



EDITAL Nº 14/2024

N.º de Registo 10798 **Data** 15/05/2024 **Processo** 2024/250.20.402/169

-----**Fermelinda de Jesus Pombo Carvalho, Presidente da Câmara Municipal do Município de Portalegre:**-----

-----Torna público nos termos do disposto da alínea o) no n.º 1 do artigo 35.º do anexo I, da Lei 75/2013 de 12 de setembro, que a Câmara Municipal de Portalegre reunirá **ordinariamente** no próximo dia **20 de maio de 2024, pelas 09.30 horas, a qual se realizará no Centro do Congressos do edifício dos Paços do Concelho**, para análise dos seguintes assuntos:-----

1 - GAP- GABINETE DE APOIO À PRESIDÊNCIA/VEREAÇÃO

1.1. – Aprovação de atas

Ponto n.º 1.1.1. – Para deliberar – Ata n.º 06 da reunião de 11 de março de 2024, para discussão e aprovação.-----

Ponto n.º 1.1.2. – Para deliberar – Ata n.º 07 da reunião de 25 de março de 2024, para discussão e aprovação.-----

Ponto n.º 1.1.3. – Para deliberar – Ata n.º 08 da reunião de 08 de abril de 2024, para discussão e aprovação.-----

1.2. – Diversos

Ponto n.º 1.2.1. – Para conhecimento - Despachos de deferimento por delegação de competências da Câmara Municipal na Senhora Presidente - DAGF.-----

Ponto n.º 1.2.2. – Para conhecimento - Despachos de deferimento por delegação de competências da Câmara Municipal na Senhora Presidente - DOPGU.-----

Ponto n.º 1.2.3. – Para conhecimento - Relatório do 2.º semestre de 2023, do Auto de Transferência de Competências, enviado pela Junta de Freguesia de Alegrete e remeter à **Assembleia Municipal**.-----



Ponto n.º1.2.4. – Para conhecimento – Relatório do 2.º semestre de 2023, do contrato interadministrativo enviado pela Junta de Freguesias de Alegrete e remeter à **Assembleia Municipal.**--

1.3. – Serviços Municipalizados de Águas e Transportes

Ponto n.º 1.3.1. – Para conhecimento - Resumo diário de Tesouraria retirado no dia 09 de maio de 2024:-----

Operações Orçamentais – 1.091.414,96€ (Um milhão, noventa e um mil quatrocentos e catorze euros e onze cêntimos).-----

Operações de Tesouraria – 54.538,11€ (Cinquenta e quatro mil quinhentos e trinta e oito euros e onze cêntimos). -----

2. – DAGF - DIVISÃO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL E FINANÇAS

2.1. – Serviço Contabilidade

Ponto n.º 2.1.1. – Para conhecimento - Resumo Diário de Tesouraria retirado no dia 13 de maio de 2024:-----

Operações Orçamentais – 2.580.632,53€ (Dois milhões quinhentos e oitenta mil seiscentos e trinta e dois euros e cinquenta e três cêntimos).-----

Operações de Tesouraria – 99.231,55€ (noventa e nove mil duzentos e trinta e um euros e cinquenta e cinco cêntimos).-----

2.2. – Serviço de Taxas e Licenças

Ponto n.º 2.2.1. – Para deliberar - Isenção total, relativa às Licenças de Ruído e Recinto do evento “2º São Mamede Clássicos e 1º Encontro Ibérico de Clubes de Automóveis Clássicos”, que decorreu no Parque de Exposições e Feiras, em Portalegre, nos dias 10, 11 e 12 de maio de 2024, requerido pela Club 2 Cavalos de Portalegre. -----

Ponto n.º 2.2.2. – Para deliberar – Isenção total relativa à Licença de Ruído para a realização do evento “Marcha da Escola Básica de Atalaião”, que irá decorrer pelas Ruas do Bairro do Atalaião, no dia 28 de junho de 2024, requerido pela de Escola Básica de Atalaião. -----



2.3. – Serviço de Património

Ponto n.º 2.3.1. – Para deliberar - Concessão de prazo adicional de um ano para efetuar a construção e requerer a autorização das instalações edificadas, no lote 318 da Zona Industrial de Portalegre, propriedade da empresa Boqueirão, S.A..-----

