



EDITAL N.º 24/2024

N.º de Registo 17488 **Data** 04/09/2024 **Processo** 2024/150.10.701.02/14

-----**Laura Ivone Velez Galão, Vice-Presidente da Câmara Municipal do Município de Portalegre:**-----
-----Torna público nos termos do disposto da alínea o) no n.º 1 do artigo 35.º do anexo I, da Lei 75/2013 de 12 de setembro, que a Câmara Municipal de Portalegre reunirá **ordinariamente** no próximo dia **09 de setembro de 2024, pelas 09.30 horas, a qual se realizará no Centro do Congressos do edifício dos Paços do Concelho**, para análise dos seguintes assuntos:-----

1 - GAP- GABINETE DE APOIO À PRESIDÊNCIA/VEREAÇÃO

1.1. – Aprovação de ata

Ponto n.º 1.1.1. – Para deliberar – Ata n.º 13 da reunião de 03 de junho de 2024, para discussão e aprovação.-----

1.2. – Diversos

Ponto n.º 1.2.1. – Para conhecimento – Despachos de deferimento por delegação de competências da Câmara Municipal na Senhora Presidente - DOPGU.-----

Ponto n.º 1.2.2. – Para conhecimento – Despachos de deferimento por delegação de competências da Câmara Municipal na Senhora Presidente - DOA.-----

Ponto n.º 1.2.3. – Para deliberar – Proposta de atribuição de subsídio à Associação do Grupo de Forcados Amadores de Portalegre.-----

1.3. – Serviços Municipalizados de Águas e Transportes

Ponto n.º 1.3.1. – Para conhecimento - Resumo diário de Tesouraria retirado no dia 29 de agosto de 2024:-----

Operações Orçamentais – 949.080,22€ (novecentos e quarenta e nove mil, oitenta euros e vinte e dois cêntimos).-----



Operações de Tesouraria – 57.908,60€ (Cinquenta e sete mil novecentos e oito euros e sessenta cêntimos).-----

Ponto n.º 1.3.2. – Para deliberar – Pedido de isenção do pagamento das tarifas previstas no Regulamento Municipal de Drenagem de Águas Residuais, solicitado pelo cliente n.º310654.-----

Ponto n.º 1.3.3. – Para deliberar – 2.ª Alteração Orçamental Modificativa de 2024, dos Serviços Municipalizados de Águas e Transportes.-----

2. – DAGF - DIVISÃO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL E FINANÇAS

2.1. – Serviço Contabilidade

Ponto n.º 2.1.1. – Para conhecimento - Resumo Diário de Tesouraria retirado no dia 02 de setembro de 2024:-----

Operações Orçamentais – 4.880.868,68€ (Quatro milhões oitocentos e oitenta mil oitocentos e sessenta e oito euros e sessenta e oito cêntimos).-----

Operações de Tesouraria – 610.271,07€ (Seiscentos e dez mil duzentos e setenta e um euros e sete cêntimos).-----

2.2. – Serviço de Taxas e Licenças

Ponto n.º 2.2.1. – Para deliberar – Isenção total, relativa às Licenças de Ruído, Recinto e Mera Comunicação Prévia do evento “Festa Nossa Senhora da Lapa”, que decorreu no Largo Folha do Meio, nos dias 20 a 22 de setembro de 2024, requerido pela Associação Amigos Nossa Senhora da Lapa.-----

Ponto n.º 2.2.2. – Para deliberar – Isenção total, relativa às Licenças de Ruído, Recinto, Ocupação de Espaço Público e Mera Comunicação Prévia do evento “Comemoração do Dia da Freguesia”, que irá decorrer no Jardim da Av. Da Liberdade, em Portalegre, nos dias 27 e 29 de setembro de 2024, requerido pela União de Freguesias da Sé e São Lourenço.-----

2.3. – Serviço de Património



Ponto n.º 2.3.1. – Para deliberar – Aquisição do Imóvel sito na Rua 5 de Outubro, n.ºs 106 e 108 em Portalegre. -----

Ponto n.º 2.3.2. – Para deliberar – Alienação do lote 424 da Zona Industrial, ao senhor Francisco Calha Ceia. -----

Ponto n.º 2.3.3. – Para deliberar – Alienação do lote 263 da Zona Industrial, à empresa Soberanindice – Construção Civil e Instalações Especiais, Lda. -----

Ponto n.º 2.3.4. – Para deliberar – Adenda ao Contrato de Comodato, celebrado com a Tégua - Associação de Desenvolvimento Regional Dentre Tejo e Guadiana, I.P.S.S, em 05/05/2016, referente à cedência do imóvel sito na Quinta Formosa, destinado a " Casa – Centro de Acolhimento Temporário para sem abrigo e Centro de dia". -----

2.4. – Serviço Jurídico

Ponto n.º 2.4.1. – Para conhecimento - Legislação de interesse autárquico publicado em Diário da República no mês agosto de 2024.-----

2.5. – Serviço de Contratação Pública

Ponto n.º 2.5.1. – Para deliberar – Proposta de adjudicação para o procedimento de Construção de Centro Cultural dos Fortios.-----

