre a Casa do Alentejo e a Associação de Municípios da Serra de São Mamede, integrado na semana dedicada ao turismo na nossa região, e ao que este tem para oferecer aos seus visitantes.-----

Algumas felicitações:

Felicitemos o Jornal Alto Alentejo que celebrou no passado dia 1 o seu décimo sétimo aniversário.-----

Felicitemos o atleta Álvaro Pestana que se sagrou Vice-campeão Nacional de Enduro na categoria de Júnior Masculino.-----

Felicitemos a Escola Superior de Tecnologias que celebra hoje o seu trigésimo terceiro aniversário".-----

Passou em seguida a palavra aos Senhores (as) Vereadores (as).-----

**A Senhora Vereadora Margarida Curinha** cumprimentou a Senhora Presidente, os Senhores Vereadores, os técnicos do Município e todos os que assistem via redes sociais. Referiu que já viu o contrato da Resopark, celebrado entre esta instituição e os Serviços Municipalizados de Águas e Transportes do Município de Portalegre, publicado no dia 23 de outubro. Informou que remete para o caderno de encargos e para as condições estabelecidas na proposta submetida e apesar de estar disponível, não têm condições de analisar detalhadamente. Pediu que lhe fosse enviado o caderno de encargos e as condições estabelecidas na respetiva proposta.-----

Em relação à obra dos Paços do Concelho, já terminou e gostaria de saber qual o próximo procedimento.-----



No que respeita ao prazo das obras no Mercado Municipal, este já findou e perguntou qual o procedimento a seguir.-----

**A Senhora Vereadora Laura Galão** cumprimentou a Senhora Presidente, os Senhores Vereadores, os técnicos do Município e todos os que assistem via redes sociais. Disponibilizou-se para enviar aos Senhores Vereadores o caderno de encargos que deu origem à contratação da Resopark e estabelece todas as condições contratuais.-----

**A Senhora Presidente** confirmou que a obra dos Paços do Concelho já findou e a obra da cobertura do Mercado Municipal também já terminou e os serviços estão a trabalhar nessas matérias para elaboração de propostas, no sentido de aplicar sanções pelo incumprimento. -----

**A Senhora Vereadora Margarida Curinha** perguntou se foi calculado o montante das coimas a aplicar. -----

**A Senhora Presidente** proferiu que sabem os valores, pois o incumprimento é calculado ao dia.-----

**O Senhor Vereador João Cardoso** cumprimentou a Senhora Presidente, os Senhores Vereadores, os técnicos do Município e todos os que assistem via redes sociais.----- Respondeu que ronda os novecentos euros ao dia e a Senhora Presidente garantiu a sua aplicação desde junho ou julho.-----

Relembrou que foi solicitado na Assembleia Municipal, reforçado por email da CLIP e solicitado na reunião de Câmara transata e insistiu no envio do parecer do advogado da Câmara, referido pela Senhora Presidente, o qual se teria baseado nos estatutos da Fundação Robinson. Qual a deliberação da Câmara Municipal de Portalegre que autorizou a utilização do espaço da Fundação Robinson em eventos promovidos pelo Município. Perguntou quem são os órgãos da Fundação Robinson que entende estarem em funções ao dia de hoje. Solicitou o envio destes documentos.-----

Questionou em que termos a retroescavadora da Câmara foi utilizada ao serviço de uma obra privada, carregando e descarregando telhas na obra do Mercado Municipal.-----

Perguntou qual o enquadramento da Academia de Santa Clara, como funciona, quem dá as aulas, quanto pagam os inscitos, quanto vai investir a Câmara de Portalegre. Lamentou por pertencer ao Executivo Camarário e ter tido conhecimento pela comunicação social.-----

A Lei 59/2021, do regime jurídico do arvoredo urbano e nos termos do seu artigo 8.º " ... compete aos municípios elaborar e aprovar um regulamento municipal de gestão do arvoredo em meio urbano, no prazo de um ano a contar da data da publicação da referida lei".-----



Em seguida leu;

"Os Municípios elaboram um inventário completo de arvoredo urbano existente em domínio público e municipal e domínio privado do Município, designado como inventário Municipal do arvoredo em meio urbano, no prazo de dois anos após a entrada em vigor da presente lei".-----

O inventário municipal do arvoredo em meio urbano deve ser publicitado em plataforma online, criada para o efeito pelos municípios no respetivo sítio eletrónico, partilhada e atualizada pela entidade responsável pela gestão do arvoredo urbano, devendo estar acessível em regime de dados abertos.-----

Constatou que o regulamento não foi aprovado no prazo de um ano e não conhece nenhuma plataforma online. Perguntou em seguida qual o ponto da situação.-----

Perguntou qual o ponto da situação do projeto referente ao Café Alentejano, encerrado e teve conhecimento que foi comprado com promessa de reabilitação no anterior mandato.-----

Em relação ao estacionamento pago, perguntou quem passa os recibos, quem passa as multas e quem paga as gratificações da PSP.-----

Os cartazes no Semeador da Feira das Cebolas continuam afixados em muitos pontos do concelho.-----

Os quintais no quarteirão da rua da Mouraria, Rua Sousa Larcher, será que já identificaram os proprietários e o que foi elaborado. Nas traseiras da Avenida do Bonfim, quando é que prevê a sua limpeza. Interrogou o que foi feito aos dois sem abrigo que há meses dormem na cidade. Recordou a solicitação da entrega do processo do Senhor Carrilho e outros processos de contra ordenação que continuam em curso desde o início deste mandato. Confirmou a receção da listagem, mas sem informação sobre os envolvidos.-----

Afirmou que a Rua de S. Lourencinho continua cortada a maior parte dos dias.-----

Apresentou um voto de pesar ao Sr.º João António Fernandes Gandum.-----

#### **Voto de Pesar João António Fernandes Gandum**

"Que faleceu no passado dia 4 em Portalegre. Desde a fundação de muitos anos e mandatos foi pilar fundamental do Centro Vicentino da Serra, seu grande dinamizador de diversos eventos, mas também, sócio efetivo de tantas outras associações. Pessoa muito conhecida e estimada nesta cidade, que certamente deixa muito boas recordações e um legado que permanecerá".

