



EDITAL N.º 8/2025

N.º de Registo	'entrada n.º'	Data	'data de entrada'	Processo	2025/150.10.701.02/5
-----------------------	---------------	-------------	-------------------	-----------------	----------------------

-----Fermelinda de Jesus Pombo Carvalho, Presidente da Câmara Municipal do Município de Portalegre:-----

-----Torna público nos termos do disposto da alínea o) no n.º 1 do artigo 35.º do anexo I, da Lei 75/2013 de 12 de setembro, que a reunião ordinária da Câmara Municipal de Portalegre do dia 21 de abril de 2025 irá realizar-se no dia **22 de abril pelas 9h30 no Edifício dos Paços do Concelho**, por motivos de concessão de tolerância de ponto no dia 21 de abril, conforme Despacho da Senhora Presidente n.º 7633, de 03/04/2025, para análise dos seguintes assuntos:-----

1 - GAP- GABINETE DE APOIO À PRESIDÊNCIA/VEREAÇÃO

1.1. – Diversos

Ponto n.º 1.1.1. – Para conhecimento – Despachos de deferimento por delegação de competências da Câmara Municipal na Senhora Presidente – DOPGU.-----

Ponto n.º 1.1.2. – Para conhecimento – Despachos de deferimento por delegação de competências da Câmara Municipal na Senhora Presidente – DAGF. -----

Ponto n.º 1.1.3. – Para conhecimento – Relatório semestral (2.º semestre de 2024), enviado pela Junta de Freguesia de Alegrete, nos termos da alínea c), do n.º 2, da Cláusula 6.ª do Auto de transferência de competências e remeter o mesmo, para conhecimento em sessão de Assembleia Municipal.-----

Ponto n.º 1.1.4. – Para conhecimento – Relatório semestral (2.º semestre de 2024), enviado pela Junta de Freguesia de Alegrete, nos termos do n.º 3 da Cláusula 7.ª do Contrato Interadministrativo e remeter o mesmo, para conhecimento na sessão da Assembleia Municipal.-----

Ponto n.º 1.1.5. – Para conhecimento – Relatório semestral (2.º semestre de 2024), enviado pela União de Freguesias de Reguengo/São Julião, nos termos da alínea c), do n.º 2, da Cláusula 6.ª do Auto de transferência de competências e remeter o mesmo, para conhecimento em sessão de Assembleia Municipal.-----



Ponto n.º 1.1.6. – Para deliberar – Pedido de autorização para a transferência de verba para a CIMAA, referente ao licenciamento ESRI -software de sistemas de informação geográfica.-----

Ponto n.º 1.1.7. – Para deliberar – Nomeação do Conselho de Curadores da Fundação Robinson.-----

1.2. – Serviços Municipalizados de Águas e Transportes

Ponto n.º 1.2.1. – Para conhecimento – Resumo diário de Tesouraria retirado no dia 10 de abril de 2025:-----

Operações Orçamentais – 936.345,38€ (Novecentos e trinta e seis mil, trezentos e quarenta e cinco euros e trinta e oito cêntimos).-----

Operações de Tesouraria – 51.648,93€ (Cinquenta e um mil, seiscentos e quarenta e oito euros e noventa e três cêntimos).-----

Ponto n.º 1.2.2. – Para deliberar – Pedido de isenção do pagamento das tarifas previstas no Regulamento Municipal de Drenagem de Águas Residuais, solicitado pelo cliente n.º 15322.-----

Ponto n.º 1.2.3 – Para deliberar – Pedido de isenção do pagamento das tarifas previstas no Regulamento Municipal de Drenagem de Águas Residuais, solicitado pelo cliente n.º 309176.-----

Ponto n.º 1.2.4. – Para deliberar – Pedido de isenção do pagamento das tarifas previstas no Regulamento Municipal de Drenagem de Águas Residuais, solicitado pelo cliente n.º 313068.-----

Ponto n.º 1.2.5. – Para deliberar – Relatório e Contas de 2024 dos Serviços Municipalizados de Águas e Transportes.-----

2. – DAGF - DIVISÃO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL E FINANÇAS

2.1. – Serviço Contabilidade

Ponto n.º 2.1.1. – Para conhecimento – Resumo diário de Tesouraria retirado no dia 11 de abril de 2025:-----

Operações Orçamentais: 3.607.107,43€ (Três milhões seiscentos e sete mil cento e sete euros e quarenta e três cêntimos).-----