Ponto n.º 2.3.2. – Para deliberar - Adjudicação do arrendamento da loja sita na Rua 5 de Outubro, n.º 90 em Portalegre.-----

2.4. – Serviço de Contratação Pública

Ponto n.º 2.4.1. – Para deliberar - Ajuste Direto para o Fornecimento de Combustíveis Rodoviários, ao abrigo do "Acordo Quadro para o Fornecimento de Combustíveis Rodoviários CNCM –AQ/44/2021" – Lote 3.1-A, promovido pela Central Nacional de Compras Municipais (CNCM), com o ID BASE n.º 5331341.-----

2.5. – Serviço Jurídico

Ponto n.º 2.5.1. – Para conhecimento - Legislação de interesse autárquico publicado em Diário da República no mês abril de 2024.-----

3.– DCJDASE - DIVISÃO DA CULTURA, JUVENTUDE, DESPORTO, ASSUNTOS SOCIAIS E EDUCAÇÃO

3.1 - Serviço Assuntos Sociais

Ponto n.º 3.1.1. – Para ratificar – Proposta para apoio em medicação por doença crónica, no valor de 258,35€ de acordo com a transferência de competências para os órgãos municipais e para as entidades intermunicipais no domínio da ação social.-----

Ponto n.º 3.1.2. – Para deliberar – Revogação de contrato de arrendamento entre as partes, relativo à habitação municipal sita na Rua Coronel Jorge Velez Caroço – Bloco 9 - 3º Esquerdo, nos termos do disposto no art.º 1082 do Código Civil, na sua atual redação, que determina que as partes podem revogar a todo o tempo o contrato por acordo.-----



3.2 - Serviço de Educação

Ponto n.º 3.2.1. – Para ratificar – Informação n.º 9748 do serviço de educação de 03 de maio de 2024 a propor a aceitação do pedido do aluno matriculado no Agrupamento de Escolas José Régio no âmbito da Ação Social Escolar para efeitos de subsídio de refeição escolar.-----

Ponto n.º 3.2.2. – Para deliberar – Aprovação das Normas de Procedimento da Ação Social Escolar para o ano letivo 2024-2025.-----

3.3 - Serviço de Cultura

Ponto n.º 3.3.1. – Para deliberar – Informação n.º 10004 do serviço de cultura (Casa Museu José Régio) de 07 de maio 2024 acompanhado do pedido Escola Jardim do Monte - São João dos Montes - Vila Franca de Xira, a solicitar a isenção do pagamento das taxas, para a realização de uma visita ao Museu no dia 19 de junho.-----

Ponto n.º 3.3.2. – Para deliberar – Informação n.º 9584 do serviço de cultura (Museu da Tapeçaria) de 02 de maio 2024 acompanhado do pedido Escola Mouzinho da Silveira, a solicitar a isenção do pagamento das taxas para a utilização do auditório, para a realização de um espetáculo, integrado na disciplina de Cidadania e Desenvolvimento, no dia 29 de maio.-----

Ponto n.º 3.3.3. – Para deliberar – Informação n.º 9319 do serviço de cultura (CAEP) de 26 de abril 2024 acompanhado do pedido da Associação Cultural Portalegre Core, a solicitar a isenção do pagamento das taxas, para a realização do Stand Up Fest (4ª. edição) e Portalegre Cor (8ª. Edição) no dia 26 de outubro e 02 de novembro de 2024.-----

Ponto n.º 3.3.4. – Para deliberar – Informação n.º 9873 do serviço de cultura (CAEP) de 26 de abril 2024 acompanhado do pedido do IDECI – Instituto para o Desenvolvimento, Cultura e Ciências, a solicitar a isenção do pagamento das taxas, para a realização de uma conferência no dia 18 de maio de 2024.----

Ponto n.º 3.3.5. – Para deliberar – Informação n.º 9972 do serviço de cultura (Museu Municipal) de 07 de maio 2024 acompanhado do pedido do Destacamento de Fuzileiros Especiais, a solicitar a isenção do pagamento das taxas para realização de uma visita guiada no dia 8 de junho.-----