**A Senhora Presidente** associou-se ao voto de pesar apresentado pelo Senhor Vereador João Cardoso.-----



R  
up

Em relação à Fundação irá remeter o parecer do Dr. Nuno Barroso.-----  
Sobre o uso da Igreja de S. Francisco no ano transato, para a feira dos Vinhos, foi apresentado um parecer do advogado do Município e é legítimo que a Câmara utilize aquele espaço.-----  
Em relação à Academia Sénior, fazia parte do programa eleitoral. Desde o início tinham mais de 80 pessoas e o procedimento foi acelerado pela extinção da anterior associação sénior em Portalegre.-----  
Em relação ao Regulamento do arvoredado, o assunto está a ser elaborado.-----  
Sobre o Café Alentejano, o espaço é propriedade privada, adquirido por um investidor [privado]. Informou que o café será deslocado para um espaço envolvente. Este assunto foi tratado no mandato anterior e não teve qualquer envolvimento. Informou que o projeto de arquitetura já foi rececionado no Município.-----  
Tem conhecimento que muitos cartazes da Feira das Cebolas já foram retirados e solicitou informação sobre os que ainda se encontram afixados.-----  
No que respeita aos proprietários e monos abandonados no Bairro do Atalaião, foi realizada uma vistoria e efetuado o levantamento para posterior notificação. No Bonfim, aguarda a limpeza do espaço. -----  
Sobre os sem-abrigo, teve uma reunião com o delegado de Saúde e foi - lhe entregue todo o processo.-----  
Em relação ao Sr. Carrilho, os processos de contra ordenação são imensos e a listagem foi remetida. -----  
**A Senhora Vereadora Margarida Curinha** confirmou a receção da respetiva listagem, mas não identifica o nome dos arguidos. Independentemente desta situação concreta, fazia sentido terem conhecimento dos restantes processos.-----  
**A Senhora Presidente** crê que a lei de proteção de dados não impeça o solicitado e vai solicitar aos serviços.-----  
Em relação à retroescavadora, não teve conhecimento e irá averiguar.-----  
**A Senhora Vereadora Laura Galão** explicou que os gratificados são competência da Resopark, a receita dos autos destina-se aos SMAT e os talões são emitidos pela Câmara Municipal.-----  
O Regulamento do arvoredado está pronto em formato Draft, efetuado por elementos do inventariado do arvoredado urbano, baseado no Manual de Boas Práticas do ICNF. Achou importante reunir e dar conhecimento a nível interno a todas as áreas intervenientes, nomeadamente o Gabinete Florestal, DOA, a fim de acolher contributos.-----  
Com sede no Convento de Santa Clara, foi fundado o projeto "Academia de Santa Clara", detentor de um vasto conjunto de atividades (internas e externas), a nível



cultural, desportivo e de bem-estar, adaptadas de acordo com as necessidades dos participantes. A participação tem um custo de 10€ mensais. Estão em análise situações de transporte, para ser extensível a todas as freguesias. Subsiste de uma prestação de serviços com uma entidade, para colaboração, no início deste projeto e espera no futuro conseguir colaboradores internos.-----

**O Senhor Vereador João Cardoso** sintetizou que os espaços da Fundação Robinson nunca foram deliberados e vão deliberar hoje a entrada da Feira dos Vinhos, mas não a utilização do espaço.-----

Perguntou se é a Câmara que paga aos professores da Academia de Santa ou é uma empresa e gostava de conhecer qual o procedimento adotado. Questionou se existe algum regulamento, (obrigatório, e deliberado em reunião de Câmara e Assembleia Municipal), qual o investimento camarário neste ano, bem como a rubrica orçamental. Confirmou que o processo referente ao Café Alentejano se iniciou no anterior mandato, e reuniram várias vezes com o proprietário no sentido de acompanhar o processo. Perguntou se a Senhora Presidente já esteve reunida com o proprietário.-----

**A Senhora Presidente** proferiu que tem ideia de já se ter reunido uma vez.-----

**O Senhor Vereador João Cardoso** identificou vários locais onde se encontram colocados cartazes da Feira da Cebolas.-----

Relembrou a Senhora Presidente que não obteve resposta relativa aos Quintais no quarteirão da Rua da Mouraria.-----

Referiu que foi proferido que os recibos relativos ao estacionamento são emitidos pela Município e quando se tira um talão de parquímetro, este está identificado com o número de contribuinte da Resopark.-----

**A Senhora Presidente** respondeu que, sobre os quintais, oportunamente serão limpos e estão a fazer a identificação dos proprietários (falta um), para posteriormente serem todos notificados.-----

Solicitou ao Eng<sup>o</sup> Rui Pinto para esclarecer o Senhor Vereador. -----

**O Eng Rui Pinto** prestou informação técnica.-----

**A Senhora Vereadora Margarida Curinha** concluiu que a adjudicação foi realizada pelo valor de 43,821.00€, sem IVA, à Resopar e perguntou se a receita dos parquímetros reverte a favor dos SMAT.-----

**A Senhora Vereadora Laura Galão** respondeu que esta empresa está a substituir os SMAT e a receita reverte para os SMAT.-----

**A Senhora Presidente** proferiu que já veio a reunião de Câmara um parecer do advogado do Município permitindo a utilização do espaço da Igreja de S. Francisco.