Ponto n.º 2.5.2. – Para deliberar – Proposta, ao abrigo do n.º 1 do art.º 77 da Lei n.º 73/2013 de 3 de setembro, e envio à **Assembleia Municipal** da nomeação da Sociedade Marques, Cruz & Associado – SROC, como auditor externo das Contas do Município de Portalegre e dos Serviços Municipalizados de Águas e Transportes da Câmara Municipal de Portalegre, para o ano de 2024, em cumprimento do estabelecido no regime Financeiro das Autarquias Locais e das Entidades Intermunicipais.-----

3.– DCJDASE - DIVISÃO DA CULTURA, JUVENTUDE, DESPORTO, ASSUNTOS SOCIAIS E EDUCAÇÃO

3.1. - Serviço Assuntos Sociais



Ponto n.º 3.1.1. – Para ratificar – Proposta para apoio em medicação por doença crónica, no valor de 193,91€, de acordo com a transferência de competências para os órgãos municipais e para as entidades intermunicipais no domínio da ação social.-----

Ponto n.º 3.1.2. – Para ratificar – Proposta para apoio em medicação por doença crónica, no valor de 79,86€, de acordo com a transferência de competências para os órgãos municipais e para as entidades intermunicipais no domínio da ação social.-----

Ponto n.º 3.1.3. – Para ratificar – Proposta para apoio em medicação por doença crónica, no valor de 74,51€, de acordo com a transferência de competências para os órgãos municipais e para as entidades intermunicipais no domínio da ação social.-----

3.2. - Serviço de Cultura

Ponto n.º 3.2.1. – Para deliberar – Informação n.º 16695 do serviço de cultura (Museu da Tapeçaria) de 22 de agosto 2024, acompanhado do pedido da Juventude Social Democrata, a solicitar a cedência gratuita do auditório do Museu, no dia 1 de setembro, bem como a isenção do pagamento de taxas.--

Ponto n.º 3.2.2. – Para deliberar – Informação n.º 16498 do serviço de cultura (Museu da Tapeçaria) de 20 de agosto 2024, acompanhado do pedido do Agrupamento de Escolas José Régio, a solicitar a cedência gratuita do auditório do Museu, no próximo dia 25 de setembro, bem como a isenção do pagamento de taxas.-----

3.3. - Serviço de Mercado Municipal

Ponto n.º 3.3.1. – Para deliberar – Informação n.º 15181 do Mercado Municipal de 25 de julho de 2024, acompanhando do pedido do Orfeão de Portalegre a solicitar a cedência gratuita da cozinha comunitária no dia 18 e 19 de outubro, para a realização do evento “ X Encontro Ibérico de Coros”.-----

4.- DIVISÃO DE OBRAS E AMBIENTE

4.1. – Serviço de Obras

Ponto n.º 4.1.1. – Para ratificar – Requerimento da Junta de Freguesia de Alegrete, a solicitar equipamento (estrados) para o dia 7 de Setembro, no valor estimado de 110,05€.-----



Ponto n.º 4.1.2. – Para ratificar – Requerimento da Associação do Grupo de Forcados de Portalegre a solicitar equipamento (Stand) para o dia 1 de Setembro, no valor estimado de 150,02€.

Ponto n.º 4.1.3. – Para deliberar – Requerimento da Junta de Freguesia de Alagoa – Feira S. Miguel a solicitar a cedência de (Quadros, grinaldas, palco, standes, cadeiras e mesas) para os dias de 27 a 29 de Setembro, no valor estimado de 1.842,62€.

Ponto n.º 4.1.4. – Para deliberar – Requerimento da Associação Modelismo de Portalegre a solicitar a cedência de (mesas e pódio insuflável) para os dias de 21 e 22 de Setembro, no valor estimado de 88,04€.

Ponto n.º 4.1.5. – Para deliberar – Requerimento da Associação Amigos Nossa Senhora da Lapa a solicitar a cedência de (quadro elétrico, standes, palco de estrados e caixotes de lixo) para os dias de 20 até 22 de Setembro, no valor estimado de 1.325,43€.

Ponto n.º 4.1.6. – Para deliberar – Requerimento da União de freguesias de Ribeira de Nisa e Carreiras – Sunset Party – Carreiras Sem Fim, a solicitar a cedência de (standes, grinaldas, quadro elétrico, palco, caixotes de lixo, e grades) para o dia 21 de Setembro, no valor estimado de 336,72€.

5. - DIVISÃO DE ORDENAMENTO, PLANEAMENTO E GESTÃO URBANÍSTICA

5.1. - SERVIÇO DE ESTUDOS E PROJETOS:

INICIATIVA MUNICIPAL:

Ponto n.º 5.1.1. – Para deliberar – Propõe-se a aprovação do Projeto de Decisão n.º 16477 de 19/08/2024 com proposta de exclusão do único concorrente, relativamente à empreitada de Empreitada de Reabilitação dos 108 fogos de habitação social que integram a ELH 3º Fase, sendo que a decisão de não adjudicação determina a revogação da decisão de contratar.