Ponto n.º 3.3.6. – Para deliberar – Informação n.º 9414 do serviço de cultura (Museu José Régio) de 30 de abril 2024, acompanhado do pedido da Escola de s. Lourenço, a solicitar a isenção do pagamento das taxas de uma visita guiada no dia 2 de maio.-----

Ponto n.º 3.3.7. – Para deliberar – Proposta de atribuição de apoio financeiro à Associação Grupo Pró-Portalegre e respetiva minuta de contrato-programa, no âmbito do Regulamento para Concessão de Apoios a Atividades de Interesse Municipal.-----

3.4 – Mercado Municipal

Ponto n.º 3.4.1. – Para deliberar – Informação n.º 12557 do Mercado Municipal de 24 de abril de 2024 acompanhado do pedido Clube CkAFP, a solicitar a cedência gratuita da cozinha comunitária no dia 11 de maio para realização do evento Karaté (Defesa Pessoal).-----

4.- DIVISÃO DE OBRAS E AMBIENTE

4.1. – Serviço de Obras

Ponto n.º 4.1.1. – Para ratificar – Requerimento do Núcleo do Sporting Clube de Portugal, a solicitar equipamento (mesa, cadeiras) para o dia 4 maio, no valor estimado de 110,65€.-----

Ponto n.º 4.1.2. – Para ratificar – Requerimento da Câmara Municipal de Arronches, a solicitar o empréstimo de equipamento (stands).-----

Ponto n.º 4.1.3. – Para ratificar – Requerimento do Centro Social Diocesano de Santo António, a solicitar empréstimo de equipamento (ponto de eletricidade), para o dia 15 de Maio, no valor estimado de 63,63€.-----

Ponto n.º 4.1.4. – Para ratificar – Requerimento do Orfeão de Portalegre, a solicitar Transporte de equipamento (estrados) para o dia 16 de Maio, no valor estimado de 75,33€.-----

Ponto n.º 4.1.5. – Para ratificar – Requerimento da Liga Contra o Cancro, a solicitar equipamento (pórtico) para o dia 19 de Maio, no valor estimado de 367,70€.-----



Ponto n.º 4.1.6. – Para deliberar – Requerimento da União das Freguesias da Sé e S. Lourenço, a solicitar a cedência de um ponto de luz para o dia 25 maio, no valor estimado de 64,83 €.

Ponto n.º 4.1.7. – Para deliberar – Requerimento da Junta de Freguesia de Alegrete, a solicitar a cedência de equipamento (palco, standes, mesas e cadeiras e quadro elétrico), para os dias 19, 20 e 21 julho, no valor estimado de 1. 664,46€.

Ponto n.º 4.1.8. – Para deliberar – Requerimento do Grupo Desportivo Cultural Social de Vale de Cavalos a solicitar, a cedência de equipamento (palco), para os dias 9 e 10 junho, no valor estimado de 207,75€.

Ponto n.º 4.1.9. – Para deliberar – Requerimento da Comunidade da Igreja Santo António, a solicitar a cedência de equipamento (palco, standes, mesas e cadeiras), para os dias 12 a 14 junho, no valor estimado de 765,62€.

Ponto n.º 4.1.10. – Para deliberar – Requerimento do Centro Cultural Desportivo do Reguengo a solicitar a cedência de equipamento (palco, standes), para os dias 7 e 8 de junho, no valor estimado de 204,60€.

Ponto n.º 4.1.11. – Para deliberar – Requerimento da Associação da Juventude Carreirense, a solicitar a cedência de (palco, grades, standes, cadeiras, mesas, caixotes de lixo, gambiarras, quadro elétrico,) para os dias 19, 20 e 21 de Julho, no valor estimado de 1.108,33€.

Ponto n.º 4.1.12. – Para deliberar – Requerimento do Agrupamento EJR – Escola Básica dos Assentos, a solicitar a cedência de (palco) para o dia 28 de Junho, no valor estimado de 110,05€.

Ponto n.º 4.1.13. – Para deliberar – Requerimento da Junta de Freguesia de Urra, a solicitar a cedência de (standes) para o dia 22 de Junho, no valor estimado de 330,15€.

Ponto n.º 4.1.14. – Para deliberar – Requerimento da PSP, a solicitar a cedência de (grades, palco, cadeiras e som) para o dia 14 de Junho, no valor estimado de 490,99€.