Explicou o processo e facultou vários exemplos e concluiu que o executivo municipal não precisa intervir.-----

**O Senhor Vereador João Cardoso** respondeu que em Assembleia Municipal não existiu nenhuma deliberação.-----

**A Senhora Vereadora Laura Galão** respondeu ao Senhor Vereador João Cardoso que os participantes da Academia Santa Clara pagam por um serviço que lhes é prestado.-

**A Senhora Vereadora Margarida Curinha** perguntou se essa empresa foi contratada pelo Município e qual foi o procedimento.-----

**A Senhora Presidente** pediu aos serviços para remeterem aos Senhores Vereadores este procedimento.-----

**O Senhor Vereador João Cardoso** perguntou qual o valor do procedimento.-----

**A Senhora Vereadora Laura Galão** respondeu que ronda os 15 mil euros.-----

**O Senhor Vereador João Cardoso** gostaria de perceber com que enquadramento os funcionários de uma empresa privada estão a passar multas que não o são, a quem não paga estacionamento.-----

**A Senhora Presidente** acredita que o Conselho de Administração dos SMAT tenha acautelado todas as situações estabelecidas na lei.-----

**O Engº Rui Pinto** facultou informação técnica.-----

O assunto foi largamente discutido.-----

**A Senhora Vereadora Margarida Curinha** perguntou quais as previsões de receita.-----

Relativamente à Academia, perguntou se os 15 mil € são pagos anualmente e se existe rubrica aberta em orçamento.-----

**O Engº Rui Pinto** facultou informação técnica adicional.-----

**A Senhora Vereadora Margarida Curinha** referiu que o contrato vai a mais de meio do cumprimento e possibilitando uma visão da execução contratual. Pediu desculpa e disse que no Base diz "contratou nas condições estabelecidas na proposta submetida pela entidade" e a única informação que têm é quem são os outorgantes e o valor.---

**A Senhora Presidente** respondeu que não existe rubrica que diga "Academia de Santa Clara", estando afeta à rubrica Prestação de Serviços.-----

**A Senhora Vereadora Laura Galão** informou que no próximo ano integrará as GOP'S, identificada como "Academia de Santa Clara", incluindo o custo da estrutura e utilização da academia, no valor de 15 mil euros anuais.-----

**O Engº Rui Pinto** esclareceu que tem em seu poder 3 talões dos parquímetros e o nº de contribuinte visível é o dos SMAT.-----

**O Senhor Vereador João Cardoso** disse que o nome de quem presta os serviços e o NIF tem de estar e o NIF é dos SMAT, mas no nome está a Resopark.-----





**A Senhora Presidente** concluiu que era grave se constasse o nº de contribuinte da Resopark, pois a verba reverte para os SMAT.-----

**A Senhora Vereadora Sónia Celta da Silva** cumprimentou a Senhora Presidente, os Senhores Vereadores, os técnicos do Município e todos os que assistem via redes sociais.-  
Leu em seguida o art.º 36 do Código do IVA e tem de constar o nome e contribuinte da empresa.-----

**A Senhora Presidente** concluiu que vão notificar a Resopark para que conste nos talões a denominação correta.-----

## II - PERÍODO DE INTERVENÇÃO DO PÚBLICO

Nos termos da norma estipulada pelo n.º 1 do artigo 49.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua atual redação, a Senhora Presidente deu a palavra ao público presente na sala, não se verificando, no entanto, qualquer intervenção.-----

## III - PERÍODO DA ORDEM DO DIA

### GAP- GABINETE DE APOIO À PRESIDÊNCIA/VEREAÇÃO

#### Diversos

**1115 – Para conhecimento** – Presente despachos de deferimento por delegação de competências da Câmara Municipal na Senhora Presidente - DAGF.-----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara Municipal tomou conhecimento.-----

**1116 – Para conhecimento** - Presente despachos de deferimento por delegação de competências da Câmara Municipal na Senhora Presidente - DOPGU.-----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara Municipal tomou conhecimento.-----

#### Serviços Municipalizados de Águas e Transportes

**1117 – Para conhecimento** - Presente resumo diário de Tesouraria retirado no dia 26 de outubro de 2023:-----

Operações Orçamentais – 1.651.057,53€ (Um milhão, seiscentos e cinquenta e um mil e cinquenta e sete euros e cinquenta e três cêntimos).-----



Operações de Tesouraria – 53.779,26€ (Cinquenta e três mil setecentos e setenta e nove euros e vinte seis cêntimos).-----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara Municipal tomou conhecimento.-----

**1118 – Para deliberar** – Presente pedido de isenção do pagamento das tarifas previstas no Regulamento Municipal de Drenagem de Águas Residuais, solicitado pelo cliente n.º 289248.-----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar o pedido de isenção do pagamento das tarifas previstas no Regulamento Municipal de Drenagem de Águas Residuais, ao cliente n.º 289248.-----

**1119 – Para deliberar** – Presente proposta da 4ª Alteração Orçamental de 2023, dos Serviços Municipalizados de Águas e Transportes da Câmara Municipal de Portalegre.-  
**A Senhora Vereadora Laura Galão** explicou que esta alteração está relacionada com a necessidade de adaptação de algumas rubricas, nomeadamente despesas com o pessoal, reparação e conservação de bens, comunicações e seguros, no montante de 37 mil euros.-----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar a 4ª Alteração Orçamental de 2023, dos Serviços Municipalizados de Águas e Transportes da Câmara Municipal de Portalegre.-----