Operações de Tesouraria: 615.203,57€ (Seiscentos e quinze mil duzentos e três euros e cinquenta e sete cêntimos).-----

Ponto n.º 2.1.2. – Para deliberar – Prestação de Contas e Relatório de Gestão de 2024.-----

2.2. – Serviço de Taxas e Licenças

Ponto n.º 2.2.1. – Para deliberar – Isenção total, relativa às Licenças de Ruído, Recintos e Mera Comunicação Prévia do evento "Baile da Pinhata", que decorreu nas Antigas Instalações da Casa do Povo de Alagoa, em Portalegre, no dia 19 de abril de 2025, requerido pela Junta de Freguesia de Alagoa.-----

Ponto n.º 2.2.2. – Para deliberar – Isenção total da taxa (250,60€ + IVA), relativa à utilização do Centro de Congressos da Câmara Municipal, para realização do Festival de Tunas Femininas, pelas Tuninfas (IPP-Portalegre), no dia 03 de abril, entre as 17H00 e as 23H30, nos termos do disposto no n.º 16, do art.º 21.º, do Regulamento da Tabela de Taxas do Município de Portalegre.-----

Ponto n.º 2.2.3. – Para deliberar – Isenção total da taxa (71,60€ + IVA), relativa à utilização do Centro de Congressos da Câmara Municipal, para apresentação do livro "Sofia, bailarina de encantar", pelo Centro Social e Diocesano de Stº António - Portalegre, no dia 29 de abril, entre as 17H30 e as 19H00, nos termos do disposto no n.º 16, do art.º 21.º, do Regulamento da Tabela de Taxas do Município de Portalegre.-----

Ponto n.º 2.2.4. – Para deliberar – Isenção total da taxa (219,00€ + IVA), relativa à utilização do Centro de Congressos e Foyer da Câmara Municipal, para a realização do evento "HART – Heritage Adaptative Reuse in Tourism", pelo IPP – Área de Estudos de Turismo, no dia 28 de maio, entre as 08H30 e as 12H30 e entre as 14H00 e as 18H00, respetivamente, nos termos do disposto no n.º 16, do art.º 21.º, do Regulamento da Tabela de Taxas do Município de Portalegre.-----

2.3. – Serviço de Património

Ponto n.º 2.3.1. – Para deliberar – Cancelamento do ónus de inalienabilidade do prédio sito na Rua Arsénio da Ressurreição, bloco 11 - 1º andar direito em Portalegre, da União das freguesias da Sé e São Lourenço, concelho de Portalegre.-----



Ponto n.º 2.3.2. – Para deliberar – Concessão de prazo para entrega da comunicação prévia dos lotes 420, 421 e 422 da Zona Industrial de Portalegre, pertença da empresa Urbigav Construções e Engenharia, S.A.-----

2.4. – Serviço Jurídico

Ponto n.º 2.4.1. – Para conhecimento – Legislação de interesse autárquico publicado em Diário da República no mês março de 2025.-----

2.5. – Serviço de Candidaturas

Ponto n.º 2.5.1. – Para deliberar – Minuta do Protocolo de Cooperação a estabelecer com a Associação Qualifica/oriGIn Portugal, a qual pretende apresentar uma candidatura ao Aviso ALT 2030-2024-53 – Cultura que tem como objetivo a valorização, salvaguarda e promoção dos saberes-fazer e produtos tradicionais portugueses, com foco especial na doçaria conventual portuguesa, em particular a da região de Portalegre e do Alto Alentejo, contemplando um investimento total de 200.000 euros e uma duração de 24 meses, e integrando as seguintes componentes: inventariação, estudo e sistematização do citado património; criação de planos de salvaguarda e valorização; inscrição de, pelo menos, um doce conventual de Portalegre no inventário nacional do património cultural imaterial, visando posteriormente a inscrição na lista representativa do património imaterial da UNESCO. O prazo para submissão da candidatura termina a 30/04/2025, sendo que não existe qualquer encargo financeiro associado à assinatura do presente Protocolo, por parte do Município de Portalegre.-----

3.– DCJDASE - DIVISÃO DA CULTURA, JUVENTUDE, DESPORTO, ASSUNTOS SOCIAIS E EDUCAÇÃO

3.1. – Serviço de Educação

Ponto n.º 3.1.1. – Para ratificar – Informação n.º 7149 do serviço de educação de 01 de abril de 2025, a propor a aceitação do pedido do aluno matriculado no Agrupamento de Escolas José Régio no âmbito da Ação Social Escolar, para efeitos de subsídio de refeição escolar.-----