Ponto n.º 4.1.15. – Para deliberar – Requerimento da Junta de Freguesia de Urra, a solicitar a cedência de (palco) para os dias 5,6 e 7 de Julho, no valor estimado de 220,10€.



Ponto n.º 4.1.16. – Para deliberar – Requerimento da Escola Básica 1 de Monte Carvalho, a solicitar a cedência de (palco) para o dia 28 de Junho, no valor estimado de 110,05€.

5. - DIVISÃO DE ORDENAMENTO, PLANEAMENTO E GESTÃO URBANÍSTICA

5.1. - SERVIÇO DE ESTUDOS E PROJETOS:

INICIATIVA MUNICIPAL:

Ponto n.º 5.1.1. – Para deliberar – Informação interna DOPGU n.º. 10364 de 10/05/2024 a proporá a aprovação da proposta do Auto de Medição n.º 8, datado de 10 de maio de 2024, no valor de 91 932,77 € + IVA, referente à empreitada "Reabilitação do Edifício da Residência de Estudantes, Rua Temudo de Oliveira, Portalegre", correspondente aos trabalhos realizados entre o dia 09 de abril e o dia 10 de maio de 2024.

Ponto n.º 5.1.2. – Para deliberar – Informação interna DOPGU n.º 10041 de 07/05/2024 e n.º10496 de 13/05/2024 a propôs a aprovação do Plano de Segurança e Saúde e Planos definitivos da empreitada de Repavimentação e trabalhos de Manutenção e Conservação Concelho de Portalegre.

Ponto n.º 5.1.3. – Para deliberar – Informação interna DOPGU n.º10360 de 10/05/2024 e 10402 de 10/05/2024 a remeter projeto de execução para a Empreitada de Reabilitação dos 108 fogos de habitação social que integram a Estratégia Local de Habitação de Portalegre- 2º Fase, para efeitos de aprovação. A Estimativa orçamental importa na quantia de 826.982,42€ + IVA. Mais se remete o processo de concurso, incluindo a minuta do anúncio, programa de concurso e caderno de encargos, para efeitos de aprovação das peças do procedimento e decisão de abertura de concurso, sendo que o procedimento deverá ser previamente cabimentado. Não foi efetuada revisão do projeto nos termos do parecer da CCDRC. Mais se propõe a nomeação dos seguintes elementos: Júri do Concurso: Presidente de Júri, Arq. Gonçalo Alegre Efetivos: Eng. Joaquim Ferreira e Eng. João Carvalho da Silva, Suplentes: Arq. Hugo Espanhol e Arq. Ana Santos; Fiscalização: Eng. Eduardo Bilé e Eng. Andreia Nunes; Coordenador de Segurança Dr. Luís Nunes e Gestor de Contrato Eng. Eduardo Bilé, nos termos do artigo 290-A, do CCP, na sua atual redação: DL n.º 54/2023, de 14/07.

A 2ª fase integra 12 imóveis, designadamente Rua Luís Pathe: Bloco 8- 1º Frente, Rua Luís Sousa Gomes: Bloco 5- 2º Direito, Bloco 13- R/C Direito e 1º Direito, Bloco 15- R/C Direito, Rua Rosiel de



Assumpção: Bloco 6- R/C Direito, Rua Professor Ângelo Monteiro: Bloco 14- R/C Direito, Largo Dr. João Tavares: Bloco 6- 2º Direito, Rua Padre Diogo Pereira e Sotto Mayor: Bloco 2- R/C Direito, Bloco 10- 3º Direito e Bloco 12- Cave Esquerda e Rua Ernesto Subtil: Bloco 14- 1º Frente.-----

Ponto n.º 5.1.4. – Para deliberar – Informação interna DOPGU n.º 9668 de 03/05/2024, a propor a Homologação do Auto de Vistoria de Receção provisória, relativamente à empreitada de Reabilitação das Áreas de Apoio Sócio Cultural do CPT do Bairro Social do Atalaião.-----

Ponto n.º 5.1.5. – Para deliberar – Informação DOPGU n.º 10562 de 13/5/2024 a propor a aprovação da conta final da empreitada "Execução de Infraestruturas do Loteamento da Ratinha".-----