## **DAGF - DIVISÃO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL E FINANÇAS**

### **Serviço Contabilidade**

**1120 – Para conhecimento** – Presente resumo diário de Tesouraria retirado no dia 27 de outubro de 2023:-----

Operações Orçamentais – 4.285.051,86€ (Quatro milhões duzentos e oitenta e cinco mil e cinquenta e um euros e oitenta e seis cêntimos).-----

Operações de Tesouraria – 97.838,07€ (Noventa e sete mil oitocentos e trinta e oito euros e sete cêntimos).-----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara Municipal tomou conhecimento.-----

**1121 – Para deliberar** – Presente proposta da 7ª Alteração Permutativa ao Orçamento de 2023.-----



Handwritten signature or initials in the top right corner.

**A Senhora Presidente** juntou este e o ponto seguinte e descreveu em traços gerais as alterações mais relevantes realizadas no total de 135.1650. €:

- Campanha de apoio ao comércio tradicional e local;
- Reparação e cobertura da fábrica da Tapeçaria de Portalegre;
- Projetos Culturais do concelho no valor de 29 mil €;
- Reforço de limpeza;
- Aquisição de bens de escritório;
- Trabalhos especializados psicotécnicos – Concursos de pessoal;
- Aquisição de EPIS - Gabinete Florestal;
- Troca de rubrica de imoveis devolutos.-----

**A Senhora Vereadora Sónia Ceia da Silva** informou que, a fim de uma análise rigorosa, lhe sejam enviadas as execuções do orçamento, que à data não foram rececionados os documentos completos. A ausência da documentação gera dificuldades na tomada de decisões e não encontrou a rubrica de "aluguer de tendas no mercado", na totalidade de 4200€. Perguntou se são as tendas montadas no Mercado e se houve concurso. Nas modificações às GOP'S, tem um saldo negativo de 32.700€ -----

**A Senhora Presidente** respondeu que as tendas no Mercado são para o futuro. Passou em seguida a palavra à Dr.ª Ester. -----

**A Dr.ª Ester Sequeira** prestou informação técnica adicional.-----

**A Senhora Vereadora Margarida Curinha** proferiu que a Senhora Presidente referiu um contrato em vigor e perguntou qual o procedimento, valor, tempo e quando prevê um novo procedimento relativo às tendas no Mercado Concluiu que as custas deviam ser imputadas ao empreiteiro.-----

**A Senhora Presidente** confirmou que a despesa é remetida ao empreiteiro e o procedimento foi realizado, deste modo, por questão de celeridade na execução da obra.-----

**A Senhora Vereadora Laura Galão** informou que na contratação das tendas no exterior do Mercado foi realizada uma pré consulta, a três entidades e finalizada por ajuste direto, pelo período de 15 dias, no valor de 2044.68€. -----

**O Senhor Vereador João Cardoso** lamentou por não conseguir entender os mapas apresentados. Na parte da modificação (GOP), nenhuma rubrica aparece debitada em 4.200.00€ e na rubrica de aquisição material de escritório, entram 4.000.00€ e na nota explicativa existe um outro reforço de 4.000.00€ e gostaria de ver explanado esses 4.200.00€.-----

**A Senhora Vereadora Margarida Curinha** referiu que também possui essa dúvida.-----

**A Dr.ª Ester Sequeira** facultou informação técnica adicional.-----



**O Senhor Vereador João Cardoso** respondeu que desde o início do ano tem solicitado o acesso a um balancete atualizado das contas do Município. Lamentou por tal não ter ocorrido, não sendo possível elaborar uma análise coerente e assertiva destas alterações.-----

**A Senhora Vereadora Sónia Ceia da Silva** concluiu que devem existir mais rubricas orçamentais e perguntou quais são, uma vez que o total do resumo da 7ª alteração orçamental é de 135,150.00€ e não é esse o valor da alteração, o valor da alteração orçamental é de 127,143,00€, não sendo só essa rubrica que a Dr.º Ester está a explicar.-

**A Senhora Vereadora Margarida Curinha** perguntou quais os termos em que o empreiteiro vai devolver o valor do aluguer das tendas colocadas no Mercado.-----

**A Senhora Presidente** respondeu que não está acordado, mas é uma despesa que pertence ao empreiteiro.-----

**A Dr.º Ester Sequeira** acrescentou informação técnica adicional.-----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara tomou conhecimento e deliberou, por maioria, com os votos contra dos Senhores Vereadores Margarida Curinha, Sónia Silva e João Cardoso, aprovar a 7ª Alteração Permutativa ao Orçamento de 2023.-----

#### **Declaração de voto apresentada pelo Senhor Vereador João Cardoso**

"Em coerência com o meu voto sobre o mesmo assunto nas últimas alterações orçamentais, não temos a documentação necessária, para analisar a situação atual das contas do Município, e não as temos desde o início do ano, tendo tal, sido sistematicamente solicitado. Por isso, nos termos do art.º 58 da Lei nº 75/2013 de 12 de setembro, voto contra, isentando-me de qualquer responsabilidade, que dela eventualmente resulte".

#### **Declaração de voto apresentada pelas Senhoras Vereadoras do Partido Socialista**

"As Vereadoras do Partido Socialista votaram contra estes dois pontos da Ordem de trabalhos, exatamente pelas mesmas razões que o Senhor Vereador João Cardoso, permitindo-me ele que subscreva as palavras que utilizou no seu voto. Obrigada".