Ponto n.º 5.1.2. – Para deliberar – Propõe-se a aprovação do Projeto de Decisão n.º 16107 de 09/08/2024, relativamente à empreitada de Empreitada de Reabilitação dos 108 fogos de habitação social que integram a ELH 1º Fase, 2º CONCURSO PÚBLICO, sendo que a decisão de não adjudicação determina a revogação da decisão de contratar.



Ponto n.º 5.1.3. – Para ratificar – Informação interna DOPGU n.º 16813 de 26/08/2024 e n.º 17120 de 30/08/2024 a enviar o projeto de execução para a Empreitada de Requalificação da Piscina Municipal de Portalegre, para efeitos de aprovação e envio ao Serviço de Candidaturas, com parecer favorável da ANPC. Não foi elaborada revisão do Projeto nos termos do parecer da CCDRC. Mais se remete o processo de concurso, com o preço base de 2 009 852,55 € (dois milhões nove mil oitocentos e cinquenta e dois euros e cinquenta e cinco cêntimos), incluindo a minuta do anúncio, programa de concurso e caderno de encargos, para efeitos de aprovação das peças do procedimento e decisão de abertura de concurso, sendo que o procedimento deverá ser previamente cabimentado. Mais se propõe a nomeação dos seguintes elementos: Júri do Concurso: Presidente de Júri, Arq. Gonçalo Alegre, Efetivos: Eng. Eduardo Bilé e Eng. João Carvalho da Silva, Suplentes: Eng. Luís carvalho e Arq. Ana Santos; Fiscalização: Arq. Hugo Espanhol e Eng. Joaquim Ferreira; Coordenador de Segurança: Dr. Luís Nunes e Gestor de Contrato, nos termos do artigo 290-A, do CCP, na sua atual redação: Eng. Joaquim Ferreira.-----

Ponto n.º 5.1.4. – Para deliberar – Informação DOPGU n.º17408 de 04/09/2024 a propor a aceitação da proposta de Minuta de Acordo de Gestão a estabelecer com as Infraestruturas de Portugal, S.A., tendo como objeto a formalização das condições de instalação, conservação e manutenção das infraestruturas e dos equipamentos de Iluminação Pública no troço da E.N. 246, entre o km 29,590 e o km 29,910 (Av. de Badajoz). Propondo-se ainda que seja devidamente autorizada a Exma. Sr.ª Presidente a subscrever o mesmo em Representação do Município.-----

5.2. - SERVIÇO DE ORDENAMENTO, PLANEAMENTO, GESTÃO URBANÍSTICA E LICENCIAMENTO:

Diversos:

Ponto n.º 5.2.1. – Para deliberar – Procedimento de classificação de diversos imóveis como Monumento de Interesse Municipal (MIM), com informação da DOPGU n.º 15038 de 23.07.2024, a propor que a Câmara delibere o seguinte:-----

- A decisão final do procedimento de classificação dos seguintes imóveis: MURAL DO PARQUE DE SÃO PEDRO; BAIRRO DA VILANOVA-ASSENTOS; MONTE DOS APÓSTOLOS, como monumentos de interesse municipal (MIM), ao abrigo do ponto 1 do artigo 94º da Lei 107/2001 de 8 de setembro e do ponto 1 do artigo 57º do DL 309/2009 de 23 de outubro;-----

- Não estabelecer qualquer zona de proteção, visto que os instrumentos de gestão territorial em vigor asseguram o correto enquadramento à proteção e valorização do bem imóvel em questão;-----



- Publicar no Diário da República o aviso relativo à conclusão do procedimento de classificação, a publicitar também no site da Câmara;-----
- Dar conhecimento da decisão final à CCDRA-Cultura, para efeitos de registo e divulgação pelo Património Cultural, I.P, nos termos do ponto 4 do artigo 94º da Lei 107/2001 de 8 de setembro;-----
- Dar conhecimento à Assembleia Municipal da classificação dos imóveis como MIM.-----

Projeto de arquitetura/Licença especial

Ponto n.º 5.2.2. – Para deliberar – Processo n.º 67/2024/4 de 09/08/2024, apresentado por MODERNITY COMMITMENT, SA, relativo ao pedido de licença especial para obras inacabadas pela construção de um edifício de habitação coletiva, no local denominado Quinta da Ratinha - lote 17, na União das freguesias da Sé e São Lourenço, com informação técnica n.º 16524 de 20/08/2024 da DOPGU, a propor que a Câmara reconheça o interesse na conclusão da obra inacabada, ao abrigo do artigo 88 do RJUE.-----

Loteamento - Alteração

Ponto n.º 5.2.3. – Para deliberar – Informação da DOPGU datada de 22/08/2024, a propor a aprovação, da alteração ao loteamento municipal do "Ribeiro do Baco", para o Lote 51 e a notificação do requerente, para efeitos do pagamento dos avisos referentes ao período de discussão pública.-----

Portalegre, 04 de setembro de 2024

A Vice-Presidente

LAURA IVONE VELEZ GALÃO Digitally signed by LAURA
IVONE VELEZ GALÃO
Date: 2024.09.04 19:30:04
+01:00

Laura Ivone Velez Galão *
(*Por despacho n.º 13314, de 13 de junho de 2023)