3.2. – Serviço de Assuntos Sociais



Ponto n.º 3.2.1. – Para deliberar – Pedido de pagamento da comparticipação financeira (para 2025), correspondente a 15% do valor que foi aprovado no Acordo do Consorcio do Projeto Universo das Oportunidades.-----

3.3. - Serviço de Cultura

Ponto n.º 3.3.1. – Para deliberar – Informação n.º 8033 do serviço de cultura (Museu da Tapeçaria) de 09 de abril de 2025 acompanhado do pedido da Paróquia da Sé Catedral, a solicitar a isenção do pagamento de taxas aquando de uma visita ao Museu, para um grupo de Catequistas e a Celebração Jubilar dos Catequistas, no dia 26 de abril.-----

Ponto n.º 3.3.2. – Para deliberar – Informação n.º 7416 do serviço de cultura (Museu da Tapeçaria) de 02 de abril de 2025 acompanhado do pedido da Fundação Luso-Americana, para o Desenvolvimento (FLAD), a solicitar a isenção do pagamento de taxas para uma visita ao Museu, para um grupo de 32 estudantes universitários Norte-Americanos, no dia 4 de abril.-----

Ponto n.º 3.3.3. – Para deliberar – Informação n.º 7569 do serviço de cultura (Museu da Tapeçaria) de 03 de abril de 2025, acompanhado do pedido do Agrupamento de Escolas do Bonfim – Unidade de Apoio à Multideficiência, a solicitar a isenção do pagamento de taxas para uma visita ao Museu Municipal e Museu da Tapeçaria, nos dias 7 e 14 de maio, para um grupo de alunos.-----

4.- DIVISÃO DE OBRAS E AMBIENTE

4.1. – Serviço de Obras

Ponto n.º 4.1.1. – Para deliberar – Requerimento da Junta de Freguesia de Urra a solicitar a cedência de equipamento (cadeiras, palco e stands), para o dia 21 de junho e 4, 5 e 6 de Julho de 2025, no valor estimado de 457,76€.-----

Ponto n.º 4.1.2. – Para ratificar – Requerimento da CKAFF PORTALEGRE a solicitar a cedência de equipamento (grades, pódio, mesas e cadeiras), para o dia 5 de Abril no valor estimado de 129,20 €.-

Ponto n.º 4.1.3. – Para ratificar – Requerimento da CSPSTU – Animação de Urra a solicitar a cedência de Transporte (carrinhos - GNR), para o dia 16 de Abril no valor estimado de 54,40 €.-----



Ponto n.º 4.1.4. – Para ratificar – Requerimento da Junta de Freguesia de Alagoa a solicitar a cedência de equipamento (standes), para o dia 19 de Abril – Alagoa, no valor estimado de 197,12 €.-----

5. - DIVISÃO DE ORDENAMENTO, PLANEAMENTO E GESTÃO URBANÍSTICA

5.1. - SERVIÇO DE ESTUDOS E PROJETOS:

INICIATIVA MUNICIPAL:

Ponto n.º 5.1.1. – Para deliberar – Informação interna DOPGU n.º 3217 de 10/02/2025 a propôs a aprovação do cálculo da revisão de preços n.º 1, datado de 07 de fevereiro de 2025, referente à empreitada “Demolição, Contenção e Execução de Nova Cobertura no Edifício da Rua de Elvas, 60 - 62, Portalegre”, o qual apresenta um valor de 311,88 € + IVA, bem como a aprovação da conta final da empreitada.-----

Ponto n.º 5.1.2. – Para deliberar – Informação interna DOPGU, n.º 7931 de 08 de Março de 2025, a propor a aprovação de auto de trabalhos a menos no valor de 12.195,72€, relativamente à empreitada de Requalificação e Ampliação da Escola Cristóvão Falcão.-----

Ponto n.º 5.1.3. – Para deliberar – Informação técnica DOPGU n.º 8010 de 09/04/2025, a propor a aprovação PSS, relativamente à Empreitada de alteração e manutenção da rede viária e pedonal no Bairro dos Apóstolos Urra.-----