**1122 – Para deliberar –** Presente proposta da 7ª Alteração Modificativa às Grandes Opções do Plano de 2023.-----

**DELIBERAÇÃO: DELIBERAÇÃO:** A Câmara tomou conhecimento e deliberou, por maioria com os votos contra dos Senhores Vereadores Margarida Curinha, Sónia Silva e João Cardoso, aprovar a 7ª Alteração Modificativa às Grandes Opções do Plano de 2023.---



### Serviço de Taxas e Licenças

**1123 – Para deliberar** – Presente proposta de isenção total, relativa às Licenças de Ruído e Recinto do evento "Magusto", que irá decorrer na Praça da República, em Portalegre, no dia 10 de novembro de 2023, requerido pela CERCIPORTALEGRE.-----

**DELIBERAÇÃO:** A CERCIPORTALEGRE, enquadrando-se nas entidades previstas no artigo 7.º n.º 2, do Regulamento da Tabela de Taxas do Município de Portalegre, pode beneficiar de uma isenção total do valor das taxas devidas no valor integral de 78,00 euros referente ao Ruído e Recinto. -----

A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, nos termos do nº 2 do artigo 7.º do Regulamento e tabela de Taxas do Município de Portalegre aprovar a respetiva isenção nos termos do artigo 7.º n.º 2, 8 e 9 do Regulamento da Tabela de Taxas do Município de Portalegre. -----

### Serviço de Património

**1124 – Para deliberar** – Presente anúncio 141585/2023 da Conservatória do Registo Predial de Portalegre, de 25 de Novembro de 2023, para exercício do direito de preferência, relativamente ao prédio sito na Rua da Misericórdia nº19/21 e Rua dos Açougues nº40 em Portalegre. -----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, não exercer o direito de preferência sobre o prédio em causa, pelo valor de 67.000.00€.-----

**1125 – Para deliberar** – Presente anúncio 140518/2023 da Conservatória do Registo Predial de Portalegre, de 23 de outubro de 2023, para exercício do direito de preferência, relativamente ao prédio na Rua 5 de Outubro nº52/54 em Portalegre.-----

**A Senhora Vereadora Margarida Curinha** perguntou qual a finalidade deste imóvel. Este prédio foi vendido a uma sociedade e esta sociedade está agora a vendê-lo. Questionou se no dia 2/2/2023 esteve na reunião de Câmara para exercer o direito de preferência e se o valor era o mesmo.-----

**A Senhora Presidente** informou que a habitação está devoluta e é intenção deste executivo em permanência, dar cooperação e dinamização ao comércio local nesta rua, com a recuperação de habitações, ao abrigo do 1º Direito, não existindo alteração do valor.-----

**O Senhor Vereador João Cardoso** proferiu que este negócio foi entre privados e a Câmara irá exercer o direito de preferência, ou se estão perante algo combinado.--



Tantos prédios que existem e a Câmara interfere num negócio privado que está a funcionar, não concordando com a Senhora Presidente e se Câmara quer adquirir imóveis no âmbito do 1º Direito, deve fazê-lo dentro dos parâmetros normais. -----

**A Senhora Presidente** respondeu que todos têm direito à sua opinião e devem movimentar a economia.-----

Pediú aos Senhores Vereadores para passarem aos pontos seguintes da Ordem de trabalhos até a chegada de informação adicional.-----

**A Senhora Presidente** solicitou a intervenção da Dr.ª Ester Sequeira.-----

**A Dr.ª Ester Sequeira** prestou informação técnica adicional. -----

**A Senhora Presidente** proferiu que foi adquirido em fevereiro de 2023, pelo valor de 70.744,33€ e verificou com o advogado do Município a aquisição do imóvel.-----

**A Senhora Vereadora Margarida Curinha** leu o art.º 165 do CIRE: "Aos titulares de direito de preferência, é aplicável o disposto para o exercício dos respetivos direitos em venda ou processo executivo o direito de exercício deve ser exercido no próprio processo."-----

**A Senhora Presidente** afirmou que como autarca nunca tinha passado por uma situação destas.-----

**DELIBERAÇÃO:** A Senhora Presidente retirou o ponto para melhor apreciação.-----

**1126 – Para deliberar –** Proposta para fixação da Taxa Municipal de Direitos de Passagem (TMDP) para 2024.-----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por maioria com abstenção das Senhoras Vereadoras Margarida Curinha e Sónia Ceia da Silva, fixar o percentual de 0,25% relativo à Taxa Municipal de Direitos de Passagem (TMDP), para vigorar no ano de 2024, e submeter à aprovação da **Assembleia Municipal**.-----

**1127 – Para deliberar –** Proposta para fixação do percentual da Derrama a cobrar no ano 2024.-----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por maioria com abstenção das Senhoras Vereadoras Margarida Curinha e Sónia Ceia da Silva, fixar a Derrama em 0% e submeter à aprovação da **Assembleia Municipal**.-----

**1128 – Para deliberar –** Proposta para fixação do percentual da Participação Variável no Imposto sobre o Rendimento das Pessoas Singulares (IRS) para 2024. -----

**A Senhora Presidente** explicou que é entendimento deste executivo diminuir os impostos, tanto para as empresas como para os privados.-----



R  
U

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por maioria com abstenção das Senhoras Vereadoras Margarida Curinha e Sónia Ceia da Silva, fixar o percentual de 3,5%, relativo ao Imposto sobre o Rendimento das Pessoas Singulares, para vigorar no ano 2024 e submeter à aprovação da **Assembleia Municipal**.-----