Ponto n.º 5.1.6. – Para deliberar – Informação interna DOPGU n.º10705 e 10701 de 15/05/2024 a remeter projeto de execução para a Empreitada de Pavimentação de Passeios de Arruamentos da Zona Industrial de Portalegre, para efeitos de aprovação. A Estimativa orçamental importa na quantia de 187.080,30€ + IVA. Mais se remete o processo de concurso, incluindo a minuta do anúncio, programa de concurso e caderno de encargos, para efeitos de aprovação das peças do procedimento e decisão de abertura de concurso, sendo que o procedimento deverá ser previamente cabimentado. Não foi efetuada revisão do projeto nos termos do parecer da CCDRC. Mais se propõe a nomeação dos seguintes elementos: Júri do Concurso: Presidente de Júri, Arq. Hugo Espanhol Efetivos: Eng. Joaquim Ferreira e Eng. João Carvalho da Silva, Suplentes: Arq. Gonçalo Alegre e Arq. Ana Santos; Fiscalização: Eng. Eduardo Bilé e Eng. Andreia Nunes; Coordenador de Segurança Dr. Luís Nunes e Gestor de Contrato Eng. Eduardo Bilé, nos termos do artigo 290-A, do CCP, na sua atual redação: DL n.º 54/2023, de 14/07.-----

Ponto n.º 5.1.7. – Para deliberar – Informação DOPGU n.º. 10774 de 15/05/2024 e n.º 322 de 08.01.2024, a propor a aplicação da sanção contratual, por atraso na conclusão da empreitada de Reabilitação e Reconversão do Edifício dos Antigos Paços do Concelho para Centro Documental de Património, adjudicada à empresa Índice R – Engenharia e Construção, Lda. (123 dias), no valor de 119.925,00 €, por facto imputável ao empreiteiro, nos termos referidos a informações técnicas n.º 22373 e 22789, datadas de 25.10.2023 e 31.10.2023, e parece jurídico n.º 10774 de 15/05/2024 tendo sido efetuada audiência prévia do empreiteiro e tendo o mesmo apresentado a sua pronuncia.-----

Ponto n.º 5.1.8. – Para deliberar – Informação n.º 10784 de 15/05/2024 a propor a intenção de aplicação da sanção contratual, por atraso na conclusão da empreitada de Reabilitação e Reconversão do Edifício dos Antigos Paços do Concelho para Centro Documental de Património,



adjudicada à empresa Índice da Razão – Engenharia e Construção, Lda (136 dias), no valor de 132.600,00 €, por facto imputável ao empreiteiro, nos termos referidos na informação técnica, com audiência prévia do interessado nos termos do CPA e do CCP.-----

Ponto n.º 5.1.9. – Para deliberar – Proposta de abertura do procedimento para Hasta Pública para a “Cessão de Exploração do Centro Interpretativo do Complexo Turístico da Quinta da Saúde”, procedimento esse elaborado tendo em atenção as condições da candidatura que financiou a obra de reabilitação da Antiga Estalagem, determinadas pelo Turismo de Portugal.-----

Mais se informa que o valor base calculado para a renda mensal é de 2000,00€, a área útil total do edifício a utilizar perfaz os 640,85 m², e os espaços exteriores, 820,20 m².-----

O período inicial de cessão é de 5 anos.-----

Considera-se que a revitalização do histórico Complexo Turístico da Quinta da Saúde, inserido numa paisagem natural de relevância cénica, é essencial para o retomar do papel de Portalegre no turismo do Alto Alentejo e por isso, urge dinamizar e desfrutar das novas infraestruturas bem como dos equipamentos de apoio à visitaçã, à comercializaçã e à degustaçã de produtos endógenos do concelho.-----

Portalegre, 15 de maio de 2024

A Presidente da Câmara

**FERMELINDA DE
JESUS POMBO
CARVALHO**

Digitally signed by
FERMELINDA DE JESUS
POMBO CARVALHO
Date: 2024.05.15 20:20:50
+01:00

Fermelinda de Jesus Pombo Carvalho*

(*Por competência própria, Editais n.ºs 54/2021 e 17/2022, de 26 de outubro de 2021 e 13 maio de 2022 e Despacho n.º 13321 de 13 de junho de 2023)