Ponto n.º 5.1.4. – Para deliberar – Informação interna DOPGU n.º 4893 de 05/03/2025 a propor a aprovação do projeto de execução para a Empreitada de Requalificação do Parque de Campismo de Portalegre. Mais se remete o processo de concurso, com o preço base de 1 099 107,83 € (um milhão noventa e nove mil cento e sete euros e oitenta e três cêntimos), incluindo a minuta do anúncio, programa de concurso e caderno de encargos, para efeitos de aprovação das peças do procedimento e decisão de abertura de concurso, sendo que o procedimento deverá ser previamente cabimentado. Mais se propõe a nomeação dos seguintes elementos: Júri do Concurso: Presidente de Júri, Arq. Gonçalo Alegre, Efetivos: Eng. Eduardo Bilé e Eng. João Carvalho da Silva, Suplentes: Eng. Luís carvalho e Arq. Ana Santos; Fiscalização: Arq. Hugo Espanhol e Eng. Joaquim Ferreira; Coordenador de Segurança: Dr. Luís Nunes e Gestor de Contrato, nos termos do artigo 290-A, do CCP, na sua atual redação o Arq. Hugo Espanhol.-----

5.2. - SERVIÇO DE ORDENAMENTO, PLANEAMENTO, GESTÃO URBANÍSTICA E LICENCIAMENTO:



Ponto n.º 5.2.1. – Para deliberar – Processo n.º 31/2024/52 de 26/12/2024, apresentado pela Freguesia da Urra, relativo à ampliação do Cemitério de Santiago, com informação técnica n.º 748 de 13/01/2025 da DOPGU, a propor que Câmara aprove a emissão de parecer favorável, ao abrigo do ponto 2 do art.º 7º do RJUE, condicionada aos termos do parecer da Direção Geral da Saúde.-----

Ponto n.º 5.2.2. – Para deliberar – Processo n.º 32/2025/2 de 31/03/2025, apresentado por Alcapredial Investimentos e Imobiliário S.A., com informação técnica n.º 7940 de 08/04/2025 da DOPGU, a propor que a Câmara aprove a alteração ao alvará de loteamento n.º 5/2005, ao nível do aumento (825,85 m2) nas áreas de implantação e de construção do lote n.º 1 (lote único), bem como a emissão do respetivo aditamento ao abrigo do ponto 7 do artigo 27º do RJUE.-----

Ponto n.º 5.2.3. – Para deliberar – Processo n.º 31/2025/22 de 14/04/2025, apresentado por E- Redes-Distribuição de Electricidade, S.A., com informação técnica n.º 8398 de 15/04/2025 da DOPGU, a propor, que a Câmara delibere a emissão de parecer favorável, ao abrigo do ponto 2 do art.º 7º do RJUE, uma vez que se consideram reunidas as condições para o efeito, devendo o requerente dar cumprimento ao disposto no n.º 7 (publicitação) e no n.º 9 (início das obras) do artigo 7º do RJUE.-----

Ponto n.º 5.2.4. – Para deliberar – Processo n.º 03/2025/1 de 20/03/2025, apresentado por Luís Miguel Tavares dos Santos, com informação técnica n.º 8349 de 14/04/2025 da DOPGU, a propor, que a Câmara viabilize o presente pedido de informação prévia (PIP), relativo à alteração de um edifício de habitação, ao abrigo do artigo 16º do RJUE.-----

Tendo o PIP sido proferido nos termos dos n.ºs 2 e 3 do artigo 14º do RJUE, e contendo as menções referidas nas alíneas a) a f) do n.º 2 do artigo 14º, a operação urbanística tem por efeito a isenção de controlo prévio (n.º 2 do artigo 17º do RJUE), sendo que a mesma deverá ser iniciada no prazo de dois anos após a decisão favorável do pedido de informação prévia e comunicada ao abrigo do artigo 80º-A do RJUE (informação sobre o início dos trabalhos), procedendo ao pagamento das taxas urbanísticas respetivas.-----

Portalegre, 15 de abril de 2025

A Presidente da Câmara

**FERMELINDA DE
JESUS POMBO
CARVALHO**

Digitally signed by
FERMELINDA DE JESUS
POMBO CARVALHO
Date: 2025.04.15 19:37:19
+01:00

Fermelinda de Jesus Pombo Carvalho*

(*Por competência própria, Editais n.ºs 54/2021 e 17/2022, de 26 de outubro de 2021 e 13 maio de 2022 e Despacho n.º 13321 de 13 de junho de 2023)