**1129 – Para deliberar** – Presente proposta para aprovação do Relatório Final de adjudicação da venda de Eucaliptos na Quinta da Cerca em Portalegre. -----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar o relatório final elaborado pelo júri do concurso, referente à adjudicação da venda de Eucaliptos na Quinta da Cerca, a Martins & Catarino, Exploração Florestal, Lda, pelo valor de 400.00 € (Quatrocentos euros). -----

#### **Serviço de Contratação Pública**

**1130 – Para deliberar** – Presente e-mail da empresa Urbigav - Construções e Engenharia, SA a solicitar a substituição da retenção de 5% do valor da adjudicação pelo Certificado de Seguro Caução nº. 4.300.006, no valor 149.500,00 € emitido pelo Atradius Crédito Y Caucion, S. A., de Seguros Y Reaseguros – Sucursal em Portugal e devolução dos valores já retidos, referente à empreitada de Expansão de área de acolhimento empresarial de Portalegre.-----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar a substituição da retenção de 5% do valor da adjudicação, pelo Certificado de Seguro Caução nº. 4.300.006, no valor 149.500,00 € emitido pelo Atradius Crédito Y Caucion, S. A., de Seguros Y Reaseguros – Sucursal em Portugal e devolução dos valores já retidos, solicitado pela empresa Urbigav - Construções e Engenharia, SA.-

#### **DCJDASE - DIVISÃO DA CULTURA, JUVENTUDE, DESPORTO, ASSUNTOS SOCIAIS E EDUCAÇÃO**

#### **Serviço de Assuntos Sociais**

**1131 – Para deliberar** – Presente proposta para aprovação de despesa não comparticipada da Candidatura nº ALT20-09-5864-FSE-000002 - Rede de Acesso aos Serviços de Interesse Geral, relativo à Carta Social Municipal.-----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a despesa



EF  
W

não comparticipada no valor de 1.739,25€, referente à elaboração da Carta Social Municipal.-----

**1132 – Para deliberar** – Presente proposta de caducidade do contrato entre a Câmara Municipal de Portalegre e o inquilino com contrato de arrendamento, referente à habitação sita na Rua Luís Sousa Gomes – Bloco 13 – 1º Direito, em Portalegre.-----

**A Senhora Vereadora Margarida Curinha** alertou que o procedimento demorou cerca de um ano, desde a comunicação de falecimento do inquilino, entrega das chaves e esta deliberação, sendo situações que requerem alguma celeridade processual.-----

**A Senhora Presidente** concordou e referiu que irá sensibilizar os serviços, para que não volte a acontecer. Acrescentou que as habitações são muito necessárias e após a entrega das chaves, muitas têm de ser intervencionadas-----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar a caducidade do contrato entre a Câmara Municipal de Portalegre e o inquilino com contrato de arrendamento referente à habitação sita na Rua Luís Sousa Gomes – Bloco 13 – 1º Direito, em Portalegre.-----

**1133 – Para deliberar** – Presente proposta de caducidade do contrato entre a Câmara Municipal de Portalegre e a inquilina com contrato de arrendamento, referente à habitação sita no Largo João Tavares – Bloco 2 – 1º Esquerdo, em Portalegre.-----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar a caducidade do contrato entre a Câmara Municipal de Portalegre e a inquilina com contrato de arrendamento referente à habitação sita no Largo João Tavares – Bloco 2 – 1º Esquerdo, em Portalegre.-----

#### **Serviço de Cultura**

**1134 – Para deliberar** – Presente informação n.º 22203 do serviço de cultura (Casa Museu José Régio) de 24 de outubro de 2023, acompanhado do pedido da Escola Superior de Tecnologia e Gestão de Portalegre, a solicitar a isenção do pagamento das taxas aquando da visita à Casa Museu no dia 2 de novembro.-----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, isentar o pagamento das taxas por considerar o mesmo de manifesto interesse municipal.-----





Handwritten initials or signature in the top right corner.

**1135 – Para deliberar** – Presente informação n.º 22488 do serviço de cultura (Museu da Tapeçaria) de 26 de outubro de 2023 acompanhado do pedido do Instituto Politécnico de Portalegre a solicitar a isenção do pagamento das taxas aquando da visita de estudo ao Museu no dia 18 e 19 de outubro.-----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, isentar o pagamento das taxas por considerar o mesmo de manifesto interesse municipal.-----

**1136 – Para deliberar** – Presente informação n.º 22486 do serviço de cultura (Museu das Tapeçarias) de 26 de outubro de 2023 acompanhado do pedido do Turismo do Alentejo a solicitar a isenção do pagamento das taxas aquando da visita de estudo ao Museu no dia 20 de outubro.-----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, isentar o pagamento das taxas por considerar o mesmo de manifesto interesse municipal.-----

**1137 – Para deliberar** – Presente informação n.º 22761 do serviço de cultura (Museu das Tapeçarias) de 31 de outubro de 2023 acompanhado do pedido do Universidade de Sevilha a solicitar a isenção do pagamento das taxas aquando da visita de estudo ao Museu e Casa Museu no dia 2 de novembro.-----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, isentar o pagamento das taxas por considerar o mesmo de manifesto interesse municipal.-----

**1138 – Para deliberar** – Presente informação n.º 22302 do serviço de cultura (Museu da Tapeçaria) de 25 de outubro de 2023 acompanhado do pedido do Instituto Politécnico de Portalegre a solicitar a isenção do pagamento das taxas aquando da visita de estudo e utilização do auditório do mesmo no dia 2 de novembro para a realização da ação de formação- Entre pontos e linhas: o coaching no sucesso da tutoria.-----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, isentar o pagamento das taxas por considerar o mesmo de manifesto interesse municipal.-----

**1139 – Para deliberar** – Presente proposta de campanha de apoio ao comércio e restauração local.-----



**DELIBERAÇÃO:** A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta de campanha de apoio ao comércio e restauração local.-----

### Serviço de Turismo

**1140 – Para deliberar –** Presente informação n.º 20946 do serviço de turismo de 10 de outubro de 2023, a propor que a entrada no evento "Vinhos de Atitude, Serra de São Mamede", que se irá realizar no dia 1 e 2 de dezembro, seja no valor de 3.00€ por pessoa com direito a um copo e respetiva bolsa e que o bilhete para os dois dias importe no valor de 5.00€.-----

**O Senhor Vereador João Cardoso** constatou e enalteceu a importância do evento, no entanto o voto será contra pela localização onde o mesmo se realiza, com ocupação ilegítima de um espaço que não lhe pertence.-----

**A Senhora Vereadora Margarida Curinha** subscreveu integralmente a posição do Senhor Vereador João Nuno Cardoso e acrescentou que foi um espaço cedido à Fundação Robinson pelo Estado Português e desde o ano passado até à presente data, a Senhora Presidente já podia ter resolvido a situação.-----

Afirmou que o espaço é lindíssimo, mas não existem questões legais. -----

**A Senhora Presidente** discordou totalmente e lembrou que tem um parecer legitimando a utilização do espaço e o que estão a votar é o valor da entrada e os Senhores Vereadores vão votar contra o valor da entrada.-----

O assunto foi largamente debatido.-----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por maioria, com os votos contra dos Senhores Vereadores Margarida Curinha, Sónia Ceia da Silva e João Cardoso, aprovar o pagamento da entrada no evento " Vinhos de Atitude, Serra de São Mamede, no valor de 3.00€ por pessoa com direito a um copo e respetiva bolsa e que o bilhete para os dois dias importe no valor de 5.00€.-----

### Declaração de voto Senhor Vereador João Cardoso

"Apesar de concordar em absoluto com o evento, existem nos documentos de apoio indicação que o evento se vai realizar em espaço que não pertence à Câmara Municipal, não tendo por isso legitimidade para a sua utilização.

Voto contra nos termos do art.º 58 da lei 75/2013 de 12 de setembro, pelo já referido, isentando-me de qualquer responsabilidade que desta deliberação eventualmente resulte".



### **Mercado Municipal**

**1141 – Para deliberar** – Presente informação n.º 20541 do mercado municipal de 20 de outubro de 2023 acompanhado do pedido do Corpo Nacional de Escutas – Agrupamento 142, a solicitar a isenção do pagamento das taxas aquando da utilização da cozinha comunitária entre os dias 24 e 25 de novembro de 2023, para realização do XI Noite Escutista das Sopas.-----

**A Senhora Vereadora Margarida Curinha** pediu garantias à Senhora Presidente de que o Mercado estaria apto e com condições de segurança nesta data, para acolher este evento. -----

**A Senhora Presidente** confirmou que sim, existem condições de segurança. -----

**A Senhora Vereadora Laura Galão** informou que nas cedências do Mercado estão acauteladas as questões de segurança.-----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, isentar o pagamento das taxas por considerar o mesmo de manifesto interesse municipal.-----

### **DIVISÃO DE OBRAS E AMBIENTE**

#### **Serviço de Obras**

**1142 – Para deliberar** – Presente requerimento do Agrupamento de Escolas José Régio – Escola do Atalaião a solicitar a cedência de equipamento (Stands) para os dias de 8 a 10 de Novembro, no valor estimado de 195,90€.-----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar o apoio logístico, no valor estimado de 195,90€, nos termos do n.º 3 art.º 3 do regulamento para concessão de apoio à atividade de interesse municipal.-

**1143 – Para deliberar** – Presente requerimento da União de Freguesias de Sé e São Lourenço, a solicitar a cedência de equipamento (grades de proteção e caixotes de lixo), para o dia de 26 de Novembro, no valor estimado de 88,04€.-----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar o apoio logístico, no valor estimado de 88,04€, nos termos do n.º 3 art.º 3 do regulamento para concessão de apoio à atividade de interesse municipal.-



### **Serviço de Ambiente**

**1144 – Para deliberar** – Presente proposta de incumprimento de prazo de entrega – Estúdio D1 – Soluções de Manutenção e Equipamentos para Resíduos, Lda. -Consulta Prévia -AQUISIÇÃO DE 5.794 SACOS REUTILIZÁVEIS PARA RESÍDUOS VERDES, NO ÂMBITO DA CANDIDATURA AO AVISO POSEUR-11-2020-15.-----

**A Senhora Vereadora Margarida Curinha** questionou o porquê desta “não aplicação”, quando existe um parecer do advogado do Município que diz: “Não temos grande margem para conceder prorrogações do prazo. O Município deve iniciar o procedimento de aplicação de sanções contratuais, conceder audiência prévia e aplicar as mesmas. Pode acontecer que durante este procedimento o adjudicatário venha a entregar as prestações em falta, servindo o procedimento sancionatório em causa como forma de o pressionar para o cumprimento”.-----

**A Senhora Vereadora Laura Galão** explicou que o material já foi entregue, fora do prazo e anteriormente, na entrega de lotes também decidiram a não aplicação das penalidades, no atraso das entregas a outro fornecedor.-----

**A Senhora Vereadora Margarida Curinha** perguntou se em relação aos dois outros lotes tinham também este parecer negativo do advogado do Município.-----

**A Senhora Vereadora Laura Galão** esclareceu que tinham outro parecer.-----

**A Senhora Presidente** referiu que não tem presente a outra deliberação e propõe que o assunto seja retirado, a fim de salvaguardar inconvenientes futuros.-----

**DELIBERAÇÃO:** A Senhora Presidente retirou o ponto para melhor apreciação.-----

### **DIVISÃO DE ORDENAMENTO, PLANEAMENTO E GESTÃO URBANÍSTICA**

#### **SERVIÇO DE ESTUDOS E PROJETOS:**

#### **INICIATIVA MUNICIPAL**

**1145 – Para deliberar** – Presente informação DOPGU n.º. 22713, de 30.10.2023, a propor a aprovação do Auto de Medição n.º. 12, da empreitada de Reabilitação das Áreas de Apoio Sociocultural do CPT do Bairro Social do Atalaião, adjudicada à empresa F. Gil – Construções, Lda., no valor de 5.413,98 € + IVA.-----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar o Auto de Medição n.º. 12, da empreitada referida, no valor de 5.413,98 € + IVA.-----



**1146 – Para deliberar** – Presente informação DOPGU n.º. 21889, de 19.10.2023, a propor a aprovação do Auto de Medição n.º. 1, de Trabalhos Complementares da empreitada de Execução de Infraestruturas do Loteamento da Ratinha, adjudicada à empresa Urbigav - Construções e Engenharia, S.A., no valor de 22.064,69 € + IVA.-----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar o Auto de Medição n.º. 1, de Trabalhos Complementares da empreitada referida, no valor de 22.064,69 € + IVA.-----

**1147 – Para deliberar** – Presente informação DOPGU n.º.22597, de 27.10.2023, a propor a aprovação do Auto de Medição n.º. 22, da empreitada de Requalificação e Ampliação da Escola Cristóvão Falcão, adjudicada ao consórcio DGPW/Rial Engenharia, no valor de 46.308,72 € + IVA, bem como a aprovação do Auto de Medição n.º.4 de Trabalhos Complementares 01 relativos ao Estudo de Vulnerabilidade sísmica e projeto de Reforço estrutural e sísmico da Escola Cristóvão Falcão, no valor de 181.930,98 € + IVA e do Auto de Medição n.º.4 de Trabalhos Complementares 02 relativos à Complementarização de trabalhos de Instalações Elétricas resultantes do reforço sísmico, no valor de 8.422,85 € + IVA.-----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar o Auto de Medição n.º. 22, da empreitada referida, no valor de 46.308,72 € + IVA, bem como o Auto de Medição n.º.4 de Trabalhos Complementares 01, no valor de 181.930,98 € + IVA e o Auto de Medição n.º.4 de Trabalhos Complementares 02, no valor de 8.422,85 € + IVA.-----

**1148 – Para deliberar** – Presente Auto de Vistoria de Receção Definitiva da empreitada de Requalificação do Convento de Santa Clara, adjudicada à empresa Lovimec – Renovação Urbana e Construções Unipessoal, Lda, datado de 19.10.2023, do qual se propõe a sua homologação.-----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, homologar o Auto de Vistoria de Receção Definitiva da empreitada referida, datado de 19.10.2023, nos termos indicados no mesmo.-----

**1149 – Para conhecimento** – Presente parecer Jurídico n.º. 109264-2023-DSAL/DAJ, de 08.09.2023, emitido pela Comissão de Coordenação e Desenvolvimento Regional do Alentejo, IP, relativo a Revisão Extraordinária de Preços nos Contratos de Empreitadas de Obras Públicas.-----



*[Handwritten signature]*

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara Municipal tomou conhecimento do Parecer Jurídico emitido pela Comissão de Coordenação e Desenvolvimento Regional do Alentejo, IP relativo ao assunto em questão.-----

**1150 – Para deliberar** – Presente informação DOPGU n.º 22755, de 31.10.2023, a propor a aprovação do cálculo de Revisão de Preços Definitivo da empreitada de Qualificação da Área de Acolhimento Empresarial de Portalegre – Avenida Francisco Fino – 2ª. Fase, adjudicada á empresa Senpapor - Construções e Obras Públicas, Lda., no valor de 141.611,85 € + IVA. Atendendo a que anteriormente já foi aprovado o cálculo de Revisão de Preços Provisório, no valor de 142.127,30 € + IVA, o valor a liquidar pelo empreiteiro ao dono de obra corresponde à diferença entre ambos, no valor de 515,45 € + IVA. Mais é proposto a aprovação da respetiva Conta Final atualizada com a Revisão de Preços Definitiva, a qual já se encontra devidamente assinada pelo empreiteiro.-----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar o cálculo de Revisão de Preços Definitivo negativo, da empreitada referida, no valor de 515,45 € + IVA, o qual deverá ser pago pelo empreiteiro ao dono de obra. Mais deliberou aprovar a Conta Final atualizada da respetiva empreitada.-----

Após a votação deste ponto, retrocederam ao ponto do direito de preferência relativo ao prédio na Rua 5 de Outubro n.º52/54 em Portalegre -----

#### **1151 – APROVAÇÃO EM MINUTA**

De acordo com o disposto nos n.ºs 3 e 4 do Regime Jurídico das Autarquias Locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a ata em minuta, a fim das respetivas deliberações produzirem efeitos imediatos. -----

#### **1152 – ENCERRAMENTO DA REUNIÃO**

E não havendo mais assuntos a tratar, pela Senhora Presidente foi encerrada a reunião, eram 12.08 Horas, da qual se lavrou a presente ata que vai ser assinada pela Senhora Presidente e por mim, Umbelina Fernandes, que a secretariei.-----



Câmara Municipal de Portalegre

A Presidente da Câmara Fernanda Isabel Caracul

A Secretária Augustina Fernandes